

Informe de Auditoría

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2012

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

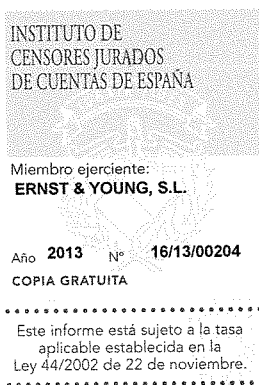
Al socio único de CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.:

Hemos auditado las cuentas anuales de CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U., que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2012, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales de la sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

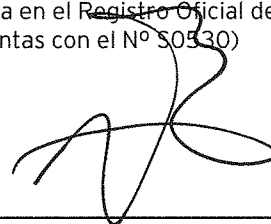
En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2012 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U. al 31 de diciembre de 2012, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto de lo señalado en la nota 19 de la memoria, en la que se menciona que determinada sociedad participada, como parte de su propio objeto social, que contempla entre otros la prestación de apoyo financiero a los procesos de saneamiento y reconversión de empresas en Navarra, ha prestado avales y concedido préstamos a empresas, algunas de las cuales se encuentran en una delicada situación financiero-patrimonial. De la evolución de aquellos procesos dependerá que los riesgos asumidos, fundamentalmente los mantenidos con una de ellas por 10 millones de euros en avales como se señala en la nota 19, así como por 10 millones de euros adicionales en préstamos concedidos a la misma empresa para los que no se dispone de garantías, sean recuperados o se concreten en pérdidas para la sociedad participada, lo que podría suponer un deterioro adicional en el importe de la participación mantenida en dicha sociedad.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2012 contiene las explicaciones que los administradores consideran oportunas sobre la situación de CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U., la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2012. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.



ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores
de Cuentas con el Nº 50530)



Javier Ezcurra Zubeldía

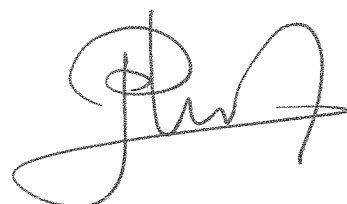
2 de abril de 2013

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Cuentas Anuales e Informe de Gestión

correspondientes al ejercicio anual terminado el

31 de diciembre de 2012

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. M. A.', located in the bottom right corner of the page.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U

Balances de Situación
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

(Expresados en Euros)

<u>ACTIVO</u>	Nota	2012	2011
Inmovilizado intangible	6	56.061	93.761
Aplicaciones informáticas		56.061	93.761
Inmovilizado material	7	162.412	9.091
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		162.412	9.091
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		426.983.138	463.954.284
Instrumentos de patrimonio	8	426.519.426	357.500.585
Créditos a empresas	11	-	105.525.687
Otros activos financieros	11	463.712	928.012
Inversiones financieras a largo plazo	10	199.706	189.319
Instrumentos de patrimonio		199.706	189.319
Total activos no corrientes		427.401.317	464.246.455
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		158.406	64.915
Clientes por venta y prestaciones de servicios	13	1.728	-
Clientes, empresas del grupo y asociadas	13	75.763	29.559
Activos por impuesto corriente	17 (a)	80.915	35.356
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	13	1.250.000	500.000
Créditos a empresas		750.000	-
Otros activos financieros		500.000	500.000
Inversiones financieras a corto plazo	12	3.217.118	-
Otros activos financieros		3.217.118	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	14	358.342	7.937.529
Tesorería		358.342	812.529
Otros activos líquidos equivalentes		-	7.125.000
Total activos corrientes		4.983.866	8.502.444
Total activo		432.385.183	472.748.899

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U

Balances de Situación
al 31 de diciembre de 2012 y 2011

(Expresados en Euros)

<u>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</u>	Nota	2012	2011
Fondos propios			
Capital	15 (a)	450.881.000	345.356.000
Capital escriturado		450.881.000	345.356.000
Prima de emisión	15 (b)	6.451.611	6.451.611
Reservas		69.500	(40.052)
Legal		11.426	-
Otras reservas		58.074	(40.052)
Resultados negativos de ejercicios anteriores		(1.200.546)	(1.200.546)
Resultado del ejercicio, beneficio (pérdida)	3	(35.750.657)	114.259
Total patrimonio neto		420.450.908	350.681.272
Deudas a largo plazo	16	11.708.108	116.948.231
Otros pasivos financieros		11.708.108	116.948.231
Total pasivos no corrientes		11.708.108	116.948.231
Provisiones a corto plazo	19	46.396	-
Deudas a corto plazo	16	5.000	-
Otros pasivos financieros		5.000	-
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	16	35.590	4.477.970
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar		139.181	641.426
Acreeedores varios	16	37.095	160.589
Otras deudas con las Administraciones Públicas	17 (a)	102.086	480.837
Total pasivos corrientes		226.167	5.119.396
Total patrimonio neto y pasivo		432.385.183	472.748.899

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U

Cuentas de Pérdidas y Ganancias
correspondientes a los ejercicios terminados el
31 de diciembre de 2012 y 2011

(Expresadas en Euros)

	Nota	2012	2011
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	18 (a)	11.353.936	13.852.334
Otros ingresos de explotación		626.529	825.880
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	18 (b)	422.866	475.880
Subvenciones de explotación incorporadas el resultado del ejercicio	18 (b)	203.663	350.000
Deterioro de instrumentos financieros	8	(46.315.845)	(13.171.231)
Gastos de personal	18 (c)	(556.768)	(313.595)
Sueldos, salarios y asimilados		(479.562)	(280.169)
Cargas sociales		(77.206)	(33.426)
Otros gastos de explotación	18 (d)	(631.028)	(808.192)
Servicios exteriores		(628.693)	(808.192)
Tributos		(2.335)	-
Amortización del inmovilizado	6 y 7	(55.107)	(40.474)
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	7	(186)	-
Resultado de explotación		(35.578.469)	344.722
Ingresos financieros	9 (b)	173.488	153.528
De valores negociables y otros instrumentos financieros		11.719	56.135
De empresas del grupo y asociadas		161.769	97.393
De terceros			
Gastos financieros	9 (b)	(345.676)	(383.991)
Por deudas con empresas del grupo y asociadas		(95.813)	(196.736)
Por actualización de provisiones		(249.863)	(187.255)
Resultado financiero		(172.188)	(230.463)
Resultado antes de impuestos		(35.750.657)	114.259
Impuestos sobre beneficios		-	-
Resultado del ejercicio procedente de operaciones continuadas		(35.750.657)	114.259
Resultado del ejercicio, beneficio (pérdida)		(35.750.657)	114.259

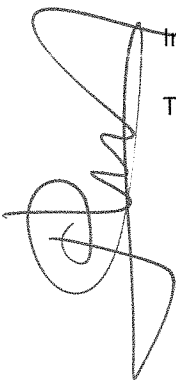
CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto correspondientes a los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2012 y 2011

A) Estados de Ingresos y Gastos Reconocidos
correspondientes a los ejercicios terminados el
31 de diciembre de 2012 y 2011

(Expresados en Euros)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	(35.750.657)	114.259
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	-	-
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Total de ingresos y gastos reconocidos	<u>(35.750.657)</u>	<u>114.259</u>



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2012 y 2011

B) Estados Totales de Cambios en el Patrimonio Neto correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2012 y 2011

(Expresados en Euros)

	Reservas					Total
	Capital Escriturado (nota 15 (a))	Prima de emisión (nota 15 (b))	Legal (nota 15 (c))	Otras reservas	Resultados negativos de ejercicios anteriores	
Saldo al 31 de diciembre de 2010	342.432.000	6.451.611	-	(45.944)	(52.138)	347.637.121
Ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	114.259
Distribución del resultado del ejercicio	-	-	-	-	(1.148.408)	1.148.408
Ampliación de capital	2.924.000	-	-	-	-	2.924.000
Otros movimientos	-	-	-	5.892	-	5.892
Saldo al 31 de diciembre de 2011	345.356.000	6.451.611	-	(40.052)	(1.200.546)	350.681.272
Ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	(35.750.657)
Distribución del resultado del ejercicio	-	-	11.426	102.833	-	(114.259)
Ampliación de capital	105.525.000	-	-	(4.707)	-	105.520.293
Saldo al 31 de diciembre de 2012	450.881.000	6.451.611	11.426	58.074	(1.200.546)	420.450.908

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Estados de Flujos de Efectivo correspondientes a los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2012 y 2011

(Expresados en Euros)

	2012	2011
Flujos de efectivo de las actividades de explotación	7.278.920	12.253.925
Resultado del ejercicio antes de impuestos	(35.750.657)	114.259
Ajustes del resultado	35.857.070	83.928
Amortización del inmovilizado	55.107	40.474
Correcciones valorativas por deterioro	46.315.848	13.171.231
Resultados por bajas y enajenaciones de inmovilizado	186	-
Ingresos financieros y dividendos recibidos	(10.859.747)	(13.511.768)
Gastos financieros	345.676	383.991
Cambios en el capital corriente	(591.427)	768.719
Deudores y otras cuentas a cobrar	(93.491)	328.688
Acreedores y otras cuentas a pagar	(497.936)	440.031
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	7.763.934	11.287.019
Pagos de intereses	(95.813)	(196.736)
Cobros de dividendos	7.686.259	11.330.227
Cobros de intereses	173.488	153.528
Flujos de efectivo de las actividades de inversión	(13.457.420)	(16.567.622)
Pagos por inversiones	(14.257.420)	(19.287.254)
Inmovilizado material	(170.915)	(3.321)
Empresas del grupo y asociadas	(10.859.000)	(19.283.933)
Otros activos financieros	(3.227.505)	-
Cobros por desinversiones	800.000	2.719.632
Empresas del grupo y asociadas	800.000	2.002.206
Otros activos financieros	-	717.426
Flujos de efectivo de las actividades de financiación	(1.400.687)	2.650.000
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	(1.400.687)	2.650.000
Emisión	-	8.150.000
Deudas con empresas de grupo y asociadas	-	8.150.000
Devolución y amortización de	(1.400.687)	(5.500.000)
Deudas con empresas de grupo y asociadas	(1.400.000)	(5.500.000)
Otras deudas	(687)	-
Aumento/ (Disminución) neto del efectivo o equivalentes	(7.579.187)	(1.663.697)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	7.937.529	9.601.226
Efectivo o equivalentes al final de ejercicio	358.342	7.937.529

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

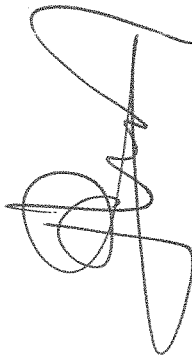
Memoria de las Cuentas Anuales 2012

(1) Naturaleza y actividades de la Sociedad

Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U. (en adelante CPEN o la Sociedad) es una empresa pública, cuyo capital se encuentra íntegramente suscrito por la Administración de la Comunidad Foral de Navarra, adscrita al Departamento de Economía y Hacienda. Se constituyó, tras autorización del Gobierno de Navarra mediante Acuerdo de 14 de septiembre de 2009, modificado por Acuerdo de 19 de octubre de 2009, como sociedad de responsabilidad limitada, por un periodo de tiempo indefinido, el 4 de noviembre de 2009.

Su domicilio social se encuentra en la calle Yanguas y Miranda 27, 1º, de Pamplona. Desarrolla su actividad en unas oficinas, adscritas a la Sociedad, propiedad de la Comunidad Foral de Navarra y sitas en Paseo Sarasate 38, 2º de Pamplona.

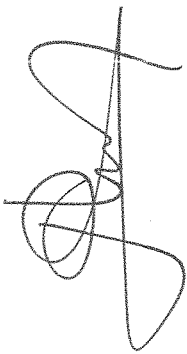
Su objeto social consiste en:

- 
- a) La suscripción, asunción, adquisición, administración, disfrute, transmisión y enajenación de toda clase de derechos, acciones y participaciones sociales y demás títulos representativos del capital social de sociedades de cualquier naturaleza, exceptuando la enajenación o transmisión de parte del capital social de la Sociedad.
 - b) La elaboración de todo tipo de estudios económicos y sectoriales.
 - c) Respecto a las sociedades en las que la Sociedad participe de forma mayoritaria, directa o indirectamente:
 - c1) La coordinación del funcionamiento y actividades de las sociedades participadas, a través de los respectivos órganos sociales de las mismas, atendiendo a criterios de eficiencia, eficacia y creación de valor.
 - c2) El desarrollo de instrumentos y técnicas necesarias que le permitan un adecuado y puntual conocimiento de la gestión y de la situación económico financiera de las sociedades participadas.
 - c3) El diseño, aprobación y seguimiento de instrucciones, directrices y procedimientos en materias relacionadas con presupuestación, planes de inversiones, planes estratégicos, estructuras de financiación y de recursos propios, políticas de socios, control interno, calidad, homogeneización, régimen de administración, organización interna, gestión de inmuebles y resto de patrimonio, políticas de personal, imagen corporativa, tecnologías de la información, responsabilidad social corporativa y cualesquiera otras funciones de las sociedades participadas, todo ello sin perjuicio de las normas y directrices que, en el marco de la normativa reguladora de la Hacienda Pública de Navarra, pueda dictar el Departamento de Economía y Hacienda del Gobierno de Navarra en materia de presupuestación, financiación, control e información económico – contable.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

- c4) El diseño o realización de todo tipo de operaciones financieras activas y pasivas, cualesquiera que sea la forma en que se instrumenten, incluso la emisión de bonos, pagarés y otros títulos análogos, así como otros instrumentos de gestión de tesorería y deuda respecto de sí misma y de las sociedades participadas. Igualmente podrá garantizar operaciones financieras concertadas por las citadas sociedades.
- c5) El asesoramiento y asistencia técnica.
- c6) Elaboración de estudios, informes, evaluaciones, memorias y análisis de todo tipo relativos a la gestión, estructura, dimensionamiento y situación económica y financiera.
- c7) Coordinación y armonización de las políticas de comunicación de las empresas en las que participe.



La Sociedad se rige por lo dispuesto en la Ley Foral 8/2009, de 18 de junio, de creación de CPEN. El Título I dispone la creación de la Sociedad que, dependiendo directamente del Gobierno de Navarra, tiene como objeto principal canalizar y ejecutar la ordenación y coordinación de las sociedades en las que participa de acuerdo con las funciones que se le atribuyen, junto con las normas que contienen su régimen jurídico regulando sucesivamente sus órganos de gestión, sus recursos económicos, su régimen contable, presupuestario, fiscal y de contratación de personal así como sus deberes de información. El Título II establece las subsiguientes operaciones de reordenación del patrimonio público empresarial de la Administración de la Comunidad Foral de Navarra incorporado a aquella.

El Gobierno de Navarra acordó el 18 de enero de 2010 una ampliación de capital no dineraria en la Sociedad, recogida en escritura pública de 5 de febrero de 2010, mediante la incorporación a la misma de todas las acciones y participaciones sociales, cuya titularidad correspondía de forma directa a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra, con efectos políticos y económicos desde el 1 de enero de 2010 (véase nota 15).

En cumplimiento de las premisas de la Ley Foral 8/2009 mencionada, tras el estudio previo realizado, el 16 de diciembre de 2010 el Consejo de Administración de la Sociedad aprobó por unanimidad elevar al Gobierno de Navarra una propuesta de ordenación y reestructuración de las sociedades a ella incorporadas. Como resultado de lo anterior, el 20 de diciembre de 2010 el Gobierno de Navarra aprobó en Sesión de Gobierno el Plan de Ordenación y Reestructuración del Sector Público Empresarial Foral, y posteriormente, el 19 de abril de 2011, cada una de las respectivas operaciones de reestructuración con las modificaciones y nuevas redacciones de los estatutos sociales.

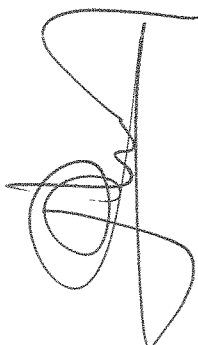
CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

El proceso de materialización del Plan de Ordenación y Reestructuración supuso la realización de las medidas necesarias para las fusiones de las sociedades, que se tradujo en una reducción significativa de las sociedades públicas existentes a finales de 2010, con participación directa e indirecta de la Sociedad superior al 50%, y se llevó a cabo en los primeros nueve meses del ejercicio 2011, con efectos contables a 1 de enero de 2011.

A finales de 2012 y 2011, el mapa de sociedades con participación directa de la Sociedad superior al 50% es el siguiente:

- una primera sociedad pública para el ámbito del “Suelo y Vivienda”, denominada Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U., constituida por la fusión de Viviendas de Navarra, S.A.U. (sociedad absorbente que cambió de denominación), Navarra de Suelo Industrial, S.A.U. y Navarra de Suelo Residencial, S.A.U.,
- una segunda sociedad pública para “Transportes y Logística”, denominada Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U., constituida por la fusión de Ciudad del Transporte de Pamplona, S.A.U. (sociedad absorbente que cambió de denominación) y Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U.,
- en el ámbito de la “Agroalimentación”, existen dos sociedades públicas: una para infraestructuras con Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U. y otra para servicios, denominada Instituto Navarro de Tecnologías e Infraestructuras Agroalimentarias, S.A.U., resultante de la fusión de Riegos del Canal de Navarra, S.A.U. (sociedad absorbente que cambió de denominación), Riegos de Navarra, S.A.U., Instituto de Calidad Agroalimentaria de Navarra, S.A.U., Instituto Técnico y de Gestión Agrícola, S.A.U. e Instituto Técnico y de Gestión Ganadero, S.A.U.,
- una quinta para el ámbito del “Medioambiente”, denominada Gestión Ambiental de Navarra, S.A.U., constituida por la fusión de Gestión Ambiental, Viveros y Repoblaciones de Navarra, S.A.U. (sociedad absorbente que cambió de denominación), Echauri Forestal, S.L.U. y Navarra de Medioambiente Industrial, S.A.U.,
- la sexta sociedad pública, Navarra de Infraestructuras Locales, S.A.U., gestiona las “Infraestructuras Locales”,
- la séptima sociedad pública, denominada Empresa Navarra de Espacios Culturales, S.A.U., se dedica a los “Espacios Culturales” con la fusión de Sociedad Pública Baluarte, Palacio de Congresos y Auditorio de Navarra, S.A.U. (sociedad absorbente que cambió de denominación) y Planetario de Pamplona, S.A.U.,



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

- la octava sociedad pública, denominada Navarra Deporte y Ocio, S.L.U., resultante de la fusión de Circuito de Los Arcos, S.L.U. (sociedad absorbente que cambió de denominación), Sociedad de Promoción de Inversiones e Infraestructuras de Navarra, S.A.U. y Territorio Roncalia, S.L.U., gestiona las “Infraestructuras Temáticas, de Ocio y Deporte”,
- la novena sociedad pública, Centro Navarro de Autoaprendizaje de Idiomas, S.A.U., se dedica al ámbito de “Educación y Talento”,
- la décima sociedad pública, denominada Navarra de Servicios y Tecnologías, S.A.U., configura un ente instrumental del Gobierno de Navarra para la prestación de “Servicios y Tecnología para la Administración Pública”, resultante de la fusión de Navarra de Servicios, S.A.U. (sociedad absorbente que cambió de denominación), Producción Informática de Navarra, S.L.U. y Obras Públicas y Telecomunicaciones de Navarra, S.A.U.,
- hay una sociedad pública para el ámbito de “Innovación y Emprendedores”, de nueva creación, denominada Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra, S.L.U., constituida por la fusión de Agencia Navarra de Innovación y Tecnología, S.A.U., Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra, S.A.U. y Navarra de Verificaciones Legales, S.A.U.,
- la sociedad pública número doce concentra los servicios de “Hacienda y Patrimonio” con la fusión de Trabajos Catastrales, S.A. (sociedad absorbente) y Gestión de Deudas, S.A.U.,
- y la sociedad pública número trece, de nueva creación, denominada Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L., lidera el ámbito de la “Promoción Económica y la Financiación” con la fusión de Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.A., Navarra de Gestión para la Administración, S.A.U., Fondo Jóvenes Empresarios Navarros, S.A.U. y Navarra de Financiación y Control, S.A.U.

CPEN es la sociedad dominante de un grupo de entidades dependientes y está obligada a elaborar, además de sus cuentas anuales individuales, cuentas anuales consolidadas. Las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2012, que han sido formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad el 27 de marzo de 2013, muestran una pérdida consolidada de (62.101.583) euros en el ejercicio 2012 y un patrimonio neto consolidado de 642.654.740 euros a 31 de diciembre de 2012.

CPEN individualmente considerada no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por dicho motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria de cuentas anuales respecto a información de cuestiones medioambientales.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

(2) Bases de presentación

(a) Imagen fiel

Las cuentas anuales se han formulado a partir de los registros contables de la Sociedad y se han preparado de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de sus flujos de efectivo correspondiente al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

Los Administradores de la Sociedad estiman que las cuentas anuales del ejercicio 2012, que han sido formuladas el 27 de marzo de 2013, serán aprobadas por el Socio Único sin variaciones significativas.

(b) Comparación de la información

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2012, las correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales del ejercicio 2011 aprobadas por decisión del Socio Único el 30 de junio de 2012.

(c) Moneda funcional y moneda de presentación

Las cuentas anuales se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

(d) Aspectos críticos de la valoración y estimación de las incertidumbres y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables

La preparación de las cuentas anuales requiere que la dirección realice juicios, estimaciones y asuma hipótesis en la aplicación de las políticas contables que afecten a los importes de activos, pasivos, ingresos y gastos registrados. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones realizadas.

Las estimaciones realizadas y las hipótesis asumidas se revisan regularmente. Las modificaciones de las estimaciones contables se reconocen en el ejercicio en que éstas se producen y en los ejercicios futuros afectados (registro prospectivo).

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

En particular, el tratamiento contable de la inversión en empresas del grupo, multigrupo y asociadas entraña la realización de estimaciones en cada cierre para determinar si existe un deterioro en el valor de las inversiones y si procede realizar una corrección valorativa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo o bien, en su caso, revertir una provisión previamente registrada. La determinación de la necesidad de registrar una pérdida por deterioro o, en su caso, su reversión, implica la realización de estimaciones que incluyen, entre otras, el análisis de las causas del posible deterioro, o recuperación en su caso, del valor, así como el momento y el importe esperado por el mismo.

Para las inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas, el valor recuperable se calcula de acuerdo con lo indicado en la nota 4 (e).

(3) Distribución de resultados

Los Administradores de la Sociedad propondrán al Socio Único aplicar la pérdida del ejercicio 2012, por importe de 35.750.657 euros, a la cuenta de Resultados negativos de ejercicios anteriores.

La distribución del beneficio del ejercicio 2011 por importe de 114.259 euros aprobada por el Socio Único fue la siguiente:



	<u>Euros</u>
Reserva legal	11.426
Reservas voluntarias	<u>102.833</u>
	<u>114.259</u>

(4) Normas de registro y valoración

(a) Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible, que recoge exclusivamente aplicaciones informáticas, figura contabilizado a su precio de adquisición y se presenta en el balance de situación por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

(i) Costes posteriores

Los costes posteriores incurridos se registran como gasto, salvo que aumenten los beneficios económicos futuros esperados de los activos.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

(ii) Amortizaciones

La amortización se realiza distribuyendo el importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil que se estima en 4 años.

La Sociedad revisa el valor residual, la vida útil y el método de amortización al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación y, si proceden, son ajustadas de forma prospectiva.

(iii) Deterioro del valor

La Sociedad evalúa y determina las correcciones valorativas por deterioro y las reversiones de las pérdidas por deterioro de valor de acuerdo con los criterios mencionados en el apartado (c) de esta nota.

(b) Inmovilizado material

Los activos incluidos en el inmovilizado material figuran contabilizados a su precio de adquisición y se presentan en el balance de situación por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

(i) Costes posteriores

Con posterioridad al reconocimiento inicial del activo, sólo se capitalizan aquellos costes incurridos en la medida en que supongan un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de la vida útil, debiéndose dar de baja el valor contable de los elementos sustituidos. En este sentido, los costes derivados del mantenimiento diario del inmovilizado material se registran en resultados a medida que se incurren.

(ii) Amortizaciones

La amortización de los elementos de inmovilizado material se realiza distribuyendo su importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil. A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos su valor residual. La Sociedad determina el gasto de amortización de forma independiente para cada componente que tenga un coste significativo en relación al coste total del elemento y una vida útil distinta del resto del elemento.

La amortización se efectúa siguiendo un método lineal, a partir de la puesta en funcionamiento de los bienes, conforme a los años de vida útil estimada para cada elemento o grupo de elementos según el siguiente detalle:

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

	<u>Años de vida útil estimada</u>
Otras instalaciones	8
Mobiliario	10
Equipos para procesos de información y otros	4

La Sociedad revisa el valor residual, la vida útil y el método de amortización al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación y, si proceden, son ajustadas de forma prospectiva.

(iii) Deterioro del valor

La Sociedad evalúa y determina las correcciones valorativas por deterioro y las reversiones de las pérdidas por deterioro de valor de acuerdo con los criterios mencionados en el apartado (c) de esta nota.

(c) Deterioro de valor de activos no financieros sujetos a amortización o depreciación

La Sociedad sigue el criterio de evaluar la existencia de indicios que pudieran poner de manifiesto el potencial deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación, al objeto de comprobar si el valor contable de los mencionados activos excede de su valor recuperable, entendido como el mayor entre el valor razonable, menos costes de venta y su valor en uso. Las pérdidas por deterioro se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad evalúa en cada fecha de cierre, si existe algún indicio de que la pérdida por deterioro de valor reconocida en ejercicios anteriores ya no existe o pudiera haber disminuido. Las correcciones valorativas por deterioro sólo se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejaron de existir.

La reversión de la pérdida por deterioro de valor se registra con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante la reversión de la pérdida no puede aumentar el valor contable del activo por encima del valor contable que hubiera tenido, neto de amortizaciones, si no se hubiera registrado el deterioro.

Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes considerando el nuevo valor contable.

No obstante lo anterior, si de las circunstancias específicas de los activos se pone de manifiesto una pérdida de carácter irreversible, ésta se reconoce directamente en pérdidas procedentes del inmovilizado de la cuenta de pérdidas y ganancias.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

(d) Arrendamientos

Los arrendamientos en los que el contrato transfiere a la Sociedad de forma sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos se clasifican como arrendamientos financieros. En caso contrario se clasifican como arrendamientos operativos.

Hasta abril de 2012 la Sociedad tenía formalizado un contrato de arrendamiento operativo con una empresa del grupo en donde actuaba como arrendatario en relación con las oficinas donde desarrollaba su actividad. Los gastos del arrendamiento se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias sobre una base lineal durante el periodo del arrendamiento.

(e) Activos financieros

(i) Clasificación

Los activos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como inversiones en instrumentos de patrimonio en empresas del grupo y asociadas, inversiones mantenidas hasta el vencimiento, activos financieros disponibles para la venta y préstamos y partidas a cobrar, atendiendo a las características y a las intenciones de la Sociedad en el momento de su reconocimiento inicial.

(ii) Inversiones en empresas del grupo, asociadas y multigrupo

Se consideran empresas del grupo, aquellas sobre las que la Sociedad, directa, o indirectamente a través de dependientes, ejerce control, según lo previsto en el art. 42 del Código de Comercio o cuando las empresas están controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas que actúen conjuntamente o se hallen bajo Dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

El control es el poder para dirigir las políticas financieras y de explotación de una empresa, con el fin de obtener beneficios de sus actividades, considerándose a estos efectos los derechos de voto potenciales ejercitables o convertibles al cierre del ejercicio contable en poder de la Sociedad o de terceros.

Se consideran empresas multigrupo, aquellas que están gestionadas conjuntamente por la Sociedad o alguna o algunas de las empresas del grupo y uno o varios terceros ajenos al grupo.

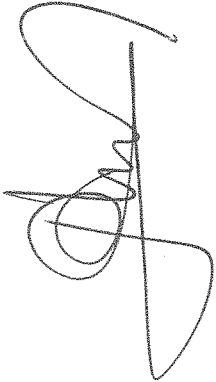
Se consideran empresas asociadas, aquellas sobre las que la Sociedad, directa o indirectamente a través de dependientes, ejerce influencia significativa. La influencia significativa es el poder de intervenir en las decisiones de política financiera y de explotación de una empresa, sin que suponga la existencia de control o de control conjunto sobre la misma. En la evaluación de la existencia de influencia significativa se consideran los derechos de voto potenciales ejercitables o convertibles en la fecha de cierre de cada ejercicio, considerando, igualmente, los derechos de voto potenciales poseídos por la Sociedad o por otra empresa.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

Las inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas se reconocen inicialmente al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada, incluyendo los costes de transacción incurridos y se valoran posteriormente al coste, menos el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

En el caso concreto de las acciones y participaciones sociales aportadas a la Sociedad, tras acuerdo del Gobierno de Navarra de 18 de enero de 2010 (véase nota 1), cuya titularidad correspondía de forma directa a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra, se valoraron por el valor neto contable que tenían en el anterior titular, cumpliendo con lo indicado en la Ley Foral 14/2007, de 4 de abril, del Patrimonio de Navarra en su artículo 104.4, que coincide o bien con el coste, o bien con el coste menos los deterioros necesarios hasta el 31 de diciembre de 2009.



En el caso concreto de las acciones y participaciones sociales procedentes de otras empresas del grupo, tras los acuerdos del Gobierno de Navarra de 20 de diciembre de 2010 y 19 de abril de 2011 (véase nota 1), se valoraron (i) en el caso de las recibidas como consecuencia de devolución de aportaciones con reducciones de capital y reservas, de compraventas con contraprestación en especie y de los canjes derivados de los procesos de fusión, por el valor neto contable de las contraprestaciones entregadas y (ii) en el caso de las recibidas como consecuencia de reparto de dividendos en especie y de compraventas con contraprestación en efectivo, por el valor neto contable que tenían en el anterior titular, cumpliendo con lo indicado en la Ley Foral 14/2007, de 4 de abril, del Patrimonio de Navarra en su artículo 104.4, que coincide o bien con el coste, o bien con el coste menos los deterioros necesarios hasta el 31 de diciembre de 2010.

(iii) *Inversiones mantenidas hasta el vencimiento*

Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento corresponden a valores representativos de deuda con una fecha de vencimiento fijada, cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocian en un mercado activo y que la Sociedad tiene la intención efectiva y la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento. Los criterios de valoración de estas inversiones son los mismos que para los préstamos y partidas a cobrar.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

(iv) Activos financieros disponibles para la venta

La Sociedad clasifica en esta categoría la adquisición de valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio que no cumplen los requisitos para ser clasificados en otras categorías.

Valorados a valor razonable

Los activos financieros disponibles para la venta se reconocen inicialmente al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción directamente atribuibles a la compra.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, los activos financieros clasificados en esta categoría se valoran a valor razonable, reconociendo la pérdida o ganancia en ingresos y gastos reconocidos del patrimonio neto. El valor razonable no se reduce por los costes de transacción en que se pueda incurrir por su eventual venta o disposición por otra vía. Los importes reconocidos en patrimonio neto se reconocen en resultados en el momento en el que tiene lugar la baja de los activos financieros y, en su caso, por la pérdida por deterioro.

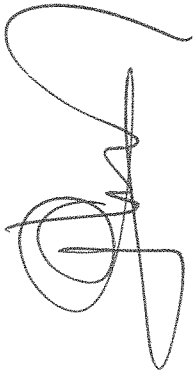
Valoradas a coste

Las inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede ser estimado con fiabilidad se valoran a coste, menos el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

(v) Préstamos y partidas a cobrar

Los préstamos y partidas a cobrar se componen de créditos por operaciones comerciales y créditos por operaciones no comerciales con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo, distintos de aquellos clasificados en otras categorías de activos financieros. Estos activos se reconocen inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente imputables y se valoran posteriormente al coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante los activos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

(vi) Intereses y dividendos recibidos

Los intereses se reconocen por el método del tipo de interés efectivo.

Los ingresos por dividendos procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio se reconocen cuando han surgido los derechos para la Sociedad a su percepción. Si los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se han distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, minoran el valor contable de la inversión.

(vii) Bajas de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

La baja de un activo financiero en su totalidad implica el reconocimiento de resultados por la diferencia existente entre su valor contable y la suma de la contraprestación recibida, neta de gastos de la transacción.

(viii) Deterioro de valor de activos financieros

Un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado y se ha producido una pérdida por deterioro, si existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo o grupo de activos financieros, que puede ser estimado con fiabilidad.

Deterioro de valor de activos financieros valorados a coste amortizado

La Sociedad sigue el criterio de registrar las oportunas correcciones valorativas por deterioro de préstamos y partidas a cobrar e instrumentos de deuda, cuando se ha producido una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, motivados por la insolvencia del deudor.

En el caso de activos financieros contabilizados a coste amortizado, el importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor contable del activo financiero y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se ha incurrido, descontados al tipo de interés efectivo original del activo.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

La pérdida por deterioro se reconoce con cargo a resultados y es reversible en ejercicios posteriores, si la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento posterior a su reconocimiento. No obstante la reversión de la pérdida tiene como límite el coste amortizado que hubieran tenido los activos, si no se hubiera registrado la pérdida por deterioro de valor.

Deterioro de inversiones en empresas del grupo, asociadas y multigrupo e instrumentos de patrimonio disponibles para la venta valorados a coste

La Sociedad distingue sus empresas participadas entre las denominadas “Generadoras de efectivo” y “No generadoras de efectivo”.

Se consideran “No generadoras de efectivo” aquellas sociedades participadas que operan condicionadas por determinadas circunstancias que les impiden generar flujos de efectivo por realizar actividades mediante la utilización de activos no generadores de efectivo, con carácter general asociados a su inmovilizado material, orientados a la obtención de flujos económicos sociales que benefician a la colectividad por medio del potencial de servicio o utilidad pública.

El cálculo del deterioro se determina como resultado de la comparación del valor contable de la inversión con su valor recuperable, entendido como el mayor del valor en uso o valor razonable menos los costes de venta.

En este sentido, el valor en uso se calcula en función de la participación de la Sociedad en el valor actual de los flujos de efectivo estimados de las actividades ordinarias y de la enajenación final, o de los flujos estimados que se espera recibir del reparto de dividendos y de la enajenación final de la inversión. En general, este criterio se ha seguido para las sociedades clasificadas como “Generadoras de efectivo”.

No obstante y en determinados casos, salvo mejor evidencia del importe recuperable de la inversión, en la estimación del deterioro de esta clase de activos se toma en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada, ajustado, en su caso, a los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación, corregido por las plusvalías tácitas netas existentes en la fecha de la valoración. En general este criterio se ha seguido para las sociedades clasificadas como “No generadoras de efectivo”.

De acuerdo con la legislación contable en vigor aplicable a la Sociedad, se incluyen dentro del margen de explotación las correcciones valorativas por deterioro efectuadas en los instrumentos financieros asociados a la actividad así como las pérdidas y gastos originados por su baja del balance o valoración a valor razonable.

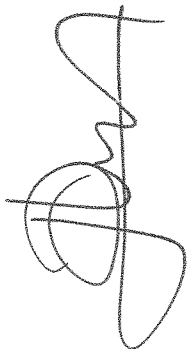
CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

En ejercicios posteriores se reconocen las reversiones del deterioro de valor, en la medida que exista un aumento del valor recuperable, con el límite del valor contable que tendría la inversión si no se hubiera reconocido el deterioro de valor.

La pérdida o reversión del deterioro se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Deterioro de valor de activos financieros disponibles para la venta valorados a valor razonable



El descenso en el valor razonable de un activo financiero disponible para la venta que ha sido registrado directamente en ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto, se reconoce en resultados cuando existe evidencia objetiva de un deterioro de valor, aunque el activo financiero no haya sido dado de baja en el balance de situación, como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo, evidenciada, por ejemplo, por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable.

El importe de la pérdida por deterioro reconocida en resultados se calcula por la diferencia entre el coste o coste amortizado, menos cualquier pérdida por deterioro previamente reconocida en resultados y el valor razonable.

Las pérdidas por deterioro del valor que corresponden a inversiones en instrumentos de patrimonio, no son reversibles a través de la cuenta de pérdidas y ganancias. Los aumentos posteriores del valor razonable una vez que se ha reconocido la pérdida por deterioro, se reconocen en patrimonio neto.

El aumento en el valor razonable de los instrumentos de deuda, que pueda ser objetivamente relacionado con un evento posterior al reconocimiento del deterioro, se registra contra resultados hasta el importe de la pérdida por deterioro previamente reconocida y el exceso, en su caso, contra ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

(f) Pasivos financieros

Se clasifican como débitos y partidas a pagar los débitos por operaciones comerciales, que son aquellos pasivos financieros que se originan en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, y débitos por operaciones no comerciales, que son aquellos pasivos financieros que, no siendo instrumentos derivados, no tienen origen comercial. Los débitos y partidas a pagar se reconocen inicialmente por su valor razonable, que salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los pasivos clasificados bajo esta categoría se valoran a coste amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo. No obstante los pasivos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

La Sociedad da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien está legalmente dispensada de la responsabilidad fundamental contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

(g) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El efectivo y otros activos líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja, los saldos a favor de la empresa en cuentas corrientes a la vista y de ahorro en bancos e instituciones de crédito y las inversiones financieras convertibles en efectivo, con un vencimiento no superior a tres meses en el momento de su adquisición, que no tengan riesgos significativos de cambios de valor y que formen parte de la política de gestión normal de la tesorería de la Sociedad.

(h) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

De acuerdo con la legislación contable en vigor aplicable a la Sociedad, el importe neto de la cifra de negocio de la cuenta de pérdidas y ganancias incluye ingresos por prestación de servicios a empresas del grupo o terceros, ingresos por dividendos procedentes de las sociedades participadas, intereses devengados procedentes de la financiación concedida con recursos propios a las sociedades participadas y beneficios obtenidos por la enajenación de las participaciones, baja en cuentas o valoración a valor razonable, dado que forman parte de la actividad ordinaria de la Sociedad.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

Los ingresos por venta o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos.

Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

(i) Subvenciones recibidas

Las subvenciones recibidas se abonan a resultados en el momento en el que, tras la comunicación de su concesión, se estima que se han cumplido las condiciones establecidas en la misma y por consiguiente, no existen dudas razonables sobre su cobro. Se imputan a resultados de forma que se asegure en cada período una adecuada correlación entre los ingresos derivados de la subvención y los gastos subvencionados.

Las subvenciones recibidas del Gobierno de Navarra, en la medida en que son concedidas para financiar la realización de actividades de interés público o general en el ejercicio, se consideran como subvenciones de explotación.

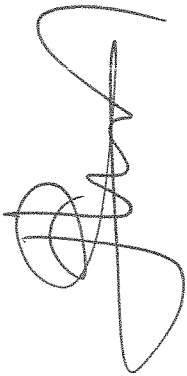
Las aportaciones recibidas del Gobierno de Navarra actuando en su condición de Socio, es decir, aquellas que no financian la realización de una actividad concreta y en consecuencia no se concederían de la misma forma a una empresa privada, se contabilizan directamente en el patrimonio neto de la Sociedad.

(j) Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por el impuesto sobre beneficios comprende tanto el impuesto corriente como el impuesto diferido.

El impuesto sobre beneficios corriente o diferido se reconoce en resultados, salvo que surja de una transacción o suceso económico que se ha reconocido en el mismo ejercicio o en otro diferente contra patrimonio neto.

Los activos por impuesto diferido se reconocen en la medida en que resulte probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales futuras con las que poder compensar las diferencias temporarias.



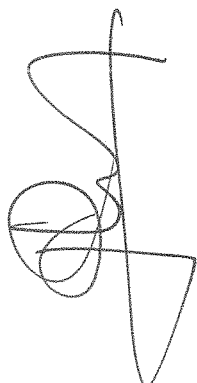
CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran por los tipos impositivos que vayan a ser de aplicación en los ejercicios en los que se espera realizar los activos o pagar los pasivos, a partir de la normativa y tipos que están vigentes o aprobados y pendientes de publicación y una vez consideradas las consecuencias fiscales que se derivarán de la forma en que la Sociedad espera recuperar los activos o liquidar los pasivos.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se reconocen en balance de situación como activos o pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

(k) Provisiones y pasivos contingentes



Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente indeterminada respecto a su importe o fecha en que se cancelará, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se puede estimar de forma fiable.

Por su parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Dichos pasivos contingentes no son objeto de registro contable presentándose detalle de los mismos en la memoria.

(l) Clasificación de activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

La Sociedad presenta el balance de situación clasificando activos y pasivos entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando se espera realizarlos o liquidarlos en el transcurso del ciclo normal de la explotación de la Sociedad, dentro del periodo de los doce meses posteriores a la fecha de cierre del ejercicio, y como no corrientes en caso contrario.

(m) Transacciones con partes vinculadas

Las operaciones con las empresas del grupo se contabilizan con carácter general por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme lo previsto en las correspondientes normas.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

(5) Gestión del riesgo financiero

La Sociedad tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar los riesgos de crédito, de liquidez y de tipo de interés, evaluando en cada caso si son significativos y si procede el establecerlos.

Con carácter general, la Sociedad mantiene su tesorería y activos líquidos equivalentes en entidades financieras de elevado nivel crediticio. Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, la Sociedad dispone de efectivo y otros activos líquidos equivalentes que se detallan en la nota 14.

Los riesgos anteriormente mencionados son minimizados como consecuencia de que tanto la Sociedad como sus sociedades dependientes pertenecen a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra, ya que los presupuestos de las mismas, las recepciones de fondos por parte del Gobierno de Navarra, las operaciones de endeudamientos, entre otras, se realizan de conformidad con las normas, directrices y supervisión del Departamento de Economía y Hacienda del Gobierno de Navarra.

(6) Inmovilizado intangible

La composición y los movimientos habidos en las cuentas incluidas en el Inmovilizado intangible durante los ejercicios 2012 y 2011, han sido los siguientes:

	Euros		
	Saldo 31/12/11	Altas	Saldo 31/12/12
Coste			
Aplicaciones informáticas	150.798	-	150.798
Amortización acumulada			
Aplicaciones informáticas	(57.037)	(37.700)	(94.737)
	93.761	(37.700)	56.061

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

	Euros		
	Saldo 31/12/10	Altas	Saldo 31/12/11
Coste			
Aplicaciones informáticas	150.798	-	150.798
Amortización acumulada			
Aplicaciones informáticas	(19.338)	(37.699)	(57.037)
	<u>131.460</u>	<u>(37.699)</u>	<u>93.761</u>

(7) Inmovilizado material

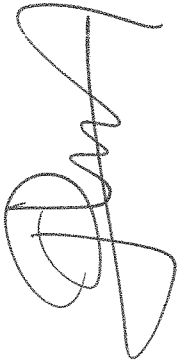
La composición y los movimientos habidos en las cuentas incluidas en el Inmovilizado material durante los ejercicios 2012 y 2011, han sido los siguientes:

	Euros			
	Saldo a 31/12/11	Altas	Bajas	Saldo a 31/12/12
Coste				
Otras instalaciones	4.237	151.131	(4.237)	151.131
Mobiliario	-	13.148	-	13.148
Equipos para procesos de información	9.650	2.111	(539)	11.222
Otro Inmovilizado material	-	4.525	-	4.525
	<u>13.887</u>	<u>170.915</u>	<u>(4.776)</u>	<u>180.026</u>
Amortización acumulada				
Otras instalaciones	(1.941)	(13.323)	4.237	(11.027)
Mobiliario	-	(1.132)	-	(1.132)
Equipos para procesos de información	(2.855)	(2.477)	353	(4.979)
Otro Inmovilizado material	-	(476)	-	(476)
	<u>(4.796)</u>	<u>(17.408)</u>	<u>4.590</u>	<u>(17.614)</u>
	<u>9.091</u>	<u>153.507</u>	<u>(186)</u>	<u>162.412</u>

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

	Euros			Saldo a 31/12/11
	Saldo a 31/12/10	Altas	Bajas	
Coste				
Terrenos y construcciones	-	2.924.000	(2.924.000)	-
Otras instalaciones	4.237	-	-	4.237
Equipos para procesos de información	6.329	3.321	-	9.650
	10.566	2.927.321	(2.924.000)	13.887
Amortización acumulada				
Otras instalaciones	(882)	(1.059)	-	(1.941)
Equipos para procesos de información	(1.138)	(1.717)	-	(2.855)
	(2.020)	(2.776)	-	(4.796)
	8.546	2.924.545	(2.924.000)	9.091



Mediante una ampliación de capital, recogida en escritura pública de 15 de marzo de 2011, el Socio Único aportó a la Sociedad determinados bienes inmuebles de titularidad de la Comunidad Foral de Navarra, sitios en Lekaroz, término municipal de Baztán (Navarra), por un valor de 2.924.000 euros (véase nota 15 (a)). A continuación, en abril de 2011, la Sociedad transmitió por el mismo importe los bienes inmuebles a una empresa del grupo para el desarrollo del proyecto del "Área de Iniciativas Culturales, Educativas y Económicas de Lekaroz".

A 31 de diciembre de 2012 no hay compromisos significativos firmes de compra de inmovilizado material (19.287 euros a 31 de diciembre de 2011).

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a los que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. A 31 de diciembre de 2012 no existe déficit de cobertura sobre el valor en libros del inmovilizado.

Los elementos de inmovilizado material se encuentran libres de cargas y gravámenes.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

(8) Inversiones en instrumentos de patrimonio en empresas del grupo y asociadas a largo plazo

La composición y los movimientos de las inversiones en instrumentos de patrimonio de empresas del grupo y asociadas, a 31 de diciembre de 2012 y 2011, todas ellas del activo no corriente, son como sigue:

	Euros				Saldo a 31/12/12
	Saldo a 31/12/11	Altas	Bajas	Trasposos	
Empresas grupo y multigrupo					
Participaciones	357.724.692	9.809.000	-	-	367.533.692
Correcciones valorativas	(24.267.410)	(46.315.846)	-	-	(70.583.256)
	<u>333.457.282</u>	<u>(36.506.846)</u>	-	-	<u>296.950.436</u>
Empresas asociadas					
Participaciones	24.043.303	-	-	105.525.687	129.568.990
Total	<u>357.500.585</u>	<u>(36.506.846)</u>	-	<u>105.525.687</u>	<u>426.519.426</u>

	Euros				Saldo a 31/12/11
	Saldo a 31/12/2010	Altas	Bajas	Trasposos	
Empresas grupo y multigrupo					
Participaciones	336.441.734	33.668.981	(827.965)	(11.558.059)	357.724.691
Correcciones valorativas	(22.654.238)	(13.171.231)	-	11.558.059	(24.267.410)
	<u>313.787.496</u>	<u>20.497.750</u>	<u>(827.965)</u>	-	<u>333.457.281</u>
Empresas asociadas					
Participaciones	24.043.304	-	-	-	24.043.304
Total	<u>337.830.800</u>	<u>20.497.750</u>	<u>(827.965)</u>	-	<u>357.500.585</u>

En el ejercicio 2012 se han realizado aportaciones para compensar pérdidas de ejercicios anteriores a tres empresas del grupo por un importe total de 9.809.000 euros.

El 18 de enero de 2010, adicionalmente a la ampliación de capital (véase nota 15) el Gobierno de Navarra acordó la cesión onerosa a la Sociedad del crédito ostentado por la Administración de la Comunidad Foral de Navarra, S.A. frente a la empresa Canal de Navarra, S.A. como consecuencia del préstamo participativo concedido a esta última por dicha Administración en 2006, por importe de 105.525.687 euros. En el ejercicio 2012, el préstamo participativo se ha convertido en capital social, permitiendo incrementar la participación de la Sociedad en Canal de Navarra, S.A. del 10,55% a un 40% (véase nota 11).

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

En el ejercicio 2011 el proceso de materialización del Plan de Ordenación y Reestructuración, que se menciona en la nota 1, supuso la realización de las medidas necesarias para las fusiones de las sociedades, incluyendo:

- la adquisición, con contraprestación en efectivo con pagos al contado y diferidos, de acciones y participaciones sociales de determinadas empresas del grupo a accionistas minoritarios y a otras empresas del grupo por importe de 11.618.615 y 3.265.480 euros, respectivamente, y mediante reparto de dividendos en especie por 600.000 euros, contabilizadas como altas por el valor neto contable que tenían en el anterior titular,
- la adquisición, con contraprestación en especie, de acciones y participaciones sociales de empresas del grupo como consecuencia de devolución de aportaciones con reducciones de capital y reservas, de compraventas y de los canjes derivados de los procesos de fusión, contabilizadas como traspasos por el valor neto contable de las acciones y participaciones sociales entregadas.

Asimismo, en el ejercicio 2011, se realizaron aportaciones para compensar pérdidas de ejercicios anteriores a dos empresas del grupo por un importe total de 18.184.886 euros.

En los Anexos I y II, los cuales forman parte integrante de esta nota, se muestran las características más importantes de las participaciones en empresas del grupo y asociadas en las que la Sociedad participaba de forma directa al cierre de los ejercicios 2012 y 2011.

La Sociedad participa de forma indirecta en otras empresas del grupo y asociadas. En las cuentas anuales consolidadas del Grupo Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U. y sociedades dependientes se incluye información sobre las mismas.

La Sociedad realiza un análisis del deterioro de valor de las participaciones mantenidas en las empresas del grupo y asociadas, realizando las correspondientes correcciones en el caso de que el valor recuperable haya resultado inferior al valor en libros de las citadas participaciones. Las dotaciones de los ejercicios 2012 y 2011 han ascendido a 46.315.845 y 13.171.231, respectivamente.

(9) Instrumentos financieros

(a) Clasificación por categorías

La clasificación a 31 de diciembre de 2012 y 2011 de los instrumentos financieros por categorías y clases, sin incluir las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo y asociadas (que se detallan en la nota 8), es como sigue:

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

	Euros			
	Activos financieros			
	Instrumentos de patrimonio		Créditos, derivados y otros	
	31/12/12	31/12/11	31/12/12	31/12/11
No corriente				
Activos disponibles para la venta valorados a coste (nota 10)	199.706	189.319	-	-
Préstamos y partidas a cobrar (nota 11)	-	-	463.712	106.453.699
	199.706	189.319	463.712	106.453.699
Corriente				
Préstamos y partidas a cobrar, imposiciones a plazo fijo (nota 12)	-	-	3.217.118	-
Préstamos y partidas a cobrar, otros (nota 13)	-	-	1.327.491	529.559
	-	-	4.544.609	529.559
	199.706	189.319	5.008.321	106.983.258

No corriente

Débitos y partidas a pagar (nota 16)

Corriente

Débitos y partidas a pagar (nota 16)

	Euros	
	Pasivos financieros	
	Derivados y otros	
	31/12/12	31/12/11
Débitos y partidas a pagar (nota 16)	11.708.108	116.948.231
	77.685	4.638.559
	11.785.793	121.586.790

(b) Pérdidas y ganancias netas por categorías de activos y pasivos financieros

El importe de las pérdidas y ganancias netas por categorías de activos y pasivos financieros es como sigue:

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

	Euros			
	Activos y pasivos financieros			
	2012		2011	
Préstamos y partidas a cobrar	Préstamos y partidas a cobrar	Préstamos y partidas a cobrar	Débitos y partidas a pagar	
Ingresos financieros aplicando el método de coste amortizado	173.488	-	153.528	-
Gastos financieros aplicando el método de coste amortizado	-	(345.676)	-	(383.991)
(Pérdidas) / Ganancias netas en pérdidas y ganancias	<u>173.488</u>	<u>(345.676)</u>	<u>153.528</u>	<u>(383.991)</u>

(c) Análisis por vencimientos

La clasificación de los activos y pasivos financieros no corrientes, excepto instrumentos de patrimonio, por vencimientos al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es como sigue:

	Euros			Total no corriente
	2013	2014	2016	
<u>Ejercicio 2012</u>				
Activos financieros no corrientes				
Préstamos y partidas a cobrar	-	463.712	-	463.712
Pasivos financieros no corrientes				
Débitos y partidas a pagar	-	-	11.708.108	11.708.108
<u>Ejercicio 2011</u>				
Activos financieros no corrientes				
Préstamos y partidas a cobrar	464.006	105.989.693	-	106.453.699
Pasivos financieros no corrientes				
Débitos y partidas a pagar	-	105.525.687	11.422.544	116.948.231

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

(10) Activos financieros disponibles para la venta

El saldo a 31 de diciembre de 2012 y 2011 corresponde principalmente a instrumentos de patrimonio en la sociedad Mercados Centrales de Abastecimiento de Pamplona, S.A. (Mercairuña), con una inversión de 189.319 euros, inferior al 20%, donde no existe una influencia significativa y que fue aportada por el Gobierno de Navarra a la Sociedad a comienzos de 2010 a través de la ampliación de capital mencionada en la nota 8.

(11) Préstamos y partidas a cobrar a largo plazo

El 18 de enero de 2010, adicionalmente a la ampliación de capital, el Gobierno de Navarra acordó la cesión onerosa a la Sociedad del crédito ostentado por la Administración de la Comunidad Foral de Navarra, S.A. frente a la empresa Canal de Navarra, S.A. como consecuencia del préstamo participativo concedido a esta última por dicha Administración en 2006, por importe de 105.525.687 euros. El préstamo participativo no devengaba intereses al estar prevista su conversión en capital social bajo determinadas condiciones. En el ejercicio 2012, el préstamo participativo se ha convertido en capital social (véanse notas 15 y 16).

Al cierre del ejercicio 2012, la Sociedad ostenta un crédito por dividendos a cobrar en dos pagos diferidos de una empresa del grupo, Trabajos Catastrales, S.A.U., por un importe total de 1.000.000 euros, con 500.000 euros a abonar antes del 20 de diciembre de 2013 y 500.000 euros a abonar antes del 20 de diciembre de 2014. El valor actualizado de los dividendos a cobrar está reconocido en "Otros activos financieros - Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo" con 463.712 euros al 31 de diciembre de 2012 (928.012 euros al 31 de diciembre de 2011) y en "Otros activos financieros - Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo" con 500.000 euros al 31 de diciembre de ambos ejercicios (véase nota 13).

(12) Préstamos y partidas a cobrar a corto plazo, imposiciones a plazo fijo

El saldo a 31 de diciembre de 2012 corresponde a imposiciones con diferentes entidades financieras con un vencimiento superior a tres meses, que no tienen riesgos significativos de valor.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

(13) Préstamos y partidas a cobrar a corto plazo, otros

El detalle de préstamos y partidas a cobrar del activo corriente a 31 de diciembre de 2012 y 2011, es como sigue:

	Euros	
	Saldo a 31/12/12	Saldo a 31/12/11
<u>Vinculadas</u> (nota 20 (b))		
Cientes empresas del grupo y asociadas	75.763	29.559
Créditos a empresas del grupo y asociadas	750.000	-
Dividendos a cobrar (nota 11)	500.000	500.000
	<u>1.325.763</u>	<u>529.559</u>
<u>No vinculadas</u>		
Cientes por venta y prestaciones de servicios	1.728	-
	<u>1.728</u>	<u>-</u>
Total (Nota 9)	<u>1.327.491</u>	<u>529.559</u>

Las cuentas incluidas en Préstamos y partidas a cobrar no han sufrido deterioro de valor.

(14) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El epígrafe del balance "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes" corresponde al efectivo, así como a varias imposiciones a plazo fijo con vencimiento no superior a tres meses, que la Sociedad mantiene en diversas entidades bancarias. La Sociedad ha registrado en la cuenta de pérdidas y ganancias un ingreso por intereses de 161.769 euros correspondiente al rendimiento obtenido en estos depósitos bancarios en el ejercicio 2012 (97.393 euros en el ejercicio 2011).

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

(15) Patrimonio Neto

La composición y el movimiento del patrimonio neto de los ejercicios 2012 y 2011 se presentan en el estado total de cambios en el patrimonio neto.

(a) Capital

La Sociedad se constituyó, el 4 de noviembre de 2009, con un capital social inicial de 250.000 euros, representado por 250 participaciones sociales de 1.000 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

Con fecha 18 de enero de 2010 el Socio Único aprobó una ampliación de capital no dineraria por importe de 342.182.000 euros mediante la emisión y puesta en circulación de 342.182 nuevas participaciones sociales de 1.000 euros de valor nominal cada una, con la incorporación a la Sociedad de todas las acciones y participaciones sociales cuya titularidad correspondía de forma directa a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra.

Con fecha 15 de marzo de 2011 se formalizó una ampliación de capital no dineraria por importe de 2.924.000 euros mediante la emisión y puesta en circulación de 2.924 nuevas participaciones sociales de 1.000 euros de valor nominal cada una, con la incorporación a la sociedad de determinados bienes inmuebles, sitios en Lekaroz, término municipal de Baztán (Navarra).

Con fecha 21 de diciembre de 2012 se formalizó una ampliación de capital por compensación de créditos por importe de 105.525.000 euros mediante la emisión y puesta en circulación de 105.525 nuevas participaciones sociales de 1.000 euros de valor nominal cada una, con la compensación del crédito que ostentaba la Comunidad Foral de Navarra, por la cesión onerosa a CPEN del préstamo concedido por la Administración a Canal de Navarra, S.A. (véase nota 16).

En consecuencia, al 31 de diciembre de 2012 el capital social de la Sociedad está representado por 450.881 participaciones de 1.000 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas por la Administración de la Comunidad Foral de Navarra. Todas las acciones gozan de iguales derechos políticos y económicos.

(b) Prima de emisión o asunción

La ampliación de capital llevada a cabo en enero de 2010 se emitió con una prima de emisión o asunción global de 18.009.670 euros, a razón de 52,6318450415276 euros por cada participación social. Una vez conocidos con certeza los valores en libros auditados de las sociedades aportadas a 31 de diciembre de 2009, la prima de emisión ó asunción global se redujo en 11.558.059 euros, quedando en 6.451.611 euros.

La prima de emisión o asunción es de libre disposición para el Socio Único.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

(c) Reserva legal

De conformidad con lo establecido en el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio se destinará a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite indicado, sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

(16) Débitos y partidas a pagar

El detalle de débitos y partidas a pagar a 31 de diciembre de 2012 y 2011 es como sigue:

	Euros	
	31/12/12	31/12/11
<u>No corriente</u>		
Deuda a largo plazo con Gobierno de Navarra	-	105.525.687
Otras deudas a largo plazo	11.708.108	11.422.544
Total (nota 9)	11.708.108	116.948.231
<u>Corriente</u>		
Fianzas recibidas	5.000	-
Deudas con empresas del grupo y asociadas (nota 20 (b))	35.590	4.477.970
Acreedores varios	37.095	160.589
Total (nota 9)	77.685	4.638.559

Tras la cesión onerosa a la Sociedad a comienzos de 2010, del crédito ostentado por la Administración de la Comunidad Foral de Navarra frente a la empresa Canal de Navarra, S.A. (véase nota 11), la Sociedad pasó a ocupar la posición acreedora por el referido préstamo, que no devengaba intereses. Como se indica en la nota 15, a finales de 2012 se formalizó una ampliación de capital en CPEN por importe de 105.525.000 euros, mediante la compensación del crédito que ostentaba la Comunidad Foral de Navarra. Previamente, para evitar diferencias de redondeo de las participaciones, la Sociedad transfirió 687 euros a la Administración de la Comunidad Foral, en concepto de amortización parcial de la deuda ostentada.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

Al cierre del ejercicio 2012 la Sociedad ostenta una deuda a largo plazo proveniente de la adquisición, el 2 de mayo de 2011, de un 15,15% de las acciones de una empresa del Grupo, que posteriormente se integró en Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U., a tres accionistas minoritarios terceros por un importe total de 12.000.000 euros. La Sociedad puede diferir el pago, parcial o totalmente, sin intereses, hasta el 31 de diciembre de 2013. El valor actualizado del importe anterior asciende a 11.708.108 euros a 31 de diciembre de 2012 (11.422.544 al 31 de diciembre de 2011). La parte del pago que se realice después del 31 de diciembre de 2013 y antes del 31 de diciembre de 2014 devengará un recargo del 2,5%. La parte del pago que se realice después del 31 de diciembre de 2014 y antes del 31 de diciembre de 2015 devengará un recargo del 5%. La parte del pago que se realice después del 31 de diciembre de 2015 y antes del 31 de diciembre de 2016 devengará un recargo del 10%.

Información sobre aplazamientos de pagos efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera. "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio.

De acuerdo con lo dispuesto en la Ley 15/2010, de 5 de julio, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, en el ejercicio 2012, el importe de pagos realizados a los proveedores por la Sociedad dentro del plazo máximo legal ascendió a 677.302 euros (897.063 euros en el ejercicio 2011) y el importe de pagos realizados por la Sociedad por encima del plazo máximo legal ascendió a 1.858 euros (6.256 euros en el ejercicio 2011). Para estos últimos pagos en el ejercicio 2012, el plazo medio ponderado excedido de pagos fue de 11 días (24 días en el ejercicio 2011).

A 31 de diciembre de 2012 y 2011 no existen saldos pendientes de pago a proveedores con aplazamiento superior al plazo legal de pago establecido.

(17) Administraciones Públicas y situación fiscal

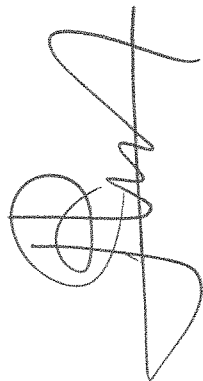
(a) Saldos con Administraciones Públicas

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas a 31 de diciembre de 2012 y 2011, de naturaleza corriente, es como sigue:

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

	Euros	
	2012	2011
Activos		
Retenciones y pagos a cuenta por Impuesto Sobre Sociedades	45.559	33.825
Hacienda pública deudora por devolución de impuestos	35.356	1.531
	80.915	35.356
Pasivos		
Impuestos sobre el valor añadido y similares	54.698	417.933
Organismos de la Seguridad Social	7.849	6.126
Retenciones	39.539	56.778
	102.086	480.837



La Ley Foral 8/2009, de 18 de junio, de creación de Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U. establece en sus disposiciones adicionales segunda y tercera determinados beneficios fiscales en el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados y en el Impuesto sobre Sociedades.

A 31 de diciembre de 2012 la Sociedad tiene pendientes de inspección por las autoridades fiscales todos los impuestos que le son aplicables desde su constitución (véase nota 1). Los Administradores de la Sociedad no esperan que, de los ejercicios abiertos a inspección, surjan pasivos adicionales de importancia.

(b) Impuesto sobre beneficios

La conciliación del importe neto de ingresos y gastos de los ejercicios 2012 y 2011 con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades es como sigue:

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

	Euros		
	Cuentas de pérdidas y ganancias	Patrimonio neto (*)	Total
<u>Ejercicio 2012</u>			
Saldo neto de ingresos y gastos del ejercicio (pérdida)	(35.750.657)	(4.707)	(35.755.364)
Diferencias temporarias generadas en el ejercicio (**)	10.200.613	-	10.200.613
Base imponible (resultado fiscal)	(25.550.044)	(4.707)	(25.554.751)
<u>Ejercicio 2011</u>			
Saldo neto de ingresos y gastos del ejercicio (beneficio)	114.259	5.892	120.151
Diferencias temporarias generadas en el ejercicio (**)	730.663	-	730.663
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores	(844.922)	(5.892)	(850.814)
Base imponible (resultado fiscal)	-	-	-

(*) Ingresos y gastos directamente imputados a la cuenta de Otras reservas.

(**) Se corresponde con la parte fiscalmente no deducible de las dotaciones de los ejercicios 2012 y 2011 por deterioro del valor de las participaciones mantenidas en empresas del grupo. A 31 de diciembre de 2012 el importe acumulado de lo anterior asciende a 10.931.276 euros.

De acuerdo con la Ley del Impuesto sobre Sociedades, si en virtud de las normas aplicables para la determinación de la base imponible, ésta resultase negativa, su importe podrá ser compensado con las rentas positivas de los periodos impositivos que concluyan en los quince años inmediatos y sucesivos a aquél en que se originó la pérdida, distribuyendo la cuantía en la proporción que se estime conveniente. No obstante, para las entidades de nueva constitución, el cómputo del plazo para la compensación puede diferirse hasta el primer ejercicio en que la base imponible sea positiva. La compensación se realizará al tiempo de formular la declaración del Impuesto sobre Sociedades, sin perjuicio de las facultades de comprobación que correspondan a las autoridades fiscales. Una vez consideradas las que previsiblemente se generarán en el ejercicio 2012, la Sociedad dispone de las siguientes bases imponibles negativas a compensar contra eventuales beneficios fiscales futuros:

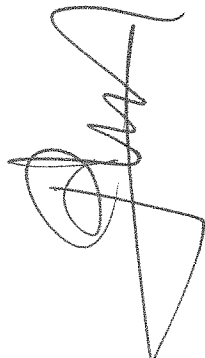
CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

<u>Año de origen</u>	<u>Euros</u>	<u>Compensables hasta</u>
2012	25.554.751	2027
2010	395.675	2025
	<u>25.950.426</u>	

El resumen de las deducciones pendientes de aplicación, de acuerdo con las declaraciones de impuesto sobre Sociedades presentadas y la que se espera presentar para el ejercicio 2012, es el siguiente:

<u>Año de origen</u>	<u>Euros</u>	<u>Compensables, en su mayor parte, hasta</u>
2009	505	2020
2010	2.978.819	2017
2011	4.014.451	2018
2012	3.226.999	2019
	<u>10.220.774</u>	



Las deducciones corresponden principalmente a deducciones por doble imposición interna.

No se han reconocido activos por impuesto diferido en la medida en que no resulta probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales significativas futuras con las que poder compensar las diferencias temporarias, los créditos por el derecho a compensar en ejercicios futuros las bases imponibles negativas pendientes de compensación y las deducciones no utilizadas.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

(18) Ingresos y gastos

(a) Importe neto de la cifra de negocios

El detalle del importe neto de la cifra de negocios de los ejercicios 2012 y 2011, es como sigue:

	Euros	
	2012	2011
Prestación de servicios a empresas del grupo y asociadas (nota 20(b))	662.679	494.094
Prestaciones de servicios a terceros	4.998	-
Ingresos de participaciones en capital	10.686.259	13.358.240
	<u>11.353.936</u>	<u>13.852.334</u>

El detalle de los ingresos de participaciones en capital obtenidos en los ejercicios 2012 y 2011 que se corresponde con los dividendos devengados en los ejercicios es el siguiente:

	Euros	
	2012	2011
Autopistas de Navarra, S.A.	6.674.900	9.718.867
Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U.	4.000.000	-
Trabajos Catastrales, S.A.U.	-	3.028.014
Navarra de Gestión para la Administración, S.A.U.	-	600.000
Mercados Centrales de Abastecimiento de Pamplona, Mercairuña, S.A.	11.359	11.359
	<u>10.686.259</u>	<u>13.358.240</u>
	(nota 20 (b))	

(b) Otros ingresos de explotación

En los ejercicios 2012 y 2011 la Sociedad recibió subvenciones de explotación de 203.663 y 350.000 euros, respectivamente, concedidas por el Socio Único (véase nota 20 (a)), para financiar la realización de actividades de interés público o general en el ejercicio, destacando la racionalización, coordinación y optimización del patrimonio empresarial público de la Comunidad Foral de Navarra a través de la determinación de directrices y establecimiento de políticas comunes de actuación, sin perjuicio de las normas y directrices que pueda dictar el Departamento de Economía, Hacienda, Industria y Empleo en materia de presupuestación, financiación, control e información económico-contable, así como la adecuación de sus medios y estructuras para acometer sus fines.

En los ejercicios 2012 y 2011 la Sociedad registró 422.516 y 475.880 euros de ingresos accesorios por la refacturación del coste de un programa centralizado de seguros a las empresas del grupo (nota 20 (b)).

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

(c) Gastos de personal

El detalle de los gastos de personal de los ejercicios 2012 y 2011 es como sigue:

	Euros	
	2012	2011
Sueldos, salarios y similares		
Sueldos y salarios	454.778	280.169
Indemnizaciones	24.784	-
Cargas Sociales		
Seguridad Social a cargo de la empresa	76.867	33.317
Otros gastos sociales	339	109
	<u>556.768</u>	<u>313.595</u>

El número medio de empleados, distribuido por categorías, ha sido el siguiente:

	2012	2011
Altos directivos	1	1
Técnicos y mandos	6	2
Administrativos	1	1
	<u>8</u>	<u>4</u>

A 31 de diciembre de 2012 y 2011 la distribución por sexos del personal de la Sociedad, incluyendo alta dirección y Administradores desglosado por categorías es la siguiente:

	Número					
	2012			2011		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Administradores	4	5	9	5	4	9
Altos directivos	1	-	1	1	-	1
Técnicos y mandos	4	2	6	4	1	5
Administrativos	-	1	1	-	1	1
	<u>9</u>	<u>8</u>	<u>17</u>	<u>10</u>	<u>6</u>	<u>16</u>

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

(d) Servicios exteriores

Su detalle a 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

	Euros	
	2012	2011
Arrendamientos	5.344	35.348
Servicios profesionales independientes	73.641	202.629
Retribución de administradores	30.000	30.690
Primas de seguros	458.363	510.465
Otros gastos	61.345	29.060
	<u>628.693</u>	<u>808.192</u>

(19) Avales, provisiones y contingencias

Avales entregados y recibidos

A 31 de diciembre de 2012 y 2011, individualmente considerada, la Sociedad no tenía otorgados avales y otras garantías a terceros.

A 31 de diciembre de 2012 la Sociedad, individualmente considerada, tiene recibidos de terceros avales en garantía del cumplimiento de obligaciones contractuales por importe de 176.163 euros (36.963 euros a 31 de diciembre de 2011).

A 31 de diciembre de 2012 y 2011, las sociedades del grupo tienen otorgados avales ó garantías a terceros, según el siguiente detalle:

	Euros	
	2012	2011
Importes garantizados a sociedades asociadas ante entidades financieras	6.005.309	4.611.428
Importes garantizados a otras participadas ante entidades financieras	4.040.532	3.575.100
Avales otorgados en el contexto de medidas anticrisis, incluyendo:		
- Programa para el fomento de la liquidez	150.861.496	241.590.919
- Otras medidas anticrisis e internacionalización	29.868.287	32.431.312
Avales otorgados según el programa BEI-Moderna	3.789.591	
Otros avales concedidos a terceros	50.102.242	37.454.422
	<u>244.667.457</u>	<u>319.663.181</u>

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

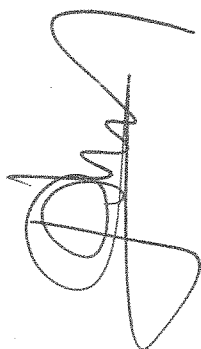
Memoria de las Cuentas Anuales 2012

Con el objeto de facilitar, reactivar y ampliar el mercado de crédito en Navarra en el contexto de la crisis económica, en marzo de 2009, el Gobierno de Navarra, a través de sociedades del grupo, actualmente integradas en la sociedad dependiente Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L., lanzó (i) un programa de avales para el fomento de la liquidez, con una duración inicial de tres años y un importe de máximo de 300 millones de euros y (ii) un programa adicional para el fomento de inversiones, financiación de circulante, refinanciación de deuda y operaciones derivadas de proyectos de internacionalización de empresas navarras con un importe máximo de 50 millones de euros.

En relación con el mencionado programa de avales para el fomento de la liquidez, a 31 de diciembre de 2012, el importe acumulado de las operaciones de financiación formalizadas entre empresas, particulares y entidades financieras para la financiación de inversiones, circulante, microcréditos y vivienda asciende a 708 millones de euros (688 millones de euros al cierre del ejercicio 2011). Respecto al importe anterior, el importe acumulado y vivo de los avales otorgados por Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L. asciende a unos 150,9 millones de euros. Existen determinadas estipulaciones incluidas en los convenios suscritos con las entidades financieras que limitan los riesgos asumidos por la empresa del grupo.

En relación con las otras medidas anticrisis para el fomento de inversiones, financiación de circulante, refinanciación de deuda y operaciones derivadas de proyectos de internacionalización de empresas navarras, el importe acumulado de los avales otorgados por Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L. asciende a unos 29,9 millones de euros. Existen determinadas garantías recibidas de las empresas avaladas en cobertura de los avales otorgados.

En el ejercicio 2012, la sociedad dependiente Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L. recibió un préstamo a largo plazo del Banco Europeo de Inversiones (BEI). El importe del contrato de financiación asciende inicialmente a 100 millones de euros de principal, con un plazo de amortización de 12 años, incluyendo 4 años de carencia, es decir, con vencimiento final en 2024. El objetivo de dicho endeudamiento es contribuir a la financiación de proyectos de inversión de Pymes navarras dentro del marco del Programa Modelo de Desarrollo Económico de Navarra (MODERNA). Hasta el 31 de diciembre de 2012, el importe de fondos BEI canalizados a la financiación de proyectos de inversión, a través de entidades bancarias, asciende a 14 millones de euros. Respecto al importe anterior, el importe de los avales otorgados por Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L. asciende a unos 3,8 millones de euros. Existen determinadas estipulaciones incluidas en los convenios suscritos con las entidades financieras que limitan los riesgos asumidos por la empresa del grupo.

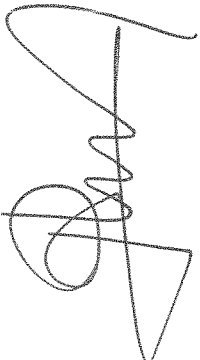


CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

Parte de "Otros avales concedidos a terceros" y Otros créditos", otorgados por Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L. incluyen algunos avales y préstamos específicos a largo plazo, como parte de su objeto social, con el objetivo de apoyar a empresas de Navarra en procesos de reestructuración financiero-patrimonial, que incluyen la renegociación de la deuda financiera mantenida con las entidades financieras al objeto de acordar con ellas unos nuevos términos y condiciones adaptados a la delicada situación financiera actual y a los Planes de Negocio, de modo que posibiliten contar con la capacidad financiera suficiente para poder ejecutar los mismos. De la resolución de los procesos anteriores dependerá en gran medida la recuperabilidad de los créditos afectados y/o la materialización de algún pasivo. En este sentido, todos los avales otorgados disponen de garantías, fundamentalmente hipotecarias, salvo uno de ellos por importe de 10 millones de euros destinado a garantizar la financiación solicitada por una sociedad para el desarrollo de su plan de negocio en el contexto de su plan de saneamiento.

Provisiones



Las sociedades del grupo incluyen en sus estados financieros individuales provisiones, a largo y corto plazo, por conceptos diversos como provisiones para terminación de polígonos, fondo de reposición y reparaciones del Plan Director de Saneamiento, actuaciones medioambientales, expropiación de terrenos, post-venta de viviendas, obligaciones por prestaciones al personal y otras en cobertura de riesgos derivados de avales concedidos a terceros, potenciales indemnizaciones contractuales a satisfacer y litigios en curso, principalmente. Al cierre del ejercicio 2012, la Sociedad, individualmente considerada, tenía una provisión a corto plazo por importe de 46.396 euros.

Contingencias

Desde 2008 existían distintos Recursos de Casación ante el Tribunal Supremo interpuestos por distintos expropiados afectados por el Plan de Ampliación de la Ciudad de Transporte de Pamplona incoado por el Gobierno de Navarra y del que fue beneficiaria una sociedad del grupo, Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U. (anteriormente Ciudad del Transporte de Pamplona, S.A.), contra las sentencias dictadas por el Tribunal Superior de Justicia de Navarra desestimando los Recursos Contencioso-Administrativos promovidos contra Acuerdos del Jurado de Expropiación de Navarra. Con fecha noviembre y diciembre de 2012 se han recibido prácticamente la totalidad de las sentencias del Tribunal Supremo, con el mismo o similar fundamento y contenido e igual fallo, revocatorio de la sentencia dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Navarra en virtud del cual por esta Sala deberá fijarse el justiprecio correspondiente al valor del suelo expropiado que "se determinará en ejecución de sentencia ajustándose a las bases establecidas en el Fundamento Cuarto" de la sentencia, que se concretan en las siguientes:

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

1ª.- El momento a que debe referirse la valoración del suelo objeto de expropiación es el reflejado en el acuerdo del Jurado.

2ª.- Los parámetros seguidos por el Jurado han de respetarse, excepción hecha del valor en venta de nave industrial que deberá determinarse por la Sala "a quo", atendiendo a valores de mercado no intervenidos.

3ª.- El justiprecio resultante no puede ser inferior al estimado en la sentencia impugnada y ahora recurrida (20,01 euros por m²), ni superior al solicitado por la recurrente.

4ª.- El justiprecio deberá incrementarse en un 5% de premio de afección.

Por tanto el único extremo que debe decidir la Sala para fijar el justiprecio es el del valor en venta de nave industrial atendiendo a valores de mercado no intervenido, permaneciendo inmodificados los restantes parámetros seguidos por el Juzgado.

Teniendo en cuenta el justiprecio exigido por los propietarios afectados, que oscila entre los 53,06 y los 57,09 euros por m², la cuantía máxima a abonar en caso de sentencia desfavorable ascendería a 34 millones de euros más los intereses legales correspondientes.

Dado que no existe un procedimiento predeterminado y que es una cuestión más técnica que jurídica, la Sala podrá actuar conforme estime lo más oportuno para poder fijar el precio dentro de los parámetros establecidos.

Habiéndose solicitado con posterioridad, en 2013, ejecución de varias de las sentencias, según se ha notificado a Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U., ésta última ha presentado alegaciones, habiendo aportado un informe pericial al respecto que fija un precio del valor del suelo entre 18,01 y 21,66 euros por m².

La sociedad del grupo no ha realizado provisión para este concepto ya que existen argumentos suficientes para la confirmación del justiprecio en 20,01 euros por m².

Una entidad está reclamando a una sociedad del grupo, Navarra Deporte y Ocio, S.L.U., una cantidad del orden de 2.722.000 euros por diferencias en la liquidación del contrato de ejecución de las obras que realizó. La sociedad del grupo no ha realizado provisión para este concepto ya que, de acuerdo con la opinión de sus asesores legales no existen fundamentos adecuados para dicha reclamación.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

Las empresas públicas del grupo, por asimilación con las instrucciones dadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC) y en cumplimiento del Acuerdo del Gobierno de Navarra de 12 de diciembre de 2012 para la aplicación en el ámbito de la Administración Foral, del Real Decreto-Ley 20/2012 de 13 de julio, de obligado cumplimiento para todas las Administraciones Públicas y el sector público en todo el territorio, donde se suprime la paga extra de diciembre al personal de las empresas públicas, no han provisionado la citada paga, al considerar en este momento poco probable el pago de la misma. El importe bruto de paga "extra diciembre 2012" suprimido y no provisionado en el conjunto de las empresas públicas del grupo ascendió a 2,4 millones de euros, incluyendo la Sociedad individualmente considerada.

(20) Operaciones con partes vinculadas

(a) Operaciones con el Socio Único

En los ejercicios 2012 y 2011, el Socio Único, la Administración de la Comunidad Foral de Navarra, ha realizado las operaciones de ampliación de capital, cesión y compensación de créditos y otorgamiento de subvenciones de explotación, que se describen en las notas 15, 16 y 18 (b) de la memoria.

(b) Operaciones con empresas del grupo y asociadas

El detalle de las transacciones con empresas del grupo, multigrupo y asociadas, que se realizan en condiciones de mercado, en los ejercicios 2012 y 2011 es como sigue:

	Euros	
	2012	2011
Ingresos		
Prestación de servicios (nota 18 (a))	662.679	494.094
Dividendos devengados (nota 18 (a))	10.674.900	13.346.881
Ingresos accesorios	422.516	475.880
Ingresos financieros	11.719	56.135
	<u>11.771.814</u>	<u>14.372.990</u>
Gastos		
Servicios exteriores	35.537	77.944
Gastos financieros	95.813	196.736
	<u>131.350</u>	<u>274.680</u>
Adquisiciones (ventas) de inmovilizado		
Terrenos y construcciones (nota 7)	-	(2.924.000)
Otro inmovilizado material	19.358	3.321
Participaciones en empresas del grupo (nota 8)	-	3.865.480
	<u>19.358</u>	<u>944.801</u>

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

A 31 de diciembre de 2012 y 2011, el detalle de los saldos con empresas del grupo, multigrupo y asociadas es como sigue:

	Euros	
	2012	2011
<u>Saldo deudores</u>		
Créditos a largo plazo (nota 11)	-	105.525.687
Otros activos financieros (nota 11)	963.712	1.428.012
Clientes empresas del grupo (nota 13)	75.763	29.559
Créditos a corto plazo a empresas del grupo (nota 13)	750.000	-
	<u>1.789.475</u>	<u>106.983.258</u>
<u>Saldos acreedores (nota 16)</u>		
Acreedores empresas del grupo	35.590	29.796
Créditos a corto plazo de empresas del grupo	-	4.400.000
Intereses devengados de créditos a corto plazo	-	48.174
	<u>35.590</u>	<u>4.477.970</u>

(c) Información relativa a Administradores y personal de Alta Dirección de la Sociedad

Las retribuciones devengadas por los miembros del Consejo de Administración y el personal de Alta Dirección de la Sociedad son las siguientes:

	Euros	
	2012	2011
Consejo de Administración	30.000	30.690
Alta Dirección	104.127	110.000
	<u>134.127</u>	<u>140.690</u>

Adicionalmente, en el ejercicio 2012, la indemnización devengada por cese de la Alta Dirección ascendió a 24.784 euros.

La Sociedad no ha asumido obligaciones por cuenta de los Administradores a título de garantía ni tiene contraídas obligaciones en materia de pensiones y de seguros de vida con respecto a antiguos o actuales Administradores de la Sociedad.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Memoria de las Cuentas Anuales 2012

(d) Participaciones y cargos de los Administradores y de las personas vinculadas a los mismos en otras sociedades

El detalle de las participaciones en empresas cuyo objeto social sea idéntico, análogo o complementario al desarrollado por la misma así como, los cargos, funciones y actividades desempeñados y/o realizados por los Administradores de la Sociedad y de las personas vinculadas a los mismos en las empresas cuyo objeto social es idéntico, análogo o complementario al desarrollado por la misma, se detalla a continuación:

31 de diciembre de 2012

Administrador	Sociedad	% de Participación directo o indirecto de CPEN	Cargo
D ^a . María Lourdes Goicoechea Zubelzu	Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L.	98,06%	Presidenta del Consejo de Administración

31 de diciembre de 2011

Administrador	Sociedad	% de Participación directo o indirecto de CPEN	Cargo
D. Alvaro Miranda Simavilla	Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L.	98,06%	Vocal del Consejo de Administración

(21) Honorarios de auditoría

La remuneración a las distintas sociedades integradas en la organización Ernst & Young, a la que pertenece Ernst & Young, S.L., firma auditora de Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L. durante los ejercicios 2012 y 2011 ascendió a 36.547 y 62.780 euros según el siguiente detalle:

	Euros	
	2012	2011
Servicios de auditoría	23.947	23.947
Servicios de asesoramiento fiscal	12.600	-
Otros servicios no relacionados con la auditoría	-	38.833
	36.547	62.780



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Detalle de empresas dependientes, asociadas y otras participadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida
31 de diciembre de 2012

Entidades	Domicilio Social	Ciudad	Provincia	Actividad que ejerce
Empresas del Grupo				
Empresa Navarra de Espacios Culturales, S.A.U.	Plaza de Baluarte	Pamplona	Navarra	Construcción, equipamiento, planificación, supervisión, utilización, administración, gestión, organización y explotación de espacios culturales o turísticos cuyas infraestructuras, instalaciones o inmuebles sean propiedad, total o mayoritariamente de la Administración de la Comunidad Foral de Navarra.
Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U.	Polygono la Serna, Calle D	Tudela	Navarra	Promoción y asesoramiento para la instalación de empresas agroalimentarias en la Ciudad Agroalimentaria de Tudela (CAT) así como producción, suministro y venta de servicios energéticos, depuración de aguas, gestión de residuos, protección contra incendios y telecomunicaciones a las empresas instaladas en la CAT.
Centro Navarro de Autoaprendizaje de Idiomas, S.A.U.	Compañía 6 Bajo	Pamplona	Navarra	Facilita y fomenta el aprendizaje de idiomas extranjeros en Navarra mediante una oferta formativa dirigida al alumnado y al personal docente en el campo de la enseñanza de idiomas.
Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U.	Plaza Europa 1, Edificio Alaiz, 2ª Planta	Imarcoain	Navarra	Prestación a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra de la colaboración y asistencia técnica necesaria para el diseño, impulso, ejecución, gestión y coordinación del transporte y la logística. Promoción, diseño, construcción y explotación, directamente o mediante terceros, de infraestructuras de áreas logísticas e intermodales que se precisen por el Gobierno Foral.
Gestión Ambiental de Navarra, S.A.U.	Padre Adoain 219	Pamplona	Navarra	Redacción, gestión y ejecución de proyectos, planes, programas y la contratación de obras y servicios, relacionados con la protección, preservación, restauración, limpieza, mejora y mantenimiento de la naturaleza. Realización y promoción de actividades de gestión, recogida, transporte, tratamiento, recuperación, eliminación y reciclaje de residuos.
Navarra de Infraestructuras Locales, S.A.U.	Avenida Barañain 22, bajo	Pamplona	Navarra	Depura aguas residuales de Navarra y gestiona el canon de saneamiento.
Navarra de Servicios y Tecnologías, S.A.U.	Orcoyen s/n	Pamplona	Navarra	Prestación de servicios para las Administraciones Públicas y entidades que dependen de ellas, en los ámbitos de: (i) servicios jurídicos, económicos, informáticos, organización y consultoría, (ii) servicios de comunicaciones electrónicas, (iii) servicios informáticos y (iv) servicios de laboratorio.
Instituto Navarro de Tecnologías e Infraestructuras Agroalimentarias, S.A.U.	Avenida Serapio Huici 22	Villava	Navarra	Promoción, fomento, investigación, experimentación, divulgación de técnicas y sistemas de producción agrícola, ganadera, agroalimentaria y de construcción de regadíos y sistemas de riego. Ejecución y explotación de proyectos y obras de áreas regables y otras de interés general. Promoción, control y certificación de productos agroalimentarios.
Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U.	Avenida San Jorge 8, bajo	Pamplona	Navarra	En la Comunidad Foral de Navarra, (i) promoción y transformación de suelo y elaboración de instrumentos de ordenación territorial y urbanística, (ii) promoción de vivienda protegida tanto en régimen de compraventa como en régimen de arrendamiento, (iii) promoción de áreas de actividad económica y polígonos industriales y (iv) asistencia técnica a las Administraciones Públicas.
Navarra Deporte y Ocio, S.L.U.	Malvasía 5	Los Arcos	Navarra	Construcción, equipamiento, planificación, supervisión, utilización, administración, gestión, organización y explotación de espacios deportivos, temáticos y de ocio, cuyas infraestructuras, instalaciones o inmuebles sean propiedad, total o mayoritariamente de la Administración de la Comunidad Foral de Navarra.
Trabajos Catastrales, S.A.U.	Cabarceo 6	Sarriguren	Navarra	Realización de servicios integrados para la modernización de las Administraciones Públicas, con base en el uso de información territorial, tecnologías de la información y comunicaciones, entre otros.
Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra, S.L.U.	Polygono de Elorz s/n	Noain	Navarra	Prestación a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra de la colaboración y asistencia técnica necesarias para su desarrollo económico y tecnológico, en especial, sobre el Plan Tecnológico de Navarra. Gestión de un centro de empresas para la promoción de la innovación y el emprendimiento. Realización de verificaciones en el campo de la metrología legal, la calidad y seguridad industrial.
Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L.	Avenida Carlos III 36, 1ª dcha	Pamplona	Navarra	Realización de actividades de inversión y financiación fomentando el desarrollo empresarial de la Comunidad Foral de Navarra. Participación en el capital de otras sociedades.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Detalle de empresas dependientes, asociadas y otras participadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida
31 de diciembre de 2012

Entidades	Domicilio Social	Ciudad	Provincia	Actividad que ejerce
Empresas Multigrupo				
Autopistas de Navarra, S.A.	Autopista AP-15 Km. 83-Sur	Tajonar	Navarra	Construir, conservar y explotar la autopista de peaje AP-15.
Empresas Asociadas				
Canal de Navarra, S.A.	General Capaz s/h	Zaragoza	Zaragoza	Contratación, construcción y explotación de las obras hidráulicas de regulación y transporte incluidas en el Proyecto del Canal de Navarra.
Organización de la Patata en el Pirineo Occidental, S.A.	Carretera Salinas s/n	Noain	Navarra	Producción y venta de semillas de patata.
Sociedad Navarra de Garantía Reciproca	Arrieta 21	Pamplona	Navarra	Prestación de garantías personales a favor de sus socios.
Otras participadas				
Mercados Centrales de Abastecimiento de Pamplona, Mercainfía, S.A.	Polígono Soto de Aizoain s/n, Agustinos	Pamplona	Navarra	Promoción, construcción y explotación de los mercados centrales mayoristas de Pamplona y sus servicios complementarios.
Pamplona Convention Bureau, S.L.	Avenida Roncevaux 4, bajo	Pamplona	Navarra	Sociedad en liquidación.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Detalle de empresas dependientes, asociadas y otras participadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida
31 de diciembre de 2011

Empresas del Grupo	Entidades	Domicilio Social	Ciudad	Provincia	Actividad que ejerce
Empresa Navarra de Espacios Culturales, S.A.U.		Plaza de Baluarte	Pamplona	Navarra	Construcción, equipamiento, planificación, supervisión, utilización, administración, gestión, organización y explotación de espacios culturales o turísticos cuyas infraestructuras, instalaciones o inmuebles sean propiedad, total o mayoritariamente de la Administración de la Comunidad Foral de Navarra.
Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U.		Polígono la Serna, Calle D	Tudela	Navarra	Promoción y asesoramiento para la instalación de empresas agroalimentarias en la Ciudad Agroalimentaria de Tudela (CAT) así como producción, suministro y venta de servicios energéticos, depuración de aguas, gestión de residuos, protección contra incendios y telecomunicaciones a las empresas instaladas en la CAT.
Centro Navarro de Autoaprendizaje de Idiomas, S.A.U.		Compañía 6 Bajo	Pamplona	Navarra	Facilita y fomenta el aprendizaje de idiomas extranjeros en Navarra mediante una oferta formativa dirigida al alumnado y al personal docente en el campo de la enseñanza de idiomas.
Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U.		Plaza Europa 1, Edificio Alaiz, 2ª Planta	Imarcoain	Navarra	Prestación a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra de la colaboración y asistencia técnica necesaria para el diseño, impulso, ejecución, gestión y coordinación del transporte y la logística. Promoción, diseño, construcción y explotación, directamente o mediante terceros, de infraestructuras de áreas logísticas e intermediales que se precisen por el Gobierno Foral.
Gestión Ambiental de Navarra, S.A.U.		Padre Adobain 219	Pamplona	Navarra	Redacción, gestión y ejecución de proyectos, planes, programas y la contratación de obras y servicios, relacionados con la protección, preservación, restauración, limpieza, mejora y mantenimiento de la naturaleza. Realización y promoción de actividades de gestión, recogida, transporte, tratamiento, recuperación, eliminación y reciclaje de residuos.
Navarra de Infraestructuras Locales, S.A.U.		Avenida Barañain 22, bajo	Pamplona	Navarra	Depura aguas residuales de Navarra y gestiona el canon de saneamiento.
Navarra de Servicios y Tecnologías, S.A.U.		Orcoven s/n	Pamplona	Navarra	Prestación de servicios para las Administraciones Públicas y entidades que dependen de ellas, en los ámbitos de: (i) servicios jurídicos, económicos, información, organización y consultoría, (ii) servicios de comunicaciones electrónicas, (iii) servicios informáticos y (iv) servicios de laboratorio.
Instituto Navarro de Tecnologías e Infraestructuras Agroalimentarias, S.A.U.		Avenida Serapio Huici 22	Villava	Navarra	Promoción, fomento, investigación, experimentación, divulgación de técnicas y sistemas de producción agrícola, ganadera, agroalimentaria y de construcción de regadíos y sistemas de riego. Ejecución y explotación de proyectos y obras de áreas regables y otras de interés general. Promoción, control y certificación de productos agroalimentarios.
Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U.		Avenida San Jorge 8, bajo	Pamplona	Navarra	En la Comunidad Foral de Navarra, (i) promoción y transformación de suelo y elaboración de instrumentos de ordenación territorial y urbanística, (ii) promoción de vivienda protegida tanto en régimen de compraventa como en régimen de arrendamiento, (iii) promoción de áreas de actividad económica y polígonos industriales y (iv) asistencia técnica a las Administraciones Públicas.
Navarra Deporte y Ocio, S.L.U.		Mañasía 5	Los Arcos	Navarra	Construcción, equipamiento, planificación, supervisión, utilización, administración, gestión, organización y explotación de espacios deportivos, temáticos y de ocio, cuyas infraestructuras, instalaciones o inmuebles sean propiedad, total o mayoritariamente de la Administración de la Comunidad Foral de Navarra.
Trabajos Catastrales, S.A.U.		Cabarreno 6	Sarriguren	Navarra	Realización de servicios integrados para la modernización de las Administraciones Públicas, con base en el uso de información territorial, tecnologías de la información y comunicaciones, entre otros.
Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra, S.L.U.		Polígono de Elorz s/n	Noain	Navarra	Prestación a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra de la colaboración y asistencia técnica necesarias para su desarrollo económico y tecnológico, en especial, sobre el Plan Tecnológico de Navarra. Gestión de un centro de empresas para la promoción de la innovación y el emprendimiento. Realización de verificaciones en el campo de la metrología legal, la calidad y seguridad Industrial.
Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L.		Avenida Carlos III 36, 1ª dcha	Pamplona	Navarra	Realización de actividades de inversión y financiación fomentando el desarrollo empresarial de la Comunidad Foral de Navarra. Participación en el capital de otras sociedades.

Este Anexo forma parte integrante de la nota 8 de la memoria de las Cuentas Anuales de 2012, junto con la cual debería ser leído.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Detalle de empresas dependientes, asociadas y otras participadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida
31 de diciembre de 2011

Entidades	Domicilio Social	Ciudad	Provincia	Actividad que ejerce
Empresas Multigrupo				
Autopistas de Navarra, S.A.	Autopista AP-15 Km. 83-Sur	Tajonar	Navarra	Construir, conservar y explotar la autopista de peaje AP-15.
Empresas Asociadas				
Canal de Navarra, S.A.	General Capaz s/n	Zaragoza	Zaragoza	Contratación, construcción y explotación de las obras hidráulicas de regulación y transporte incluidas en el Proyecto del Canal de Navarra.
Organización de la Patata en el Pirineo Occidental, S.A.	Carretera Salinas s/n	Noain	Navarra	Producción y venta de semillas de patata.
Pamplona Convention Bureau, S.L.	Avenida Roncesvalles 4, bajo	Pamplona	Navarra	Promoción de Pamplona como sede de congresos, seminarios, etc. así como del resto de la Comunidad Foral de Navarra.
Sociedad Navarra de Garantía Recíproca	Arrieta 21	Pamplona	Navarra	Prestación de garantías personales a favor de sus socios.
Otras participadas				
Mercados Centrales de Abastecimiento de Pamplona, Mercairuña, S.A.	Pollgono Soto de Alzoain s/n, Agustinos	Pamplona	Navarra	Promoción, construcción y explotación de los mercados centrales mayoristas de Pamplona y sus servicios complementarios.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Detalle de empresas dependientes, asociadas y otras participadas con información adicional
31 de diciembre de 2012

Entidades	Valor en libros de la participación directa				% de participación			Euros			
	Coste	Deterioro	Directa	Indirecta	Total	Capital	Reservas (1)	Resultado del ejercicio (2)	Otras partidas del patrimonio neto (3)	Total patrimonio neto	Resultado de explotación
Empresas del Grupo											
Empresa Navarra de Espacios Culturales, S.A.U.	54.846.789	(11.783.503)	100,00%	-	100,00%	46.757.000	(5.782)	(4.324.769)	636.837	43.063.286	(4.445.429)
Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U.	22.376.970	(12.981.961)	100,00%	-	100,00%	20.000.000	(4.735.812)	(5.869.179)	-	9.395.009	(4.110.034)
Centro Navarro de Autoaprendizaje de idiomas, S.A.U.	61.000	-	100,00%	-	100,00%	61.000	85.801	3.779	-	150.580	2.867
Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U.	15.807.479	-	100,00%	-	100,00%	15.805.314	191.702	402.046	7.482	16.406.544	444.380
Gestión Ambiental de Navarra, S.A.U.	5.153.827	-	100,00%	-	100,00%	1.859.531	7.754.330	(182.944)	105.836	9.536.753	(215.270)
Navarra de Infraestructuras Locales, S.A.U.	901.518	-	100,00%	-	100,00%	901.500	435	-	-	901.935	-
Navarra de Servicios y Tecnologías, S.A.U.	2.563.540	-	100,00%	-	100,00%	4.437.873	367.316	429.608	901.396	6.136.193	688.686
Instituto Navarro de Tecnologías e Infraestructuras Agroalimentarias, S.A.U.	1.322.334	-	100,00%	-	100,00%	60.200	6.001.615	(193.182)	1.332.501	7.201.134	(84.825)
Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U.	53.650.834	-	100,00%	-	100,00%	42.500.000	161.021.658	2.721.982	17.147.527	223.391.167	2.858.841
Navarra Deporte y Ocio, S.L.U.	44.871.114	(14.697.259)	100,00%	-	100,00%	16.526.083	19.383.253	(4.790.266)	(945.215)	30.173.855	(3.453.558)
Trabajos Catastrales, S.A.U.	29.979.584	-	100,00%	-	100,00%	19.310.098	9.594.128	1.018.025	297.427	30.219.678	1.264.150
Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra, S.L.U.	537.265	-	100,00%	-	100,00%	1.067.400	652.217	(1.194.556)	5.433.496	5.958.557	(1.031.909)
Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L.	80.309.552	(31.120.533)	98,06%	-	98,06%	62.577.800	47.500.980	(61.283.939)	394.179	49.189.020	(55.889.068)

(1) Incluye prima de emisión, otras reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.

(2) Minorado por los dividendos a cuenta, cuando procede.

(3) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.

Este Anexo forma parte integrante de la nota 8 de la memoria de las Cuentas Anuales de 2012, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

**Detalle de empresas dependientes, asociadas y otras participadas con información adicional
31 de diciembre de 2012**

Entidades	Valor en libros de la participación directa			% de participación		Euros					
	Coste	Deterioro	Directa	Indirecta	Total	Capital	Reservas (1)	Resultado del ejercicio (2)	Otras partidas del patrimonio neto (3)	Total patrimonio neto	Resultado de explotación
Empresas Multigrupo											
Autopistas de Navarra, S.A.	55.157.886	-	50,00%	-	50,00%	170.434.573	10.041.378	2.735.789	-	183.211.740	16.249.453
Empresas Asociadas											
Canal de Navarra, S.A.	128.360.655	-	40,00%	-	40,00%	320.537.730	10.801.284	(1.044.975)	(28.152.190)	302.141.849	(1.501.198)
Organización de la Patata en el Pirineo Occidental, S.A. (4)	246.655	-	34,09%	-	34,09%	739.966	1.246.366	(27.606)	-	1.958.726	(50.054)
Sociedad Navarra de Garantía Recíproca	961.680	-	19,74%	-	19,18%	2.400.000	3.321.687	28.490	11.284.084	17.034.261	(773.258)
Otras participadas											
Mercados Centrales de Abastecimiento de Pamplona, Mercalruña, S.A.	189.319	-	9,00%	-	9,00%	2.103.500	6.508.154	205.198	441.491	9.258.343	168.137
Pamplona Convention Bureau, S.L., sociedad en liquidación y con cifras no auditadas	10.387	-	37,92%	4,77%	42,69%	57.313	208.201	(203.161)	-	62.353	(203.161)

- (1) Incluye prima de emisión, otras reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.
- (2) Minorado por los dividendos a cuenta, cuando proceda.
- (3) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (4) Datos a 30 de junio de 2012.

Este Anexo forma parte integrante de la nota 8 de la memoria de las Cuentas Anuales de 2012, junto con la cual debería ser leído.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

**Detalle de empresas dependientes, asociadas y otras participadas con información adicional
31 de diciembre de 2011**

Entidades	Valor en libros de la participación directa			% de participación			Euros				
	Coste	Defenoro	Directa	Indirecta	Total	Capital	Reservas (1)	Resultado del ejercicio (2)	Otras partidas del patrimonio neto (3)	Total patrimonio neto	Resultado de explotación
Empresas del Grupo											
Empresa Navarra de Espacios Culturales, S.A.U.	54.846.789	(7.466.076)	100,00%	-	100,00%	83.117.000	(32.100.343)	(4.259.714)	623.770	47.380.713	(4.411.057)
Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U.	21.376.970	(7.112.782)	100,00%	-	100,00%	20.000.000	(2.091.886)	(3.643.926)	-	14.264.188	(1.652.966)
Centro Navarro de Autoaprendizaje de idiomas, S.A.U.	61.000	-	100,00%	-	100,00%	61.000	55.065	30.736	3.260	150.061	27.745
Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U.	14.482.479	-	100,00%	-	100,00%	15.805.314	(620.248)	(513.050)	15.116	14.687.132	54.096
Gestión Ambiental de Navarra, S.A.U.	5.153.827	-	100,00%	-	100,00%	1.859.531	8.216.368	(462.038)	105.836	9.719.697	(515.695)
Navarra de Infraestructuras Locales, S.A.U.	901.518	-	100,00%	-	100,00%	901.500	435	-	-	901.935	-
Navarra de Servicios y Tecnologías, S.A.U.	2.563.540	-	100,00%	-	100,00%	4.437.873	275.718	91.598	1.086.422	5.891.611	320.625
Instituto Navarro de Tecnologías e Infraestructuras Agroalimentarias, S.A.U.	1.322.334	-	100,00%	-	100,00%	60.200	6.004.208	6.345	1.552.107	7.622.860	136.339
Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U.	53.650.834	-	100,00%	-	100,00%	42.500.000	146.118.122	18.903.537	18.258.009	225.779.668	20.609.484
Navarra Deporte y Ocio, S.L.U.	44.871.114	(9.688.552)	100,00%	-	100,00%	16.526.083	24.373.930	(4.990.672)	373.221	36.282.562	(3.562.599)
Trabajos Catastrales, S.A.U.	29.973.584	-	100,00%	-	100,00%	19.310.098	11.256.112	(1.659.376)	397.623	29.304.457	(2.062.569)
Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra, S.L.U.	537.265	-	100,00%	-	100,00%	1.067.400	602.075	50.142	627.045	2.346.662	156.052
Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L.	72.825.552	-	98,06%	-	98,06%	62.577.800	93.426.837	(53.409.857)	247.014	102.841.794	(49.207.762)

(1) Incluye prima de emisión, otras reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.

(2) Minorado por los dividendos a cuenta, cuando procede.

(3) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.

Este Anexo forma parte integrante de la nota 8 de la memoria de las Cuentas Anuales de 2012, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

**Detalle de empresas dependientes, asociadas y otras participadas con información adicional
31 de diciembre de 2011**

Entidades	Valor en libros de la participación directa			% de participación		Euros					
	Coste	Deterioro	Directa	Indirecta	Total	Capital	Reservas (1)	Resultado del ejercicio (2)	Otras partidas del patrimonio neto (3)	Total patrimonio neto	Resultado de explotación
Empresas Multigrupo											
Autopistas de Navarra, S.A.	55.157.886	-	50,00%	-	50,00%	170.434.573	8.000.834	3.390.343	-	181.825.750	23.010.884
Empresas Asociadas											
Canal de Navarra, S.A. (5)	22.834.968	-	10,55%	-	10,55%	215.012.043	12.556.097	(1.756.813)	(21.252.062)	204.561.265	(2.479.447)
Organización de la Patata en el Pirineo Occidental, S.A. (4)	246.655	-	34,09%	-	34,09%	739.966	1.245.851	515	-	1.986.332	(12.836)
Pamplona Convention Bureau, S.L.	-	-	37,92%	4,77%	42,69%	57.313	334.734	(177.315)	-	214.732	(177.324)
Sociedad Navarra de Garantía Reciproca	961.680	-	19,18%	-	19,18%	2.400.000	3.258.130	63.557	11.100.484	16.822.171	(914.039)
Otras participadas											
Mercados Centrales de Abastecimiento de Pamplona, Mercanruña, S.A.	189.319	-	9,00%	-	9,00%	2.103.500	6.467.010	167.354	457.363	9.195.227	95.960

- (1) Incluye prima de emisión, otras reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.
- (2) Minorado por los dividendos a cuenta, cuando procede.
- (3) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (4) Datos a 30 de junio de 2011.
- (5) Datos homogeneizados.

Este Anexo forma parte integrante de la nota 8 de la memoria de las Cuentas Anuales de 2012, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Informe de Gestión
Ejercicio 2012

1. EVOLUCIÓN DEL NEGOCIO DURANTE 2012

La Sociedad se rige por lo dispuesto en la Ley Foral 8/2009, de 18 de junio. La Sociedad tiene como objeto principal canalizar y ejecutar la ordenación y coordinación de las sociedades en las que participa de acuerdo con las funciones que se le atribuyen, junto con las normas que contienen su régimen jurídico regulando sucesivamente sus órganos de gestión, sus recursos económicos, su régimen contable, presupuestario, fiscal y de contratación de personal así como sus deberes de información.

El Gobierno de Navarra acordó el 18 de enero de 2010 una ampliación de capital no dineraria en la Sociedad, recogida en escritura pública de 5 de febrero de 2010, mediante la incorporación a la misma de todas las acciones y participaciones sociales, cuya titularidad correspondía de forma directa a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra con efectos políticos y económicos desde el 1 de enero de 2010.

En cumplimiento de las premisas de la Ley Foral 8/2009 mencionada, tras el estudio previo realizado, el 16 de diciembre de 2010 el Consejo de Administración de la Sociedad aprobó por unanimidad elevar al Gobierno de Navarra una propuesta de ordenación y reestructuración de las sociedades a ella incorporadas. Como resultado de lo anterior, el 20 de diciembre de 2010 el Gobierno de Navarra aprobó en Sesión de Gobierno el Plan de Ordenación y Reestructuración del Sector Público Empresarial Foral, y posteriormente, el 19 de abril de 2011, cada una de las respectivas operaciones de reestructuración con las modificaciones y nuevas redacciones de los estatutos sociales.

El Plan de Ordenación y Reestructuración de las sociedades públicas incorporó una estrategia de ahorro de costes para el periodo 2010-2013 que fijó como objetivo la reducción del gasto agregado del sector público en 28 millones de euros anuales. La materialización del plan de ahorros es gradual hasta el año 2013 inclusive.

El proceso de materialización del Plan de Ordenación y Reestructuración supuso la realización de las medidas necesarias para las fusiones de las sociedades, que se tradujo en una reducción significativa de las sociedades públicas existentes a finales de 2010, con participación directa e indirecta de la Sociedad superior al 50%, y se llevó a cabo en los primeros nueve meses del ejercicio 2011. El nuevo mapa de sociedades con participación directa de la Sociedad superior al 50% incluye a trece sociedades, cada una de ellas adscrita a un ámbito concreto de actuación, correspondiente con una política pública alineada a la estrategia del Gobierno de Navarra. Dichas sociedades desarrollan sus actividades en sectores muy diversos como suelo y vivienda, transportes y logística, agroalimentario, medioambiente, infraestructuras locales, espacios culturales, deportivos y de ocio, servicios y tecnología para las Administraciones Públicas, fomento de la innovación y emprendimiento y promoción económica y financiación, principalmente.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Informe de Gestión
Ejercicio 2012

Una vez configuradas las trece sociedades, se procedió a la adscripción departamental, al nombramiento de gerentes y a la redacción y aprobación de planes directores de cada sociedad, incluyendo visión estratégica/misión de negocio, catálogo de productos y servicios, mercado, ventajas competitivas, estructura organizativa, otros aspectos operativos, plan de ahorro de costes y otros compromisos de mejora, plan de inversiones y fuentes de financiación, informaciones financieras previsibles y otros objetivos no financieros.

La cuenta de pérdidas y ganancias individual del ejercicio 2012 que incluye, entre otros conceptos, ingresos por dividendos recibidos con 10.686.259 euros y dotaciones por deterioro del valor de las participaciones mantenidas en empresas del grupo y asociadas con 46.315.845 euros, muestra una pérdida del ejercicio 2012 de 35.750.657 euros.

CPEN es la sociedad dominante de un grupo de entidades dependientes y está obligada a elaborar, además de sus cuentas anuales individuales, cuentas anuales consolidadas.

Los datos más relevantes del Grupo correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012 son los siguientes:

- patrimonio neto consolidado de 642.654.740 euros,
- inversiones realizadas en inmovilizado intangible, inmovilizado material e inversiones inmobiliarias por un total de 13.190.639 euros,
- fondo de maniobra, activos corrientes menos pasivos corrientes, que asciende a 214.216.148 euros,
- un resultado de explotación antes de amortizaciones de 1.261.393 euros,
- una pérdida consolidada del ejercicio de (62.101.583) euros, motivada fundamentalmente por amortizaciones, dotaciones a provisiones por avales y garantías y resultados financieros netos.

2. EVOLUCIÓN PREVISIBLE

El anteproyecto de Presupuestos Generales para 2013, aprobado el 22 de octubre de 2012 en sesión extraordinaria por el Gobierno de Navarra, recoge los criterios de austeridad en el gasto corriente de la Administración pública e impulsa la racionalización de estructuras funcionales y organizativas, también en las empresas públicas del Grupo CPEN, donde se establece una reducción media significativa de su presupuesto para 2013. Adicionalmente, en este momento, la planificación económico-financiera del Gobierno de Navarra para el periodo 2013-2015 prevé continuar con la tendencia de reducción de encomiendas y subvenciones de explotación a las empresas públicas del Grupo CPEN. En este contexto, la Sociedad está definiendo un nuevo plan de medidas a acometer en el sector público empresarial en el periodo 2013-2014 con base en los siguientes pilares: (i) segunda fase de reestructuración del sector público empresarial, (ii) nuevo modelo de gestión de compras e inversiones, (iii) plan comercial para venta de activos inmobiliarios, (iv) análisis de venta de participadas, (v) refinanciación de deuda con entidades de crédito y (vi) otros cambios organizativos.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Informe de Gestión
Ejercicio 2012

CPEN continuará impulsando un plan sostenido de reducción de costes en el sector público empresarial a corto y largo plazo; optimizando y homogenizando el funcionamiento transversal del conjunto de sociedades públicas; y reduciendo, centralizando y coordinando los recursos y operaciones vinculadas a la gestión común de las empresas públicas.

3. RIESGOS E INCERTIDUMBRES

La Sociedad tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar los riesgos de crédito, de liquidez y de tipo de interés, evaluando en cada caso si son significativos y si procede el establecerlos.

Los riesgos anteriormente mencionados son minimizados como consecuencia de que tanto la Sociedad como sus sociedades dependientes pertenecen a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra, ya que los presupuestos de las mismas, las recepciones de fondos por parte del Gobierno de Navarra, las operaciones de endeudamiento, entre otras, se realizan de conformidad con las normas, directrices y supervisión del Departamento de Economía y Hacienda del Gobierno de Navarra.

4. HECHOS POSTERIORES

No existen otros hechos posteriores significativos.

5. ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

La Sociedad no ha llevado a cabo actividades en materia de investigación y desarrollo.

6. OPERACIONES CON PARTICIPACIONES PROPIAS

No existen operaciones con participaciones propias.


CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U

DILIGENCIA: Para hacer constar por el Secretario del Consejo de Administración DON PEDRO UGALDE ZARATIEGUI, que el Consejo de Administración en la sesión de 27 de marzo de 2013 ha formulado las cuentas anuales y el informe de gestión del ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2012, constando en todas las hojas la firma del que suscribe a efectos de identificación, las cuales vienen constituidas por los documentos anexos que preceden a este escrito.

A continuación, los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad y el Secretario de la misma firman el presente folio que queda incorporado como anexo de las cuentas anuales e Informe de gestión de la Sociedad correspondiente al ejercicio 2012.


D^a. YOLANDA BARCINA ANGULO
Presidenta


D. ANASTIZ MEDRANO
Vicepresidente


D^a. MARÍA LOURDES GOICOECHEA ZUBELZU
Consejera Delegada

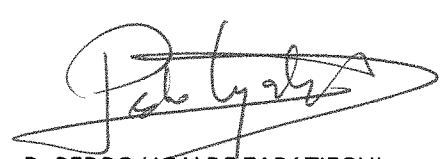

D. JUAN FRANCO PUEYO


D^a. REYES CALDERÓN CUADRADO


D. JAVIER ANTOÑANA GASTESI


D^a. JUDITH HUALDE IRIGARAY


D. KOLDÓ AMEZKETA DIAZ


D. PEDRO UGALDE ZARATIEGUI
Secretario no Consejero