

Informe de Auditoría

CORPORACION PUBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
y sociedades dependientes
Cuentas Anuales Consolidadas e Informe de Gestión
Consolidado
correspondientes al ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2013

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

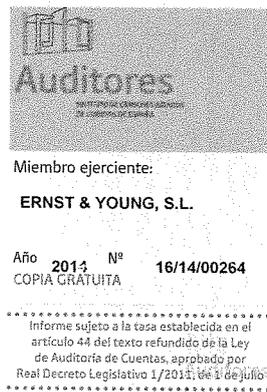
Al socio único de CORPORACION PUBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.:

Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas de CORPORACION PUBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U. y Sociedades dependientes (Grupo CPEN), que comprenden el balance consolidado al 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado, el estado de flujos de efectivo consolidado y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores de la Sociedad Dominante son los responsables de la formulación de las cuentas anuales consolidadas de Grupo CPEN, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad Dominante (que se identifica en la Nota 3 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales consolidadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada de CORPORACION PUBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U. y Sociedades dependientes al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados consolidados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto de lo señalado en las notas 15 y 29 de la memoria, en la que se menciona que como parte de su propio objeto social, que contempla entre otros la prestación de apoyo financiero a los procesos de saneamiento y reconversión de empresas en Navarra, una sociedad dependiente ha prestado avales y concedido préstamos a empresas, algunas de las cuales se encuentran en una delicada situación financiero-patrimonial. Si bien el nivel de riesgo al 31 de diciembre de 2013 ha disminuido respecto del ejercicio anterior, de la evolución de aquellos procesos dependerá el que los riesgos asumidos y más concretamente los mantenidos con una de ellas por un importe total al cierre del ejercicio 2013 de 20,7 millones de euros para los que no se dispone de garantías, sean recuperados o se concreten en pérdidas para el Grupo.

El informe de gestión consolidado adjunto del ejercicio 2013 contiene las explicaciones que los administradores consideran oportunas sobre la situación de CORPORACION PUBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U. y Sociedades dependientes, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión consolidado concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2013. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión consolidado con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de CORPORACION PUBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U. y Sociedades dependientes.



ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el N° S0530)



Javier Ezcurra Zubeldía

4 de abril de 2014

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

y Sociedades Dependientes

Cuentas Anuales Consolidadas e Informe de Gestión Consolidado

correspondientes al ejercicio anual terminado el

31 de diciembre de 2013

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Balances de Situación Consolidados al
31 de diciembre de 2013 y 2012

(Expresados en Euros)

<u>ACTIVO</u>	<u>Nota</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Inmovilizado intangible	7	113.853.623	122.685.105
Desarrollo		207.869	1.157.095
Acuerdos de concesión, activo regulado		92.075.905	98.018.006
Acuerdos de concesión, activación financiera		14.712.737	15.129.818
Otras concesiones		2.742.483	3.041.262
Patentes, licencias, marcas y similares		6.948	6.972
Aplicaciones informáticas		2.506.474	3.652.974
Otro inmovilizado intangible		1.601.207	1.678.978
Inmovilizado material	8	201.156.951	216.935.548
Terrenos y construcciones		134.993.761	140.997.189
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		57.033.293	66.557.426
Inmovilizado en curso y anticipos		9.129.897	9.380.933
Inversiones inmobiliarias	9	100.525.607	102.945.561
Terrenos		20.110.024	19.140.415
Construcciones		80.415.583	83.805.146
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		139.384.963	140.237.481
Participaciones puestas en equivalencia	11	138.740.870	139.122.363
Créditos a sociedades puestas en equivalencia	12	644.093	1.115.118
Inversiones financieras a largo plazo	12	226.134.047	197.834.673
Instrumentos de patrimonio		146.896.603	133.830.921
Créditos a terceros		77.202.257	62.280.158
Valores representativos de deuda		200.000	280.069
Otros activos financieros		1.835.187	1.443.525
Activos por impuesto diferido	24 (a)	4.310.825	4.513.882
Total activos no corrientes		785.366.016	785.152.250
Existencias	17	288.836.289	311.373.075
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		59.916.917	81.921.596
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12	39.207.600	44.913.852
Clientes, sociedades puestas en equivalencia	12	108.941	140.386
Deudores varios	12	14.287.398	24.797.720
Personal	12	156.855	311.618
Activo por impuesto corriente	24 (a)	2.173.775	3.803.914
Otros créditos con las Administraciones Públicas	24 (a)	3.973.348	7.954.106
Otros deudores	12	9.000	-
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	12	1.574.735	1.366.193
Créditos a sociedades puestas en equivalencia		1.574.735	1.366.193
Inversiones financieras a corto plazo	12	59.884.309	100.509.631
Créditos a empresas		4.504.501	5.355.831
Valores representativos de deudas		326.272	15.679.282
Otros activos financieros		55.053.536	79.474.518
Periodificaciones a corto plazo		225.247	224.674
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		60.996.117	84.793.845
Tesorería		24.754.007	22.229.986
Otros activos líquidos equivalentes		36.242.110	62.563.859
Total activos corrientes		471.433.614	580.189.014
Total activo		1.256.799.630	1.365.341.264

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Balance de Situación Consolidados al
31 de diciembre de 2013 y 2012

(Expresados en Euros)

<u>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</u>	<u>Nota</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Fondos propios		590.094.955	616.470.249
Capital	18(a)	453.537.000	450.881.000
Prima de emisión	18(b)	6.451.611	6.451.611
Legal	18(c)	11.426	11.426
Otras reservas	18(c)	58.074	58.074
Resultados negativos de ejercicios anteriores	18(c)	(36.951.203)	(1.200.546)
Reservas en sociedades consolidadas	18(c)	198.175.625	226.515.117
Reservas en sociedades en puesta en equivalencia	18(c)	(2.201.121)	(5.379.349)
Resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante (pérdida)	18(d)	(28.986.457)	(60.867.084)
Pérdidas y ganancias consolidadas		(29.255.544)	(62.101.583)
(Pérdidas y ganancias socios externos)		269.087	1.234.499
Ajustes por cambio de valor	18(e)	5.324.620	(11.066.795)
Activos disponibles para la venta		12.612.247	407.489
Cobertura de flujos de efectivo		(8.011.592)	(12.250.275)
Otros ajustes por cambios de valor		723.965	775.991
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	18(f)	27.520.693	28.165.323
Fondo de provisiones técnicas aportaciones de terceros	18(g)	2.201.761	2.204.907
Socios externos	18(h)	7.402.839	6.881.056
Total patrimonio neto		632.544.868	642.654.740
Provisiones a largo plazo	19	60.913.314	71.199.721
Deudas a largo plazo	12	207.468.773	278.578.659
Deudas con entidades de crédito		168.510.297	233.035.493
Acreedores por arrendamiento financiero		1.871.617	3.578.814
Otros pasivos financieros		37.086.859	41.964.352
Pasivos por impuesto diferido	24(a)	1.351.825	2.127.182
Periodificaciones a largo plazo		4.189.077	4.808.096
Total pasivos no corrientes		273.922.989	356.713.658
Provisiones a corto plazo	19	12.068.967	16.450.300
Deudas a corto plazo	12	212.789.311	203.910.613
Deudas con entidades de crédito		204.985.804	193.133.789
Acreedores por arrendamiento financiero		1.782.147	1.699.760
Otros pasivos financieros		6.021.360	9.077.064
Deudas con sociedades puestas en equivalencia	12	957.461	923.345
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		35.625.701	56.162.677
Proveedores	12	13.859.479	21.849.301
Acreedores varios	12	8.332.730	6.581.091
Personal	12	483.110	1.031.434
Pasivos por impuesto corriente	24(a)	404.253	255.745
Otras deudas con las Administraciones Públicas	24(a)	4.761.776	6.660.994
Anticipos de clientes	17 y 26(a)	7.784.353	19.784.112
Periodificaciones a corto plazo	17	88.890.333	88.525.931
Total pasivos corrientes		350.331.773	365.972.866
Total patrimonio neto y pasivo		1.256.799.630	1.365.341.264

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Cuentas de Pérdidas y Ganancias Consolidadas correspondientes
a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012
(Expresadas en Euros)

	Nota	2013	2012 Re-expresadas (Notas 3(b) y 30)
A) OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	27(a)	147.492.968	167.070.558
Ventas		60.116.429	79.611.460
Prestaciones de servicios		87.376.539	87.459.098
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		(12.522.059)	(9.072.809)
Trabajos realizados por el Grupo para su activo	7, 8 y 9	2.549.669	1.159.592
Aprovisionamientos		(73.537.010)	(78.251.288)
Consumo de mercaderías	17	(6.066.171)	(4.020.438)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles	17	(12.269.555)	(19.677.660)
Trabajos realizados por otras empresas		(49.761.513)	(49.191.530)
Deterioro de mercaderías, materias primas y otras operaciones	17	(5.439.771)	(5.361.660)
Otros ingresos de explotación		13.510.133	18.742.859
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		3.025.024	2.853.262
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	27(b)	10.485.109	15.889.597
Gastos de personal	27(c)	(51.545.022)	(51.302.308)
Sueldos, salarios y asimilados		(41.154.223)	(40.362.559)
Cargas sociales		(10.926.203)	(11.404.068)
Provisiones		535.404	464.319
Otros gastos de explotación		(22.231.551)	(28.387.044)
Servicios exteriores	27(d)	(25.628.797)	(30.280.140)
Tributos		(1.586.001)	(2.616.958)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		5.042.089	4.677.151
Otros gastos de gestión corriente		(58.842)	(167.097)
Amortización del inmovilizado	7, 8 y 9	(27.690.645)	(28.622.949)
Imputación de subvenciones de inmovilizado financiero y otros	18(f)	2.366.275	2.395.897
Exceso de provisiones		6.410.011	3.492.709
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		(151.522)	(4.239.639)
Deterioros y pérdidas	7, 8 y 9	(38.000)	(3.758.135)
Resultados por enajenaciones y otras		(113.522)	(481.504)
Otros resultados	29	2.013.597	(16.941.938)
Resultado de explotación		(13.335.156)	(23.956.360)

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Cuentas de Pérdidas y Ganancias Consolidadas correspondientes
a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012
(Expresadas en Euros)

A) <u>OPERACIONES CONTINUADAS</u> (continuación)	Nota	2013	2012
			Re-expresadas (Notas 3(b) y 30)
Ingresos financieros	12(c)	15.195.544	16.418.508
De participaciones en instrumentos de patrimonio		9.655.031	9.986.603
De valores negociables y otros instrumentos financieros		5.540.513	6.431.905
Gastos financieros	12(c)	(14.634.198)	(14.747.860)
Variación de valor razonable en instrumentos financieros		68.081	102.614
Cartera de negociación y otros		68.081	102.614
Diferencias de cambio		27.443	(23.270)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		(7.035.490)	(30.363.466)
Deterioros y pérdidas	13 y 15	(7.104.209)	(31.417.065)
Resultados por enajenaciones y otras	13(a)	68.719	1.053.599
Resultado financiero		(6.378.620)	(28.613.474)
Participación en beneficios (pérdidas) de sociedades puestas en equivalencia	11	(1.461.486)	(2.653.855)
Deterioro y resultado por pérdida de influencia significativa de participaciones puestas en equivalencia	11	(442.856)	50
Resultado antes de impuestos		(21.618.118)	(55.223.639)
Impuesto sobre beneficios	24(c)	(507.675)	(687.353)
Resultado consolidado del ejercicio procedente de operaciones continuadas (pérdida)		(22.125.793)	(55.910.992)
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS			
Resultado consolidado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos (pérdida)	30	(7.129.751)	(6.190.591)
Resultado consolidado del ejercicio (pérdida)		(29.255.544)	(62.101.583)
Resultado atribuido a la sociedad dominante		(28.986.457)	(60.867.084)
Resultado atribuido a socios externos	18(h)	(269.087)	(1.234.499)

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado
correspondientes a los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2013 y 2012

A) Estados de Ingresos y Gastos Reconocidos Consolidados
correspondientes a los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2013 y 2012

(Expresados en Euros)

	Nota	2013	2012
Resultado consolidado del ejercicio		(29.255.544)	(62.101.583)
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
Por valoración de instrumentos financieros			
Activos financieros disponibles para la venta		12.445.555	182.675
Por coberturas de flujos de efectivo		4.238.683	(2.692.858)
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	18(f)	1.003.711	3.914.479
Diferencias de conversión		3.597	4.752
Efecto impositivo		-	(339.254)
Total ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		17.691.546	1.069.794
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada			
Por valoración de instrumentos financieros			
Activos financieros disponibles para la venta		(143.528)	-
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	18(f)	(2.222.747)	(2.523.766)
Efecto impositivo		208.683	287.314
Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada		(2.157.592)	(2.236.452)
Total de ingresos y gastos reconocidos consolidados		(13.721.590)	(63.268.241)
Total de ingresos y gastos atribuidos a la sociedad dominante		(13.560.163)	(61.890.937)
Total de ingresos y gastos atribuidos a socios externos		(161.427)	(1.377.304)

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012
B) Estados Totales de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012
(Expresados en Euros)

	Reservas en sociedades consolidadas												
	Capital escriturado	Prima de emisión / asunción global	Otras reservas	Resultados negativos de ejercicios anteriores	Por integración global	Por integración proporcional	Reservas en sociedades en puesta en equivalencia	Resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones, Fondo de donaciones y provisiones técnicas	Socios externos	Total	
Saldo al 31 de diciembre de 2011	345.356.000	6.451.611	40.051	(1.200.546)	228.056.971	35.271.135	(11.748.857)	(33.223.569)	(2.478.098)	26.400.758	2.142.414	8.857.457	603.845.225
Ampliación de capital (nota 18(a))	105.525.000	-	(4.707)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105.520.293
Distribución resultado del ejercicio anterior	-	-	114.258	-	(29.934.528)	483.855	(3.887.154)	33.223.569	-	-	-	-	-
Adquisición de un 29,45% adicional en Canal de Navarra, S.A. (nota 18(c))	-	-	-	-	-	-	3.185.370	-	(6.258.653)	-	-	-	(3.073.283)
Otros movimientos	-	-	-	-	(7.362.316)	-	7.071.292	-	308.975	149.399	62.493	(599.097)	(369.254)
Ingresos y gastos reconocidos consolidados	-	-	-	-	-	-	-	(60.867.084)	(2.639.019)	1.615.166	-	(1.377.304)	(63.268.241)
Saldo al 31 de diciembre de 2012	450.881.000	6.451.611	69.500	(1.200.546)	190.760.127	35.754.990	(5.379.349)	(60.867.084)	(11.066.795)	28.165.323	2.204.907	6.881.056	642.654.740
Ampliación de capital (nota 18(a))	2.656.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.656.000
Distribución resultado del ejercicio anterior	-	-	-	(35.750.657)	(23.155.573)	693.001	(2.653.855)	60.867.084	-	-	-	-	-
Otros movimientos (nota 18(c))	-	-	-	-	(5.876.920)	-	5.832.083	-	51.307	269.184	(3.146)	683.210	955.718
Ingresos y gastos reconocidos consolidados	-	-	-	-	-	-	-	(28.986.457)	16.340.108	(913.814)	-	(161.427)	(13.721.590)
Saldo al 31 de diciembre de 2013	453.537.000	6.451.611	69.500	(36.951.203)	161.727.634	36.447.991	(2.201.121)	(28.986.457)	5.324.620	27.520.693	2.201.761	7.402.839	632.544.868

Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados
correspondientes a los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2013 y 2012

(Expresados en Euros)

	2013	2012
Resultado del ejercicio antes de impuestos (*)	(28.747.869)	(61.414.230)
Ajustes del resultado (**)	35.630.447	69.214.407
Amortización del inmovilizado	27.690.645	29.675.504
Correcciones valorativas por deterioro	20.977.760	35.175.200
Variación de provisiones	(11.979.272)	5.367.561
Imputación de subvenciones	(2.366.275)	(2.523.766)
Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado	113.522	(572.145)
Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros	374.137	-
Ingresos financieros	(15.195.544)	(16.433.082)
Gastos financieros	14.634.198	16.498.063
Diferencias de cambio	(27.443)	20.481
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	(68.081)	(102.614)
Otros ingresos y gastos	15.314	(544.650)
Participación en el resultado de sociedades puestas en equivalencia	1.461.486	2.653.855
Cambios en el capital corriente	7.760.702	2.574.377
Existencias	6.221.476	1.295.117
Deudores y otras cuentas a cobrar	15.618.911	7.947.516
Otros activos corrientes	(1.555.291)	106.106
Acreedores y otras cuentas a pagar	(12.816.751)	(7.370.596)
Otros pasivos corrientes	911.376	653.868
Otros activos y pasivos no corrientes	(619.019)	(57.634)
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	(12.748.360)	2.180.508
Pagos de intereses	(14.634.198)	(13.910.317)
Cobros de dividendos	9.655.031	9.986.603
Cobros de intereses	5.540.513	6.446.479
Cobros (pagos) por impuestos sobre beneficios	1.621.249	(342.257)
Otros pagos (cobros)	(14.930.955)	-
Flujos de efectivo de las actividades de explotación (***)	1.894.920	12.555.062
Pagos por inversiones	(32.274.102)	(135.594.685)
Empresas asociadas	(505.149)	(2.483.565)
Inmovilizado intangible	(670.973)	(1.862.286)
Inmovilizado material	(2.587.108)	(457.078)
Inversiones inmobiliarias	(276.998)	(10.946.258)
Otros activos financieros	(28.233.874)	(119.845.498)
Cobros por desinversiones	48.405.571	40.452.018
Empresas asociadas	957.245	1.739.858
Inmovilizado intangible	423.620	-
Inmovilizado material	144.334	45.325
Inversiones inmobiliarias	172.515	421.988
Otros activos financieros	46.707.857	38.244.847
Flujos de efectivo de las actividades de inversión (***)	16.131.469	(95.142.667)

(*) La cifra de 2012 incluye los saldos de "Resultado antes de impuestos" y "Resultado consolidado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos". (Ver notas 3 (b) y 30).

(**) Parte de los saldos indicados correspondientes al ejercicio 2012 se recogen en el epígrafe "Resultado consolidado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos". (Ver notas 3 (b) y 30).

(***) Las cifras de 2012 incluyen importes de flujos de efectivo de operaciones interrumpidas, cuyo detalle se incorpora en la nota 30.

Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados
correspondientes a los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2013 y 2012

(Expresados en Euros)

(continuación)	2013	2012
Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	973.491	4.288.331
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	973.491	4.288.331
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	(42.797.608)	100.358.637
Emisión	9.113.247	128.479.027
Deudas con entidades de crédito	9.079.131	106.972.797
Otras deudas	34.116	21.506.230
Devolución y amortización de	(51.910.855)	(28.120.390)
Deudas con entidades de crédito	(47.052.118)	(26.764.400)
Otras deudas	(4.858.737)	(1.355.990)
Flujos de efectivo de las actividades de financiación (***)	(41.824.117)	104.646.968
Aumento (Disminución) neta del efectivo o equivalentes	(23.797.728)	22.059.363
Efectivo y equivalentes al comienzo del ejercicio (ó en la incorporación)	84.793.845	62.734.482
Efectivo y equivalentes al final del ejercicio	60.996.117	84.793.845

(*) La cifra de 2012 incluye los saldos de "Resultado antes de impuestos" y "Resultado consolidado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos". (Ver notas 3 (b) y 30).

(**) Parte de los saldos indicados correspondientes al ejercicio 2012 se recogen en el epígrafe "Resultado consolidado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos". (Ver notas 3 (b) y 30).

(***) Las cifras de 2012 incluyen importes de flujos de efectivo de operaciones interrumpidas, cuyo detalle se incorpora en la nota 30.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(1) Constitución y actividad de la Sociedad Dominante

Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U. (en adelante, CPEN, la Sociedad Dominante o la Sociedad) es una empresa pública, cuyo capital se encuentra íntegramente suscrito por la Administración de la Comunidad Foral de Navarra, adscrita al Departamento de Economía y Hacienda. Se constituyó, tras autorización del Gobierno de Navarra mediante Acuerdo de 14 de septiembre de 2009, modificado por Acuerdo de 19 de octubre de 2009, como sociedad de responsabilidad limitada, por un periodo de tiempo indefinido, el 4 de noviembre de 2009. Su domicilio social se encuentra en la calle Yanguas y Miranda, 27 – 1º de Pamplona. Desarrolla su actividad en unas oficinas, adscritas a la Sociedad, propiedad de la Comunidad Foral de Navarra y sitas en Paseo Sarasate 38, 2º de Pamplona.

Su objeto social consiste en:

- i) La suscripción, asunción, adquisición, administración, disfrute, transmisión y enajenación de toda clase de derechos, acciones y participaciones sociales y demás títulos representativos del capital social de sociedades de cualquier naturaleza, exceptuando la enajenación o transmisión de parte del capital social de la Sociedad.
- ii) La elaboración de todo tipo de estudios económicos y sectoriales.
- iii) Respecto a las sociedades en las que la Sociedad participe de forma mayoritaria, directa o indirectamente:
 - c1) La coordinación del funcionamiento y actividades de las sociedades participadas, a través de los respectivos órganos sociales de las mismas, atendiendo a criterios de eficiencia, eficacia y creación de valor.
 - c2) El desarrollo de instrumentos y técnicas necesarias que le permitan un adecuado y puntual conocimiento de la gestión y de la situación económico financiera de las sociedades participadas.
 - c3) El diseño, aprobación y seguimiento de instrucciones, directrices y procedimientos en materias relacionadas con presupuestación, planes de inversiones, planes estratégicos, estructuras de financiación y de recursos propios, políticas de socios, control interno, calidad, homogeneización, régimen de administración, organización interna, gestión de inmuebles y resto de patrimonio, políticas de personal, imagen corporativa, tecnologías de la información, responsabilidad social corporativa y cualesquiera otras funciones de las sociedades participadas, todo ello sin perjuicio de las normas y directrices que, en el marco de la normativa reguladora de la Hacienda Pública de Navarra, pueda dictar el Departamento de Economía y Hacienda del Gobierno de Navarra en materia de presupuestación, financiación, control e información económico – contable.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

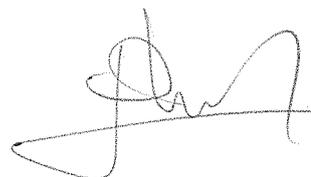
31 de diciembre de 2013

- c4) El diseño o realización de todo tipo de operaciones financieras activas y pasivas, cualesquiera que sea la forma en que se instrumenten, incluso la emisión de bonos, pagarés y otros títulos análogos, así como otros instrumentos de gestión de tesorería y deuda respecto de sí misma y de las sociedades participadas. Igualmente podrá garantizar operaciones financieras concertadas por las citadas sociedades.
- c5) El asesoramiento y asistencia técnica.
- c6) Elaboración de estudios, informes, evaluaciones, memorias y análisis de todo tipo relativos a la gestión, estructura, dimensionamiento y situación económica y financiera.
- c7) Coordinación y armonización de las políticas de comunicación de las empresas en las que participe.

La Ley Foral 8/2009, de 18 de junio, de creación de CPEN dispone en el Título I la creación de la Sociedad que, dependiendo directamente del Gobierno de Navarra, tiene como objeto principal canalizar y ejecutar la ordenación y coordinación de las sociedades en las que participa de acuerdo con las funciones que se le atribuyen, junto con las normas que contienen su régimen jurídico regulando sucesivamente sus órganos de gestión, sus recursos económicos, su régimen contable, presupuestario, fiscal y de contratación de personal así como sus deberes de información. El Título II establece las subsiguientes operaciones de reordenación del patrimonio público empresarial de la Administración de la Comunidad Foral de Navarra incorporado a aquélla.

El Gobierno de Navarra acordó el 18 de enero de 2010 una ampliación de capital no dineraria en la Sociedad, recogida en escritura pública de 5 de febrero de 2010, mediante la incorporación a la misma de todas las acciones y participaciones sociales, cuya titularidad correspondía de forma directa a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra, con efectos políticos y económicos desde el 1 de enero de 2010.

En cumplimiento de las premisas de la Ley Foral 8/2009 mencionada, tras el estudio previo realizado, el 16 de diciembre de 2010 el Consejo de Administración de la Sociedad aprobó por unanimidad elevar al Gobierno de Navarra una propuesta de ordenación y reestructuración de las sociedades a ella incorporadas. Como resultado de lo anterior, el 20 de diciembre de 2010 el Gobierno de Navarra aprobó en Sesión de Gobierno el Plan de Ordenación y Reestructuración del Sector Público Empresarial Foral, y posteriormente, el 19 de abril de 2011, cada una de las respectivas operaciones de reestructuración con las modificaciones y nuevas redacciones de los estatutos sociales.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

El proceso de materialización del Plan de Ordenación y Reestructuración supuso la realización de las medidas necesarias para las fusiones de las sociedades, que se tradujo en una reducción significativa de las sociedades públicas existentes a finales de 2010, con participación directa e indirecta de la Sociedad superior al 50%, y se llevó a cabo en los primeros nueve meses del ejercicio 2011, con efectos contables a 1 de enero de 2011.

Una vez superado ese primer Plan de Ordenación y Reestructuración, el Consejo de Administración de CPEN celebrado el 13 de mayo de 2013 aprobó el Plan de Acción 2013-2015 en el que se definen varias líneas de actuación para dicho periodo, entre las que se contempla una segunda ordenación y reestructuración de las sociedades directamente dependientes de CPEN, que está previsto que reduzcan su número de 13 a 8. En este contexto, con fecha 26 de noviembre de 2013 se formalizó la operación de fusión, con efectos contables a 1 de enero de 2013, por la cual Navarra Deporte y Ocio, S.L. absorbió a Empresa Navarra de Espacios Culturales, S.A., con disolución de ésta última.

A finales de 2013, el nuevo mapa de sociedades con participación directa de CPEN superior al 50% es el siguiente:

- Una primera sociedad pública para el ámbito del "Suelo y Vivienda", denominada Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U., constituida por la fusión de Viviendas de Navarra, S.A.U. (sociedad absorbente que cambió de denominación), Navarra de Suelo Industrial, S.A.U. y Navarra de Suelo Residencial, S.A.U.
- Una segunda sociedad pública para "Transportes y Logística", denominada Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U., constituida por la fusión de Ciudad del Transporte de Pamplona, S.A.U. (sociedad absorbente que cambió de denominación) y Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U.
- En el ámbito de la "Agroalimentación", existen dos sociedades públicas: una para infraestructuras con Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U. y otra para servicios, denominada Instituto Navarro de Tecnologías e Infraestructuras Agroalimentarias, S.A.U., resultante de la fusión de Riegos del Canal de Navarra, S.A.U. (sociedad absorbente que cambió de denominación), Riegos de Navarra, S.A.U., Instituto de Calidad Agroalimentaria de Navarra, S.A.U., Instituto Técnico y de Gestión Agrícola, S.A.U. e Instituto Técnico y de Gestión Ganadero, S.A.U.
- Una quinta para el ámbito del "Medioambiente", denominada Gestión Ambiental de Navarra, S.A.U., constituida por la fusión de Gestión Ambiental, Viveros y Repoblaciones de Navarra, S.A.U. (sociedad absorbente que cambió de denominación), Echauri Forestal, S.L.U. y Navarra de Medioambiente Industrial, S.A.U.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

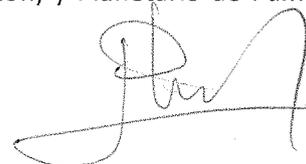
Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

- La sexta sociedad pública, Navarra de Infraestructuras Locales, S.A.U., gestiona las "Infraestructuras Locales".
- La séptima sociedad pública, denominada Navarra Deporte y Ocio, S.L.U. (que con fecha 2 de enero de 2014 pasa a denominarse Navarra de Infraestructuras de Cultura, Deporte y Ocio, S.L.) resultante de la fusión de la propia Navarra Deporte y Ocio, S.L.U. (sociedad absorbente) y de Empresa Navarra de Espacios Culturales, S.A.U. (sociedad absorbida) dedicada a la gestión de las Infraestructuras Temáticas, de Ocio y Deporte y a los Espacios Culturales.
- La octava sociedad pública, Centro Navarro de Autoaprendizaje de Idiomas, S.A.U., se dedica al ámbito de "Educación y Talento".
- La novena sociedad pública, denominada Navarra de Servicios y Tecnologías, S.A.U., configura un ente instrumental del Gobierno de Navarra para la prestación de "Servicios y Tecnología para la Administración Pública", resultante de la fusión de Navarra de Servicios, S.A.U. (sociedad absorbente que cambió de denominación), Producción Informática de Navarra, S.L.U. y Obras Públicas y Telecomunicaciones de Navarra, S.A.U.
- Hay una sociedad pública para el ámbito de "Innovación y Emprendedores", de nueva creación, denominada Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra, S.L.U., constituida por la fusión de Agencia Navarra de Innovación y Tecnología, S.A.U., Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra, S.A.U. y Navarra de Verificaciones Legales, S.A.U.
- La sociedad pública número once concentra los servicios de "Hacienda y Patrimonio" con la fusión de Trabajos Catastrales, S.A. (sociedad absorbente) y Gestión de Deudas, S.A.U.
- La sociedad pública número doce, de nueva creación, denominada Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L., lidera el ámbito de la "Promoción Económica y la Financiación" con la fusión de Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.A., Navarra de Gestión para la Administración, S.A.U., Fondo Jóvenes Empresarios Navarros, S.A.U. y Navarra de Financiación y Control, S.A.U.

A finales de 2012, por tanto, la actividad desarrollada por la sociedad pública Navarra Deporte y Ocio, S.L.U. era realizada por dos sociedades públicas, con participación directa de CPEN del 100%:

- La sociedad pública denominada Empresa Navarra de Espacios Culturales, S.A.U., se dedicaba a los "Espacios Culturales" resultante de la fusión en 2010 de Sociedad Pública Baluarte, Palacio de Congresos y Auditorio de Navarra, S.A.U. (sociedad absorbente que cambió de denominación) y Planetario de Pamplona, S.A.U.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

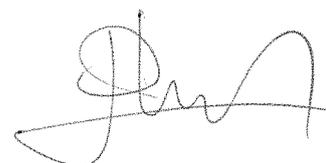
- La sociedad pública denominada Navarra Deporte y Ocio, S.L.U., resultante de la fusión en 2010 de Circuito de Los Arcos, S.L.U. (sociedad absorbente que cambió de denominación), Sociedad de Promoción de Inversiones e Infraestructuras de Navarra, S.A.U. y Territorio Roncalia, S.L.U., gestionaba las “Infraestructuras Temáticas, de Ocio y Deporte”.

(2) El Grupo

Desde enero de 2010 la Sociedad es cabecera de un grupo de empresas (en adelante el Grupo). El detalle de las sociedades dependientes y asociadas que formaban parte del Grupo al 31 de diciembre de 2013 y 2012, con su denominación, domicilio social y actividad ejercida, así como determinada información adicional, se presenta en los Anexos I y II, los cuales forman parte integrante de esta nota.

A 31 de diciembre de 2013, el Grupo participa en diferentes Uniones Temporales de Empresas (en adelante, UTEs) a través de sus sociedades dependientes (ver nota 6), cuyo detalle se presenta a continuación:

- Participación de un 50% en UTE Inypsa, Informes y Proyectos, S.A. – Trabajos Catastrales, S.A. (Albania) y participación de un 50 % en UTE Tracasa – Lorenzo Landco (Albania), cuyos objetos sociales consisten en la realización de proyectos de administración y dirección de construcción y asesoría técnica.
- Participación de un 50% en UTE Técnicas de Gestión e Información, S.L. – Trabajos Catastrales, S.A., cuyo objeto social consiste en la realización de servicios para la implantación de la aplicación de gestión de ingresos y recaudación en el Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife.
- Participación de un 45% en UTE TCA Cartografía y Geomática, S.A. - Trabajos Catastrales, S.A. (Sevilla) cuyo objeto social consiste en la realización de trabajos de apoyo al departamento de gestión de ingresos de la agencia tributaria de Sevilla en la tramitación de declaraciones y comunicaciones de alteración catastral urbana así como de mantenimiento de bases de datos catastrales.
- Participación de un 50 % en UTE TCA Cartografía y Geomática, S.A. – Trabajos Catastrales, S.A. (GIASA), cuyo objeto social consiste en la realización de la ortofotografía digital del cuadrante noreste de Andalucía.
- Participación de un 50 % en UTE TCA Cartografía y Geomática, S.A. – Gestiona, Servicios Integrales a Entidades de Derecho Público, S.A. – Trabajos Catastrales, S.A. (Almería), cuyo objeto social consiste en la prestación de servicios de gestión catastral y tributaria a los Ayuntamientos de la provincia de Almería.
- Participación de un 50 % en UTE Novotecni, S.A. – Trabajos Catastrales, S.A. (República de Guatemala), cuyo objeto social consiste en el geoposicionamiento de imágenes satélites y la producción de ortoimágenes.

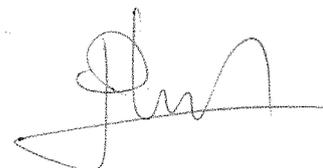


CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

- Participación de un 50 % en UTE Novotecni, S.A. – Trabajos Catastrales, S.A. (Costa Rica), cuyos objeto social consiste en la realización de trabajos técnicos de actualización del catastro y otros servicios relacionados.
- Participación de un 90 % en UTE TCA Cartografía y Geomática, S.A. – Trabajos Catastrales, S.A. (Málaga), cuyo objeto social consiste en trabajos auxiliares de apoyo a la dirección comercial en gestiones domiciliarias.
- Participación de un 80 % en UTE CartoGalicia S.L. – Trabajos Catastrales, S.A., cuyo objeto social consiste en la obtención de ortoimágenes digitales de la zona este de Galicia.
- Participación de un 45 % en UTE TCA Cartografía y Geomática, S.A. - Trabajos Catastrales, S.A. (Sevilla) cuyo objeto social consiste en la realización de servicios adicionales de apoyo al departamento de gestión de ingresos de la agencia tributaria de Sevilla.
- Participación de un 90 % en UTE TCA Cartografía y Geomática, S.A. – Trabajos Catastrales, S.A. (Alcalá), cuyo objeto social consiste en la actualización y mantenimiento del catastro inmobiliario urbano, de la cartografía municipal y la gestión del callejero urbano.
- Participación de un 80 % en UTE TCA Cartografía y Geomática, S.A. – Trabajos Catastrales, S.A. (Almería), cuyo objeto social consiste en la prestación de servicios en materia de gestión catastral y tributaria y para la actualización de la rotulación y numeración de las vías públicas del municipio de Almería.
- Participación de un 50 % en UTE TCA Cartografía y Geomática, S.A. – Trabajos Catastrales, S.A. (Empresa Mancomunada de Alarafe, S.A.), cuyo objeto social consiste en la prestación de servicios de elaboración de cartografía.
- Participación de un 33 % en UTE Azimut, S.A. – Cadic, S.A. – Trabajos Catastrales, S.A. (Nicaragua), cuyos objetos sociales consisten en la toma de imágenes de satélite y elaboración de espaciomapas, y toma de fotografías aéreas y elaboración de ortofotomapas.
- Participación de un 50 % en UTE Aiscad, S.L. – Trabajos Catastrales, S.A. (La Coruña), cuyos objeto social consiste en la adquisición e integración de un sistema de información geográfica.
- Participación de un 50 % en UTE Urproven, S.L. – Trabajos Catastrales, S.A. (Tarragona), cuyos objeto social consiste en la prestación de servicios para la realización de trabajos de actualización y mantenimiento catastral.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(3) Bases de presentación

(a) Imagen fiel

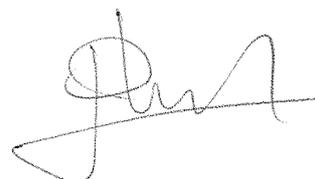
Tal y como se menciona en la nota 1, las aportaciones de las sociedades integrantes del Grupo realizadas por el Gobierno de Navarra se realizaron el 18 de enero de 2010 como contraprestación de una ampliación de capital no dineraria en la Sociedad, recogida en escritura pública de 5 de febrero de 2010, mediante la incorporación a la misma de todas las acciones y participaciones sociales, cuya titularidad correspondía de forma directa a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra con efectos políticos y económicos desde el 1 de enero de 2010. Por esta razón, el ejercicio 2010 fue el primero en el cual la Sociedad preparó cuentas anuales consolidadas. En consecuencia, de acuerdo con la normativa que regula la consolidación de cuentas anuales, el citado ejercicio se consideró a todos los efectos de primera consolidación.

En este sentido, dado que se entiende que ya existía control sobre las diferentes sociedades participadas en la fecha de aportación, 18 de enero de 2010, el Grupo consideró como fecha de inicio del primer ejercicio de consolidación el 1 de enero de 2010.

Las cuentas anuales consolidadas se han preparado a partir de los registros contables de Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U. y de las sociedades consolidadas, de acuerdo con la legislación mercantil vigente, con las normas establecidas en el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, por el que se aprueban las normas para la formulación de las cuentas anuales consolidadas y se modifica el Plan General de Contabilidad mencionado, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada al 31 de diciembre de 2013 y de los resultados consolidados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto consolidado y de los flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

Las cuentas anuales consolidadas se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación del Grupo. No existen transacciones, saldos y flujos en moneda extranjera significativos en el ejercicio.

Las presentes cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2013 han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, en reunión de su Consejo de Administración celebrada el 28 de marzo de 2014. Los Administradores de la Sociedad estiman que las cuentas anuales consolidadas formuladas del ejercicio 2013 serán aprobadas por el Socio Único sin variaciones significativas.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(b) Comparación de la información

Las presentes cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2013 muestran de forma comparativa las cifras del ejercicio 2012.

Tal y como se indica en la nota 30, las cifras de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidadas correspondientes al ejercicio 2012 se han modificado con respecto a las incorporadas en las Cuentas Anuales Consolidadas del ejercicio anterior para presentar en la partida "Resultado consolidado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos" el importe correspondiente a la actividad con carácter de interrumpida al cierre del ejercicio 2013. También se ha adaptado, en su caso, la información cuantitativa comparativa incorporada en la Memoria y afectada por dicha modificación.

(c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de las incertidumbres y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables

La preparación de las cuentas anuales consolidadas requiere que la Dirección realice juicios, estimaciones y asuma hipótesis en la aplicación de las políticas contables que afecten a los importes de activos, pasivos, ingresos y gastos registrados. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones realizadas.

Las estimaciones realizadas y las hipótesis asumidas se revisan regularmente. Las modificaciones de las estimaciones contables se reconocen en el ejercicio en que éstas se producen y en los ejercicios futuros afectados (registro prospectivo).

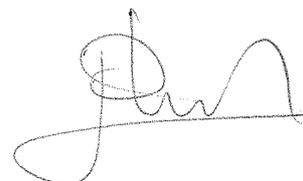
Los aspectos que han implicado un mayor grado de juicio, complejidad o en los que las hipótesis y estimaciones son significativas para la preparación de las cuentas anuales consolidadas se refieren a:

- Estimación de los porcentajes de amortización de los elementos de inmovilizado.
- Análisis de deterioros.
- Clasificación y valoración de los instrumentos de patrimonio.
- Cuantificación de ciertas provisiones.

(4) Normas de registro y valoración

(a) Sociedades dependientes

El Grupo de sociedades, a los únicos efectos de la consolidación de cuentas, está formado por la Sociedad Dominante y todas las sociedades dependientes.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Se consideran sociedades dependientes o dominadas, incluyendo, en su caso, las entidades de propósito especial, aquellas sobre las que el Grupo, directa o indirectamente, ostenta o puede ostentar el control. Se entiende por control el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación de una entidad, con la finalidad de obtener beneficios económicos de sus actividades.

En particular, se presume que existe control cuando una sociedad se encuentra en relación con otra sociedad en alguna de las siguientes situaciones:

- Posee la mayoría de los derechos de voto.
- Tiene la facultad de nombrar o destituir a la mayoría de los miembros del órgano de administración.
- Puede disponer, en virtud de acuerdos celebrados con terceros, de la mayoría de los derechos de voto.
- Ha designado con sus votos a la mayoría de los miembros del órgano de administración, que desempeñen su cargo en el momento en que deban formularse las cuentas anuales consolidadas y durante los dos ejercicios inmediatamente anteriores.

Al evaluar si los derechos de voto potenciales contribuyen al control, se examinan todos los derechos y circunstancias que afectan a esos derechos potenciales, sin tener en cuenta ni la intención de la dirección de ejercerlos o convertirlos ni la capacidad financiera para llevarlo a cabo. Además de las circunstancias descritas, pueden darse circunstancias de las cuales se deriva control, aún cuando se posee la mitad o menos de los derechos de voto, incluso cuando apenas se posee o no se posee participación alguna en el capital de otras sociedades o empresas. Al valorar si dichas entidades forman parte del Grupo se toma en consideración entre otros elementos, la participación del Grupo en los riesgos y resultados de la entidad, así como su capacidad para participar en las decisiones de explotación y financieras de la misma. Si una vez analizadas las citadas circunstancias existen dudas sobre la existencia de control sobre alguna entidad, ésta es incluida en las cuentas anuales consolidadas.

En este sentido, específicamente ha sido considerada como sociedad dependiente Parque de la Naturaleza, S.A. A pesar de que la participación efectiva del Grupo en la Sociedad asciende a un 44,13% al cierre de los ejercicios 2013 y 2012, se ha presumido que existe control sobre la misma en función de los acuerdos existentes entre sus accionistas y la participación del Grupo en los riesgos y resultados de la entidad.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

La adquisición por parte de la Sociedad dominante del control de una sociedad dependiente constituye una combinación de negocios.

Para contabilizar la combinación de negocios se utiliza el método de adquisición. El coste de adquisición se determina en la fecha de adquisición, que es aquella en la que el Grupo obtiene efectivamente el control, por la suma de los valores razonables de los activos entregados, los pasivos incurridos o asumidos, los instrumentos de patrimonio neto emitidos y cualquier contraprestación contingente que dependa de hechos futuros o del cumplimiento de ciertas condiciones a cambio del control del negocio adquirido.

En el caso concreto de las acciones y participaciones sociales aportadas a la Sociedad tras el acuerdo del Gobierno de Navarra de 18 de enero de 2010 (ver nota 1), se valoraron por el valor neto contable que tenían en el anterior titular, cumpliendo con lo indicado en la Ley Foral 14/2007, de 4 de abril, del Patrimonio de Navarra en su artículo 104.4, que coincide o bien con el coste, o bien con el coste menos los deterioros necesarios hasta el 31 de diciembre de 2009.

En el caso concreto de las acciones y participaciones sociales procedentes de otras empresas del grupo, tras los acuerdos del Gobierno de Navarra de 20 de diciembre de 2010 y 19 de abril de de 2011 (ver nota 1), se valoraron (i) en el caso de las recibidas como consecuencia de devolución de aportaciones con reducciones de capital y reservas, de compraventas con contraprestación en especie y de los canjes derivados de los procesos de fusión, por el valor neto contable de las contraprestaciones entregadas y (ii) en el caso de las recibidas como consecuencia de reparto de dividendos en especie y de compraventas con contraprestación en efectivo, por el valor neto contable que tenían en el anterior titular, cumpliendo con lo indicado en la Ley Foral 14/2007, de 4 de abril, del Patrimonio de Navarra en su artículo 104.4, que coincide o bien con el coste, o bien con el coste menos los deterioros necesarios hasta el 31 de diciembre de 2010. No se alteraron los importes de las valoraciones de elementos patrimoniales.

Los activos, pasivos, gastos e ingresos, flujos de efectivo y demás partidas de las cuentas anuales de las sociedades dependientes se incorporan en las cuentas anuales consolidadas mediante la aplicación del método de integración global:

- Los valores contables de las participaciones en el capital de las dependientes se compensan, en la fecha de adquisición, con la parte proporcional que dichos valores representan en relación con el valor razonable de los activos adquiridos y pasivos asumidos.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

- La diferencia entre el valor contable de la participación en la sociedad dependiente y el valor atribuible a dicha participación del valor razonable de los activos adquiridos y pasivos asumidos se reconoce, en caso de ser positiva, como fondo de comercio de consolidación. En el supuesto excepcional de que sea negativa, como ingreso del ejercicio en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.
- En el caso de las participaciones aportadas en el ejercicio 2010 en el marco de la reestructuración del sector público de la Comunidad Foral, al que se ha hecho referencia en la nota 1, la diferencia anterior no se considera un fondo de comercio o una diferencia negativa de consolidación, dado que el Grupo ha surgido por una reestructuración y, por lo tanto, dichas participaciones no han sido compradas a terceros sino que fueron constituidas por el socio. Es por ello, que en los casos en que se han producido diferencias, se han considerado como reservas en sociedades consolidadas por integración global.
- El fondo de comercio de consolidación no se amortiza, sino que se comprueba su deterioro de valor con una periodicidad anual o con anterioridad, si existen indicios de una potencial pérdida del valor del activo. A estos efectos, el fondo de comercio resultante de la combinación de negocios se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo (UGE) o grupos de UGEs del Grupo que se espera se vayan a beneficiar de las sinergias de la combinación. Después del reconocimiento inicial, el fondo de comercio de consolidación se valora por su coste menos las pérdidas por deterioro de valor acumuladas.
- Los elementos del activo y del pasivo de las sociedades del Grupo se incorporan al balance consolidado, con las mismas valoraciones con que figuran en los respectivos balances de dichas sociedades, excepto los activos adquiridos y pasivos asumidos, con posterioridad a la aportación inicial, que se incorporan al balance consolidado sobre la base de su valor razonable a la fecha de adquisición, una vez consideradas las amortizaciones y deterioros producidos desde dicha fecha.
- Los ingresos y gastos de las sociedades dependientes se incorporan a las cuentas anuales consolidadas.
- Se eliminan los débitos y créditos entre sociedades comprendidas en la consolidación, los ingresos y los gastos relativos a las transacciones entre dichas sociedades y los resultados generados a consecuencia de tales transacciones que no se hayan realizado frente a terceros.
- En el caso de "Ajustes por cambios de valor" y "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" que forman parte del patrimonio neto de las participadas no se realiza disminución alguna de las mismas contra la cuenta representativa de la inversión, figurando en el balance consolidado en sus respectivos epígrafes del patrimonio neto de acuerdo con su naturaleza.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Las sociedades dependientes se incluyen en las cuentas anuales consolidadas desde la fecha en la que el Grupo obtiene efectivamente el control de las mismas y se excluyen de la consolidación desde la fecha en la que se ha perdido el control.

Las políticas contables de las sociedades dependientes se han adaptado, en la medida de lo posible, a las políticas contables del Grupo, para transacciones y otros eventos que, siendo similares, se hayan producido en circunstancias parecidas.

Las cuentas anuales o estados financieros de las sociedades dependientes, en su caso, han sido objeto de homogeneización temporal, habiéndose realizado los ajustes pertinentes para reflejar los efectos de las transacciones y eventos significativos ocurridos entre la fecha de cierre de las sociedades dependientes y la fecha de cierre del Grupo.

Una vez que se ha obtenido el control, las operaciones posteriores que dan lugar a la modificación de la participación de la sociedad dominante en la sociedad dependiente, sin que, en caso de reducción, supongan una pérdida de control, se consideran en las cuentas consolidadas como una operación con títulos de patrimonio propio. En consecuencia, en la eliminación inversión-patrimonio neto y en el cálculo de los socios externos no se modifica el importe del fondo de comercio de consolidación o diferencia negativa reconocida, ni el de otros activos o pasivos del balance consolidado. El ajuste necesario para dar cumplimiento a lo anterior motiva una variación en las reservas de la sociedad que reduce o aumenta su participación.

(b) Socios externos

Los socios externos en las sociedades dependientes se registran en la fecha de adquisición, por el porcentaje de participación de los terceros ajenos al Grupo en el valor razonable de los activos netos identificables. Los socios externos se presentan en el patrimonio neto consolidado del balance de situación consolidado de forma separada del patrimonio atribuido a la Sociedad. La participación de los socios externos en los beneficios o las pérdidas del ejercicio se presenta igualmente de forma separada en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

Si las sociedades integrantes del Grupo formalizan acuerdos en la fecha de adquisición con los socios externos sobre los instrumentos de patrimonio de una sociedad dependiente, como pudieran ser compromisos de compra futura, obligándose a entregar efectivo y otros activos si dichos acuerdos llegan a ejecutarse, la partida de socios externos se valora por el valor actual del importe acordado y se presenta en el balance consolidado como un pasivo financiero.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Cuando existe un exceso entre las pérdidas atribuibles a los socios externos de una sociedad dependiente y el resto del patrimonio neto de la mencionada sociedad, que proporcionalmente les corresponda, dicho exceso es atribuido a los socios externos aunque esto implique un saldo deudor en dicha partida, excepto en el caso de que los terceros ajenos al Grupo puedan limitar su responsabilidad a las cantidades aportadas como capital, no existan pactos o acuerdos sobre aportaciones adicionales y, además, el Grupo tenga otorgados préstamos y/o avales, que puedan derivar en pasivos, de difícil recuperación a la sociedad dependiente. Los beneficios obtenidos por el Grupo en fechas posteriores, se asignan a la Sociedad hasta recuperar el importe de la participación de los socios externos en las pérdidas absorbidas en periodos contables anteriores.

(c) Sociedades asociadas

Se consideran sociedades asociadas, a los únicos efectos de la consolidación de cuentas, aquellas sobre las que la Sociedad, directa o indirectamente a través de dependientes, ejerce influencia significativa. La influencia significativa es el poder de intervenir en las decisiones de política financiera y de explotación de una empresa, sin que suponga la existencia de control o de control conjunto sobre la misma. Se presume, salvo prueba en contrario, que existe influencia significativa cuando una o varias sociedades del Grupo poseen, al menos, el 20% de los derechos de voto de una sociedad que no pertenezca al Grupo.

Las inversiones en asociadas se consolidan mediante el método de puesta en equivalencia:

- Se valoran por el importe correspondiente al porcentaje que representa dicha participación, en el momento de la inversión, sobre el valor razonable de los activos adquiridos y pasivos asumidos. Si la diferencia que resulta entre el coste de la participación y este valor fuera positiva, se considera un fondo de comercio y se incluye como mayor valor del importe en libros de la inversión. En caso de ser negativa la diferencia se lleva directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias, como diferencia negativa de consolidación.
- No obstante, en relación a las empresas asociadas aportadas en el ejercicio 2010 tras el acuerdo del Gobierno de Navarra de 18 de enero de 2010 (ver nota 1), cabe hacer idénticas consideraciones, en cuanto a las valoraciones, que las realizadas anteriormente para las participaciones en sociedades dependientes. Por ello, en estos casos, la diferencia anterior no se consideró un fondo de comercio o una diferencia negativa de consolidación, sino que se consideraron como reservas en sociedades consolidadas por puesta en equivalencia.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

- Las variaciones experimentadas en el ejercicio en el patrimonio neto de la sociedad incluida en las cuentas anuales consolidadas por el método de puesta en equivalencia, una vez eliminada la proporción procedente de los resultados generados en transacciones entre dicha sociedad y la que posee la participación, o cualquiera de las sociedades del Grupo, que no está realizada frente a terceros, aumentan o disminuyen, según los casos, el valor contable de dicha participación en la proporción que correspondan, una vez considerados los deterioros producidos desde que el método se aplique por primera vez.
- En el caso de "ajustes por cambios de valor", "subvenciones, donaciones y legados recibidos" y "fondo de provisiones técnicas aportaciones de terceros" de las sociedades asociadas, no se realiza disminución alguna de las mismas contra la cuenta representativa de la inversión, figurando en el balance consolidado en sus respectivos epígrafes del patrimonio neto de acuerdo con su naturaleza, en función del porcentaje de participación que el Grupo posee.

Algunas sociedades se excluyeron en los ejercicios 2013 y 2012 del proceso de consolidación por puesta en equivalencia por estar inactivas, no disponer de información u otras razones. El efecto no resulta significativo sobre las cuentas anuales consolidadas.

(d) Negocios conjuntos

Se consideran negocios conjuntos a aquellos en los que existe un acuerdo estatutario o contractual para compartir el control sobre una actividad económica, de forma que las decisiones estratégicas, tanto financieras como de explotación, relativas a la actividad requieren el consentimiento unánime del Grupo y del resto de partícipes.

Los negocios conjuntos del Grupo adoptan la forma de participaciones en sociedades multigrupo y explotaciones y activos controlados conjuntamente, básicamente Uniones Temporales de Empresas.

Las inversiones en sociedades multigrupo se incorporan en las cuentas anuales consolidadas por el método de integración proporcional, que consiste en la incorporación a las cuentas anuales consolidadas de la porción de activos, pasivos, gastos e ingresos, flujos de efectivo y demás partidas de la sociedad multigrupo correspondiente al porcentaje que de su patrimonio neto poseen las sociedades del Grupo. Para efectuar la integración proporcional se tienen en cuenta, con las necesarias adaptaciones, las reglas establecidas anteriormente en lo relativo al método de integración global.

Algunas sociedades multigrupo cuya participación es del 50% han sido consolidadas por puesta en equivalencia. El efecto no resulta significativo sobre las cuentas anuales consolidadas.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(e) Capitalización de gastos financieros

El Grupo incluye, cuando procede, en el coste del inmovilizado intangible, inmovilizado material, inversiones inmobiliarias y existencias que necesitan un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta, los gastos financieros relacionados con la financiación específica o genérica, directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción.

En la medida en que la financiación se haya obtenido específicamente, el importe de los intereses a capitalizar se determina en función de los gastos financieros devengados por la misma. El importe de los intereses a capitalizar correspondiente a la financiación genérica de carácter no comercial, se determina aplicando un tipo de interés medio ponderado a la inversión en curso, descontando la parte financiada específicamente y la parte financiada con fondos propios consolidados, con el límite de los gastos financieros devengados en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(f) Inmovilizado intangible

(i) Acuerdos de concesión de infraestructuras públicas

Activo regulado

Esta partida tiene su origen en una sociedad consolidada por integración proporcional (ver nota 7), de acuerdo con lo dispuesto por la Orden EHA/3362/2010, de 23 de diciembre, por las que se aprueban las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las empresas concesionarias de infraestructuras públicas.

De acuerdo con los términos del acuerdo concesional que explota la citada sociedad multigrupo, la propiedad de los activos concesionales, en la práctica una autopista de peaje, corresponde a la Administración concedente, teniendo el concesionario el derecho a la explotación de la infraestructura, en virtud del cual recibe el precio pagado por los usuarios. Los servicios que se prestan en el marco del acuerdo concesional consisten en la mejora, explotación y el mantenimiento de la infraestructura durante el periodo del acuerdo, a cambio del derecho a percibir una retribución. En función de los términos del acuerdo concesional, resulta de aplicación el modelo del inmovilizado intangible, dado que la contraprestación recibida consiste en el derecho a cobrar las correspondientes tarifas en función del grado de utilización del servicio público, es decir, es el Grupo quién asume el riesgo de demanda.

La inversión neta en autopista está clasificada como inmovilizado intangible en la partida "Acuerdo de concesión, activo regulado". Hasta que cada tramo de autopista estuvo disponible para su utilización, todos los gastos de planificación, construcción, expropiación y otros gastos de construcción, incluyendo la parte de los gastos de administración, gastos financieros y la amortización de inmovilizado material que le fueron aplicables, fueron considerados como coste de inversión en autopista.

Dicho activo intangible, se amortiza, una vez la infraestructura se encuentra en condiciones de explotación, de manera sistemática y racional a lo largo de la vida de la concesión. Hasta el 31 de diciembre de 2011 su amortización se calculaba en función de un patrón de consumo basado en la demanda o utilización de la infraestructura, siendo aplicado a partir de dicha fecha un método de amortización lineal a lo largo del periodo concesional remanente.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

La disminución en la demanda es un indicio del eventual deterioro del activo, debiendo contabilizarse, en su caso, la correspondiente corrección valorativa.

Las obligaciones contractuales asumidas, al objeto de que los elementos de la infraestructura se mantengan aptos para una adecuada prestación del servicio durante el periodo de explotación, implican el reconocimiento de una provisión sistemática con el criterio que se detalla en la nota 4(p). Asimismo, las obras de mantenimiento se reconocen como gasto a medida en que se incurrir.

Las actuaciones de mejora o ampliación de capacidad, se deben considerar como una nueva concesión. No obstante, si a la vista de las condiciones del acuerdo, la Sociedad considera que estas actuaciones no se ven compensadas por la posibilidad de obtener mayores ingresos desde la fecha en que se lleven a cabo, se reconoce una provisión por desmantelamiento o retiro por la mejor estimación del valor actual del desembolso necesario para cancelar la obligación asociada a las citadas actuaciones, cuya contrapartida es un mayor precio de adquisición del inmovilizado intangible. Cuando se realicen las actuaciones, se cancela la provisión y se reconoce el correspondiente ingreso siempre que el Grupo preste el servicio de construcción. La parte proporcional de la mejora o ampliación de capacidad que si se prevea recuperar mediante la generación de mayores ingresos futuros sigue el tratamiento general descrito con anterioridad.

Activación financiera

Una vez reconocidos en la cuenta de pérdidas y ganancias, los gastos en se que incurre para financiar la infraestructura deben calificarse a efectos contables como un activo regulado siempre y cuando exista evidencia razonable de que la tarifa permitirá la recuperación de los citados costes. Así pues, a partir del momento en que la infraestructura está en condiciones de explotación, los gastos financieros correspondientes a financiación ajena, específica o genérica, directamente atribuible a la construcción, se activan, siempre que estos desembolsos cumplan los requisitos incluidos en el Marco Conceptual de la Contabilidad para el reconocimiento de un activo, esto es, que sean identificables por separado y medibles con fiabilidad, así como que exista evidencia razonable y sea probable que los ingresos futuros permitirán recuperar el importe activado.

A estos efectos, se entiende que existe evidencia razonable sobre la recuperación de los citados gastos en las tarifas de ejercicios futuros siempre que, además de estar contemplado en el Plan Económico Financiero, exista posibilidad de obtener ingresos futuros en una cantidad al menos igual a los gastos financieros activados a través de la inclusión de estos gastos como costes permitidos a efectos de la determinación de la tarifa, así como que se dispone de evidencia acerca de que los ingresos futuros permitirán la recuperación de los costes en que se ha incurrido previamente.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Para la determinación del importe de gastos financieros a incluir en el activo, dentro de la partida de "Acuerdos de concesión, activación financiera", se tendrán en cuenta las magnitudes del Plan Económico Financiero del acuerdo de concesión o documento similar tomado como referente para fijar el importe del precio o tarifa del servicio. Así, en relación con los ingresos previstos se determinará la proporción que representan para cada ejercicio los ingresos por explotación del mismo con respecto al total. Dicha proporción se aplicará al total de gastos financieros previstos durante el periodo concesional, para determinar el importe de los mismos a imputar a cada ejercicio económico, como gasto financiero del ejercicio. Si el importe de los ingresos producidos en un ejercicio fuera mayor que el previsto, la proporción a que se ha hecho referencia vendrá determinada para ese ejercicio por la relación entre el ingreso real y el total ingresos previstos, lo que generalmente producirá un ajuste en la imputación correspondiente al último ejercicio. Para cada ejercicio, la diferencia positiva entre el importe de gasto financiero previsto y el que se deriva del número anterior, se refleja en una partida del activo cuyo importe se imputará a la cuenta de pérdidas y ganancias como gasto financiero del ejercicio a partir del ejercicio en que la citada diferencia sea negativa y por el importe que resulte. Si el importe de los gastos financieros producidos en un ejercicio difiere del previsto, la diferencia se trata como mayor o menor importe del gasto financiero a imputar a la cuenta de pérdidas y ganancias.

(ii) Otro inmovilizado intangible

Los activos incluidos en otro inmovilizado intangible incluyen gastos de desarrollo, concesiones, patentes, licencias, marcas y similares y aplicaciones informáticas, principalmente. Figuran contabilizados a su precio de adquisición. La capitalización del coste de producción se realiza a través del epígrafe "Trabajos realizados por el grupo para su activo" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. Se presentan en el balance de situación consolidado por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

El Grupo procede a capitalizar los gastos de desarrollo incurridos en proyectos específicos e individualizados para cada actividad que cumplen las siguientes condiciones:

- Existe una clara asignación, imputación y distribución temporal de los costes de cada proyecto.
- Existe en todo momento motivos fundados de éxito técnico y de la rentabilidad económico-comercial del proyecto.

El Grupo explota diversos activos, como terrenos y otros, mediante contratos de concesión de servicios ó cesiones de uso, otorgados por diferentes entes públicos. Las concesiones administrativas incluyen los costes incurridos para la obtención de las mismas.

Los costes de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se llevan a gastos en el momento en que se incurren.

Los costes posteriores incurridos en el inmovilizado intangible se registran como gasto, salvo que aumenten los beneficios económicos futuros esperados de los activos.

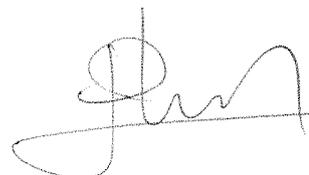
El Grupo evalúa para cada inmovilizado intangible adquirido si la vida útil es finita o indefinida. A estos efectos se entiende que un inmovilizado intangible tiene vida útil indefinida cuando no existe un límite previsible al periodo durante el cual va a generar entrada de flujos netos de efectivo.

La amortización de los inmovilizados intangibles con vidas útiles finitas se realiza distribuyendo el importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil mediante la aplicación de los siguientes criterios:

	<u>Años de vida útil estimada</u>
Desarrollo	5
Concesiones	15 a 97
Patentes, licencias, marcas y similares	5
Aplicaciones informáticas	4
Otro inmovilizado intangible	10 a 30

A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos, en caso de ser aplicable, su valor residual.

El Grupo revisa el valor residual, la vida útil y el método de amortización de los inmovilizados intangibles al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación, y si procede, son ajustados de forma prospectiva.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

El Grupo evalúa y determina las correcciones valorativas por deterioro y las reversiones de las pérdidas por deterioro del valor del inmovilizado intangible de acuerdo con los criterios que se mencionan en el apartado (i) de esta nota.

(g) Inmovilizado material

(i) Reconocimiento inicial

Los activos incluidos en el inmovilizado material figuran contabilizados a su precio de adquisición. La capitalización del coste de producción se realiza a través del epígrafe "Trabajos realizados por el grupo para su activo" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. El inmovilizado material se presenta en el balance de situación consolidado por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

(ii) Amortizaciones

La amortización de los elementos de inmovilizado material se realiza distribuyendo su importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil. El Grupo determina el gasto de amortización de forma independiente para cada componente, que tenga un coste significativo en relación al coste total del elemento y una vida útil distinta del resto del elemento.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se efectúa siguiendo un método lineal a partir de la puesta en funcionamiento de los bienes, en base a los años de vida útil estimada para cada elemento o grupo de elementos según el siguiente detalle:

	<u>Años de vida útil estimada</u>
Construcciones	30 a 50
Otras instalaciones técnicas	10 a 20
Instalaciones técnicas CAT	10 a 50
Maquinaria	7 a 15
Uillaje	6 a 10
Otras instalaciones	8 a 15
Mobiliario	10
Equipos para el proceso de la información	4
Elementos de transporte	5
Otro inmovilizado material	6 a 15



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

En el caso de activos cuya vida útil es superior al plazo de cesión, el Grupo amortiza los citados activos en el plazo de cesión.

El Grupo revisa el valor residual, la vida útil y el método de amortización del inmovilizado material al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación, y si procede, son ajustados de forma prospectiva.

(iii) Costes posteriores

Con posterioridad al reconocimiento inicial del activo sólo se capitalizan aquellos costes incurridos en la medida en que supongan un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de la vida útil, debiéndose dar de baja el valor contable de los elementos sustituidos. En este sentido, los costes derivados del mantenimiento diario del inmovilizado material se registran en resultados a medida que se incurren.

(iv) Deterioro del valor de los activos

El Grupo evalúa y determina las correcciones valorativas por deterioro y las reversiones de las pérdidas por deterioro de valor del inmovilizado material de acuerdo con los criterios que se mencionan en el apartado (i) de esta nota.

(h) Inversiones inmobiliarias

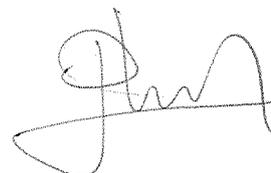
El Grupo clasifica en este epígrafe los inmuebles destinados total o parcialmente para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de para su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, o bien para fines administrativos del Grupo o su venta en el curso ordinario de las operaciones.

El Grupo reconoce y valora las inversiones inmobiliarias siguiendo los criterios establecidos para el inmovilizado material.

La amortización de las inversiones inmobiliarias se efectúa, siguiendo un método lineal, en base a una vida útil estimada de 25 años.

(i) Deterioro de valor de activos no financieros sujetos a amortización o depreciación

El Grupo sigue el criterio de evaluar la existencia de indicios que pudieran poner de manifiesto el potencial deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación, al objeto de comprobar si el valor contable de los mencionados activos excede de su valor recuperable, entendido como el mayor entre el valor razonable, menos costes de venta y su valor en uso. Las pérdidas de deterioro se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

El Grupo comprueba, al menos con una periodicidad anual, el potencial deterioro del valor que pudiera afectar a los inmovilizados intangibles con una vida útil indefinida, así como el fondo de comercio adquirido en una combinación de negocios.

Si el Grupo tiene dudas razonables sobre el éxito técnico o la rentabilidad económico-comercial de los proyectos de desarrollo en curso, los importes registrados en el balance de situación consolidado se reconocen directamente en pérdidas procedentes del inmovilizado intangible de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, no siendo reversibles.

El Grupo evalúa en cada fecha de cierre, si existe algún indicio de que la pérdida por deterioro de valor reconocida en ejercicios anteriores ya no existe o pudiera haber disminuido. Las correcciones valorativas por deterioro sólo se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir.

La reversión de la pérdida por deterioro de valor se registra con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. No obstante, la reversión de la pérdida no puede aumentar el valor contable del activo por encima del valor contable que hubiera tenido, neto de amortizaciones, si no se hubiera registrado el deterioro.

Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes considerando el nuevo valor contable.

Especificidades relativas a los activos no generadores de flujos de efectivo

La Orden EHA/733/2010, de 25 de marzo, por la que se aprueban aspectos contables de empresas públicas que operan en determinadas circunstancias, contiene normas que constituyen la regulación del deterioro del inmovilizado material en las empresas públicas que operan condicionadas por circunstancias que les impiden generar flujos de efectivo.

La Orden realiza una distinción entre los activos generadores de efectivo, que son aquellos que se poseen con el fin de obtener un beneficio o generar un rendimiento comercial a través de la entrega de bienes o la prestación de servicios, y los activos no generadores de flujos de efectivo, que son aquellos que se poseen con una finalidad distinta a la de generar un rendimiento comercial, como pueden ser los flujos económico sociales que generan dichos activos y que benefician a la colectividad, esto es, su beneficio social o potencial de servicio.

En algunos casos puede no estar claro si la finalidad principal de poseer un activo es generar o no un rendimiento comercial. En estos casos existe una presunción de que, salvo clara evidencia de lo contrario, tales activos pertenecen a la categoría de activos no generadores de flujos de efectivo.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

El deterioro de valor de un activo no generador de flujos de efectivo se define como la pérdida de potencial de servicio de un activo, distinta a la depreciación sistemática y regular que constituye la amortización.

Se contabiliza una pérdida por deterioro en un activo no generador de flujos de efectivo si su valor contable supera a su importe recuperable, que es el mayor entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso.

El valor en uso de un activo no generador de flujos de efectivo es el valor actual del activo considerando su potencial de servicio en el momento del análisis. Este importe se determina por referencia al coste de reposición depreciado del activo.

El coste de reposición depreciado de un activo es el coste de reposición de dicho activo menos la amortización acumulada calculada sobre la base de tal coste, de forma que refleje el funcionamiento, uso y disfrute ya efectuado del activo, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica que pudiera afectarle.

Los eventos o circunstancias que pueden indicar la existencia de deterioro de valor de un activo han de ser relevantes y han de tener efectos a largo plazo.

Parte de los activos materiales propiedad del Grupo, tales como los activos materiales de las sociedades dependientes Navarra Deporte y Ocio, S.L.U., Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U. y Parque de la Naturaleza de Navarra, S.A., así como los de la sociedad asociada Canal de Navarra, S.A. que se consolida por el método de puesta en equivalencia, pertenecen a la categoría de activos no generadores de flujos de efectivo.

(j) Arrendamientos

(i) Contabilidad del arrendador

Los contratos de arrendamiento en los que, al inicio de los mismos, el Grupo transfiere a terceros de forma sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos, se clasifican como arrendamientos financieros. En caso contrario se clasifican como arrendamientos operativos.

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento operativo, el activo se incluye en el balance de acuerdo con su naturaleza. Los ingresos derivados del arrendamiento se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

(ii) Contabilidad del arrendatario

Los arrendamientos en los que el contrato transfiere al Grupo sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos se clasifican como arrendamientos financieros y en caso contrario, se clasifican como arrendamientos operativos.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

En los arrendamientos financieros de inmovilizado intangible ó material, el Grupo reconoce un activo y un pasivo por el menor del valor razonable del bien arrendado o el valor actual de los pagos mínimos del arrendamiento. Los costes directos iniciales se incluyen como mayor valor del activo. Los pagos mínimos se dividen entre la carga financiera y la reducción de la deuda pendiente de pago. Los gastos financieros se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias, mediante la aplicación del método del tipo de interés efectivo.

Las cuotas contingentes son gasto del ejercicio en que se incurre en ellas. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en "Acreedores por arrendamiento financiero". El inmovilizado adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil. No obstante, si al inicio del comienzo del arrendamiento no existe certeza razonable de que el Grupo va a obtener la propiedad al final del plazo de arrendamiento de los activos, éstos se amortizan durante el menor de la vida útil o el plazo del mismo.

Las cuotas derivadas de los arrendamientos operativos, netas de los incentivos recibidos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento.

(k) Activos financieros

El Grupo clasifica los activos financieros en las diferentes categorías atendiendo a las características y a las intenciones del mismo en el momento de su reconocimiento inicial.

(i) Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento corresponden a valores representativos de deuda con una fecha de vencimiento fijada, cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocien en un mercado activo y que el Grupo tiene la intención efectiva y la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento. Los criterios de valoración de estas inversiones son los mismos que para los préstamos y partidas a cobrar.

(ii) Activos financieros disponibles para la venta

El Grupo clasifica en esta categoría la adquisición de valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio que no cumplen los requisitos para ser clasificados en otras categorías.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Valorados a valor razonable

Los activos financieros disponibles para la venta se reconocen inicialmente al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción directamente atribuibles a la compra.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, los activos financieros clasificados en esta categoría, se valoran a valor razonable, reconociendo la pérdida o ganancia en ingresos y gastos reconocidos del patrimonio neto. El valor razonable no se reduce por los costes de transacción en que se pueda incurrir por su eventual venta o disposición por otra vía. Los importes reconocidos en patrimonio neto se reconocen en resultados en el momento en el que tiene lugar la baja de los activos financieros y, en su caso, por la pérdida por deterioro.

Valoradas a coste

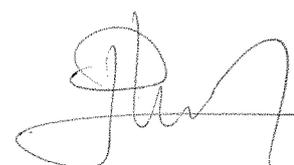
Las inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede ser estimado con fiabilidad se valoran a coste, menos el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

(iii) Préstamos y partidas a cobrar

Los préstamos y partidas a cobrar se componen de créditos por operaciones comerciales y créditos por operaciones no comerciales con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo distintos de aquellos clasificados en otras categorías de activos financieros. Estos activos se reconocen inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente imputables y se valoran posteriormente al coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los activos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

Las fianzas entregadas se valoran siguiendo los criterios expuestos para los préstamos y partidas a cobrar. La diferencia entre el importe entregado y el valor razonable, se reconoce como un pago anticipado que se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada durante el periodo de arrendamiento.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(iv) Intereses y dividendos recibidos

Los intereses se reconocen por el método del tipo de interés efectivo.

Los ingresos por dividendos procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio se reconocen cuando han surgido los derechos para el Grupo a su percepción. Si los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se han distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, minoran el valor contable de la inversión.

(v) Bajas de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y el Grupo ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

La baja de un activo financiero en su totalidad implica el reconocimiento de resultados por la diferencia existente entre su valor contable y la suma de la contraprestación recibida, neta de gastos de la transacción.

(vi) Deterioro de valor de activos financieros

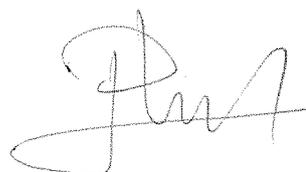
Un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado y se ha producido una pérdida por deterioro, si existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo o grupo de activos financieros, que puede ser estimado con fiabilidad.

Deterioro de valor de activos financieros valorados a coste amortizado

El Grupo sigue el criterio de registrar las oportunas correcciones valorativas por deterioro de préstamos y partidas a cobrar e instrumentos de deuda, cuando se ha producido una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, motivados por la insolvencia del deudor.

En el caso de activos financieros contabilizados a coste amortizado, el importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor contable del activo financiero y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se ha incurrido, descontados al tipo de interés efectivo original del activo.

La pérdida por deterioro se reconoce con cargo a resultados y es reversible en ejercicios posteriores, si la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento posterior a su reconocimiento. No obstante, la reversión de la pérdida tiene como límite el coste amortizado que hubieran tenido los activos, si no se hubiera registrado la pérdida por deterioro de valor.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Deterioro de valor de activos financieros disponibles para la venta

Valorados a valor razonable

El descenso en el valor razonable de un activo financiero disponible para la venta que ha sido registrado directamente en ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto, se reconoce en resultados cuando existe evidencia objetiva de un deterioro de valor, aunque el activo financiero no haya sido dado de baja en el balance de situación, como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo, evidenciada, por ejemplo, por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable.

El importe de la pérdida por deterioro reconocida en resultados se calcula por la diferencia entre el coste o coste amortizado, menos cualquier pérdida por deterioro previamente reconocida en resultados y el valor razonable.

Las pérdidas por deterioro del valor que corresponden a inversiones en instrumentos de patrimonio, no son reversibles a través de la cuenta de pérdidas y ganancias. Los aumentos posteriores del valor razonable una vez que se ha reconocido la pérdida por deterioro, se reconocen en patrimonio neto consolidado. En consecuencia, para el caso de instrumentos de patrimonio, las pérdidas por deterioro originan un nuevo precio de adquisición del activo financiero que será el que habrá que tomar como referencia en el futuro para contabilizar, en su caso, una nueva pérdida por deterioro aplicando los criterios recogidos anteriormente.

El aumento en el valor razonable de los instrumentos de deuda, que pueda ser objetivamente relacionado con un evento posterior al reconocimiento del deterioro, se registra contra resultados hasta el importe de la pérdida por deterioro previamente reconocida y el exceso, en su caso, contra ingresos y gastos reconocidos consolidados en patrimonio neto consolidado.

Valorados a coste

El cálculo del deterioro se determina como resultado de la comparación del valor contable de la inversión con su valor recuperable, entendido como el mayor del valor en uso o valor razonable menos los costes de venta. En este sentido, el valor en uso se calcula en función de la participación del Grupo en el valor actual de los flujos de efectivo estimados de las actividades ordinarias y de la enajenación final o de los flujos estimados que se espera recibir del reparto de dividendos y de la enajenación final de la inversión.

No obstante, y en determinados casos, salvo mejor evidencia del importe recuperable de la inversión, en la estimación del deterioro de esta clase de activos se toma en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada, ajustado, en su caso, a los principios contables generalmente aceptados en España, corregido por las plusvalías tácitas netas existentes en la fecha de la valoración.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

En ejercicios posteriores se reconocen las reversiones del deterioro de valor, en la medida que exista un aumento del valor recuperable, con el límite del valor contable que tendría la inversión si no se hubiera reconocido el deterioro de valor.

La pérdida o reversión del deterioro se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

Las pérdidas por deterioro de valor de los instrumentos de patrimonio valorados a coste no son reversibles, por lo que se registran directamente contra el valor del activo.

(I) Existencias

Las existencias incluyen mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos, productos en curso y semiterminados, productos terminados y anticipos a proveedores. La mayor parte de estas existencias están relacionadas con la actividad de promoción de suelo y vivienda.

El coste de adquisición incluye el importe facturado por el vendedor después de deducir cualquier descuento, rebaja u otras partidas similares así como los intereses incorporados al nominal de los débitos, más los gastos adicionales que se producen hasta que los bienes se hallen ubicados para su venta y otros directamente atribuibles a la adquisición, y los impuestos indirectos no recuperables.

En el caso de la adquisición de terrenos cuya contraprestación consista en una construcción futura, el terreno se valora por su valor razonable. Únicamente se valora la operación según el valor razonable de la obligación asociada a la entrega de la construcción futura cuando este valor sea más fiable.

Los costes de ejecución incluyen los importes de las certificaciones de obra, el coste de la realización de infraestructuras de proyectos y otros gastos directos relacionados con la urbanización de terrenos y la valoración de las edificaciones industriales y parcelas urbanizadas.

El Grupo incluye en el coste de las existencias que necesitan un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta, los gastos financieros relacionados con la financiación específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, construcción o producción.

En la medida que la financiación se haya obtenido específicamente, el importe de los intereses a capitalizar se determina en función de los gastos financieros devengados por la misma. El importe de los intereses a capitalizar correspondiente a la financiación genérica de carácter no comercial, se determina aplicando un tipo de interés medio ponderado a la inversión en curso, descontando la parte financiada específicamente y la parte financiada con fondos propios, con el límite de los gastos financieros devengados en la cuenta de pérdidas y ganancias.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Al cierre del ejercicio se dotan las provisiones necesarias para dar cobertura a posibles riesgos y pérdidas en las promociones que se encuentran en desarrollo, en función de la mejor estimación disponible, así como las provisiones necesarias por terminación de obra, incluyendo todos los costes pendientes de incurrir imputables a dichas unidades vendidas.

La corrección valorativa reconocida previamente se revierte contra resultados, si las circunstancias que causaron la rebaja del valor han dejado de existir o cuando existe una clara evidencia de un incremento del valor neto realizable como consecuencia de un cambio en las circunstancias económicas. La reversión de la corrección valorativa tiene como límite el menor del coste y el nuevo valor neto realizable de las existencias.

Las correcciones valorativas y reversiones por deterioro de valor de las existencias se reconocen contra los epígrafes "Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación" y "Aprovisionamientos – Deterioro de mercaderías, materias primas y otras operaciones", según el tipo de existencias.

Adicionalmente, se constituyen, en su caso, las provisiones por deterioro necesarias en aquellos casos en los que el precio de coste de las existencias sea superior al precio de mercado comprometido o estimado a la fecha de la formulación de las cuentas anuales consolidadas.

(m) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El efectivo y otros activos líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja, los saldos a favor de la empresa en cuentas corrientes a la vista y de ahorro en bancos e instituciones de crédito y las inversiones financieras convertibles en efectivo, con un vencimiento no superior a tres meses en el momento de su adquisición, que no tengan riesgos significativos de cambios de valor y que formen parte de la política de gestión normal de la tesorería de la Sociedad.

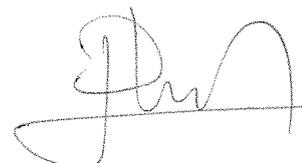
(n) Subvenciones, donaciones y legados

Subvenciones a la explotación

Se abonan a resultados en el momento en el que, tras la comunicación de su concesión, se estima que se han cumplido las condiciones establecidas en la misma y, por consiguiente, no existen dudas razonables sobre su cobro, y se imputan a resultados de forma que se asegure en cada periodo una adecuada correlación entre los ingresos derivados de la subvención y los gastos subvencionados.

Subvenciones de capital

Las subvenciones, donaciones y legados se contabilizan como ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto consolidado cuando se obtiene, en su caso, la concesión oficial de las mismas y se han cumplido las condiciones establecidas en la misma o no existen dudas razonables sobre la recepción de las mismas.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Las condiciones para el reconocimiento de las subvenciones son las siguientes:

- (i) Subvenciones concedidas para adquirir un activo: si las condiciones del otorgamiento exigen mantener la inversión durante un determinado número de años, se considerará no reintegrable cuando en la fecha de formulación de las cuentas anuales se haya realizado la inversión y no existan dudas razonables de que se mantendrá en el período fijado en los términos de la concesión.
- (ii) Subvenciones concedidas para la construcción, mejora, renovación o ampliación de un activo: si las condiciones del otorgamiento exigen la finalización de la obra y su puesta en condiciones de funcionamiento, se considerará no reintegrable cuando en la fecha de formulación de las cuentas anuales consolidadas se haya ejecutado la actuación, total o parcialmente. En el supuesto de ejecución parcial, la subvención se calificará como no reintegrable en proporción a la obra ejecutada, siempre que no existan dudas razonables de que concluirá la construcción del activo o la ejecución de las actuaciones de mejora, renovación o ampliación según las condiciones establecidas en el acuerdo de concesión.
- (iii) Subvenciones concedidas para financiar gastos específicos de ejecución plurianual: si las condiciones del otorgamiento exigen la finalización del plan de actuación y la justificación de que se han realizado las actividades subvencionadas, por ejemplo, la realización de cursos de formación, se considerará no reintegrable cuando en la fecha de formulación de las cuentas anuales se haya ejecutado la actuación, total o parcialmente. En el supuesto de ejecución parcial, la subvención se calificará como no reintegrable en proporción al gasto ejecutado, siempre que no existan dudas razonables de que se concluirá en los términos fijados en las condiciones del otorgamiento.

Las subvenciones, donaciones y legados de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las de carácter no monetario por el valor razonable del activo recibido.

En ejercicios posteriores las subvenciones, donaciones y legados se imputan a resultados atendiendo a su finalidad.

Las subvenciones de capital se imputan al resultado del ejercicio en proporción a la amortización correspondiente a los activos financiados con las mismas o en su caso, cuando se produzca la enajenación, baja o corrección valorativa por deterioro de los mismos.

En el caso de activos no depreciables, la subvención se imputa a resultados del ejercicio en el que se produce la enajenación, baja o corrección valorativa por deterioro de los mismos.

El importe de la corrección valorativa equivalente a la parte subvencionada, se registra como una pérdida irreversible de los activos directamente contra el valor de los mismos.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Las subvenciones que se conceden para financiar gastos específicos se imputan a ingresos en el ejercicio que se devengan los gastos financiados.

Los pasivos financieros que incorporan ayudas implícitas en forma de la aplicación de tipos de interés por debajo de mercado se reconocen en el momento inicial por su valor razonable. La diferencia entre dicho valor, ajustado en su caso por los costes de emisión del pasivo financiero y el importe recibido, se registra como una subvención oficial atendiendo a la naturaleza de la subvención concedida.

Subvenciones recibidas de la Administración de la Comunidad Foral de Navarra

Las subvenciones recibidas de la Administración concedente para financiar actividades de interés público o general se contabilizan de acuerdo con los criterios generales recogidos anteriormente. En particular, estos criterios se aplican cuando las subvenciones se establecen mediante contratos-programa, convenios, planes aprobados por el Gobierno de Navarra u otros instrumentos jurídicos cuya finalidad es la realización de una determinada actividad o la prestación de un determinado servicio de interés público o general, siempre que en dichos instrumentos jurídicos se especifiquen las distintas finalidades que pueda tener la transferencia y los importes que financian cada una de las actividades específicas.

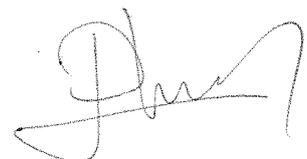
Las aportaciones recibidas de la Administración concedente actuando en su condición de socio, es decir, aquellas que no financian la realización de una actividad concreta y en consecuencia no se concederían de la misma forma a una empresa privada, se contabilizan directamente en los fondos propios consolidados.

(o) Fondo de provisiones técnicas, aportaciones de terceros

Sociedad Navarra de Garantía Recíproca es una sociedad asociada en la que el Grupo ostenta un 19,71% de participación al cierre del ejercicio 2013 (19,74% al cierre del ejercicio 2012).

Como sociedad de garantía recíproca le afecta la Ley 1/1994 y la Orden EHA/1327/2009, que establecen la obligatoriedad de que las sociedades de garantía recíproca constituyan un fondo de provisiones técnicas, cuya finalidad es reforzar la solvencia de las mismas.

Dicho fondo de provisiones técnicas está integrado parcialmente por dotaciones efectuadas con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias. La sociedad asociada reconoce los fondos dotados para la cobertura del riesgo de crédito específico de los avales y garantías en la partida del pasivo "Provisiones por avales y garantías" y, los que se utilizan para la cobertura de activos financieros o inmuebles adjudicados en pago de deudas, como correcciones de valor por deterioro de activos. Asimismo, reconoce los importes dotados para la cobertura del riesgo conjunto de operaciones en la partida del pasivo "Fondo de provisiones técnicas, cobertura del conjunto de las operaciones". Las partidas anteriores no figuran en el balance de situación consolidado al consolidarse la inversión en la asociada mediante el método de puesta en equivalencia.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

El fondo de provisiones técnicas también está integrado por subvenciones, donaciones y demás aportaciones de carácter no reintegrable, cualquiera que sea su naturaleza, realizadas por terceros a Sociedad Navarra de Garantía Recíproca. Estas aportaciones se reconocen inicialmente en la partida del patrimonio neto "Fondo de provisiones técnicas, aportaciones de terceros" y figuran en el balance de situación consolidado, en función del porcentaje de participación que el Grupo posee.

Cuando las sociedades de garantía recíproca no doten en el ejercicio, sin incurrir en pérdidas, importes suficientes al fondo de provisiones técnicas, el importe aportado por terceros se reconoce como un ingreso en la cuenta "Fondo de provisiones técnicas aportaciones de terceros utilizadas" de la cuenta de pérdidas y ganancias, para compensar (i) la cobertura del importe mínimo para el conjunto de operaciones, (ii) la cobertura del riesgo de crédito específico que sea necesaria para los activos, avales y garantías ó (iii) la corrección de valor por deterioro de los activos adjudicados en pago de deudas.

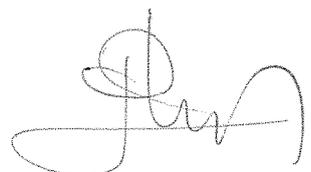
(p) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación presente indeterminada respecto a su importe o fecha en que se cancelará, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se puede estimar de forma fiable.

Por su parte se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no uno o más eventos futuros independientes de la voluntad del Grupo. Dichos pasivos contingentes no son objeto de registro contable presentándose detalle de los mismos en la memoria.

Los importes reconocidos en el balance de situación consolidado corresponden a la mejor estimación a la fecha de cierre de los desembolsos necesarios para cancelar la obligación presente, una vez considerados los riesgos e incertidumbres relacionados con la provisión y, cuando resulte significativo, el efecto financiero producido por el descuento, siempre que se puedan determinar con fiabilidad los desembolsos que se van a efectuar en cada periodo. El tipo de descuento se determina antes de impuestos, considerando el valor temporal del dinero, así como los riesgos específicos que no han sido considerados en los flujos futuros relacionados con la provisión.

El efecto financiero de las provisiones se reconoce como gastos financieros en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Respecto a las actuaciones de reposición y gran reparación al objeto de que los elementos de la infraestructura se mantengan aptos para una adecuada prestación del servicio durante el periodo de explotación, la empresa concesionaria, de conformidad con lo previsto en la Orden EHA/3362/2010, de 23 de diciembre, reconoce una provisión sistemática en función del uso de la infraestructura y hasta el momento en que deban realizarse dichas actuaciones en la partida "Provisiones para actuaciones sobre la infraestructura", a largo plazo o a corto plazo según proceda, que, tras su registro inicial por la parte devengada hasta la fecha de primera aplicación, se dota anualmente con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias por cambios posteriores en su importe, así como por su actualización financiera.

(q) Pasivos financieros

Se clasifican como débitos y partidas a pagar los débitos por operaciones comerciales, que son aquellos pasivos financieros que se originan en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, y, débitos por operaciones no comerciales, que son aquellos pasivos financieros que, no siendo instrumentos derivados, no tienen origen comercial. Los débitos y partidas a pagar se reconocen inicialmente por su valor razonable, que salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación ajustada por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los pasivos clasificados bajo esta categoría se valoran a coste amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los pasivos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

El Grupo da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien está legalmente dispensada de la responsabilidad fundamental contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

Las fianzas recibidas se valoran siguiendo los criterios expuestos para los débitos y partidas a pagar. La diferencia entre el importe recibido y el valor razonable, se reconoce como un cobro anticipado que se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada durante el periodo de arrendamiento.

(r) Derivados de cobertura

Los instrumentos financieros derivados, que cumplen con los criterios de la contabilidad de coberturas, se reconocen inicialmente por su valor razonable, más, en su caso, los costes de transacción que son directamente atribuibles a la contratación de los mismos o menos, en su caso, los costes de transacción que son directamente atribuibles a la emisión de los mismos.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Al inicio de la cobertura, el Grupo designa y documenta formalmente las relaciones de cobertura, así como el objetivo y la estrategia que asume con respecto a las mismas. La contabilización de las operaciones de cobertura, sólo resulta de aplicación cuando se espera que la cobertura sea altamente eficaz al inicio de la cobertura y en los ejercicios siguientes para conseguir compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo atribuibles al riesgo cubierto, durante el periodo para el que se ha designado la misma (análisis prospectivo) y la eficacia real, que puede ser determinada con fiabilidad, está en un rango del 80-125% (análisis retrospectivo).

El Grupo reconoce como ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto las pérdidas o ganancias procedentes de la valoración a valor razonable del instrumento de cobertura que correspondan a la parte que se haya identificado como cobertura eficaz. La parte de la cobertura que se considere ineficaz, así como el componente específico de la pérdida o ganancia o flujos de efectivo relacionados con el instrumento de cobertura, excluidos de la valoración de la eficacia de la cobertura, se reconocen en la partida de variación de valor razonable en instrumentos financieros.

(s) Ingresos por ventas y prestación de servicios

Los ingresos por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos.

No obstante, el Grupo incluye los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tienen un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Los descuentos concedidos a clientes se reconocen en el momento en que es probable que se van a cumplir las condiciones que determinan su concesión como una reducción de los ingresos por ventas.

Los anticipos a cuenta de ventas futuras figuran valorados por el valor recibido.

Ingresos por ventas

Los ingresos por venta de bienes se reconocen cuando el Grupo (i) ha transmitido al comprador los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad de los bienes, (ii) no conserva ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos, (iii) el importe de los ingresos y los costes incurridos o por incurrir pueden ser valorados con fiabilidad, (iv) es probable que se reciban los beneficios económicos asociados con la venta y (v) los costes incurridos o por incurrir relacionados con la transacción pueden ser valorados con fiabilidad.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Prestación de servicios

Los ingresos derivados de la prestación de servicios, se reconocen considerando el grado de realización a la fecha de cierre cuando el importe de los ingresos, el grado de realización, los costes ya incurridos y los pendientes de incurrir pueden ser valorados con fiabilidad y es probable que se reciban los beneficios económicos derivados de la prestación del servicio.

(t) Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por el impuesto sobre beneficios comprende tanto el impuesto corriente como el impuesto diferido.

El impuesto sobre beneficios corriente o diferido se reconoce en resultados, salvo que surja de una transacción o suceso económico, que se ha reconocido en el mismo ejercicio o en otro diferente contra patrimonio neto, o de una combinación de negocios.

Los activos por impuesto diferido se reconocen en la medida en que resulte probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales futuras con las que poder compensar las diferencias temporarias.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran por los tipos impositivos que vayan a ser de aplicación en los ejercicios en los que se espera realizar los activos o pagar los pasivos, a partir de la normativa y tipos que están vigentes o aprobados y pendientes de publicación y una vez consideradas las consecuencias fiscales que se derivarán de la forma en que el Grupo espera recuperar los activos o liquidar los pasivos.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se reconocen en balance de situación consolidado como activos o pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

(u) Clasificación de activos y pasivos entre corriente y no corriente

El Grupo presenta el balance de situación consolidado clasificando activos y pasivos como corrientes, cuando se espera realizarlos o liquidarlos en el transcurso del ciclo normal de la explotación del Grupo, en general, dentro del periodo de los doce meses posteriores a la fecha de cierre del ejercicio, y como no corrientes, en caso contrario.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(v) Medioambiente

Algunas sociedades dependientes tienen actividades relacionadas con (i) la gestión y conservación del medio natural, contribuyendo a la mejora del medioambiente, (ii) la promoción de actividades e iniciativas que mejoren el comportamiento medioambiental de la sociedad en general y de las empresas, (iii) la depuración de aguas residuales de Navarra y la gestión del canon de saneamiento y (iv) otras operaciones cuyo propósito es reparar, reducir y prevenir el daño que como resultado de sus actividades se pudo, o se pueda, producir sobre el medio ambiente.

Los gastos derivados de las actividades medioambientales se reconocen en el ejercicio en el que se incurren. El Grupo reconoce, en su caso, provisiones medioambientales y, en su caso, los derechos de reembolso mediante la aplicación de los criterios generales que se desarrollan en el apartado de provisiones.

Los elementos del inmovilizado material adquiridos, en su caso, con el objeto de ser utilizados de forma duradera en su actividad y cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones del Grupo, se reconocen como activos mediante la aplicación de criterios de valoración, presentación y desglose consistentes con los que se mencionan en el apartado de inmovilizado material.

(w) Transacciones con partes vinculadas

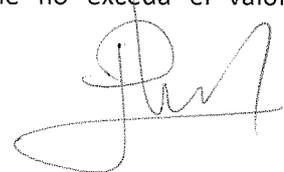
Las transacciones entre partes vinculadas se reconocen por el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida. La diferencia entre dicho valor y el importe acordado, se registra de acuerdo con la sustancia económica subyacente.

(x) Activos no corrientes y grupos enajenables de elementos mantenidos para la venta

El Grupo clasifica en el epígrafe "Activos no corrientes mantenidos para la venta" aquellos activos cuyo valor contable se va a recuperar fundamentalmente a través de su venta, en lugar de por su uso continuado, cuando, siendo significativos, cumplen los siguientes requisitos:

- Están disponibles en sus condiciones actuales para su venta inmediata, sujetos a los términos usuales y habituales para su venta.
- Su venta es altamente probable.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta se valoran al menor de su valor contable y su valor razonable menos los costes de venta, excepto los activos por impuesto diferido, que se valoran de acuerdo con sus normas específicas. Estos activos no se amortizan y, en caso de que sea necesario, se dotan las oportunas correcciones valorativas de forma que el valor contable no exceda el valor razonable menos los costes de ventas.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Los grupos enajenables de elementos mantenidos para la venta se valoran con las mismas reglas indicadas en el párrafo anterior. Una vez efectuada esta valoración, el grupo de elementos de forma conjunta se valora por el menor entre su valor contable y su valor razonable menos los costes de venta.

Los pasivos vinculados se clasifican en el epígrafe "Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta".

(y) Operaciones interrumpidas

El Grupo clasifica como operación interrumpida aquella actividad significativa que ha decidido discontinuar y enajenar. Los ingresos y gastos de esta actividad se incluyen por un importe único, una vez deducido el efecto impositivo, en el epígrafe "Resultado consolidado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos". También se incluye en esta partida el resultado después de impuestos reconocido por la valoración a valor razonable menos costes de venta de los activos o grupos enajenables de elementos que constituyan la actividad interrumpida.

(5) Gestión del riesgo financiero

El Grupo tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar los riesgos de crédito, de liquidez y de mercado (tipo de interés y otros riesgos de precio), evaluando en cada caso si son significativos y si procede el establecerlos.

Con carácter general, el Grupo mantiene su tesorería y activos líquidos equivalentes en entidades financieras de elevado nivel crediticio. Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, el Grupo dispone de "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes" que muestra en su balance consolidado así como, en algunos casos, de líneas de crédito y operaciones de préstamo que se detallan en la nota correspondiente.

El riesgo de mercado en activos financieros se deriva fundamentalmente de la inversión mantenida en una sociedad cotizada clasificada como disponible para la venta (ver la nota 13(b)).

Los riesgos anteriormente mencionados son minimizados como consecuencia de que tanto la Sociedad Dominante como sus sociedades dependientes pertenecen a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra, ya que los presupuestos de las mismas, las recepciones de fondos procedentes del Gobierno de Navarra, las operaciones de endeudamientos, entre otras, se realizan de conformidad con las normas directrices y supervisión del Departamento de Economía y Hacienda del Gobierno de Navarra.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(6) Negocios conjuntos

La información referente a negocios conjuntos que adoptan la forma de sociedades multigrupo se presenta en los Anexos I y II adjuntos.

Por otro lado, las cuentas anuales de diferentes UTEs (ver nota 2), han sido integradas en el Grupo proporcionalmente a la participación mantenida. Un resumen de las transacciones y saldos integrados al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

	Euros	
	2013	2012
Activos incorporados		
Activos no corrientes	-	3.016
Activos corrientes	1.130.993	2.244.305
	<u>1.130.393</u>	<u>2.247.321</u>
Pasivos incorporados		
Pasivos no corrientes	-	1.761
Pasivos corrientes	695.256	2.272.039
	<u>695.256</u>	<u>2.273.800</u>
Activos y pasivos netos incorporados	<u>435.737</u>	<u>(26.479)</u>
Beneficio (Pérdida) neto del ejercicio después de impuestos incorporada		
Ingresos totales	1.194.302	1.179.689
Gastos totales	(755.606)	(2.357.740)
	<u>438.696</u>	<u>(1.178.051)</u>
Pérdidas netas de ejercicios anteriores y otros apuntes directos en patrimonio neto incorporados	(23.509)	(58.532)
Valor de las aportaciones realizadas	<u>20.550</u>	<u>1.210.104</u>
Beneficios (Pérdidas) netos incorporados más el valor de las aportaciones realizadas	<u>435.737</u>	<u>(26.479)</u>

(7) Inmovilizado intangible

La composición, y el movimiento habido en las cuentas incluidas en el Inmovilizado intangible, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, son como sigue:

**CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

	Euros				Saldo a 31/12/2013
	Saldo a 31/12/2012	Altas	Bajas	Trasposos	
Coste					
Desarrollo	9.094.037	207.869	(6.999.391)	-	2.302.515
Acuerdos de concesión, activo regulado	114.984.561	-	-	-	114.984.561
Acuerdos de concesión, activación financiera	15.129.818	-	(417.081)	-	14.712.737
Concesiones	6.174.638	-	-	-	6.174.638
Patentes, licencias, marcas y similares	94.749	2.983	(19.376)	-	78.356
Aplicaciones informáticas	10.056.172	460.121	(861.285)	-	9.655.008
Otro inmovilizado intangible	1.862.426	-	-	-	1.862.426
Anticipos	8.131	-	(8.131)	-	-
	157.404.532	670.973	(8.305.264)	-	149.770.241
Amortización acumulada					
Desarrollo	(7.198.610)	-	5.103.964	-	(2.094.646)
Acuerdos de concesión, activo regulado	(16.966.555)	(5.942.101)	-	-	(22.908.656)
Concesiones	(1.067.626)	(260.779)	-	-	(1.328.405)
Patentes, licencias, marcas y similares	(87.777)	(1.842)	18.211	-	(71.408)
Aplicaciones informáticas	(6.403.198)	(1.323.532)	578.196	-	(7.148.534)
Otro inmovilizado intangible	(191.579)	(69.640)	-	-	(261.219)
	(31.915.345)	(7.597.894)	5.700.371	-	(33.812.868)
Deterioro de valor					
Desarrollo	(738.332)	-	738.332	-	-
Concesiones	(2.065.750)	(38.000)	-	-	(2.103.750)
	(2.804.082)	(38.000)	738.332	-	(2.103.750)
	122.685.105	(6.964.921)	(1.866.561)	-	113.853.623

	Euros				Saldo a 31/12/2012
	Saldo a 31/12/2011	Altas	Bajas	Trasposos	
Coste					
Desarrollo	8.728.842	603.669	(238.474)	-	9.094.037
Acuerdos de concesión, activo regulado	114.825.510	-	-	159.051	114.984.561
Acuerdos de concesión, activación financiera	15.572.618	-	(238.467)	(204.333)	15.129.818
Concesiones	6.393.794	-	-	(219.156)	6.174.638
Patentes, licencias, marcas y similares	94.126	623	-	-	94.749
Aplicaciones informáticas	8.611.373	1.703.105	(258.306)	-	10.056.172
Otro inmovilizado intangible	956.720	150.524	-	755.182	1.862.426
Anticipos	755.182	8.131	-	(755.182)	8.131
	155.938.165	2.466.052	(735.247)	(264.438)	157.404.532
Amortización acumulada					
Desarrollo	(6.804.716)	(524.489)	130.595	-	(7.198.610)
Acuerdos de concesión, activo regulado	(11.016.345)	(5.954.289)	-	4.079	(16.966.555)
Concesiones	(805.995)	(268.428)	-	6.797	(1.067.626)
Patentes, licencias, marcas y similares	(85.135)	(2.642)	-	-	(87.777)
Aplicaciones informáticas	(5.251.140)	(1.406.504)	254.446	-	(6.403.198)
Otro inmovilizado intangible	(144.581)	(46.998)	-	-	(191.579)
	(24.107.912)	(8.203.350)	385.041	10.876	(31.915.345)
Deterioro de valor					
Desarrollo	(738.332)	-	-	-	(738.332)
Concesiones	(2.003.750)	(62.000)	-	-	(2.065.750)
	(2.742.082)	(62.000)	-	-	(2.804.082)
	129.088.171	(5.799.298)	(350.206)	(253.562)	122.685.105

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Acuerdos de concesión, activo regulado y activación financiera

Estas partidas tienen su origen en la sociedad multigrupo Autopistas de Navarra, S.A., participada al 50% por la Sociedad Dominante y consolidada por integración proporcional. Su objeto social incluye el construir, conservar y explotar la autopista de peaje AP-15, en régimen de concesión otorgada por la Administración de la Comunidad Foral de Navarra. La autopista está abierta al tráfico en la totalidad de sus tramos, que abarcan el recorrido entre Tudela (enlace con la A-68) e Iruzun, con un total de 112 kilómetros de longitud. La concesión revertirá, sin compensación, al Gobierno de Navarra el 30 de junio de 2029. La contraprestación recibida consiste en el derecho a cobrar las correspondientes tarifas en función del grado de utilización del servicio público, es decir, es el Grupo quién asume el riesgo de demanda.

Existen acuerdos, formalizados en ejercicios anteriores, para la aplicación de descuentos en los precios de los peajes para vehículos pesados y ligeros, aplicables en caso de estos últimos a los usuarios de la autopista que utilicen como medio de pago la tarjeta y los dispositivos de telepeaje de la misma. Se factura al Gobierno de Navarra el importe de las bonificaciones efectuadas.

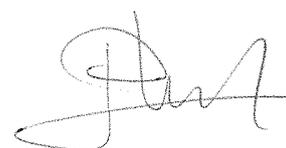
El Plan Económico Financiero en vigor fue aprobado el 31 de octubre de 2007 por Autopistas de Navarra, S.A. y el 18 de febrero de 2008 por el Gobierno de Navarra. Está previsto presentar ante la Administración Concedente unas Previsiones Financieras Actualizadas, que recojan las modificaciones habidas en la normativa contable aplicable a las empresas concesionarias derivadas de la Orden EHA/3362/2010.

Otro inmovilizado intangible

El epígrafe "Concesiones" incluye a 31 de diciembre de 2013 un importe neto de 2.658.101 euros (2.915.337 euros al cierre de 2012) que corresponde al coste de la realización de obras de reforma para su adecuación a la normativa vigente y otras, en ejercicios anteriores, en unas parcelas y nave, adscritas a una sociedad dependiente, por el Servicio de Patrimonio del Departamento de Economía y Hacienda del Gobierno de Navarra. En ejercicios anteriores, la Sociedad dependiente adjudicó a un tercero por quince años la cesión de uso de estas parcelas e instalaciones para el desarrollo de la actividad de recinto ferial, quien abona una renta anual, actualizada por IPC, por la explotación de las instalaciones.

El importe de trabajos realizados por el Grupo para el inmovilizado intangible en el ejercicio 2013 ascendió a 207.870 euros (603.669 euros en el ejercicio 2012).

El coste de los inmovilizados intangibles que están totalmente amortizados y que todavía están en uso a 31 de diciembre de 2013 asciende a 4.657.367 euros (7.416.879 euros al cierre de 2012).



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

A 31 de diciembre de 2013 y 2012 no hay compromisos significativos firmes de compra de inmovilizado intangible.

El valor neto contable del inmovilizado intangible con origen en operaciones de arrendamiento financiero asciende a 31 de diciembre de 2013 a 1.644.424 euros (2.466.636 euros al cierre de 2012) (ver nota 10).

Las bajas del ejercicio 2013 corresponden, principalmente, a los elementos pertenecientes al subgrupo Burnizko con un valor neto contable de 1.443 miles de euros, que, tal y como se explica en la nota 30, ha sido enajenado en el presente ejercicio 2013.

Parte de la dotación para la amortización del inmovilizado intangible correspondiente al ejercicio 2012 (603.016 euros) está registrada en el epígrafe "Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada. (Ver nota 30)

(8) Inmovilizado material

La composición, y el movimiento habido en las cuentas incluidas en el Inmovilizado material, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, son como sigue:

	Euros				Saldo a 31/12/2013
	Saldo a 31/12/2012	Altas	Bajas	Trasposos	
Coste					
Terrenos y construcciones	176.102.731	563.395	(3.994.696)	239.694	172.911.124
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	161.073.659	1.568.050	(13.405.122)	397.092	149.633.679
Inmovilizaciones en curso y anticipos	9.380.933	455.663	(8.320)	(698.379)	9.129.897
	346.557.323	2.587.108	(17.408.138)	(61.593)	331.674.700
Amortización acumulada					
Construcciones	(35.013.734)	(5.002.489)	2.281.265	(90.597)	(37.825.555)
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(94.312.526)	(10.356.177)	12.180.646	91.378	(92.396.679)
	(129.326.260)	(15.358.666)	14.461.911	781	(130.222.234)
Deterioro de valor					
Terrenos y construcciones	(91.808)	-	-	-	(91.808)
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(203.707)	-	-	-	(203.707)
	(295.515)	-	-	-	(295.515)
	216.935.548	(12.771.558)	(2.946.227)	(60.812)	201.156.951

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

	Euros				Saldo a 31/12/2012
	Saldo a 31/12/2011	Altas	Bajas	Trasposos	
Coste					
Terrenos y construcciones	175.884.375	369.665	-	(151.309)	176.102.731
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	159.987.326	2.801.744	(1.902.770)	187.359	161.073.659
Inmovilizaciones en curso y anticipos	12.676.010	7.527.301	(555.573)	(10.266.805)	9.380.933
	<u>348.547.711</u>	<u>10.698.710</u>	<u>(2.458.343)</u>	<u>(10.230.755)</u>	<u>346.557.323</u>
Amortización acumulada					
Construcciones	(29.933.960)	(5.069.809)	912	(10.877)	(35.013.734)
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(84.616.607)	(11.557.321)	1.861.402	-	(94.312.526)
	<u>(114.550.567)</u>	<u>(16.627.130)</u>	<u>1.862.314</u>	<u>(10.877)</u>	<u>(129.326.260)</u>
Deterioro de valor					
Terrenos y construcciones	(91.808)	-	-	-	(91.808)
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(211.202)	(8.104)	15.599	-	(203.707)
	<u>(303.010)</u>	<u>(8.104)</u>	<u>15.599</u>	<u>-</u>	<u>(295.515)</u>
	<u>233.694.134</u>	<u>(5.936.524)</u>	<u>(580.430)</u>	<u>(10.241.632)</u>	<u>216.935.548</u>

Las bajas del ejercicio 2013 corresponden, principalmente, a los elementos pertenecientes al subgrupo Burnizko con un valor neto contable de 2.688 miles de euros, que, tal y como se explica en la nota 30, ha sido enajenado en el presente ejercicio 2013.

La mayor parte de los trasposos netos del inmovilizado material en el ejercicio 2012 se realizaron a inversiones inmobiliarias.

No se han detectado deterioros de valor significativos en los activos materiales incluidos en la categoría de activos no generadores de flujos de efectivo (nota 4(i)).

El importe de trabajos realizados por el Grupo para el inmovilizado material en el ejercicio 2013 ascendió a 153.827 euros (467.946 euros en el ejercicio 2012).

El valor neto contable del inmovilizado material afecto a reversión incluye 35.494.016 euros a 31 de diciembre de 2013 (37.039.653 euros al cierre del ejercicio 2012), que corresponden al palacio de congresos y auditorio de Navarra, conocido como Baluarte, construido sobre un terreno propiedad del Gobierno de Navarra, inicialmente del Ayuntamiento de Pamplona, cedido por 30 años, que revertirá a la Administración junto con el inmueble al final de dicho periodo (año 2036). Como contraprestación de la cesión del solar y subsuelo necesarios para el Baluarte con sus servicios y equipamiento, así como para el aparcamiento subterráneo público construido en los sótanos, el Ayuntamiento de Pamplona recibe anualmente el 25% de los resultados operativos que se obtienen en la explotación del aparcamiento subterráneo público y el derecho a utilizar el edificio y sus instalaciones y equipamiento para su propia programación, en condiciones económicas favorables.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

El valor neto contable del inmovilizado material ubicado fuera del territorio español no es significativo.

El valor neto contable del inmovilizado material no afecto directamente a la explotación asciende a 31 de diciembre de 2013 a 120.606 euros (124.307 euros al cierre del ejercicio 2012).

El coste de los elementos del inmovilizado material que están totalmente amortizados y que todavía están en uso, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Construcciones	1.221.130	3.466.934
Resto de elementos del inmovilizado material	48.922.356	30.084.810
	50.143.486	33.551.744

El importe pendiente de imputar a resultados por subvenciones, donaciones y legados recibidos en relación con el inmovilizado material a 31 de diciembre de 2013 asciende a 1.304.014 euros (392.684 euros al cierre del ejercicio 2012) (ver nota 18(f)).

A 31 de diciembre de 2013 y 2012 no había compromisos significativos firmes de compra de inmovilizado material.

El valor neto contable del inmovilizado material con origen en operaciones de arrendamiento financiero asciende a 31 de diciembre de 2013 a 1.651.876 euros (1.964.807 euros al cierre del ejercicio 2012) (ver nota 10).

El valor neto contable del inmovilizado material afecto a garantías asciende a 31 de diciembre de 2013 a 5.691.217 euros (7.528.147 euros al cierre del ejercicio 2012) (ver nota 20).

El Grupo tiene contratadas pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

Parte de la dotación para la amortización del inmovilizado material correspondiente al ejercicio 2012 (449.539 euros) está registrada en el epígrafe "Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada (ver nota 30).



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(9) Inversiones inmobiliarias

La composición, y el movimiento habido en las cuentas incluidas en inversiones inmobiliarias, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, son como sigue:

	Euros				Saldo a 31/12/2013
	Saldo a 31/12/2012	Altas	Bajas	Trasposos	
Coste					
Terrenos	19.140.415	566	(168.922)	1.137.965	20.110.024
Construcciones	117.080.454	276.432	(1.543.204)	1.086.746	116.900.428
	<u>136.220.869</u>	<u>276.998</u>	<u>(1.712.126)</u>	<u>2.224.711</u>	<u>137.010.452</u>
Amortización acumulada					
Construcciones	(30.511.093)	(4.734.085)	1.443.570	-	(33.801.608)
Deterioro de valor					
Construcciones	(2.764.215)	-	80.978	-	(2.683.237)
	<u>102.945.561</u>	<u>(4.457.087)</u>	<u>(187.578)</u>	<u>2.224.711</u>	<u>100.525.607</u>

	Euros				Saldo a 31/12/2012
	Saldo a 31/12/2011	Altas	Bajas	Trasposos	
Coste					
Terrenos	21.028.812	-	(103.622)	(1.784.775)	19.140.415
Construcciones	111.801.379	25.877	(280.160)	5.533.358	117.080.454
	<u>132.830.191</u>	<u>25.877</u>	<u>(383.782)</u>	<u>3.748.583</u>	<u>136.220.869</u>
Amortización acumulada					
Construcciones	(26.059.040)	(4.845.022)	30.994	361.975	(30.511.093)
Deterioro de valor					
Construcciones	(1.717.836)	(3.703.630)	-	2.657.251	(2.764.215)
	<u>105.053.315</u>	<u>(8.522.775)</u>	<u>(352.788)</u>	<u>6.767.809</u>	<u>102.945.561</u>

En este epígrafe el Grupo tiene registrados elementos de inmovilizado arrendados a terceros que se componen de terrenos, naves industriales, edificios administrativos y viviendas de protección oficial.

El importe de trabajos realizados por el Grupo para inversiones inmobiliarias en el ejercicio 2013 ascendió a 2.187.972 euros (691.646 euros en el ejercicio 2012).

Las bajas del ejercicio 2013 corresponden, principalmente, a los elementos pertenecientes al subgrupo Burnizko con un valor neto contable de 15 miles de euros, que, tal y como se explica en la nota 30, ha sido enajenado en el presente ejercicio 2013.

Los trasposos del ejercicio 2013 corresponden a elementos que figuraban en existencias. En 2012, la mayor parte de los trasposos corresponden a elementos que figuraban en el inmovilizado material y, adicionalmente, se produjeron trasposos al epígrafe de existencias por un importe neto de 4.152.572 euros.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

El valor neto contable de inversiones inmobiliarias afecto a reversión incluye, al cierre del ejercicio 2013, 9.312.552 euros (9.743.936 euros al cierre del ejercicio 2012), correspondientes principalmente a viviendas alquiladas a terceros, que revertirán a largo plazo al Ayuntamiento de Pamplona.

Durante el ejercicio 2013 las inversiones inmobiliarias generaron un ingreso de 6.398.183 euros (6.638.880 euros en el ejercicio 2012) y los gastos de explotación asociados con estas inversiones inmobiliarias ascendieron a 1.015.364 euros (1.644.670 euros en el ejercicio 2012).

A 31 de diciembre de 2013 no existen inversiones inmobiliarias que se encuentren totalmente amortizadas y que todavía estén en uso (1.443.570 euros en el ejercicio 2012).

El importe pendiente de imputar a resultados por subvenciones, donaciones y legados recibidos en relación con inversiones inmobiliarias a 31 de diciembre de 2013 asciende a 15.007.784 euros (15.809.937 euros al cierre del ejercicio 2012) (ver nota 18(f)).

El valor neto contable de las inversiones inmobiliarias afecto a garantías asciende a 31 de diciembre de 2013 a 38.938.426 euros (43.222.794 euros al cierre del ejercicio 2012) (ver nota 20).

A 31 de diciembre de 2013 y 2012 no hay compromisos significativos firmes de compra de inversiones inmobiliarias.

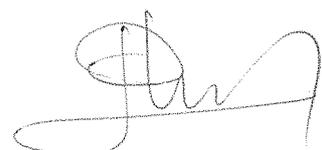
El Grupo tiene contratadas pólizas de seguro para cubrir los riesgos a los que están sujetos los elementos de inversiones inmobiliarias. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

(10) Arrendamientos**(a) Arrendamientos financieros – información como arrendatario**

El Grupo tiene arrendados a terceros, como arrendatario, elementos del inmovilizado intangible y material en régimen de arrendamiento financiero.

La conciliación entre el importe de los pagos futuros mínimos por arrendamiento y su valor actual es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Pagos mínimos futuros	3.655.425	5.285.590
Gastos financieros no devengados	(1.661)	(7.016)
Valor actual	3.653.764	5.278.574



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

El detalle por vencimientos de las cuotas pendientes ó pagos mínimos, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Hasta un año	1.782.147	1.699.760
Entre uno y cinco años	1.871.617	3.578.814
	3.653.764	5.278.574

(nota 12)

(b) Arrendamientos operativos – información como arrendatario

El Grupo tiene arrendados a terceros, como arrendatario, viviendas, oficinas y otros elementos del inmovilizado material en régimen de arrendamiento operativo. El gasto del ejercicio 2013 por dichos arrendamientos ascendió a 4.030.137 euros (4.565.159 euros en el ejercicio 2012).

Los pagos mínimos futuros por arrendamientos operativos no cancelables son los siguientes:

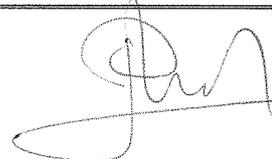
	Euros	
	2013	2012
Hasta un año	4.115.406	3.533.422
Entre uno y cinco años	10.126.204	7.199.775
Más de cinco años	3.576.416	329.818
	17.818.026	11.063.015

(c) Arrendamientos operativos – información como arrendador

El Grupo tiene arrendados a terceros, como arrendador, inversiones inmobiliarias (ver nota 9) y otros elementos. El ingreso del ejercicio 2013 por dichos arrendamientos ascendió a 9.823.511 euros (10.405.508 euros en el ejercicio 2012).

Los cobros mínimos futuros por otros arrendamientos operativos no cancelables son los siguientes:

	Euros	
	2013	2012
Hasta un año	1.808.529	1.890.705
Entre uno y cinco años	5.611.447	5.941.534
Más de cinco años	1.441.436	1.484.022
	8.861.412	9.316.261



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Las cifras anteriores de cobros mínimos futuros no incluyen ningún importe asociado con el arrendamiento de viviendas de protección oficial a terceros, en la medida en que los arrendatarios terceros pueden cancelar los contratos con un plazo de preaviso no superior a tres meses.

(11) Participaciones puestas en equivalencia

El movimiento de las participaciones puestas en equivalencia, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

Saldo a 31/12/2012	Altas	Bajas y trasposos	Participación en resultado	Pérdidas por deterioro	Otros (*)	Saldo a 31/12/2013
139.122.363	539.135	(3.189.760)	(1.461.486)	-	3.730.618	138.740.870

Saldo a 31/12/2011	Altas	Bajas y trasposos	Participación en resultado	Pérdidas por deterioro	Otros (*)	Saldo a 31/12/2012
43.833.150	104.935.969	(4.232.367)	(2.653.855)	(63.716)	(2.696.818)	139.122.363

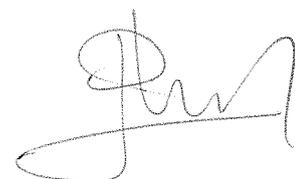
(*) Participación en otros ingresos, gastos y otros imputados directamente al patrimonio neto en el ejercicio.

En el Anexo III adjunto, que forma parte integrante de esta nota, se presenta, para cada una de las participadas asociadas, el importe de "Participaciones puestas en equivalencia" y de "Participación en beneficios (pérdidas) de sociedades puestas en equivalencia".

En el ejercicio 2013 se han enajenado dos participaciones puestas en equivalencia, que han supuesto unas pérdidas de 443 miles de euros.

En el ejercicio 2012 el Grupo adquirió un 29,45% adicional en Canal de Navarra, S.A., tras la conversión en capital social de un préstamo participativo concedido en ejercicios anteriores (ver notas 18(c)).

En el ejercicio 2013, una vez aplicado el procedimiento de puestas en equivalencia, no se han reconocido pérdidas por deterioro (63.716 euros en el ejercicio 2012).



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

El fondo de comercio en sociedades consolidadas por puesta en equivalencia, que se incluye como mayor valor de las participaciones por puesta en equivalencia, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, se corresponde con el siguiente detalle:

	Euros	
	2013	2012
Bioenergía Mendi, S.L.	42.233	42.233
Twin Screw 2007, S.A.	77.840	77.840
Bionanoplus, S.L.	40.880	40.880
Applied Foods, S.L.	-	52.220
Formune, S.L.	482.000	482.000
Futura Acorp, S.L.	79.620	-
	722.573	695.173



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(12) Instrumentos Financieros

(a) Clasificación de los activos financieros por categorías

La clasificación de los activos financieros por categorías y clases, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

	Euros			
	2013		2012	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Instrumentos de patrimonio				
Activos disponibles para la venta valorados a coste (nota 13(a))	13.178.829	-	12.806.958	-
Activos disponibles para la venta valorados a valor razonable (nota 13(b))	133.717.774	-	121.023.963	-
	146.896.603	-	133.830.921	-
Créditos, derivados y otros				
Préstamos y partidas a cobrar, valores representativos de deuda e imposiciones a plazo fijo (nota 14)	1.702.670	51.547.281	1.298.154	89.886.718
Préstamos y partidas a cobrar, otros				
Créditos a sociedades puestas en equivalencia (nota 26(b))	644.093	1.574.735	1.115.118	1.366.193
Créditos a terceros (nota 15)	77.202.257	4.504.501	62.280.158	5.355.831
Fianzas y depósitos	332.517	214.517	425.440	1.106.871
Anticipos a proveedores (nota 17)	-	235.249	-	102.229
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (nota 16)	-	53.769.794	-	70.163.576
Otros activos financieros	-	3.618.010	-	4.160.211
	78.178.867	63.916.806	63.820.716	82.254.911
	79.881.537	115.464.087	65.118.870	172.141.629
Total	226.778.140	115.464.087	198.949.791	172.141.629

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(b) Clasificación de los pasivos financieros por categorías

La clasificación de los pasivos financieros por categorías y clases, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

	Euros			
	2013		2012	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Pasivos financieros, derivados y otros				
Débitos y partidas a pagar				
Deudas con entidades de crédito (nota 20)	168.510.297	204.985.804	233.035.493	193.133.789
Acreedores por arrendamiento financiero (nota 10)	1.871.617	1.782.147	3.578.814	1.699.760
Otros pasivos financieros (nota 22)	34.847.012	4.990.549	39.959.542	5.255.497
Fianzas y depósitos recibidos	2.239.847	749.429	2.003.049	2.832.062
Deudas con sociedades puestas en equivalencia (nota 26(b))	-	957.461	-	923.345
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar				
Proveedores	-	13.859.479	-	21.849.301
Acreedores varios	-	8.332.730	-	6.581.091
Personal	-	483.110	-	1.031.434
Anticipos de clientes (nota 17 y 26(a))	-	7.784.353	-	19.784.112
	207.468.773	243.925.062	278.576.898	253.090.391
Derivados de cobertura (nota 21)	-	281.382	1.761	989.505
Total	207.468.773	244.206.444	278.578.659	254.079.896

(c) Pérdidas y ganancias netas por categorías de activos y pasivos financieros

El importe de las pérdidas y ganancias netas, en los ejercicios 2013 y 2012, por categorías de activos y pasivos financieros, es como sigue:

	Euros		
	2013		
	Instrumentos de patrimonio	Créditos, derivados y otros	Pasivos financieros, derivados y otros
Ingresos por dividendos (nota 13(a) y (b))	9.655.031	-	-
Ingresos financieros aplicando el método de coste amortizado	-	5.540.513	-
Gastos financieros aplicando el método de coste amortizado	-	-	(14.634.198)
Ganancias (Pérdidas) netas en pérdidas y ganancias	9.655.031	5.540.513	(14.634.198)

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

	Euros		
	2012		
	Instrumentos de patrimonio	Créditos, derivados y otros	Pasivos financieros, derivados y otros
Ingresos por dividendos (nota 13(a) y (b))	9.986.603	-	-
Ingresos financieros aplicando el método de coste amortizado	-	6.446.479	-
Gastos financieros aplicando el método de coste amortizado	-	-	(16.498.063)
Ganancias (Pérdidas) netas en pérdidas y ganancias	9.986.603	6.446.479	(16.498.063)

(d) Clasificación por vencimiento de los activos financieros no corrientes

La clasificación de los activos financieros no corrientes, excepto instrumentos de patrimonio, por vencimientos, a 31 de diciembre de 2013, es como sigue:

	Euros					Total no corriente
	2015	2016	2017	2018	Años posteriores	
Valores representativos de deuda e imposiciones a plazo fijo (nota 12(a))	1.582.670	-	-	60.000	60.000	1.702.670
Créditos a sociedades puestas en equivalencia (nota 12(a))	337.367	144.987	161.739	-	-	644.093
Créditos a terceros (notas 12(a))	12.414.268	6.750.354	5.835.463	4.273.672	47.928.500	77.202.257
Fianzas y depósitos	76.482	70.454	69.497	69.498	46.586	332.517
	14.410.787	6.965.795	6.066.699	4.403.170	48.035.086	79.881.537

**CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

La clasificación de los activos financieros no corrientes, excepto instrumentos de patrimonio, por vencimientos, a 31 de diciembre de 2012, es como sigue:

	Euros					Total no corriente
	2014	2015	2015	2016	Años posteriores	
Valores representativos de deuda e imposiciones a plazo fijo (nota 12(a))	1.098.154	80.000	-	-	120.000	1.298.154
Créditos a sociedades puestas en equivalencia (nota 12(a))	502.546	160.572	452.000	-	-	1.115.118
Créditos a terceros (notas 12(a))	5.231.467	3.161.788	3.323.400	2.570.690	47.992.813	62.280.158
Fianzas y depósitos	90.745	76.828	76.307	75.352	106.208	425.440
	6.922.912	3.479.188	3.851.707	2.646.042	48.219.021	65.118.870

(e) Clasificación por vencimiento de los pasivos financieros no corrientes

La clasificación de los pasivos financieros no corrientes por vencimientos, a 31 de diciembre de 2013, es como sigue:

	Euros					Total no corriente
	2015	2016	2017	2018	Años posteriores	
Deudas con entidades de crédito	13.840.884	29.334.969	19.504.600	17.073.383	88.756.461	168.510.297
Acreedores por arrendamiento financiero	1.860.222	11.395	-	-	-	1.871.617
Otros pasivos financieros	3.759.824	16.169.886	3.476.478	3.404.078	10.276.593	37.086.859
	19.460.930	45.516.250	22.981.078	20.477.461	99.033.054	207.468.773

La clasificación de los pasivos financieros no corrientes por vencimientos, a 31 de diciembre de 2012, es como sigue:

	Euros					Total no corriente
	2014	2015	2016	2017	Años posteriores	
Deudas con entidades de crédito	67.815.064	14.345.503	25.201.173	19.270.822	106.402.931	233.035.493
Acreedores por arrendamiento financiero	1.763.678	1.802.826	12.310	-	-	3.578.814
Otros pasivos financieros	3.246.749	5.192.410	16.219.603	3.728.955	13.574.874	41.962.591
Derivados de cobertura	1.761	-	-	-	-	1.761
	72.827.252	21.340.739	41.433.086	22.999.777	119.977.805	278.578.659

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(13) Activos disponibles para la venta

(a) Valorados a coste

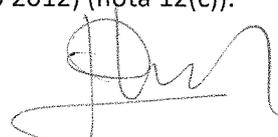
El movimiento y saldo de los activos disponibles para la venta a largo plazo, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, valorados a coste, que corresponden a instrumentos de patrimonio no cotizados, son como sigue:

	Euros				Saldo a 31/12/2013
	Saldo a 31/12/2012	Altas	Bajas	Traspasos	
Instrumentos de patrimonio no cotizados					
Coste	51.437.368	3.127.776	(5.558.013)	17.730.181	66.737.312
Desembolso pendiente	(5.561.594)	-	1.370.860	-	(4.190.734)
Deterioro de valor	(33.068.816)	(4.970.983)	4.705.781	(16.033.731)	(49.367.749)
	12.806.958	(1.843.207)	518.628	1.696.450	13.178.829

	Euros				Saldo a 31/12/2012
	Saldo a 31/12/2011	Altas	Bajas	Traspasos	
Instrumentos de patrimonio no cotizados					
Coste	42.549.959	819.175	(3.149.501)	11.217.735	51.437.368
Desembolso pendiente	(6.331.154)	-	769.560	-	(5.561.594)
Deterioro de valor	(18.833.201)	(8.539.007)	97.002	(5.793.610)	(33.068.816)
	17.385.604	(7.719.832)	(2.282.939)	5.424.125	12.806.958

Tanto en el ejercicio 2013 como en el ejercicio 2012 en el apartado de traspasos se incluyen principalmente préstamos o créditos concedidos que han sido capitalizados, así como participaciones en sociedades que eran consolidadas por puesta en equivalencia que han sido reclasificadas a este epígrafe fundamentalmente al encontrarse en concurso de acreedores o en proceso de liquidación de sus activos. Asimismo, en el presente ejercicio se ha procedido a la venta de diversas participaciones, sin impacto significativo en resultados. En el ejercicio 2012 el Grupo vendió la totalidad de su participación en Grupo S21 SEC Gestión, S.A., registrando un beneficio de 1.129.089 euros en la partida "Resultados por enajenaciones y otras".

En el ejercicio 2013 el Grupo ha recibido dividendos de participadas no cotizadas por importe de 1.351.299 euros (162.184 euros en el ejercicio 2012) (nota 12(c)).



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
 Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas
 31 de diciembre de 2013

En los Anexos IV y V, los cuales forman parte integrante de esta nota, se muestran las características más importantes de las participaciones en instrumentos de patrimonio no cotizados, así como determinada información adicional requerida por la legislación mercantil vigente.

(b) Valorados a valor razonable

Los activos disponibles para la venta a largo plazo, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, valorados a valor de cotización, se corresponden con 28.849.574 acciones de Iberdrola, S.A. (sociedad cotizada en Bolsa, IBEX 35), con domicilio social en Plaza Euskadi 5, Bilbao y dedicada a la producción, distribución y comercialización de energía), valoradas en 133.717.774 y 121.023.963 euros, respectivamente.

La cotización al cierre de 2013 fue 4,635 euros por acción. La cotización al cierre de 2012 fue 4,195 euros por acción.

Su movimiento durante los ejercicios 2013 y 2012 es como sigue:

	Euros
Saldo a 31 de diciembre de 2011	139.603.089
Variación en el valor razonable en el ejercicio 2012	(18.579.126)
Saldo a 31 de diciembre de 2012	<u>121.023.963</u>
	Euros
Saldo a 31 de diciembre de 2012	121.023.963
Variación en el valor razonable en el ejercicio 2013	<u>12.693.811</u>
Saldo a 31 de diciembre de 2013	<u>133.717.774</u>

El coste medio de las acciones de Iberdrola asciende a 7,334 euros por acción. La participación está ajustada al valor de cotización al cierre del ejercicio 2013.

Tal y como se indica en la nota 4(k)(vi), el descenso en el valor razonable de un activo financiero disponible para la venta que ha sido registrado directamente en ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto, se reconoce en resultados cuando existe evidencia objetiva de un deterioro de valor, aunque el activo financiero no haya sido dado de baja en el balance de situación, como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo, evidenciada, por ejemplo, por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Desde octubre de 2008 la cotización de la acción está por debajo del coste medio de las acciones, si bien la cotización al cierre del ejercicio 2013 es superior a la del cierre del ejercicio 2012. Conforme a las normas y principios contables generalmente aceptados, al cierre del ejercicio 2012 entendimos que el factor indicado representaba una evidencia de deterioro, motivo por el que la pérdida de valor correspondiente a la diferencia entre el coste medio y el valor de cotización al cierre del ejercicio 2012 se imputó a la cuenta de pérdidas y ganancias en su totalidad. Tomando como consideración, que el deterioro se produce cuando se alcanzan los 18 meses de cotización por debajo del coste de adquisición, plazo mencionado por el vigente Plan General de Contabilidad, se registró, respectivamente, en los ejercicios 2012, 2011 y 2010, una pérdida de 18.579.126, 25.993.466 y 46.013.479 euros en el epígrafe "Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros".

El incremento en el valor razonable de las citadas acciones de Iberdrola en el ejercicio 2013 se ha reconocido, tal y como se indica en la en la nota 4(k)(vi), en patrimonio neto.

En el ejercicio 2013 el Grupo ha recibido dividendos en relación con esta inversión por importe de 8.303.732 euros (6,21% de rentabilidad por dividendo medida como último dividendo a cuenta y complementario pagados y prima de asistencia a Junta de Accionistas / cotización cierre del periodo) (9.823.716 euros en el ejercicio 2012) (nota 12(c)).

Iberdrola ha hecho pública, el 19 de febrero de 2014, cuando ha presentado sus resultados 2013, su intención de entregar una retribución por dividendos al accionista en 2014 de, al menos, 0,27 euros por acción.

(14) Valores representativos de deuda e imposiciones a plazo fijo

Corresponden a deuda pública e imposiciones con diferentes entidades financieras con un vencimiento superior a tres meses, que no tienen riesgos significativos de valor.

Su detalle, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Parte no corriente	1.702.670	1.298.154
Parte corriente	51.547.281	89.886.718
Total	53.249.951	91.184.872



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(15) Créditos a terceros

El movimiento y saldo habido en las cuentas incluidas en créditos a terceros, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

	Euros				Saldo a 31/12/2013
	Saldo a 31/12/2012	Altas	Bajas	Trasposos	
Parte no corriente					
Plan director de saneamiento	31.137.823	26.167.880	(27.167.468)	-	30.138.235
Créditos por enajenación de inmovilizado	2.776.614	-	(80.000)	(437.500)	2.259.114
Otros créditos	39.757.891	21.230.312	(3.752.627)	(6.141.717)	51.093.859
Deterioro de valor	(11.392.170)	(528.477)	170.864	5.460.832	(6.288.951)
	62.280.158	46.869.715	(30.829.231)	(1.118.385)	77.202.257
Parte corriente					
Créditos por enajenación de inmovilizado	581.589	121.000	(506.785)	437.500	633.304
Otros créditos	23.935.351	3.373.124	(12.036.512)	134.333	15.406.296
Deterioro de valor	(19.161.109)	(191.826)	7.904.734	(86.898)	(11.535.099)
	5.355.831	3.302.298	(4.638.563)	484.935	4.504.501
Total	67.635.989	50.172.013	(35.467.794)	(633.450)	81.706.758

	Euros				Saldo a 31/12/2012
	Saldo a 31/12/2011	Altas	Bajas	Trasposos	
Parte no corriente					
Plan director de saneamiento	34.376.413	26.030.110	(29.268.700)	-	31.137.823
Créditos por enajenación de inmovilizado	3.235.384	-	(21.270)	(437.500)	2.776.614
Otros créditos	17.329.311	21.390.131	(6.150.731)	7.189.180	39.757.891
Deterioro de valor	(3.095.319)	(1.795.511)	2.659	(6.503.999)	(11.392.170)
	51.845.789	45.624.730	(35.438.042)	247.681	62.280.158
Parte corriente					
Créditos por enajenación de inmovilizado	670.839	30.000	(556.750)	437.500	581.589
Otros créditos	26.008.246	3.317.731	(1.945.867)	(3.444.759)	23.935.351
Deterioro de valor	(23.024.460)	(442.449)	805.800	3.500.000	(19.161.109)
	3.654.625	2.905.282	(1.696.817)	492.741	5.355.831
Total	55.500.414	48.530.012	(37.134.859)	740.422	67.635.989

La sociedad dependiente Navarra de Infraestructuras Locales, S.A. (NILSA) es la encargada de la realización de las obras y servicios enmarcados en el Plan Director de Saneamiento de los Ríos de Navarra así como de la gestión del canon de saneamiento establecido para la financiación de las actividades comprendidas en dicho Plan. La cuenta "Plan director de saneamiento" recoge el saldo deudor acumulado del citado Plan.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

En el ejercicio 2013, la sociedad dependiente Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L. (SODENA) ha destinado 19,3 millones de euros (14 millones de euros en 2012) a la financiación a largo plazo, a través de entidades financieras, de proyectos de inversión de Pymes navarras dentro del marco del Programa Modelo de Desarrollo Económico de Navarra (MODERNA) – Banco Europeo de Inversiones (BEI) (ver nota 29).

Una parte de los créditos concedidos a terceros se encuentran garantizados con hipotecas o avales. Otra parte corresponde a un préstamo, sin garantías recibidas, otorgado en el ejercicio 2011 a una sociedad por importe de 10 millones de euros para financiar su proceso de reestructuración y que se amortizará mediante cuota única al vencimiento del mismo, el 29 de marzo de 2021.

El deterioro constituido por el Grupo de los créditos cubre los saldos de dudoso cobro de créditos sin garantías o aquellos dudosos en los que el valor razonable de los bienes hipotecados no cubre el valor del crédito concedido.

(16) Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, excepto saldos con Administraciones Públicas

El detalle de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, excepto saldos con Administraciones Públicas, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Empresas vinculadas (nota 26(b))		
Clientes sociedades puestas en equivalencia	108.941	140.386
	<u>108.941</u>	<u>140.386</u>
Empresas no vinculadas		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	40.501.650	46.410.676
Deterioro de créditos por operaciones comerciales	(1.294.050)	(1.496.824)
Deudores varios	23.045.751	29.833.224
Deterioro de valor de deudores	(8.758.353)	(5.035.504)
Personal	156.855	311.618
Otros	9.000	-
	<u>53.660.853</u>	<u>70.023.190</u>
Total	<u>53.769.794</u>	<u>70.163.576</u>

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

El desglose del movimiento durante los ejercicios 2013 y 2012 de las cuentas representativas de las correcciones valorativas es como sigue:

	Euros		
	Clientes	Deudores varios	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2011	(2.159.129)	(1.092.376)	(3.251.505)
Dotaciones	(400.012)	(137.551)	(537.563)
Reversiones	941.644	4.242	945.886
Trasposos	-	(3.839.292)	(3.839.292)
Bajas por incobrables	120.673	29.473	150.146
Saldo al 31 de diciembre de 2012	(1.496.824)	(5.035.504)	(6.532.328)
Dotaciones	(467.133)	(3.738.139)	(4.205.272)
Reversiones	67.438	-	67.438
Bajas por incobrables	18.697	3.787	22.484
Otros	583.772	11.503	595.275
Saldo al 31 de diciembre de 2013	(1.294.050)	(8.758.353)	(10.052.403)

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

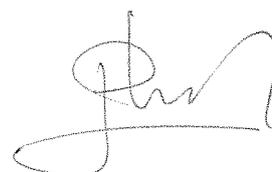
(17) Existencias

El detalle del epígrafe de existencias, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Comerciales		
Otras mercaderías	201.973	200.824
Edificios adquiridos (*)	34.214.442	37.397.791
Deterioro de valor de edificios adquiridos	(5.155.567)	(2.800.978)
Terrenos y solares	182.343.830	182.391.525
Deterioro de valor de terrenos y solares	(11.381.964)	(8.296.782)
	200.222.714	208.892.380
Materias primas y otros aprovisionamientos		
Materias primas y otros aprovisionamientos	1.080.965	3.864.507
Deterioro de valor materias primas y otros aprovisionamientos	-	(195.037)
	1.080.965	3.669.470
Productos en curso		
Productos en curso y semiterminados	3.395.079	4.625.294
Promociones y obras en curso	23.888.877	21.516.812
Deterioro de promociones y obras en curso	(7.164.056)	(1.310.286)
	20.119.900	24.831.820
Productos terminados		
Productos terminados	1.010.884	1.293.311
Edificios, polígonos y obras construidas	70.058.205	75.031.019
Deterioro de valor de edificios, polígonos y obras construidas	(3.891.628)	(2.447.154)
	67.177.461	73.877.176
Anticipos	235.249	102.229
Total	288.836.289	311.373.075

(*) En el ejercicio 2012, 382.244 y 4.152.572 euros proceden de traspasos desde el inmovilizado material e inversiones inmobiliarias, respectivamente.

La mayor parte de las existencias están relacionadas con la actividad pública de promoción de suelo y vivienda para uso industrial, logístico y residencial.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

En el ejercicio 2012 la sociedad dependiente Navarra Suelo y Vivienda, S.A.U., que es la sociedad pública del Grupo CPEN que aglutina las actividades relacionadas con el ámbito de suelo y vivienda, adquirió determinados activos inmobiliarios a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra por un valor total de 20.600.000 euros, a través de un proceso de compraventa con pagos aplazados (ver nota 22).

Dentro de "Terrenos y solares" se incluyen, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, terrenos en Cendea de Cizur y Galar (Guendulain) por importe 82.934.431 euros adquiridos por una sociedad del Grupo en ejercicios anteriores. Esta sociedad del Grupo promovió e impulsó el desarrollo del Plan Sectorial de Incidencia Supramunicipal (PSIS), el cual fue aprobado de forma definitiva mediante Acuerdo del Gobierno de Navarra de 20 de diciembre de 2010. En "Periodificaciones a corto plazo" del pasivo del balance de situación consolidado, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, se incluyen, entre otros conceptos, 82.934.431 euros de ingresos anticipados en relación con la venta a terceros de derechos de aprovechamiento urbanístico sobre el paraje conocido como Guendulain. En ejercicios futuros, una vez aprobado el PSIS de forma definitiva, se gestionarán los proyectos de reparcelación y urbanización.

En "Anticipos de clientes a corto plazo" del pasivo del balance de situación consolidado a 31 de diciembre de 2013 se incluyen, entre otros conceptos, 2.425.131 euros (2.294.089 euros al cierre del ejercicio 2012) de entregas a cuenta de terceros para la adquisición de viviendas de protección oficial en proceso de construcción, cuya propiedad todavía no ha sido transferida (ver nota 12(b)).

El desglose del movimiento durante los ejercicios 2013 y 2012 de las cuentas representativas de las correcciones valorativas es como sigue:

	Euros			Total
	Comerciales	Materias primas	Producto terminado y en curso	
Saldo al 31 de diciembre de 2011	(5.736.100)	(206.023)	(2.473.050)	(8.415.173)
Dotaciones	(5.361.660)	(78.000)	(1.373.800)	(6.813.460)
Reversiones	-	88.986	89.410	178.396
Saldo al 31 de diciembre de 2012	(11.097.760)	(195.037)	(3.757.440)	(15.050.237)
Dotaciones	(6.173.804)	(367.139)	(7.320.899)	(13.861.842)
Reversiones	734.033	367.139	22.655	1.123.827
Correcciones valorativas subgrupo Burnizko (ver nota 30)	-	195.037	-	195.037
Saldo al 31 de diciembre de 2013	(16.537.531)	-	(11.055.684)	(27.593.215)



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

El deterioro reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada por las existencias de producto terminado se incluye en "Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación".

Durante los ejercicios 2013 y 2012 el Grupo no ha capitalizado gastos financieros en las existencias de ciclo de construcción superior a un año.

El valor neto contable de las existencias afecto a garantías asciende, a 31 de diciembre de 2013, a 9.304.878 euros (10.365.732 euros al cierre del ejercicio 2012) (ver nota 20).

A 31 de diciembre de 2013 y 2012 existen compromisos firmes de compra y venta de existencias según el siguiente detalle:

Euros			
2013		2012	
Compra	Venta	Compra	Venta
-	6.054.463	575.734	6.477.524

El Grupo tienen contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetas las existencias. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

Consumo de mercaderías, materias primas y otras materias consumibles

El detalle de los consumos de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos de los ejercicios 2013 y 2012, es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Consumo de mercaderías		
Compras	2.836.276	17.494.719
Variación de existencias	3.229.895	(13.296.156)
	6.066.171	4.198.563
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		
Compras	12.156.395	36.259.747
Variación de existencias	113.160	(258.080)
	12.269.555	36.001.667

Parte de los consumos de mercaderías y de materias primas y otras materias consumibles correspondientes al ejercicio 2012 (178.125 y 16.324.007 euros, respectivamente) están registrados en el epígrafe "Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada (ver nota 30).



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(18) Patrimonio neto

La composición y el movimiento del patrimonio neto consolidado se presenta en el Estado total de cambios en el patrimonio neto consolidado.

(a) Capital

La Sociedad se constituyó, el 4 de noviembre de 2009, con un capital social inicial de 250.000 euros, representado por 250 participaciones sociales de 1.000 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

Con fecha 18 de enero de 2010 el Socio Único aprobó una ampliación de capital no dineraria por importe de 342.182.000 euros mediante la emisión y puesta en circulación de 342.182 nuevas participaciones sociales de 1.000 euros de valor nominal cada una, con la incorporación a la Sociedad de todas las acciones y participaciones sociales cuya titularidad correspondía de forma directa a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra.

Con fecha 15 de marzo de 2011 se formalizó una ampliación de capital no dineraria por importe de 2.924.000 euros mediante la emisión y puesta en circulación de 2.924 nuevas participaciones sociales de 1.000 euros de valor nominal cada una, con la incorporación a la sociedad de determinados bienes inmuebles, sitios en Lekaroz, término municipal de Baztán (Navarra).

Con fecha 21 de diciembre de 2012 se formalizó una ampliación de capital por compensación de créditos por importe de 105.525.000 euros mediante la emisión y puesta en circulación de 105.525 nuevas participaciones sociales de 1.000 euros de valor nominal cada una, con la compensación del crédito que ostentaba la Comunidad Foral de Navarra, por la cesión onerosa a CPEN del préstamo concedido por la Administración a Canal de Navarra, S.A.

Con fecha 4 de noviembre de 2013 el Socio Único aprobó una ampliación de capital no dineraria por importe de 2.656.000 euros mediante la emisión y puesta en circulación de 2.656 nuevas participaciones sociales de 1.000 euros de valor nominal cada una, con la incorporación a la sociedad de determinadas fincas, sitas en Sarriguren, valle de Egüés (Navarra).

En consecuencia, al 31 de diciembre de 2013 el capital social de la Sociedad está representado por 453.537 participaciones de 1.000 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas por la Administración de la Comunidad Foral de Navarra. Todas las acciones gozan de iguales derechos políticos y económicos.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(b) Prima de emisión/ asunción global

La ampliación de capital llevada a cabo en enero de 2010 se emitió con una prima de emisión o asunción global de 18.009.670 euros, a razón de 52,6318450415276 euros por cada participación social. Una vez conocidos con certeza los valores en libros auditados de las sociedades aportadas a 31 de diciembre de 2009, la prima de emisión ó asunción global se ha reducido en 11.558.059 euros, quedando en 6.451.611 euros.

La prima de asunción es de libre disposición para el Socio Único.

(c) Reservas y resultados de ejercicios anteriores

El detalle de las reservas y resultados de ejercicios anteriores, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Legal	11.426	11.426
Otras reservas	58.074	58.074
Resultados de ejercicios anteriores	(36.951.203)	(1.200.546)
Reserva en sociedades consolidadas	198.175.625	226.515.117
Reservas en sociedades puestas en equivalencia	(2.201.121)	(5.379.349)
	159.092.801	220.004.722

De conformidad con lo establecido en el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio se destinará a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social (porcentaje no alcanzado a 31 de diciembre de 2013). Esta reserva, mientras no supere el límite indicado, sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Los resultados negativos de ejercicios anteriores incluyen las pérdidas individuales de los ejercicios 2012, 2010 y 2009 incorporadas al Patrimonio Neto por parte de la Sociedad matriz.

El detalle por sociedad de las reservas en sociedades consolidadas por integración global y proporcional se muestra en el Anexo VI.

El detalle por sociedad de las reservas en sociedades puestas en equivalencia se muestra en el Anexo VII.

En los ejercicios 2013 y 2012, la pérdida de la condición de sociedad asociada en determinadas participadas ha supuesto, básicamente, una reducción de las reservas en sociedades consolidadas por integración global y un aumento de las reservas en sociedades puestas en equivalencia, que se incluyen en "Otros movimientos" del estado total de cambios en el patrimonio neto consolidado.

En el ejercicio 2012, la adquisición de un 29,45% adicional en Canal de Navarra, S.A. supuso un aumento de las reservas en sociedades puestas en equivalencia de 3.185.370 euros y una reducción de los ajustes por cambios de valor de 6.258.653 euros (ver notas 11).

(d) Resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante

La aportación de cada sociedad incluida en el perímetro de consolidación al resultado de los ejercicios 2013 y 2012, atribuido a la sociedad dominante, se muestra en el Anexo VIII.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(e) Ajustes por cambios de valor

El detalle del saldo de ajustes por cambios de valor, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, atribuible al Grupo, es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
De sociedades consolidadas por integración global		
Activos disponibles para la venta	12.548.211	386.527
Cobertura de flujos de efectivo (nota 21)	(281.382)	(989.505)
Otros ajustes por cambios de valor	705.265	812.229
	<u>12.972.094</u>	<u>209.251</u>
De sociedades puestas en equivalencia		
Activos disponibles para la venta	64.036	20.962
Cobertura de flujos de efectivo (*)	(7.730.210)	(11.260.770)
Otros ajustes por cambios de valor	18.700	(36.238)
	<u>(7.647.474)</u>	<u>(11.276.046)</u>
	<u>5.324.620</u>	<u>(11.066.795)</u>

(*) Procedente de Canal de Navarra, S.A. por el porcentaje de participación que el Grupo ostenta en la sociedad asociada.

(f) Subvenciones, donaciones y legados recibidos

El detalle del saldo de subvenciones, donaciones y legados recibidos, de carácter no reintegrable, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, de sociedades consolidadas por integración global y proporcional, atribuible al Grupo, es como sigue:

	Euros		
	Importe antes efecto impositivo	Efecto impositivo	Importe neto
Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
Del Gobierno de Navarra	27.173.573	(1.135.749)	26.037.824
Del Estado	143.538	-	143.538
De la Unión Europea	204.409	-	204.409
	<u>27.521.520</u>	<u>(1.135.749)</u>	<u>26.385.771</u>
Saldo a 31 de diciembre de 2013	<u>27.521.520</u>	<u>(1.135.749)</u>	<u>26.385.771</u>



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

	Euros		
	Importe antes efecto impositivo	Efecto impositivo	Importe neto
Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
Del Gobierno de Navarra	28.240.169	(1.517.160)	26.723.009
Del Estado	323.955	(87.432)	236.523
De la Unión Europea	94.859	-	94.859
De otros	8.851	(897)	7.954
Saldo a 31 de diciembre de 2012	28.667.834	(1.605.489)	27.062.345

El importe neto registrado de subvenciones, donaciones y legados recibidos, de carácter no reintegrable, a 31 de diciembre de 2013, de sociedades puestas en equivalencia asciende a 1.134.922 euros (1.102.978 euros al cierre del ejercicio 2012).

El detalle de las subvenciones, donaciones y legados, de carácter no reintegrable, recibidas en los ejercicios 2013 y 2012, de las sociedades consolidadas por integración global y proporcional, atribuible al Grupo, es como sigue:

	Euros
	Importe (antes efecto impositivo)
Subvenciones, donaciones y legados recibidas	
Del Gobierno de Navarra	823.940
Del Estado	40.000
De la Unión Europea	109.551
Adiciones en el ejercicio 2013	973.491

	Euros
	Importe (antes efecto impositivo)
Subvenciones, donaciones y legados recibidas	
Del Gobierno de Navarra	3.637.104
Del Estado	78.096
De la Unión Europea	38.430
Adiciones en el ejercicio 2012	3.753.630

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

El importe de "Imputación de subvenciones de inmovilizado financiero y otros" a la cuenta de resultados consolidada del ejercicio 2013 ascendió a 2.222.747 euros (2.523.766 euros en el ejercicio 2012, de los cuales 127.869 euros están registrados en el epígrafe "Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada) (ver nota 30).

(g) Fondo de provisiones técnicas aportaciones de terceros

El saldo, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, corresponde al "Fondo de provisiones técnicas aportaciones de terceros" (ver nota 4(o)), procedente de ejercicios anteriores, de Sociedad Navarra de Garantía Recíproca por el porcentaje de participación que el Grupo ostenta en la sociedad asociada.

(h) Socios externos

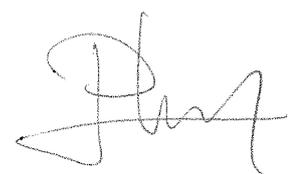
El movimiento habido en "Socios externos" se presenta en los Estados Totales de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012.

El saldo atribuido a socios externos, a 31 de diciembre de 2013, se justifica por su participación en las siguientes partidas:

	Euros
Fondos propios menos resultado	6.976.165
Resultado del ejercicio	(269.087)
Ajustes por cambios de valor	489.503
Subvenciones donaciones y legados recibidos	206.258
	<u><u>7.402.839</u></u>

El saldo atribuido a socios externos, a 31 de diciembre de 2012, se justifica por su participación en las siguientes partidas:

	Euros
Fondos propios menos resultado	7.527.347
Resultado del ejercicio	(1.234.499)
Ajustes por cambios de valor	285.303
Subvenciones donaciones y legados recibidos	302.905
	<u><u>6.881.056</u></u>



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

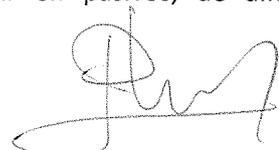
El desglose de los socios externos por sociedad dependiente y conceptos, al cierre de los ejercicios 2013 y 2012, se muestra a continuación:

	Euros			
	Fondos propios menos resultado	Resultado del ejercicio	Otras partidas de patrimonio neto	Saldo a 31/12/13
Sociedad dependiente				
Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L.	924.175	(240.026)	248.482	932.631
Natural Climate Systems, S.A	35.108	(202.307)	-	(167.199)
Salinas de Navarra, S.A.	4.925.371	325.053	447.279	5.697.703
Start Up Capital Navarra, S.A	1.091.511	(151.807)	-	939.704
	6.976.165	(269.087)	695.761	7.402.839

	Euros			
	Fondos propios menos resultado	Resultado del ejercicio	Otras partidas de patrimonio neto	Saldo a 31/12/12
Sociedad dependiente				
Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L.	1.160.793	(1.056.202)	13.314	117.905
Natural Climate Systems, S.A	109.054	(225.248)	-	(116.194)
Salinas de Navarra, S.A.	4.736.071	265.725	574.894	5.576.690
Start Up Capital Navarra, S.A	1.521.429	(218.774)	-	1.302.655
	7.527.347	(1.234.499)	588.208	6.881.056

En el ejercicio 2011 el Grupo adquirió la totalidad de las participaciones sociales de la sociedad dependiente Circuito de Los Arcos, S.L. (actualmente integrada en la sociedad dependiente Navarra Deporte y Ocio, S.L.U.) propiedad de un socio externo. Existe un derecho de opción de compra a favor del tercero sobre la totalidad de activos, derechos, deudas y obligaciones en relación con el denominado Circuito de Navarra, sito en Los Arcos, sujeto a determinadas condiciones, que en el hipotético caso de materializarse sería a largo plazo.

En el caso de la sociedad Parque de la Naturaleza, S.A., el exceso entre las pérdidas acumuladas atribuibles a los socios externos directos y el resto del patrimonio neto de la mencionada sociedad, que proporcionalmente les corresponden, que ascienden, a 31 de diciembre de 2013 y 2012 a (17.267) y (15.218) miles de euros, respectivamente, no se han atribuido a los socios externos dado que los terceros directos ajenos al Grupo han limitado su responsabilidad a las cantidades aportadas como capital, no existen pactos o acuerdos sobre aportaciones adicionales por parte de los mismos y, además, el Grupo tiene otorgados préstamos, que pueden derivar en pasivos, de difícil recuperación.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(19) Provisiones y contingencias

El detalle y movimiento al 31 de diciembre de 2013, es como sigue:

	Euros				Saldo a 31/12/2013
	Saldo a 31/12/2012	Dotaciones	Desdotaciones por excesos	Aplicaciones, traspasos y otros	
No corriente					
Provisiones para terminación de polígonos	23.035.767	-	(5.942.838)	(2.304.154)	14.788.775
Fondo de reposición y reparaciones del Plan director de saneamiento (ver nota 15)	16.148.819	4.535.029	-	(2.029.436)	18.654.412
Actuaciones medioambientales (nota 25)	9.421.000	-	-	(816.000)	8.605.000
Provisión para actuaciones sobre la infraestructura	7.896.821	1.876.942	-	(2.047.469)	7.726.294
Provisión para expropiación de terrenos	4.382.784	110.018	(949.012)	-	3.543.790
Obligaciones por prestaciones al personal	334.502	860.946	(263.431)	-	932.017
Otras provisiones	9.980.028	2.250.000	(4.285.509)	(1.281.493)	6.663.026
	71.199.721	9.632.935	(11.440.790)	(8.478.552)	60.913.314
Corriente					
Provisiones para terminación de polígonos	-	-	-	2.304.154	2.304.154
Provisión para actuaciones sobre la infraestructura	2.455.855	-	(315.636)	(8.249)	2.131.970
Provisión para expropiación de terrenos	122.702	-	-	-	122.702
Provisión de post-venta de viviendas	586.317	9.689	-	(385.013)	210.993
Provisión para reestructuraciones	844.562	900.726	-	(844.562)	900.726
Obligaciones por prestaciones al personal	1.647.628	707.380	(1.345.610)	(57.617)	951.781
Otras provisiones por operaciones comerciales	2.429.128	68.332	(181.301)	(2.232.827)	83.332
Otras provisiones	8.364.108	7.297.409	-	(10.298.208)	5.363.309
	16.450.300	8.983.536	(1.842.547)	(11.522.322)	12.068.967

Provisiones

Las provisiones por terminación de polígonos obedecen a estimaciones realizadas para cubrir los costes y gastos pendientes de incurrir en la finalización de los polígonos.

Las provisiones para actuaciones medioambientales incluyen una partida de 8.605.000 euros (9.421.000 euros al cierre del ejercicio 2012) correspondiente al coste neto de un plan plurianual de recuperación medioambiental, tras el desmantelamiento en ejercicios anteriores de la actividad minera que desarrollaba, de una sociedad dependiente, Potasas de Subiza, S.A.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

De acuerdo con los términos del acuerdo concesional, una sociedad multigrupo, consolidada por integración proporcional, está sujeta al cumplimiento de ciertas obligaciones contractuales, las cuales se reconocen y valoran de acuerdo con la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente en la fecha del balance. Para ello, la sociedad concesionaria ha determinado aquellas actuaciones futuras que deberá llevar a cabo al objeto de mantener la infraestructura en un adecuado estado de uso para la prestación de los servicios y actividades que constituyen el objeto del acuerdo de concesión. Las aplicaciones de la provisión para actuaciones sobre la infraestructura, a corto y largo plazo, durante el ejercicio 2013 corresponden fundamentalmente a las actuaciones de renovación del firme llevadas a cabo durante el periodo, así como a la reposición de estructuras, elementos de protección y señalización y diversas instalaciones.

Las provisiones para expropiación de terrenos obedecen, principalmente, a estimaciones realizadas para cubrir el riesgo de, en su caso, tener que hacer frente a pago antiguos propietarios de terrenos como consecuencia de expropiaciones realizadas por la sociedad dependiente Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U.

Otras provisiones incluyen partidas diversas de las sociedades del Grupo en cobertura de riesgos derivados de avales concedidos a terceros (ver nota 29), potenciales indemnizaciones contractuales a satisfacer a terceros y litigios en curso, principalmente.

Pasivos contingentes

Desde 2008 existían distintos Recursos de Casación ante el Tribunal Supremo interpuestos por distintos expropiados afectados por el Plan de Ampliación de la Ciudad de Transporte de Pamplona incoado por el Gobierno de Navarra y del que fue beneficiaria una sociedad del grupo, Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U. (anteriormente Ciudad del Transporte de Pamplona, S.A.), contra las sentencias dictadas por el Tribunal Superior de Justicia de Navarra desestimando los Recursos Contencioso-Administrativos promovidos contra Acuerdos del Jurado de Expropiación de Navarra. Durante el final del 2012 y principios de 2013 se recibieron la totalidad de las sentencias del Tribunal Supremo, con el mismo o similar fundamento y contenido e igual fallo, revocatorio de la sentencia dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Navarra en virtud del cual por esta Sala deberá fijarse el justiprecio correspondiente al valor del suelo expropiado que "se determinará en ejecución de sentencia ajustándose a las bases establecidas en el Fundamento Cuarto" de la sentencia, que se concretan en las siguientes:



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

1ª.- El momento a que debe referirse la valoración del suelo objeto de expropiación es el reflejado en el acuerdo del Jurado.

2ª.- Los parámetros seguidos por el Jurado han de respetarse, excepción hecha del valor en venta de nave industrial que deberá determinarse por la Sala "a quo", atendiendo a valores de mercado no intervenidos.

3ª.- El justiprecio resultante no puede ser inferior al estimado en la sentencia impugnada y ahora recurrida (20,01 euros por m²), ni superior al solicitado por la recurrente.

4ª.- El justiprecio deberá incrementarse en un 5% de premio de afección.

Por tanto el único extremo que debe decidir la Sala para fijar el justiprecio es el del valor en venta de nave industrial atendiendo a valores de mercado no intervenido, permaneciendo sin modificar los restantes parámetros seguidos por el Juzgado.

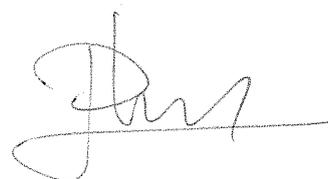
Para ello la Sala, una vez solicitadas las respectivas ejecuciones, dio traslado al Gobierno de Navarra y a Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U. para formular alegaciones, habiendo aportado Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U. un informe pericial justificando que el precio fijado por la Sala de lo Contencioso-Administrativo en la sentencias de instancia de 20,01 €/m² era correcto.

En el transcurso del 2013 la Sala ha designado un perito judicial quien ha fijado un precio de 47 €/m² en el informe pericial emitido al efecto, y que una vez dado traslado del mismo a las partes, Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U. ha solicitado múltiples aclaraciones cuya respuesta no ha sido realizada de forma individualizada sino genérica ratificándose en su informe inicial, por lo que Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U. ha solicitado a la Sala que se requiera al perito para que dé respuesta a las aclaraciones formuladas declaradas pertinentes, estando pendiente de que se resuelva tal petición.

Dado que no existe un procedimiento predeterminado y que es una cuestión más técnica que jurídica, la Sala podrá actuar conforme estime lo más oportuno para poder fijar el precio dentro de los parámetros establecidos.

Teniendo en cuenta el justiprecio exigido por los propietarios afectados, que oscila entre los 53,06 y los 57,09 euros por m², la cuantía máxima a abonar en caso de sentencia desfavorable ascendería a 34 millones de euros más los intereses legales correspondientes.

La sociedad del grupo no ha realizado provisión para este concepto porque teniendo en cuenta las pruebas practicadas, permite seguir manteniendo que el precio que fije la Sala sean valores similares a los de la sentencias de instancia.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Una entidad está reclamando a la sociedad dependiente, Navarra Deporte y Ocio, S.L.U. una cantidad del orden de 2.722.000 euros por diferencias en la liquidación del contrato de ejecución de las obras que realizó. Con fecha 6 de mayo de 2013 se dicta Sentencia en Primera Instancia que desestima íntegramente la demanda interpuesta. La entidad demandante ha interpuesto recurso de apelación frente a la Sentencia y el procedimiento se encuentra pendiente de resolución. No se ha realizado provisión para este concepto ya que, de acuerdo con la opinión de los asesores legales de la sociedad dependiente no existen fundamentos adecuados para dicha reclamación. El riesgo de una sentencia desfavorable se considera remoto.

Las empresas públicas del grupo, por asimilación con las instrucciones dadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC) y en cumplimiento del Acuerdo del Gobierno de Navarra de 12 de diciembre de 2012 para la aplicación en el ámbito de la Administración Foral, del Real Decreto-Ley 20/2012 de 13 de julio, de obligado cumplimiento para todas las Administraciones Públicas y el sector público en todo el territorio, donde se suprimía la paga extra de diciembre 2012 al personal de las empresas públicas, no provisionaron la citada paga, al considerar en este momento poco probable el pago de la misma. El importe bruto de paga "extra diciembre 2012" suprimido y no provisionado en el conjunto de las empresas públicas del grupo ascendió a 2,4 millones de euros, incluyendo la Sociedad individualmente considerada.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(20) Deudas con entidades de crédito

El desglose de las deudas con entidades de crédito del Grupo, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, por tipo de operación, es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Préstamos		
Préstamos sin garantías adicionales	22.205.874	49.342.595
Préstamos con aval del Socio Único	129.846.183	130.930.648
Préstamos con carta de compromiso del Socio Único	41.000.000	41.000.000
Préstamos con garantía hipotecaria de inmovilizado material	4.510.725	5.969.059
Préstamos con garantía hipotecaria de inversiones inmobiliarias	22.745.875	26.443.861
Préstamos con garantía hipotecaria de existencias	6.807.890	7.547.753
Préstamos con otras garantías	9.685.629	27.565.442
	236.802.176	288.799.358
Créditos		
Créditos sin garantías adicionales	2.423.583	1.331.428
Créditos con carta de compromiso del Socio Único	-	5.000.000
Créditos con garantía de acciones de una sociedad cotizada	129.861.838	124.097.123
Créditos con otras garantías	426.973	740.880
	132.712.394	131.169.431
Deudas por efectos descontados y similares	-	1.940.227
Gastos de formalización de deudas con entidades de crédito	(105.558)	(97.745)
Intereses a pagar a corto plazo	4.087.089	4.358.011
Total deudas con entidades de crédito (nota 12)	373.496.101	426.169.282

Las deudas con entidades de crédito devengan tipos de interés de mercado.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas
31 de diciembre de 2013

El movimiento del total de deudas con entidades de crédito en los ejercicios 2013 y 2012 es como sigue:

	<u>Euros</u>
Saldo a 31 de diciembre de 2011	343.455.272
Aumentos	115.080.778
Disminuciones	(32.366.768)
	<hr/>
Saldo a 31 de diciembre de 2012	<u>426.169.282</u>
	<hr/>
	<u>Euros</u>
Saldo a 31 de diciembre de 2012	426.169.282
Aumentos	9.079.131
Disminuciones	(47.052.118)
Disminuciones por enajenación subgrupo Burnizko (véase nota 30)	(14.700.194)
	<hr/>
Saldo a 31 de diciembre de 2013	<u>373.496.101</u>

En el ejercicio 2012, el Grupo recibió un préstamo a largo plazo del Banco Europeo de Inversiones (BEI), con aval del Socio Único (ver nota 29). El importe del contrato de financiación asciende inicialmente a 100 millones de euros de principal, con un plazo de amortización de 12 años, incluyendo 4 años de carencia, es decir, con vencimiento final en 2024.

El disponible no dispuesto en pólizas de crédito y líneas de descuento, a 31 de diciembre de 2013, asciende a 43.237.606 euros (58.789.342 euros al cierre del ejercicio 2012).

(21) Cobertura de variaciones de tipo de interés

El nominal contratado en cobertura de variaciones de tipo de interés de préstamos y créditos por diversas sociedades dependientes del Grupo asciende a 28.269.231 euros a 31 de diciembre de 2013 (33.630.000 euros al cierre del ejercicio 2012).



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(22) Otros pasivos financieros

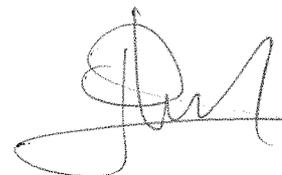
Al cierre del ejercicio 2013 la sociedad dependiente Navarra Suelo y Vivienda, S.A.U. ostenta una deuda a largo plazo con la Administración de la Comunidad Foral por un importe de 18.822.384 (20.188.000 euros al cierre de 2012), proveniente de la adquisición en el ejercicio 2012 de determinados activos inmobiliarios, a través de un proceso de compraventa con pagos aplazados (ver nota 17). El importe pendiente de pago se abonará en el plazo máximo de diez años, mediante pagos a realizar al final de cada anualidad, con carencia durante los dos primeros años e incrementándose la cantidad aplazada en el interés legal del dinero.

Al cierre del ejercicio 2013 la Sociedad ostenta una deuda a largo plazo proveniente de la adquisición, el 2 de mayo de 2011, de un 15,15% de las acciones de una empresa del Grupo, que posteriormente se integró en Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U., a tres accionistas minoritarios terceros por un importe total de 12.000.000 euros. La Sociedad puede diferir el pago, parcial o totalmente, sin intereses, hasta el 31 de diciembre de 2013. El valor actualizado del importe anterior ascendía a 11.708.108 euros a 31 de diciembre de 2012. La parte del pago que se realice después del 31 de diciembre de 2013 y antes del 31 de diciembre de 2014 devengará un recargo del 2,5%. La parte del pago que se realice después del 31 de diciembre de 2014 y antes del 31 de diciembre de 2015 devengará un recargo del 5%. La parte del pago que se realice después del 31 de diciembre de 2015 y antes del 31 de diciembre de 2016 devengará un recargo del 10%.

(23) Información sobre aplazamientos de pagos efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio

De acuerdo con lo dispuesto en la Ley 15/2010, de 5 de julio, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, en el ejercicio 2013, el importe de pagos realizados a los proveedores de aprovisionamientos y otros gastos de explotación por el Grupo dentro del plazo máximo legal ascendió a 92.547.969 euros (112.430.916 euros en el ejercicio 2012) y el importe de pagos realizados por el Grupo por encima del plazo máximo legal ascendió a 17.770.721 euros (26.890.212 euros en el ejercicio 2012). Para estos últimos pagos, el plazo medio ponderado excedido de pagos fue de 58 días (44 días en el ejercicio 2012).

El importe del saldo pendiente de pago a los proveedores de aprovisionamientos y otros gastos de explotación, que a 31 de diciembre de 2013 acumula un aplazamiento superior al plazo legal de pago establecido, asciende a 1.690.298 euros (4.141.864 euros al cierre del ejercicio 2012).



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(24) Situación Fiscal

(a) Saldos con Administraciones Públicas

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

	Euros			
	2013		2012	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Activos				
Activos por impuestos diferidos				
Derechos por deducciones pendientes	1.491.767	-	1.558.290	-
Créditos por pérdidas a compensar	362.384	-	430.268	-
Activos por diferencias temporarias deducibles	2.456.674	-	2.525.324	-
Activos por impuesto corrientes				
De ejercicios anteriores	-	1.918.973	-	2.336.220
Del ejercicio corriente	-	254.802	-	1.467.694
Impuesto sobre el Valor Añadido y similares	-	505.296	-	2.881.196
Gobierno de Navarra, deudor por subvenciones	-	3.095.304	-	4.763.900
Otras Administraciones, deudoras por subvenciones	-	368.120	-	308.595
Otros	-	4.628	-	415
	4.310.825	6.147.123	4.513.882	11.758.020
Pasivos				
Pasivos por impuestos diferidos (*)	1.351.825	-	2.127.182	-
Pasivos por impuesto corriente	-	404.253	-	255.745
Impuesto sobre el Valor Añadido y similares	-	2.265.291	-	3.301.791
Seguridad Social	-	1.068.851	-	1.846.413
Retenciones	-	1.270.300	-	1.347.607
Otros	-	157.334	-	165.183
	1.351.825	5.166.029	2.127.182	6.916.739

(*) Fundamentalmente relacionados con subvenciones de capital.

A 31 de diciembre de 2013 las distintas sociedades del Grupo tienen pendientes de inspección por las autoridades fiscales todos los impuestos que les son aplicables, en general los cuatro últimos ejercicios (cinco últimos en el caso del Impuesto sobre Sociedades). Los Administradores del Grupo no esperan que, de los ejercicios abiertos a inspección, surjan pasivos adicionales de importancia.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(b) Beneficios fiscales específicos

La Ley Foral 8/2009, de 18 de junio, de creación de Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U. establece en sus disposiciones adicionales segunda y tercera determinados beneficios fiscales en el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados y en el Impuesto sobre Sociedades.

Otras sociedades del Grupo (Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U., Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U., Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L., Navarra Deporte y Ocio, S.L.U., Start Up Capital Navarra, S.A. y Autopistas de Navarra, S.A.) también tienen otorgados, atendiendo a sus características particulares, determinados beneficios fiscales subjetivos en el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados y/o en el Impuesto sobre Sociedades. Adicionalmente, otras sociedades del Grupo, participadas al 100% por la Sociedad Dominante, disfrutan de la bonificación prevista en el artículo 58 de la Ley Foral 24/1996, de 30 de diciembre, del Impuesto sobre Sociedades, por prestación de determinados servicios públicos.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(c) Impuesto sobre beneficios

A continuación, se incluye la conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos consolidados del ejercicio y la base imponible fiscal agregada:

	Euros				
	2013				
	Cuenta de pérdidas y ganancias			Patrimonio neto	Total
Aumento	Disminución	Neto	Neto		
Saldo de ingresos y (gastos) del ejercicio			(29.255.544)	-	(29.255.544)
Impuesto sobre sociedades			507.675	-	507.675
Saldo de ingresos y (gastos) antes de impuestos			(28.747.869)	-	(28.747.869)
Diferencias permanentes					
En las sociedades integradas	18.100.715	(45.126.503)	(27.025.788)	-	(27.025.788)
En el proceso de consolidación (ajustes de consolidación)	-	(12.326.392)	(12.326.392)	-	(12.326.392)
	18.100.715	(57.452.895)	(68.100.049)	-	(68.100.049)
Diferencias temporarias					
En las sociedades integradas	20.443.978	(14.891.750)	5.552.228	-	5.552.228
Compensación de bases impositivas negativas de ejercicios anteriores			(85.518)	-	(85.518)
Base Imponible (resultado fiscal)			(62.633.339)	-	(62.633.339)
Que se desglosa entre:					
Agregado de bases impositivas positivas					2.565.024
Agregado de bases impositivas negativas					(65.198.363)

**CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

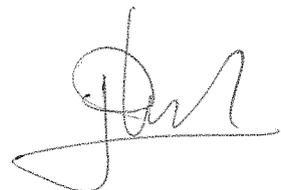
Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

	Euros				
	2012				
	Cuenta de pérdidas y ganancias			Patrimonio neto (*)	Total
Aumento	Disminución	Neto	Neto		
Saldo de ingresos y (gastos) del ejercicio			(62.101.583)	(4.707)	(62.106.290)
Impuesto sobre sociedades			<u>687.353</u>	-	<u>687.353</u>
Saldo de ingresos y (gastos) antes de impuestos			(61.414.230)	(4.707)	(61.418.937)
Diferencias permanentes					
En las sociedades integradas	44.346.888	(13.008.813)	31.338.075	-	31.338.075
En el proceso de consolidación (ajustes de consolidación)	-	(50.414.560)	(50.414.560)	(1.102.392)	(51.516.952)
	<u>44.346.888</u>	<u>(63.423.373)</u>	<u>(19.076.485)</u>	<u>(1.102.392)</u>	<u>(20.178.877)</u>
Diferencias temporarias					
En las sociedades integradas	14.184.332	(664.510)	13.519.822	-	13.519.822
Compensación de bases imponible negativas de ejercicios anteriores			<u>(1.678.014)</u>	-	<u>(1.678.014)</u>
Base Imponible (resultado fiscal)			<u>(68.648.907)</u>	<u>(1.107.099)</u>	<u>(69.756.006)</u>
Que se desglosa entre:					
Agregado de bases imponible positivas					5.457.301
Agregado de bases imponible negativas					(75.213.307)

(*) Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto, derivados en parte de correcciones en algunas sociedades individuales de cifras de ejercicios anteriores.

El cálculo de los importes de Hacienda Pública deudora (acreedora) por el Impuesto sobre Sociedades es como sigue:



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

	Euros	
	2013	2012
Agregado de bases imponibles positivas	2.565.024	5.457.301
Cuota íntegra (fiscal) (30%)	769.507	1.637.190
Menos deducciones a aplicar	(300.162)	(1.399.855)
Más deducciones a regularizar	-	139.791
Cuota líquida	469.345	377.126
Menos retenciones y pagos a cuenta	(319.894)	(1.589.075)
Hacienda Pública (deudora) acreedora, neto	149.451	(1.211.949)
Que se desglosa entre:		
Agregado de Hacienda Pública (deudora)	(254.802)	(1.467.694)
Agregado de Hacienda Pública acreedora	404.253	255.745

El cálculo del total del gasto (ingreso) por Impuesto sobre Sociedades recogido en la cuenta de resultados consolidada es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Cuota líquida ó impuesto corriente	469.345	377.126
Impuesto diferido	120.924	310.227
Otros	(82.594)	-
	507.675	687.353



**CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES****Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas****31 de diciembre de 2013**

Conforme a las declaraciones de Impuesto sobre Sociedades presentadas y a las que se espera presentar correspondientes al ejercicio 2013, el Grupo dispone de las siguientes bases imponibles negativas, no activadas, a compensar contra eventuales beneficios fiscales futuros:

<u>Año de origen</u>	<u>Euros</u>	<u>Aplicables hasta</u>
1999	6.541.685	2014
2000	500.401	2015
2001	2.941.385	2016
2002	247.524	2017
2003	21.548.948	2018
2004	9.128.096	2019
2005	14.928.142	2020
2006	17.373.162	2021
2007	61.100.533	2022
2008	114.470.214	2023
2009	119.572.888	2024
2010	34.060.098	2025
2011	98.324.976	2026
2012	67.910.964	2027
2013 (estimada)	63.207.138	2028
	<u>631.856.154</u>	

Conforme a las declaraciones de Impuesto sobre Sociedades presentadas y a las que se espera presentar correspondientes al ejercicio 2013, el Grupo dispone de deducciones pendientes de aplicar, no activadas, por importe de 45.376.806 euros.

(25) Información Medioambiental

Algunas sociedades dependientes tienen actividades relacionadas con (i) la gestión y conservación del medio natural, contribuyendo a la mejora del medioambiente, (ii) la promoción de actividades e iniciativas que mejoren el comportamiento medioambiental de la sociedad en general y de las empresas, (iii) la depuración de aguas residuales de Navarra y la gestión del canon de saneamiento y (iv) otras operaciones cuyo propósito es reparar, reducir y prevenir el daño que como resultado de sus actividades se pudo, o se pueda, producir sobre el medio ambiente.

Los gastos e ingresos relacionados con las actividades anteriores en el ejercicio 2013 ascendieron a 23.087.403 y 20.411.063 euros, respectivamente. Asimismo, los gastos e ingresos relacionados con las actividades anteriores en el ejercicio 2012 ascendieron a 25.278.975 y 24.766.400 euros, respectivamente.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

El valor neto contable de los activos de naturaleza medioambiental del Grupo, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Valor bruto	2.739.417	4.438.162
Amortización acumulada	(2.277.927)	(3.853.035)
Deterioro	(8.104)	(203.284)
	453.386	381.843

En el ejercicio 2013 el Grupo ha realizado inversiones por razones medioambientales por importe de 204.255 euros (40.618 euros en el ejercicio 2012).

Las provisiones para actuaciones medioambientales ascienden a 8.605.000 euros (9.421.000 euros en 2012) (ver la nota 19).

(26) Operaciones con partes vinculadas

(a) Operaciones con el Socio Único

En los ejercicios 2013 y 2012, el Socio Único, la Administración de la Comunidad Foral de Navarra, realizó las operaciones de ampliación de capital y otorgamiento de subvenciones de capital que se describen en las notas 18(a) y 18(f). Adicionalmente, el detalle de otras transacciones con el Socio Único en los ejercicios 2013 y 2012, es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Ventas y prestaciones de servicios	46.790.565	44.673.052
Subvenciones de explotación	8.534.285	13.441.011
Compras de activos inmobiliarios (ver nota 17)	-	20.600.000
Gastos financieros	821.989	4.333



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Los saldos mantenidos, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, con el Socio Único, adicionalmente a los indicados en la nota 24(a), son los siguientes:

	Euros	
	2013	2012
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	13.794.685	13.927.184
Deudores varios	4.723.361	4.939.510
Otros pasivos financieros (ver nota 22)	22.131.585	25.046.188
Anticipos de clientes	174.438	9.549.075

(b) Operaciones con sociedades puestas en equivalencia

El detalle de las transacciones con sociedades puestas en equivalencia, que se realizan en condiciones de mercado, en el ejercicio 2013 y 2012, es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Ventas y prestaciones de servicios	181.643	257.751
Trabajos realizados por otras empresas	2.023.080	1.812.072
Ingresos accesorios	41.584	-
Servicios exteriores	10.824	264
Ingresos financieros	45.405	213.444
Avales garantizados ante entidades financieras	2.992.329	6.005.309



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Los saldos mantenidos, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, con sociedades puestas en equivalencia son los siguientes:

	Euros	
	2013	2012
Créditos (nota 12(a))	2.218.828	2.481.311
Clientes por ventas y prestaciones de servicios (nota 16)	108.941	140.386
Deudas a corto plazo (nota 12(b))	957.461	923.345

(c) Información relativa a los miembros del Consejo de Administración y personal de Alta Dirección de la Sociedad Dominante

Durante el ejercicio 2013, el importe devengado en el Grupo por el Consejo de Administración (nueve miembros) de la Sociedad Dominante en concepto de sueldos, dietas y otras remuneraciones ha ascendido a 5.250 euros (30.000 euros en el ejercicio 2012). Asimismo, durante el ejercicio 2013, el importe devengado por el personal de alta dirección de la Sociedad Dominante en concepto de sueldos, dietas y otras remuneraciones ha ascendido a 95.505 euros (104.127 euros en el ejercicio 2012). Adicionalmente, la indemnización devengada por cese de la alta dirección ascendió a 24.784 euros en el ejercicio 2012 y ha sido abonada en 2013.

A 31 de diciembre de 2013 y 2012 no existían anticipos y/o créditos concedidos a miembros del Consejo de Administración. Tampoco se tenían contraídas obligaciones en materia de pensiones y seguros de vida con respecto a los miembros del órgano de administración, ni se tienen asumidas obligaciones por cuenta de ellos a título de garantía.

(d) Participaciones y cargos de los Administradores y de las personas vinculadas a los mismos en otras sociedades

El detalle de las participaciones en empresas cuyo objeto social sea idéntico, análogo o complementario al desarrollado por la misma así como, los cargos, funciones y actividades desempeñados y/o realizados por los Administradores de la Sociedad y de las personas vinculadas a los mismos en las empresas cuyo objeto social es idéntico, análogo o complementario al desarrollado por la misma, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, se detalla a continuación:



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

31 de diciembre de 2013

Administrador	Sociedad	Cargo
D ^a . María Lourdes Goicoechea Zubelzu	Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L. (98,06% propiedad de CPEN)	Presidenta del Consejo de Administración

31 de diciembre de 2012

Administrador	Sociedad	Cargo
D ^a . María Lourdes Goicoechea Zubelzu	Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L. (98,06% propiedad de CPEN)	Presidenta del Consejo de Administración

(27) Ingresos y Gastos

(a) Importe neto de ventas y prestaciones de servicios

La distribución del importe neto de la cifra de negocios de los ejercicios 2013 y 2012, por destinatario y/o zona geográfica, es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Por destinatario y/o zona geográfica		
Con el Socio Único	46.790.565	44.673.052
Con sociedades puestas en equivalencia	181.643	257.751
Con terceros		
En Comunidad Foral de Navarra	67.697.676	90.948.674
En resto nacional	28.959.026	27.584.104
En resto Unión Europea	3.311.604	2.852.210
En resto mundo	552.454	754.767
	100.520.760	122.139.755
	147.492.968	167.070.558

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(b) Subvenciones de explotación

El detalle de las subvenciones de explotación incorporadas al resultado de los ejercicios 2013 y 2012, importe antes de efecto impositivo, es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Del Gobierno de Navarra	8.534.285	13.441.011
Del Estado	160.528	204.239
De la Unión Europea	1.748.351	2.196.491
De otros	41.945	47.856
	10.485.109	15.889.597

(c) Gastos de Personal

El detalle de los gastos de personal de los ejercicios 2013 y 2012 es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Sueldos, salarios y asimilados		
Sueldos y salarios	38.069.477	38.715.480
Indemnizaciones	3.084.746	1.647.079
	41.154.223	40.362.559
Cargas Sociales		
Seguridad Social a cargo de la empresa	10.643.355	11.113.331
Otros gastos sociales	282.848	290.737
	10.926.203	11.404.068
Provisiones	(535.404)	(464.319)
	51.545.022	51.302.308

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

El número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio por las sociedades dependientes incluidas por integración global en la consolidación, distribuido por categorías, y por tipo de contrato, es como sigue:

	Número	
	2013	2012
Altos directivos	20	25
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y de apoyo	15	52
Resto de personal técnico	696	751
Administrativos	138	166
Comerciales, vendedores y similares	7	13
Resto de personal cualificado	193	227
Trabajadores no cualificados	80	229
	<u>1.149</u>	<u>1.463</u>
Fijos	1.063	1.261
Eventuales	65	177
Funcionarios	21	25
	<u>1.149</u>	<u>1.463</u>

En el ejercicio 2013 esta cifra incluye 49 personas empleadas en una sociedad en la que el Grupo no ostenta una participación mayoritaria (50 personas en el ejercicio 2012) (ver nota 4(a)).

El número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio 2013 por una sociedad multigrupo consolidada por integración proporcional es 108 (108 en el ejercicio 2012).

El número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio 2013 por las sociedades incluidas por integración global en la consolidación, con discapacidad mayor o igual al 33%, asciende a 6 (12 en el ejercicio 2012).

Las cifras del ejercicio 2012 incluyen 218 personas empleadas en el subgrupo Burnizko, S.A. y sociedades dependientes, cuya actividad se ha clasificado como operación interrumpida. (Ver nota 30).



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

La distribución por sexos al término de los ejercicios 2013 y 2012 del personal de las sociedades dependientes incluidas por integración global, con detalle de categorías, incluyendo Consejeros y altos directivos, es como sigue:

	Número		
	Hombres	Mujeres	Total
Miembros de los Consejos			
Administración	103	33	(*) 136
Altos directivos	17	-	17
Personal técnico, intelectuales y de apoyo	409	282	687
Administrativos	11	126	137
Comerciales, vendedores y similares	5	-	5
Resto de personal cualificado	133	48	181
Trabajadores no cualificados	63	13	76
Total a 31 de diciembre de 2013	741	502	1.243

	Número		
	Hombres	Mujeres	Total
Miembros de los Consejos			
Administración	133	42	(*) 175
Altos directivos	21	1	22
Personal técnico, intelectuales y de apoyo	467	322	789
Administrativos	17	142	159
Comerciales, vendedores y similares	12	1	13
Resto de personal cualificado	168	49	217
Trabajadores no cualificados	214	6	220
Total a 31 de diciembre de 2012	1.032	563	1.595

(*) El número real es menor dado que existen personas que son Consejeros de varias sociedades aunque no perciban retribuciones de todas ellas.

Las cifras anteriores incluyen, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, 27 y 28 personas, incluyendo Consejeros y altos directivos, en una sociedad en la que el Grupo no ostenta una participación mayoritaria (ver nota 4(a)).

En el ejercicio 2012 las cifras incluyen 237 personas empleadas en el subgrupo Burnizko, S.A. y sociedades dependientes, cuya actividad se ha clasificado como operación interrumpida. (Ver nota 30).



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(d) Servicios Exteriores

El detalle de servicios exteriores del ejercicio 2013 y 2012, es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Gastos de investigación y desarrollo	-	1.168.962
Arrendamientos y cánones	888.401	1.262.283
Reparaciones y conservación	7.457.377	8.383.545
Servicios profesionales independientes	2.683.525	3.475.668
Transportes	836.155	727.416
Primas de seguros	957.723	970.557
Promoción, publicidad y propaganda	1.614.070	1.968.511
Servicios bancarios	1.077.675	696.822
Suministros	5.888.657	6.606.671
Otros gastos	4.225.214	5.019.705
	<u>25.628.797</u>	<u>30.280.140</u>

(28) Honorarios de Auditoría

La remuneración a las distintas sociedades integradas en la organización Ernst & Young, a la que pertenece Ernst & Young, S.L., firma auditora de las cuentas anuales consolidadas de la Sociedad Dominante, durante el ejercicio 2013 ascendió a 174.394 euros, según el siguiente detalle:

	Euros	
	Sociedad Dominante	Otras sociedades del Grupo
Por servicios de auditoría	23.947	140.068
Por servicios de asesoramiento fiscal	-	6.597
Por otros servicios	-	3.782
	<u>23.947</u>	<u>150.447</u>



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Igualmente, otros auditores participantes en la auditoría de distintas sociedades del Grupo han facturado en el ejercicio 2013 honorarios por servicios profesionales según el siguiente detalle:

	<u>Euros</u>
Por servicios de auditoría	49.652
Por otros servicios	<u>8.874</u>
	<u><u>58.526</u></u>

La remuneración a las distintas sociedades integradas en la organización Ernst & Young, a la que pertenece Ernst & Young, S.L., firma auditora de las cuentas anuales consolidadas de la Sociedad Dominante, durante el ejercicio 2012 ascendió a 184.059 euros, según el siguiente detalle:

	<u>Euros</u>	
	<u>Sociedad</u>	<u>Otras</u>
	<u>Dominante</u>	<u>sociedades</u>
		<u>del Grupo</u>
Por servicios de auditoría	23.947	133.242
Por servicios de asesoramiento fiscal	12.600	13.070
Por otros servicios	-	1.200
	<u>36.547</u>	<u>147.512</u>

Igualmente, otros auditores participantes en la auditoría de distintas sociedades del Grupo facturaron en el ejercicio 2012 honorarios por servicios profesionales según el siguiente detalle:

	<u>Euros</u>
Por servicios de auditoría	77.903
Por otros servicios	<u>4.178</u>
	<u><u>82.081</u></u>



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

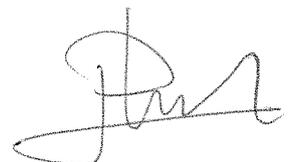
(29) Avales y Garantías

A 31 de diciembre de 2013 y 2012, las sociedades incluidas por integración global en la consolidación tienen otorgados avales ó garantías a terceros, según el siguiente detalle:

	Euros	
	2013	2012
Importes garantizados a sociedades puestas en equivalencia ante entidades financieras	2.992.328	6.005.309
Importes garantizados a otras participadas ante entidades financieras	5.024.164	4.040.532
Avales otorgados en el contexto de medidas anticrisis, incluyendo:		
- Programa para el fomento de la liquidez	92.636.821	150.861.496
- Otras medidas anticrisis e internacionalización	26.980.137	29.868.287
Avales otorgados según el programa BEI-Moderna	6.805.449	3.789.591
Otros avales concedidos a terceros	40.372.615	50.102.242
	<u>174.811.514</u>	<u>244.667.457</u>

Con el objeto de facilitar, reactivar y ampliar el mercado de crédito en Navarra en el contexto de la crisis económica, en marzo de 2009, el Gobierno de Navarra, a través de sociedades del grupo, actualmente integradas en la sociedad dependiente Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L., lanzó (i) un programa de avales para el fomento de la liquidez, con una duración inicial de tres años y un importe de máximo de 300 millones de euros y (ii) un programa adicional para el fomento de inversiones, financiación de circulante, refinanciación de deuda y operaciones derivadas de proyectos de internacionalización de empresas navarras con un importe máximo de 50 millones de euros.

En relación con el mencionado programa de avales para el fomento de la liquidez, cuya duración abarcó de 2009 a 2012, a 31 de diciembre de 2013, el importe acumulado de las operaciones de financiación formalizadas entre empresas, particulares y entidades financieras para la financiación de inversiones, circulante, microcréditos y vivienda asciende a 708 millones de euros. Respecto al importe anterior, el importe acumulado y vivo de los avales otorgados por Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L. asciende a unos 92,6 millones de euros (150,9 millones de euros al cierre del ejercicio 2012). Existen determinadas estipulaciones incluidas en los convenios suscritos con las entidades financieras que limitan los riesgos asumidos por la empresa del grupo.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

En relación con las otras medidas anticrisis para el fomento de inversiones, financiación de circulante, refinanciación de deuda y operaciones derivadas de proyectos de internacionalización de empresas navarras, el importe acumulado de los avales otorgados por Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L. asciende a unos 27,0 millones de euros (29,9 millones de euros al cierre del ejercicio 2012). Existen determinadas garantías recibidas de las empresas avaladas en cobertura de los avales otorgados.

En el ejercicio 2012, la sociedad dependiente Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L. recibió un préstamo a largo plazo del Banco Europeo de Inversiones (BEI). El importe del contrato de financiación asciende inicialmente a 100 millones de euros de principal, con un plazo de amortización de 12 años, incluyendo 4 años de carencia, es decir, con vencimiento final en 2024. El objetivo de dicho endeudamiento es contribuir a la financiación de proyectos de inversión de Pymes navarras dentro del marco del Programa Modelo de Desarrollo Económico de Navarra (MODERNA). Hasta el 31 de diciembre de 2013, el importe de fondos BEI canalizados a la financiación de proyectos de inversión, a través de entidades bancarias, asciende a 33,2 millones de euros (14 millones de euros hasta el 31 de diciembre de 2012). Respecto al importe anterior, el importe de los avales otorgados por Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L. asciende a unos 6,8 millones de euros (3,8 millones de euros en 2012).

Parte de "Otros avales concedidos a terceros" y Otros créditos", otorgados por Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L. incluyen algunos avales y prestamos específicos a largo plazo, concedidos como parte de su objeto social, con el objetivo de apoyar a empresas de Navarra en procesos de reestructuración financiero-patrimonial, que incluyen la renegociación de la deuda financiera mantenida con las entidades financieras al objeto de acordar con ellas unos nuevos términos y condiciones adaptados a la delicada situación financiera actual y a los Planes de Negocio, de modo que posibiliten contar con la capacidad financiera suficiente para poder ejecutar los mismos. De la resolución de los procesos anteriores dependerá en gran medida la recuperabilidad de los créditos afectados y/o la materialización de algún pasivo. En este sentido, todos los avales otorgados disponen de garantías reales, salvo los relacionados con una empresa por importe de 10,7 millones de euros para los que en su mayor parte no se dispone de garantías, destinados a garantizar la financiación solicitada por una sociedad para el desarrollo de su plan de negocio en el contexto de su plan de saneamiento. Esta última sociedad se encuentra en la actualidad en una delicada situación financiero-patrimonial, encontrándose su viabilidad futura estrechamente ligada al cumplimiento del plan de negocio convenido con sus entidades financieras acreedoras. Al cierre del ejercicio también tiene concedidos créditos por importe 10 millones de euros (ver nota 15).

El gasto reconocido por diversas sociedades dependientes en el ejercicio 2013 por avales concedidos, que han sido ejecutados o cuyo riesgo de suponer un pasivo a corto y/o largo plazo para el Grupo ha sido estimado como probable dada la situación por la que atraviesan las empresas avaladas, ha ascendido a 9.314.909 euros (16.565.982 euros en 2012).



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(30) Operaciones interrumpidas

Con fecha 28 de diciembre de 2012, el subgrupo constituido por Burnizko, S.A. y sus sociedades dependientes, que consolidaba por integración global, tal y como se indica en la nota 2 y sus Anexos I y II, presentó en el Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Pamplona un escrito de comunicación de inicio de negociaciones con sus respectivos acreedores para alcanzar una eventual propuesta anticipada de convenio, y todo ello con los efectos previstos en el artículo 5.3º de la Ley Concursal.

Con fecha 27 de marzo de 2013 se suscribió con el Equipo Directivo y determinados trabajadores del mencionado subgrupo un contrato por el que se asumían compromisos de compra-venta sobre la totalidad de las acciones de Burnizko, S.A. titularidad del Grupo, sujeto al cumplimiento previo de determinadas condiciones suspensivas, así como al cumplimiento de determinados compromisos de apoyo financiero establecidos como condiciones esenciales inherentes al referido compromiso de compraventa.

Con fecha 10 de mayo de 2013 se elevó a público contrato por el cual se declaraban cumplidas las condiciones suspensivas y ejecutados los compromisos de apoyo financiero asumidos por el Grupo en el acuerdo mencionado en el párrafo anterior mediante la realización de aportación a los fondos propios de Burnizko, S.A. de 35.226.235,12 euros a través de (i) compensación de préstamos participativos concedidos en ejercicios anteriores por 12,6 millones de euros, (ii) aportaciones en efectivo, para cancelar deudas con entidades de crédito avaladas por el Grupo, por 14,75 millones de euros y (iii) otras aportaciones en efectivo y otros por 7,88 millones de euros. El Grupo también asume el 50% de una eventual inversión a realizar, en determinadas circunstancias, para adecuación de planta, estimada en 1,750 millones de euros.

Con fecha 10 de mayo de 2013 se elevó a público el contrato de compra-venta de acciones de Burnizko, S.A. por el precio simbólico acordado anteriormente de un euro. Se pactó también un precio complementario de hasta 32,5 millones de euros aproximadamente, que depende del importe y la fecha de una hipotética transmisión de las acciones a terceros, que caduca el 27 de marzo de 2020 y está condicionado a que se produzcan los siguientes supuestos (no materializados):

- Transmisión de las acciones a favor de un tercero distinto de los adquirentes o cambio en el control de la Sociedad, y



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

- Que la transmisión genere una contraprestación y/o incremento de valor de la participación (entendido como diferencia entre el valor neto contable consolidado del subgrupo en el momento de producirse la transmisión y a 31 de diciembre de 2012, una vez computadas todas las operaciones de capitalización acordadas).

La actividad desarrollada por este subgrupo, discontinuada y enajenada, se clasifica por tanto como operación interrumpida, por lo que sus resultados se incluyen por un importe único, una vez deducido el efecto impositivo, en el epígrafe "Resultado consolidado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos".

También se presentan en dicho epígrafe, a efectos comparativos, los resultados de esta actividad en el ejercicio anterior, para lo cual, tal y como se indica en la nota 3 (b), las cifras de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidadas correspondientes al ejercicio 2012 se han modificado con respecto a las incorporadas en las Cuentas Anuales Consolidadas del ejercicio anterior. Sin embargo, atendiendo al principio de Importancia relativa, no se considerado necesario clasificar en los epígrafes "Activos no corrientes mantenidos para la venta" y "Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta" los activos y pasivos correspondientes a la mencionada operación interrumpida que en 2012 figuraban en el Balance consolidado.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

Un detalle de las modificaciones introducidas en las cifras de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada del ejercicio 2012 es el siguiente, expresado en euros:

	Cifras en Cuentas Anuales Consolidadas 2012	Cifras reexpresadas
A) OPERACIONES CONTINUADAS		
Importe neto de la cifra de negocios	192.194.699	167.070.558
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	(9.867.193)	(9.072.809)
Trabajos realizados por el grupo para su activo	1.763.261	1.159.592
Aprovisionamientos	(94.947.452)	(78.251.288)
Otros ingresos de explotación	18.840.933	18.742.859
Gastos de personal	(60.037.712)	(51.302.308)
Otros gastos de explotación	(31.520.978)	(28.387.044)
Amortización del inmovilizado	(29.675.504)	(28.622.949)
Imputación de subvenciones e inmovilizado financiero y otros	2.523.766	2.395.897
Otros resultados	(16.941.001)	(16.941.938)
Resultado de explotación	(28.414.111)	(23.956.360)
Resultado financiero	(30.346.264)	(28.613.474)
Resultado antes de impuestos	(61.414.230)	(55.223.639)
Resultado consolidado del ejercicio procedente de operaciones continuadas	(62.101.583)	(55.910.992)
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS		
Resultado consolidado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	-	(6.190.591)

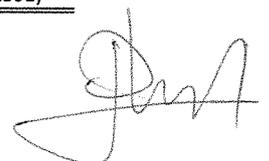
**CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

El detalle de los saldos reclasificados al epígrafe "Resultado consolidado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos" en las cifras de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada del ejercicio 2012 es el siguiente, expresado en euros:

	<u>2012</u>
Importe neto de la cifra de negocios	25.124.141
Ventas	25.124.141
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	(794.384)
Trabajos realizados por la empresa para su inmovilizado	603.669
Aprovisionamientos	(16.696.164)
Consumos de mercaderías	(178.125)
Consumos de materias primas y otras materias consumibles	(16.324.007)
Trabajos realizados por otras empresas	(205.018)
Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos	10.986
Otros ingresos de explotación	98.074
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	98.074
Gastos de personal	(8.735.404)
Sueldos, salarios y asimilados	(6.751.659)
Cargas sociales	(1.983.745)
Otros gastos de explotación	(3.133.934)
Servicios exteriores	(2.621.907)
Tributos	(64.141)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	(434.358)
Otros gastos de gestión corriente	(13.528)
Amortización del inmovilizado	(1.052.555)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	127.869
Otros resultados	937
Resultado de explotación	(4.457.751)
Ingresos financieros	14.574
Gastos financieros	(1.750.203)
Diferencias de cambio	2.789
Resultado financiero	(1.732.840)
Pérdida del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	<u>(6.190.591)</u>



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

A continuación se detalla un resumen de los activos y pasivos aportados por el mencionado subgrupo al balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2012::

	<u>2012</u>
Activos no corrientes	4.136.375
Activos corrientes	9.451.751
Prestamos participativos recibidos del Grupo CPEN e intereses devengados	(13.545.742)
Otros pasivos no corrientes	(5.519.899)
Otros pasivos corrientes	<u>(24.404.774)</u>
 Total patrimonio neto, negativo, a 31 de diciembre	 <u><u>(29.882.289)</u></u>

Los flujos de efectivo atribuibles al mencionado subgrupo, incorporados al Estado de Flujos de Efectivo Consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012, que tampoco ha sido reexpresado, expresados en miles de euros, son los siguientes:

	<u>2012</u>
Actividades de explotación	(1.311)
Actividades de inversión	(2.002)
Actividades de financiación	3.363
Aumento / (Disminución) neto del efectivo o equivalentes	<u><u>50</u></u>

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

(31) Hechos posteriores

Con fecha 31 de enero de 2014 el Socio Único ha aprobado una ampliación de capital por importe de 43.500.000 euros mediante la emisión y puesta en circulación de 43.500 nuevas participaciones sociales de 1.000 euros de valor nominal cada una, suscritas y desembolsadas íntegramente por el propio Socio Único. Esta aportación tiene como destino, principalmente, la cancelación de deuda de las sociedades dependientes Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U. y Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L., en el marco de la renegociación de sus respectivas deudas bancarias, formalizada con un nuevo vencimiento hasta el ejercicio 2017.

En relación con el proceso de renegociación, el 18 de marzo de 2014, Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L. y Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U. han firmado sendos Acuerdos Marcos de Refinanciación de su deuda bancaria. En dichos acuerdos se establecen las bases para las firmas inminentes de ambas operaciones.

En lo que respecta a la deuda de Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L., la cantidad a refinanciar, una vez amortizada deuda en 30 millones de euros procedentes de la ampliación de capital indicada anteriormente, se estructurará mediante la concesión de dos tramos tal y como se señala a continuación:

- Tramo 1: Préstamo por importe de 102,5 millones de euros, tipo bullet, con vencimiento el 31 de diciembre de 2017 y liquidación anual de intereses.
- Tramo 2: Crédito por importe de 32,5 millones de euros, con vencimiento el 31 de diciembre de 2014, renovable por periodos anuales, salvo denuncia previa por una de las partes, hasta el 31 de diciembre de 2017.

El acuerdo marco de refinanciación incluye como garantías la pignoración de las acciones de Iberdrola titularidad del Grupo y una Carta de Compromisos emitida por el Gobierno de Navarra de apoyo financiero a la sociedad dependiente en caso de incumplimiento de sus obligaciones. En relación con las acciones de Iberdrola pignoradas, se establece el compromiso de proceder a la venta de las mismas y a la amortización anticipada de la Refinanciación en función de determinados precios de cotización de las acciones.

Por lo que respecta a la deuda de Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U., la cantidad a refinanciar, una vez amortizada deuda en 11 millones de euros procedentes de la ampliación de capital indicada anteriormente, asciende a 42 millones de euros. que se estructurará mediante la concesión de dos tramos tal y como se señala a continuación:

- Tramo 1: Por importe de 26,6 millones de euros, con vencimiento el 31 de diciembre de 2017 y amortizaciones de 11,4 millones en 2015, 9,5 millones en 2016 y 5,7 millones en 2017.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas

31 de diciembre de 2013

· Tramo 2: Por importe de 15,4 millones, tipo bullet, con vencimiento el 31 de diciembre de 2017.

El acuerdo marco de refinanciación de esta sociedad dependiente tiene como garantías para el tramo 1 el Acuerdo del Gobierno de Navarra de 29 de enero de 2014 y para ambos tramos una Carta de Compromisos emitida por el propio Gobierno, adicionalmente algunas entidades financieras que tenían garantías hipotecarias sobre determinados activos las siguen manteniendo.

En ambas refinanciaciones se ha fijado como tipo de interés el determinado por Acuerdo de Consejo de Ministros de 28 de febrero de 2014, es decir, 75 puntos básicos de diferencial con respecto a la deuda del Estado de similares características, o equivalente.

La Sociedad dependiente Navarra de Infraestructuras de Cultura, Deporte y Ocio, S.L.U. ha formalizado con un tercero en febrero de 2014 un contrato de arrendamiento con opción de compra y venta vinculante, y derecho de tanteo del Circuito de Navarra.

No existen otros hechos posteriores significativos.

(32) Información segmentada

Las sociedades del Grupo desarrollan actividades muy heterogéneas (ver Anexo I). El proceso de materialización del Plan de Ordenación y Reestructuración supuso la realización de las medidas necesarias para las fusiones de las sociedades, que se tradujo en una reducción significativa de las sociedades públicas existentes a finales de 2010, con participación directa e indirecta de la Sociedad superior al 50%, y se llevó a cabo en los primeros nueve meses del ejercicio 2011. Una vez superado este primer Plan de Ordenación y Reestructuración, actualmente se está desarrollando el Plan de Acción 2013-2015, que prevé una nueva reducción de sociedades públicas. El mapa actual de sociedades con participación directa de la Sociedad superior al 50% incluye a doce sociedades, cada una de ellas adscrita a un ámbito concreto de actuación, correspondiente con una política pública alineada a la estrategia del Gobierno de Navarra. Dichas sociedades desarrollan sus actividades en sectores muy diversos como suelo y vivienda, transportes y logística, agroalimentación, medioambiente, infraestructuras locales, espacios culturales, deportivos y de ocio, servicios y tecnología para las Administraciones Públicas, fomento de la innovación y emprendimiento y promoción económica y financiación, principalmente.

Una vez materializado el Plan, el Consejo de Administración de la Sociedad Dominante analiza, de forma periódica, la información relativa a cada uno de los segmentos ó ámbitos de actuación del Grupo.

En el Anexo IX se presenta la información segmentada de los ejercicios 2013 y 2012.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
 Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida a 31 de diciembre de 2013

Entidades	Domicilio Social	Actividad
<u>Consolidadas por integración global</u>		
Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U.	Polígono La Serna, Calle D, Tudela, Navarra	Promoción y asesoramiento para la instalación de empresas agroalimentarias en la Ciudad Agroalimentaria de Tudela (CAT) así como producción, suministro y venta de servicios energéticos, depuración de aguas, gestión de residuos, protección contra incendios y telecomunicaciones a las empresas instaladas en la CAT.
Centro Navarro de Autoaprendizajes de Idiomas, S.A.U.	Compañía 6 Bajo, Pamplona, Navarra	Facilita y fomenta el aprendizaje de idiomas extranjeros en Navarra mediante una oferta formativa dirigida al alumnado y al personal docente en el campo de la enseñanza de idiomas.
Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U.	Plaza de Europa 1, Edificio Alaiz, 2ª Planta, Imarcoain, Navarra	Prestación a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra de la colaboración y asistencia técnica necesaria para el diseño, impulso, ejecución, gestión y coordinación del transporte y la logística. Promoción, diseño, construcción y explotación, directamente o mediante terceros, de infraestructuras de áreas logísticas e intermodales que se precisen por el Gobierno Foral.
Gestión Ambiental de Navarra, S.A.U.	Padre Adoáin 219, Pamplona, Navarra	Redacción, gestión y ejecución de proyectos, planes, programas y la contratación de obras y servicios, relacionados con la protección, preservación, restauración, limpieza, mejora y mantenimiento de la naturaleza. Realización y promoción de actividades de gestión, recogida, transporte, tratamiento, recuperación, eliminación y reciclaje de residuos.
Navarra de Infraestructuras Locales, S.A.U.	Avenida. Barañain 22, bajo, Pamplona, Navarra	Depura las aguas residuales de Navarra y gestiona el canon de saneamiento.
Navarra de Servicios y Tecnologías, S.A.U.	Orcoyen s/n, Pamplona, Navarra	Prestación de servicios para las Administraciones Públicas, y entidades que dependen de ellas, en los ámbitos de: (i) servicios jurídicos, económicos, información, organización y consultoría, (ii) servicios de comunicaciones electrónicas, (iii) servicios informáticos y (iv) servicios de laboratorio.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
 Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida a 31 de diciembre de 2013

Entidades	Domicilio Social	Actividad
Instituto Navarro de Tecnologías e Infraestructuras Agroalimentarias, S.A.U.	Avenida Serapio Huici 22, Villava, Navarra	Promoción, fomento, investigación, experimentación, divulgación de técnicas y sistemas de producción agrícola, ganadera, agroalimentaria y de construcción de regadíos y sistemas de riego. Ejecución y explotación de proyectos y obras de áreas regables y otras de interés general. Promoción, control y certificación de productos agroalimentarios.
Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U.	Avenida San Jorge 8, bajo, Pamplona, Navarra	En la Comunidad Foral, (i) promoción y transformación de suelo y elaboración de instrumentos de ordenación territorial y urbanística, (ii) promoción de vivienda protegida tanto en régimen de compraventa como en régimen de arrendamiento, (iii) promoción de áreas de actividad económica y polígonos industriales y (iv) asistencia técnica a las Administraciones Públicas.
Navarra Deporte y Ocio, S.L.U. (denominada Navarra de Infraestructuras de Cultura, Deporte y Ocio, S.L.U. a partir del 2 de enero de 2014)	Malvasía 5, Los Arcos, Navarra (y a partir del 2 de enero de 2014, Plaza del Baluarte, Pamplona, Navarra)	Construcción, equipamiento, planificación, supervisión, utilización, administración, gestión, organización y explotación de espacios culturales, turísticos, deportivos, temáticos y de ocio, cuyas infraestructuras, instalaciones o inmuebles sean propiedad, total o mayoritariamente de la Administración de la Comunidad Foral de Navarra.
Trabajos Catastrales, S.A.U.	Cabárceno 6, Sarriguren, Navarra	Realización de servicios integrados para la modernización de las Administraciones Públicas, con base en el uso de información territorial, tecnologías de la información y comunicaciones, entre otros.
Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra, S.L.U.	Polígono de Elorz s/n Noain, Navarra	Prestación a la Administración de la Com. Foral de Navarra de la colaboración y asistencia técnica necesarias para su desarrollo económico y tecnológico, en especial, sobre el Plan Tecnológico de Navarra. Gestión de un centro de empresas para la promoción de la innovación y el emprendimiento. Realización de verificaciones en el campo de la metrología legal, la calidad y seguridad industrial.
Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L.	Avenida Carlos III 36, 1ª dcha, Pamplona, Navarra	Realización de actividades de inversión y financiación fomentando el desarrollo empresarial de la Comunidad Foral de Navarra. Participación en el capital de otras sociedades.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida a 31 de diciembre de 2013

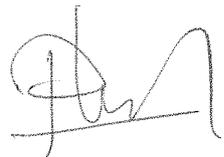
Entidades	Domicilio Social	Actividad
Natural Climate Systems, S.A.	Avda. Carlos III 11, 3º, Pamplona, Navarra	Promoción inmobiliaria con criterios de eficiencia energética.
Potasas de Subiza, S.A.U.	Polígono Meseta de Salinas-Gezaure, Beriain, Navarra	Actividad medioambiental y de recomposición de tejido industrial.
Salinas de Navarra, S.A.	Polígono Meseta de Salinas-Gezaure, Beriain, Navarra	Producción, elaboración y comercialización de sal y productos derivados de esta.
Start Up Capital Navarra, S.A.	Polígono Elorz s/n, Noain, Navarra	Promoción y fomento de empresas.
Parque de la Naturaleza de Navarra, S.A.	Avenida Carlos III 36, Pamplona, Navarra	Explotación de instalaciones de ocio.
<u>Consolidadas por integración proporcional</u>		
Autopistas de Navarra, S.A.	Autopista AP-15 Km. 83-Sur, Tajonar, Navarra	Construir, conservar y explotar la autopista de peaje AP-15.
<u>Consolidadas por puesta en equivalencia</u>		
Canal de Navarra, S.A.	General Capaz s/n, Zaragoza, Zaragoza	Contratación, construcción y explotación, de las obras hidráulicas de regulación y transporte, incluidas en el Proyecto del Canal de Navarra.
Organización de la Patata en el Pirineo Occidental, S.A.	Carretera Salinas s/n, Noain, Navarra	Producción y venta de semillas de patata.
Sociedad Navarra de Garantía Recíproca	Arrieta 21, Pamplona, Navarra	Prestación de garantías personales a favor de sus socios.
Instituto Lactológico de Lecumberri, S.A.	Plazaola 23, Lecumberri, Navarra	Planificación, establecimiento y prestación de toda clase de servicios en relación con el sector lácteo.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida a 31 de diciembre de 2013

Entidades	Domicilio Social	Actividad
Futura Acorp, S.L.	Ctra. Corella km. 1, Tudela, Navarra	Investigación, diseño y desarrollo de soluciones en nuevas tecnologías.
TCA Cartográfica y Geomática, S.A.	Avenida Príncipe de Asturias 9, Alcalá de Guadaíra, Sevilla	Realización y gestión de trabajos técnicos y administrativos para la confección, implantación, conservación y gestión de registros de riqueza.
Comunicación e Información al Ciudadano de Navarra, S.L.	Cabarceo 6, 2º, Sarriguren, Navarra	Atender e informar a toda clase de personas y entidades sobre cualquier materia. Capturar, procesar y tratar la información.
K Seguridad e Innovación Tecnológica Digital, S.L.	Polígono Industrial Mocholí, Edificio CEIN, Noáin, Navarra	Diseño, desarrollo, formación e implantación de software y hardware orientados a la seguridad, la protección de datos y la calidad.
Alestis Consulting, S.L.	Santa Vicente María 20, 5º A, Pamplona, Navarra	Consultora de telecomunicaciones con geolocalización, comunicaciones móviles y actividades tecnológicas de alto valor añadido.
Reduce Destrucción Documental, S.L.	Río Alzania 19, Pamplona, Navarra	Destrucción confidencial de documentos, formato papel y digital.
Bionanoplus, S.L.	Polígono Mocholi Plaza Cein 5, Noain, Navarra	Desarrollo de nanopartículas y micropartículas poliméricas como sistemas de liberación controlada (SLC) de fármacos.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
 Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida a 31 de diciembre de 2013

Entidades	Domicilio Social	Actividad
Production and Innovation on Edible Coatings, S.L.	Polígono Industrial Mocholí, Edificio CEIN, Noáin, Navarra	Investigación, desarrollo, caracterización, producción y aplicación de recubrimientos comestibles sobre productos alimenticios.
3P Biopharmaceuticals, S.L.	Polígono de Elorz s/n, Noain, Navarra	Investigación, desarrollo, producción y comercialización de sustancias terapéuticas de origen biológico en grado farmacéutico.
Twin Screw 2007, S.A.	Carretera Nacional 232, Km. 104, Ribaforada, Navarra	Prestación de servicios contables, financieros y de gestión, incluyendo los campos sanitarios y de alimentación.
Ecoenergía Sistemas Alternativos, S.L.	Polígono La Estrella c/Beroa, 19, oficina 403, Tajonar.	Adquisición, desarrollo, comercio, explotación y cesión de patentes, modelos, marcas referida al tratamiento de residuos. Desarrollo en I+D. producción, fabricación y comercialización de abonos y fertilizantes.
Mondragón Navarra S.P.E, S.A.	Avenida Carlos III 36, Pamplona, Navarra	Promoción y fomento de empresas a través de su participación temporal.
Laboratorios Ojer Pharma, S.L.	Etkesakan 28, Zizur Mayor, Navarra	Desarrollo de nuevos medicamentos OTC dermatológicos.
Formune, S.L.	Avenida Pío XII 22, oficina 2, Pamplona, Navarra	Investigación de "Plataforma EDA" para el desarrollo de vacunas profilácticas y terapéuticas.
Verduras del Reyno, S.L.	Mayor 30, 1, Pamplona, Navarra	Elaboración de platos preparados en V gama basados en verduras.
Albyn Medical, S.L.	Polígono Industrial C/ D 1, Galar, Navarra	Diseño, fabricación y comercialización de equipamiento y consumible médicos.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
 Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida a 31 de diciembre de 2013

Entidades	Domicilio Social	Actividad
Navarra de Tratamiento del Agua, S.L.	Polígono Industrial Mocholi, Edificio CEIN, Noáin, Navarra	Fabricación y compra venta de componentes de tratamiento del agua.
Kyb Advanced Manufacturing Spain, S.A.	Polígono Industrial Perguita 5 C/ B, Los Arcos, Navarra	Fabricación de amortiguadores.
Bioenergía Mendi, S.L.	Polígono Mutilva Baja C/ B 19, Mutilva Baja, Navarra	Planta de cogeneración de digestión anaerobia de purín de ganado porcino mezclado con sustratos de origen orgánico.
Pharmamodeling, S.L.	Polígono Mocholi Plaza Cein 1-5, Nave T3, Noain, Navarra	Conseguir modelos matemáticos para predecir el comportamiento de un medicamento analizando determinadas variables biomédicas ayudando así a la comprensión de su funcionamiento y su posología.
Eolive Vertical, S.L.	Polígono Industrial Mutilva Baja C/1 40, Navarra	Ingeniería eólica- mantenimiento de palas de aerogeneradores.
Investigaciones y Desarrollos Eólicos, S.L.	Avenida Carlos III 8, Pamplona, Navarra	Estudio, investigación, desarrollo, promoción, construcción e instalación y explotación en todas sus formas de materiales e innovaciones tecnológicas de generación de energía.
ID Ingeniería Acústica Arquitectónica, S.L.	Polígono Mocholi Plaza Cein 5, Noain, Navarra	Realización de mapas estratégicos de ruido y proyectos de impacto ambiental.
Aprovechamiento Térmico Ermitagaña I, S.L.	Cortes de Navarra 5, 4º Derecha, Pamplona, Navarra	Valorización energética de recursos en infraestructuras y redes urbanas de abastecimiento y saneamiento. Ahorro y eficiencia energética
Aprovechamiento Térmico Landaben I, S.L.	Cortes de Navarra 5, 4º Derecha, Pamplona, Navarra	Valorización energética de recursos en infraestructuras y redes urbanas de abastecimiento y saneamiento. Ahorro y eficiencia energética
Proretina Therapeutics, S.L.	Plaza CEIN 5, Noain, Navarra	Investigación y desarrollo de fármacos para el tratamiento de enfermedades neurodegenerativas y oftalmológicas. En precurso de acreedores.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida a 31 de diciembre de 2012

Entidades	Domicilio Social	Actividad
<u>Consolidadas por integración global</u>		
Empresa Navarra de Espacios Culturales, S.A.U.	Plaza del Baluarte, Pamplona, Navarra	Construcción, equipamiento, planificación, supervisión, utilización, administración, gestión, organización y explotación de espacios culturales o turísticos cuyas infraestructuras, instalaciones o inmuebles sean propiedad, total o mayoritariamente de la Administración de la Comunidad Foral de Navarra.
Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U.	Poligono La Serna, Calle D, Tudela, Navarra	Promoción y asesoramiento para la instalación de empresas agroalimentarias en la Ciudad Agroalimentaria de Tudela (CAT) así como producción, suministro y venta de servicios energéticos, depuración de aguas, gestión de residuos, protección contra incendios y telecomunicaciones a las empresas instaladas en la CAT.
Centro Navarro de Autoaprendizajes de Idiomas, S.A.U.	Compañía 6 Bajo, Pamplona, Navarra	Facilita y fomenta el aprendizaje de idiomas extranjeros en Navarra mediante una oferta formativa dirigida al alumnado y al personal docente en el campo de la enseñanza de idiomas.
Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U.	Plaza de Europa 1, Edificio Alaiz, 2ª Planta, Imarcoain, Navarra	Prestación a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra de la colaboración y asistencia técnica necesaria para el diseño, impulso, ejecución, gestión y coordinación del transporte y la logística. Promoción, diseño, construcción y explotación, directamente o mediante terceros, de infraestructuras de áreas logísticas e intermodales que se precisen por el Gobierno Foral.
Gestión Ambiental de Navarra, S.A.U.	Padre Adoáin 219, Pamplona, Navarra	Redacción, gestión y ejecución de proyectos, planes, programas y la contratación de obras y servicios, relacionados con la protección, preservación, restauración, limpieza, mejora y mantenimiento de la naturaleza. Realización y promoción de actividades de gestión, recogida, transporte, tratamiento, recuperación, eliminación y reciclaje de residuos.
Navarra de Infraestructuras Locales, S.A.U.	Avenida. Barañain 22, bajo, Pamplona, Navarra	Depura las aguas residuales de Navarra y gestiona el canon de saneamiento.
Navarra de Servicios y Tecnologías, S.A.U.	Orcoyen s/n, Pamplona, Navarra	Prestación de servicios para las Administraciones Públicas, y entidades que dependen de ellas, en los ámbitos de: (i) servicios jurídicos, económicos, información, organización y consultoría, (ii) servicios de comunicaciones electrónicas, (iii) servicios informáticos y (iv) servicios de laboratorio.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida a 31 de diciembre de 2012

Entidades	Domicilio Social	Actividad
Instituto Navarro de Tecnologías e Infraestructuras Agroalimentarias, S.A.U.	Avenida Serapio Huici 22, Villava, Navarra	Promoción, fomento, investigación, experimentación, divulgación de técnicas y sistemas de producción agrícola, ganadera, agroalimentaria y de construcción de regadíos y sistemas de riego. Ejecución y explotación de proyectos y obras de áreas regables y otras de interés general. Promoción, control y certificación de productos agroalimentarios.
Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U.	Avenida San Jorge 8, bajo, Pamplona, Navarra	En la Comunidad Foral, (i) promoción y transformación de suelo y elaboración de instrumentos de ordenación territorial y urbanística, (ii) promoción de vivienda protegida tanto en régimen de compraventa como en régimen de arrendamiento, (iii) promoción de áreas de actividad económica y polígonos industriales y (iv) asistencia técnica a las Administraciones Públicas.
Navarra Deporte y Ocio, S.L.U.	Malvasía 5, Los Arcos, Navarra	Construcción, equipamiento, planificación, supervisión, utilización, administración, gestión, organización y explotación de espacios deportivos, temáticos y de ocio, cuyas infraestructuras, instalaciones o inmuebles sean propiedad, total o mayoritariamente de la Administración de la Comunidad Foral de Navarra.
Trabajos Catastrales, S.A.U.	Cabárceno 6, Sarriguren, Navarra	Realización de servicios integrados para la modernización de las Administraciones Públicas, con base en el uso de información territorial, tecnologías de la información y comunicaciones, entre otros.
Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra, S.L.U.	Polígono de Eiorz s/h Noain, Navarra	Prestación a la Administración de la Com. Foral de Navarra de la colaboración y asistencia técnica necesarias para su desarrollo económico y tecnológico, en especial, sobre el Plan Tecnológico de Navarra. Gestión de un centro de empresas para la promoción de la innovación y el emprendimiento. Realización de verificaciones en el campo de la metrología legal, la calidad y seguridad industrial.
Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L.	Avenida Carlos III 36, 1ª dcha, Pamplona, Navarra	Realización de actividades de inversión y financiación fomentando el desarrollo empresarial de la Comunidad Foral de Navarra. Participación en el capital de otras sociedades.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
 Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida a 31 de diciembre de 2012

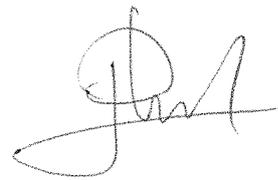
Entidades	Domicilio Social	Actividad
Natural Climate Systems, S.A.	Avda. Carlos III 11, 3º, Pamplona, Navarra	Promoción inmobiliaria con criterios de eficiencia energética.
Potasas de Subiza, S.A.U.	Polígono Meseta de Salinas-Gezaure, Beriain, Navarra	Actividad medioambiental y de recomposición de tejido industrial.
Salinas de Navarra, S.A.	Polígono Meseta de Salinas-Gezaure, Beriain, Navarra	Producción, elaboración y comercialización de sal y productos derivados de esta.
Start Up Capital Navarra, S.A.	Polígono Elorz s/n, Noain, Navarra	Promoción y fomento de empresas.
Parque de la Naturaleza de Navarra, S.A.	Avenida Carlos III 36, Pamplona, Navarra	Explotación de instalaciones de ocio.
Burnizko, S.A. y sociedades dependientes	Ibarrea 6, Alsasua, Navarra	Fabricación, reparación y comercialización de vehículos de todas clases: autocares, trenes y vagones.
<u>Consolidadas por integración proporcional</u>		
Autopistas de Navarra, S.A.	Autopista AP-15 Km. 83-Sur, Tajonar, Navarra	Construir, conservar y explotar la autopista de peaje AP-15.
<u>Consolidadas por puesta en equivalencia</u>		
Canal de Navarra, S.A.	General Capaz s/n, Zaragoza, Zaragoza	Contratación, construcción y explotación, de las obras hidráulicas de regulación y transporte, incluidas en el Proyecto del Canal de Navarra.
Organización de la Patata en el Pirineo Occidental, S.A.	Carretera Salinas s/n, Noain, Navarra	Producción y venta de semillas de patata.
Sociedad Navarra de Garantía Reciproca	Arrieta 21, Pamplona, Navarra	Prestación de garantías personales a favor de sus socios.
Instituto Lactológico de Lecumberri, S.A.	Plazaola 23, Lecumberri, Navarra	Planificación, establecimiento y prestación de toda clase de servicios en relación con el sector lácteo.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
 Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida a 31 de diciembre de 2012

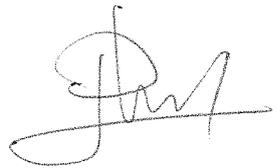
Entidades	Domicilio Social	Actividad
Futura Acorp, S.L.	Ctra. Corella km. 1, Tudela, Navarra	Investigación, diseño y desarrollo de soluciones en nuevas tecnologías.
Applied Foods, S.L.	Polígono Industrial La Serna, Calle C, oficina 3, Tudela, Navarra	Desarrollo y elaboración de adhesivos comestibles a partir de biopolímeros alimentarios.
Tasaciones y Consultoría, S.A.	España 5, Cizur Menor, Navarra	Tasación o valoración de bienes en general y especialmente de los admitidos como garantía en el mercado hipotecario.
TCA Cartográfica y Geomática, S.A.	Avenida Príncipe de Asturias 9, Alcalá de Guadaíra, Sevilla	Realización y gestión de trabajos técnicos y administrativos para la confección, implantación, conservación y gestión de registros de riqueza.
Comunicación e Información al Ciudadano de Navarra, S.L.	Cabarreno 6, 2º, Sarriguren, Navarra	Atender e informar a toda clase de personas y entidades sobre cualquier materia. Capturar, procesar y tratar la información.
Eco Ciudades de Navarra, S.A.	Avda. Carlos III 11, 3º, Pamplona, Navarra	Diseño, gestión urbanística y desarrollo de Eco-Ciudades.
K Seguridad e Innovación Tecnológica Digital, S.L.	Polígono Industrial Mocholi, Edificio CEIN, Noáin, Navarra	Diseño, desarrollo, formación e implantación de software y hardware orientados a la seguridad, la protección de datos y la calidad.
Alestis Consulting, S.L.	Santa Vicente María 20, 5º A, Pamplona, Navarra	Consultora de telecomunicaciones con geolocalización, comunicaciones móviles y actividades tecnológicas de alto valor añadido.
Reduce Destrucción Documental, S.L.	Río Alzania 19, Pamplona, Navarra	Destrucción confidencial de documentos, formato papel y digital.
Bionanoplus, S.L.	Polígono Mocholi Plaza Cein 5, Noain, Navarra	Desarrollo de nanopartículas y micropartículas poliméricas como sistemas de liberación controlada (SLC) de fármacos.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
 Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida a 31 de diciembre de 2012

Entidades	Domicilio Social	Actividad
Production and Innovation on Edible Coatings, S.L.	Polígono Industrial Mocholí, Edificio CEIN, Noáin, Navarra	Investigación, desarrollo, caracterización, producción y aplicación de recubrimientos comestibles sobre productos alimenticios.
3P Biopharmaceuticals, S.L.	Polígono de Elorz s/n, Noain, Navarra	Investigación, desarrollo, producción y comercialización de sustancias terapéuticas de origen biológico en grado farmacéutico.
Twin Screw 2007, S.A.	Carretera Nacional 232, Km. 104, Ribaforada, Navarra	Prestación de servicios contables, financieros y de gestión, incluyendo los campos sanitarios y de alimentación.
Ecoenergía Sistemas Alternativos, S.L.	Polígono La Estrella c/Beroa, 19, oficina 403, Tajonar.	Adquisición, desarrollo, comercio, explotación y cesión de patentes, modelos, marcas referida al tratamiento de residuos. Desarrollo en I+D. producción, fabricación y comercialización de abonos y fertilizantes.
Fondo de Desarrollo Turístico, S.P.E., S.A.	Avenida Carlos III 36, Pamplona, Navarra	Promoción y fomento de empresas hoteleras a través de su participación temporal.
Lorpenak Navarra, S.L.	Carretera General s/n, Etxalar, Navarra	Fabricación y comercialización de calcetines técnicos.
Mondragón Navarra S.P.E, S.A.	Avenida Carlos III 36, Pamplona, Navarra	Promoción y fomento de empresas a través de su participación temporal.
Laboratorios Ojer Pharma, S.L.	Etkesakan 28, Zizur Mayor, Navarra	Desarrollo de nuevos medicamentos OTC dermatológicos.
Scripta Contenidos, S.L.	Polígono Galaria Calle V, 3, oficina 1C, Cordovilla, Navarra	Desarrollo de negocio en Internet y cualquier plataforma digital basada en la producción, gestión y comercialización de contenidos multimedia.
Formune, S.L.	Avenida Pío XII 22, oficina 2, Pamplona, Navarra	Investigación de "Plataforma EDA" para el desarrollo de vacunas profilácticas y terapéuticas.
Verduras del Reyno, S.L.	Mayor 30, 1, Pamplona, Navarra	Elaboración de platos preparados en V gama basados en verduras.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida a 31 de diciembre de 2012

Entidades	Domicilio Social	Actividad
Caviar Persé, S.L.	Carretera de Javier s/n, Yesa, Navarra	Elaboración de caviar.
Albyn Medical, S.L.	Polígono Industrial C/ D 1, Galar, Navarra	Diseño, fabricación y comercialización de equipamiento y consumible médicos.
3S Soluciones y Sistemas Energéticos, S.L.	Extesakan 5, Zizur Mayor, Navarra	Producción de energía a través de energías renovables.
Navarra de Tratamiento del Agua, S.L.	Polígono Industrial Mocholí, Edificio CEIN, Noáin, Navarra	Fabricación y compra venta de componentes de tratamiento del agua.
Kyb Advanced Manufacturing Spain, S.A.	Polígono Industrial Perguita 5 C/ B, Los Arcos, Navarra	Fabricación de amortiguadores.
Bioenergía Mendi, S.L.	Polígono Mutilva Baja C/ B 19, Mutilva Baja, Navarra	Planta de cogeneración de digestión anaerobia de purín de ganado porcino mezclado con sustratos de origen orgánico.
Pharmamodelling, S.L.	Polígono Mocholi Plaza Cein 1-5, Nave T3, Noain, Navarra	Conseguir modelos matemáticos para predecir el comportamiento de un medicamento analizando determinadas variables biomédicas ayudando así a la comprensión de su funcionamiento y su posología.
Eolive Vertical, S.L.	Polígono Industrial Mutilva Baja C/1 40, Navarra	Ingeniería eólica- mantenimiento de palas de aerogeneradores.
Investigaciones y Desarrollos Eólicos, S.L.	Avenida Carlos III 8, Pamplona, Navarra	Estudio, investigación, desarrollo, promoción, construcción e instalación y explotación en todas sus formas de materiales e innovaciones tecnológicas de generación de energía.
ID Ingeniería Acústica Arquitectónica, S.L.	Polígono Mocholi Plaza Cein 5, Noain, Navarra	Realización de mapas estratégicos de ruido y proyectos de impacto ambiental.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con información adicional a 31 de diciembre de 2013

Entidades	Euros		Porcentaje de participación		Euros					Resultado de explotación	
	Aportación en el consolidado (1)	Total	Directa	Indirecta	Capital	Prima de emisión	Reservas (2)	Resultado del Ejercicio (3)	Otras partidas del patrimonio neto (4)		Total Patrimonio neto
Consolidadas por integración global											
Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U.	(5.947.042)	-	100,00%	-	9.395.010	-	(1)	(3.192.323)	-	6.202.686	(1.829.173)
Centro Navarro de Autoaprendizajes de Idiomas, S.A.U.	(49.668)	-	100,00%	-	61.000	-	89.580	(139.248)	-	11.332	(139.666)
Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U.	683.651	-	100,00%	-	15.805.314	-	593.747	85.518	6.551	16.491.130	27.012
Gestión Ambiental de Navarra, S.A.U.	2.517.454	-	100,00%	-	1.859.531	-	7.571.386	(1.865.472)	105.836	7.671.281	(1.875.031)
Navarra de Infraestructuras Locales, S.A.U.	417	-	100,00%	-	901.500	-	435	-	-	901.935	-
Navarra de Servicios y Tecnologías, S.A.U.	3.741.215	-	100,00%	-	4.437.873	-	796.924	432.027	637.931	6.304.755	765.263
Instituto Navarro de Tecnologías e Infraestructuras Agroalimentarias, S.A.U.	4.009.397	-	100,00%	-	60.200	-	5.808.432	(1.305.131)	1.167.134	5.730.635	(1.309.574)
Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U.	162.727.608	-	100,00%	-	45.140.000	-	163.743.640	(6.014.604)	16.345.374	219.214.410	(4.497.243)
Navarra Deporte y Ocio, S.L.U.	(8.085.216)	-	100,00%	-	16.526.083	-	59.379.436	(9.150.625)	757.031	67.511.925	(7.923.184)
Trabajos Catastrales, S.A.U.	615.140	-	100,00%	-	19.310.098	-	10.612.153	391.961	274.512	30.588.724	(393.165)
Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra, S.L.U.	5.849.412	-	100,00%	-	1.067.400	602.075	(125.934)	(651.735)	6.203.499	7.095.305	(446.058)
Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L.	49.917.776	-	98,06%	-	62.577.800	81.691.710	(95.474.669)	(14.248.488)	12.796.627	47.342.980	(7.519.840)
Natural Climate Systems, S.A.	(2.416.747)	-	-	65,39%	160.000	-	6.360	(593.357)	-	(426.997)	(695.850)
Potasas de Subiza, S.A.U.	(14.999.730)	-	-	98,06%	250.000	-	(125.814)	(49.131)	-	75.055	(123.721)
Salinas de Navarra, S.A.	12.764.559	-	-	74,52%	13.019.425	-	7.106.280	1.275.934	1.755.730	23.157.369	1.628.146
Start Up Capital Navarra, S.A.	(861.445)	-	-	58,38%	3.775.680	-	(1.502.031)	(335.938)	-	1.937.711	(359.355)
Parque de la Naturaleza de Navarra, S.A.	(36.065.780)	-	-	44,13%	1.800.000	-	(30.021.931)	(3.797.249)	3.401	(32.015.779)	(3.708.274)



(1) Aportación de la empresa dependiente o asociada al patrimonio neto consolidado incluyendo su participación en las reservas en sociedades consolidadas y puestas en equivalencia, el resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante y las otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.

(2) Incluye reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.

(3) Mirado por los dividendos a cuenta, cuando proceda.

(4) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.

(5) Datos a 30 de junio de 2013.

(6) Datos a 30 de septiembre de 2013.

(7) Datos a 31 de marzo de 2013.

Este Anexo forma parte integrante de la nota 2 de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con información adicional a 31 de diciembre de 2013

Entidades	Porcentaje de participación				Euros							
	Aportación en el consolidado (1)	Directa	Indirecta	Total	Capital	Prima de emisión	Reservas (2)	Resultado del Ejercicio (3)	Otras partidas del patrimonio neto (4)	Total Patrimonio neto	Resultado de explotación	
Consolidadas por integración proporcional												
Autopistas de Navarra, S.A.	43.244.277	50,00%	-	50,00%	170.434.573	-	11.514.957	3.413.758	-	185.363.288	14.390.353	
Consolidadas por puesta en equivalencia												
Canal de Navarra, S.A.	(4.476.871)	40,00%	-	40,00%	320.537.730	-	9.756.309	(1.255.967)	(19.325.707)	309.712.365	1.847.416	
Organización de la Patata en el Pirineo Occidental, S.A. (5)	1.038.765	49,86%	-	49,86%	739.966	-	1.218.226	599	-	1.958.791	(9.179)	
Sociedad Navarra de Garantía Recíproca	2.428.301	19,71%	-	19,71%	2.400.000	-	3.350.177	19.383	11.498.974	17.268.534	(964.601)	
Instituto Lactológico de Lecumberri, S.A.	720.942	-	50,00%	50,00%	60.101	-	1.424.332	11.040	6.511	1.501.984	860	
Futura Acorp, S.L.	(1.234.399)	-	44,10%	44,10%	209.710	197.242	(281.833)	(507.043)	50.950	(330.974)	(431.504)	
TCA Cartografica y Geomática, S.A.	163.472	-	50,00%	50,00%	299.304	-	609.528	(311.869)	29.280	626.243	(202.976)	
Comunicación e Información al Ciudadano de Navarra, S.L.	90.343	-	50,00%	50,00%	6.000	-	178.204	2.482	-	186.686	29.217	



- (1) Aportación de la empresa dependiente o asociada al patrimonio neto consolidado incluyendo su participación en las reservas en sociedades consolidadas y puestas en equivalencia, al resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante y las otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (2) Incluye reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.
- (3) Minorado por los dividendos a cuenta, cuando proceda.
- (4) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (5) Datos a 30 de junio de 2013.
- (6) Datos a 30 de septiembre de 2013.
- (7) Datos a 31 de marzo de 2013.

Este Anexo forma parte integrante de la nota 2 de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
 Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con información adicional a 31 de diciembre de 2013

Entidades	Aportación en el consolidado (1)	Porcentaje de participación		Capital	Prima de emisión	Reservas (2)	Resultado del Ejercicio (3)	Otras partidas del patrimonio neto (4)	Total Patrimonio neto	Resultado de explotación
		Directa	Indirecta							
K Seguridad e Innovación Tecnológica Digital, S.L.	(171.841)	-	17,17%	272.002	-	(72.395)	(35.588)	-	164.019	(38.509)
Alests Consulting, S.L.	(136.152)	-	14,59%	3.200	-	(100.450)	14.196	6.638	(76.416)	16.978
Reduce Destrucción Documental, S.L.	(114.397)	-	23,35%	390.000	-	(152.644)	(59.841)	652	178.167	(50.688)
Bionanoplus, S.L.	(46.351)	-	18,55%	87.007	459.698	20.055	197.341	153.708	917.809	198.239
Production and Innovation on Edible Coatings, S.L.	(65.190)	-	15,04%	394.000	-	(111.904)	(59.045)	18.415	241.466	(87.434)
3P Biopharmaceuticals, S.L.	(2.161.237)	-	28,45%	5.905.020	3.383.999	(8.288.560)	(1.420.826)	1.629.226	1.208.859	(919.846)
Twin Screw 2007, S.A.	(193.145)	-	27,98%	4.470.000	930.001	(589.478)	(80.933)	-	4.729.590	(74.163)
Ecoenergía Sistemas Alternativos, S.L.	(805.635)	-	44,13%	565.747	-	(1.112.123)	(307.291)	-	(853.667)	(251.147)
Mondragón Navarra S.P.E., S.A.	(249.516)	-	24,51%	3.810.000	-	(981.060)	38.786	-	2.867.726	(89.944)
Laboratorios Ojer Pharma, S.L.	20.494	-	22,54%	9.377	1.793.858	139.226	104.756	380.838	2.428.055	110.413
Formune, S.L.	(144.010)	-	31,52%	7.000	1.996.000	(102.432)	(317.424)	-	1.583.144	(362.679)
Verduras del Reyno, S.L.	(140.899)	-	11,68%	203.320	228.670	535	(311.784)	-	120.741	(309.922)
Aprovechamiento Térmico Ermitagaña I	(412)	-	39,22%	3.010	-	-	(991)	-	2.019	(991)
Aprovechamiento Térmico Landaben I	(415)	-	39,22%	3.010	-	-	(999)	-	2.011	(999)
Prorertina Therapeutics, S.L.	(355.510)	-	22,55%	593.884	1.599.812	(1.202.987)	(170.099)	303.326	1.123.936	(68.420)



- (1) Aportación de la empresa dependiente o asociada al patrimonio neto consolidado incluyendo su participación en las reservas en sociedades consolidadas y puestas en equivalencia, el resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante y las otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (2) Incluye reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.
- (3) Minorado por los dividendos a cuenta, cuando proceda.
- (4) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (5) Datos a 30 de junio de 2013.
- (6) Datos a 30 de septiembre de 2013.
- (7) Datos a 31 de marzo de 2013.

Este Anexo forma parte integrante de la nota 2 de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con información adicional a 31 de diciembre de 2013

Entidades	Porcentaje de participación			Euros							
	Aportación en el consolidado (1)	Directa	Indirecta	Total	Capital	Prima de emisión	Reservas (2)	Resultado del Ejercicio (3)	Otras partidas del patrimonio neto (4)	Total Patrimonio neto	Resultado de explotación
Albyn Medical, S.L. (6)	(229.771)	-	41,77%	41,77%	1.713.587	961.399	(1.531.843)	12.153	42.200	1.197.496	89.342
Navarra de Tratamiento del Agua, S.L.	(138.088)	-	44,13%	44,13%	8.348	533.445	5.649	(57.672)	55.707	545.477	(36.749)
Kyb Advanced Manufacturing Spain, S.A. (7)	(1.185.242)	-	32,68%	32,68%	10.000.000	5.000.000	(4.388.000)	477.000	583.000	11.672.000	1.133.000
Bioenergía Mendi, S.L.	90.812	-	44,13%	44,13%	382.500	67.500	(156.835)	(7.040)	367.006	653.131	36.003
Pharmamodelling, S.L.	(32.407)	-	29,18%	29,18%	169.950	97.321	(115.581)	(40.000)	-	111.690	(83.409)
Eolive Vertical, S.L.	(56.565)	-	44,13%	44,13%	3.000	-	(19.067)	(10.142)	-	(26.209)	(8.385)
Investigaciones y Desarrollos Eólicos, S.L.	(277.364)	-	44,13%	44,13%	266.669	1.542.253	(565.285)	(726.731)	152.451	669.357	(732.352)
ID Ingeniería Acústica Arquitectónica, S.L.	(2.290)	-	32,68%	32,68%	30.006	-	(7.627)	998	214	23.591	3.088
	<u>209.980.700</u>										



- (1) Aportación de la empresa dependiente o asociada al patrimonio neto consolidado incluyendo su participación en las reservas en sociedades consolidadas y puestas en equivalencia, el resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante y las otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (2) Incluye reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.
- (3) Minorado por los dividendos a cuenta, cuando proceda.
- (4) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (5) Datos a 30 de junio de 2013.
- (6) Datos a 30 de septiembre de 2013.
- (7) Datos a 31 de marzo de 2013.

Este Anexo forma parte integrante de la nota 2 de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

**CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con información adicional a 31 de diciembre de 2012

Entidades	Euros		Porcentaje de participación			Euros				Resultado de explotación	
	Aportación en el consolidado (1)	Total	Directa	Indirecta	Total	Prima de emisión	Reservas (2)	Resultado del Ejercicio (3)	Otras partidas patrimonio neto (4)		Total Patrimonio neto
Consolidadas por integración global											
Empresa Navarra de Espacios Culturales, S.A.U.	(4.317.431)	100,00%	100,00%	-	100,00%	46.757.000	(5.782)	(4.324.769)	636.837	43.063.286	(4.445.429)
Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U.	(8.363.898)	100,00%	100,00%	-	100,00%	20.000.000	(4.735.812)	(5.869.179)	-	9.395.009	(4.110.034)
Centro Navarro de Autoaprendizajes de Idiomas, S.A.U.	89.580	100,00%	100,00%	-	100,00%	61.000	85.801	3.779	-	150.580	2.867
Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U.	599.065	100,00%	100,00%	-	100,00%	15.805.314	191.702	402.046	7.482	16.406.544	444.380
Gestión Ambiental de Navarra, S.A.U.	4.382.926	100,00%	100,00%	-	100,00%	1.859.531	7.754.330	(182.944)	105.836	9.536.753	(215.270)
Navarra de Infraestructuras Locales, S.A.U.	417	100,00%	100,00%	-	100,00%	901.500	435	-	-	901.935	-
Navarra de Servicios y Tecnologías, S.A.U.	3.572.653	100,00%	100,00%	-	100,00%	4.437.873	367.316	429.608	901.396	6.136.193	688.686
Instituto Navarro de Tecnologías e Infraestructuras Agroalimentarias, S.A.U.	5.878.800	100,00%	100,00%	-	100,00%	60.200	6.001.615	(193.182)	1.332.501	7.201.134	(84.825)
Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U.	172.880.447	100,00%	100,00%	-	100,00%	42.500.000	161.021.658	2.721.982	17.147.527	223.391.167	2.858.841
Navarra Deporte y Ocio, S.L.U.	(5.008.707)	100,00%	100,00%	-	100,00%	16.526.083	19.383.253	(4.790.266)	(945.215)	30.173.855	(3.453.558)
Trabajos Catastrales, S.A.U.	246.094	100,00%	100,00%	-	100,00%	19.310.098	9.594.128	1.018.025	297.427	30.219.678	1.264.150
Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra, S.L.U.	5.703.164	100,00%	100,00%	-	100,00%	1.067.400	50.142	(1.194.556)	5.433.496	5.958.557	(1.031.909)
Sociedad de Desarrollo de Navarra, S.L.	51.152.732	98,06%	98,06%	-	98,06%	62.577.800	(34.190.730)	(61.283.939)	394.179	49.189.020	(55.889.068)
Natural Climate Systems, S.A.	(1.786.581)	-	65,39%	-	65,39%	160.000	59.633	(653.273)	-	(433.640)	(250.585)
Potasas de Subiza, S.A.U.	(15.766.599)	-	98,06%	-	98,06%	250.000	(131.860)	(103.954)	-	14.186	(126.285)
Salinas de Navarra, S.A.	12.289.562	-	74,52%	-	74,52%	13.019.425	6.363.212	1.043.067	2.256.668	22.682.372	1.359.925
Start Up Capital Navarra, S.A.	(246.741)	-	58,38%	-	58,38%	5.472.000	(2.283.427)	(914.922)	-	2.273.651	(165.363)

(1) Aportación de la empresa dependiente o asociada al patrimonio neto consolidado incluyendo su participación en las reservas en sociedades consolidadas y puestas en equivalencia, el resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante y las otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.

(2) Incluye reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.

(3) Minorado por los dividendos a cuenta, cuando proceda.

(4) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.

(5) Datos consolidados.

(6) Datos a 30 de junio de 2012.

(7) Datos a 31 de mayo de 2012.

(8) Datos a 30 de septiembre de 2012.

(9) Datos a 31 de marzo de 2012.

Este Anexo forma parte integrante de la nota 2 de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con información adicional a 31 de diciembre de 2012

Entidades	Euros		Porcentaje de participación				Euros				
	Aportación en el consolidado (1)	Total	Directa	Indirecta	Capital	Prima de emisión	Reservas (2)	Resultado del Ejercicio (3)	Otras partidas del patrimonio neto (4)	Total Patrimonio neto	Resultado de explotación
Parque de la Naturaleza de Navarra, S.A.	(32.267.397)	44,13%	-	44,13%	1.800.000	-	(25.971.618)	(4.050.313)	4.534	(28.217.397)	(3.919.897)
Burnizko, S.A. y sociedades dependientes (5)	(29.882.289)	98,06%	-	98,06%	901.518	-	(24.874.778)	(6.190.591)	281.562	(29.882.289)	(4.937.532)
Consolidadas por integración proporcional											
Autopistas de Navarra, S.A.	43.122.891	50,00%	50,00%	-	170.434.573	-	(1.958.622)	14.735.789	-	183.211.740	16.249.453
Consolidadas por puesta en equivalencia											
Canal de Navarra, S.A.	(7.505.049)	40,00%	40,00%	-	320.537.730	-	10.801.284	(1.044.975)	(28.152.190)	302.141.849	(1.501.198)
Organización de la Patata en el Pirineo Occidental, S.A. (6)	421.091	34,09%	34,09%	-	739.966	-	1.246.366	(27.606)	-	1.958.726	(50.054)
Sociedad Navarra de Garantía Recíproca	2.386.916	19,74%	19,74%	-	2.400.000	-	3.321.687	28.490	11.284.084	17.034.261	(773.258)
Instituto Lactológico de Lecumberri, S.A.	715.027	50,00%	50,00%	-	60.101	-	1.380.408	40.904	8.742	1.490.155	29.822
Futura Acorp, S.L.	(1.168.232)	34,34%	-	34,34%	19.452	2.183.659	(2.008.234)	(523.004)	72.850	(255.277)	(471.884)
Applied Foods, S.L.	(86.240)	20,03%	-	20,03%	37.641	160.982	(47.817)	(93.192)	-	57.614	(117.408)
Tasaciones y Consultoría, S.A.	672.557	50,00%	-	50,00%	300.510	-	1.358.533	(112.767)	-	1.546.276	(136.743)
TCA Cartográfica y Geomática, S.A.	320.473	50,00%	-	50,00%	299.304	-	596.495	13.033	31.409	940.241	80.055
Comunicación e Información al Ciudadano de Navarra, S.L.	89.101	50,00%	-	50,00%	6.000	-	190.481	(12.277)	-	184.204	(2.613)
EcoCiudades de Navarra, S.A.	(45.666)	31,39%	-	31,39%	130.000	-	(71.526)	(5.159)	-	53.315	700



- (1) Aportación de la empresa dependiente o asociada al patrimonio neto consolidado incluyendo su participación en las reservas en sociedades consolidadas y puestas en equivalencia, el resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante y las otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (2) Incluye reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.
- (3) Minorado por los dividendos a cuenta, cuando proceda.
- (4) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (5) Datos consolidados.
- (6) Datos a 30 de Junio de 2012.
- (7) Datos a 31 de mayo de 2012.
- (8) Datos a 30 de septiembre de 2012.
- (9) Datos a 31 de marzo de 2012.

Este Anexo forma parte integrante de la nota 2 de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
 Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con información adicional a 31 de diciembre de 2012

Entidades	Aportación en el consolidado (1)	Porcentaje de participación		Capital	Prima de emisión	Reservas (2)	Resultado del Ejercicio (3)	Otras partidas del patrimonio neto (4)	Total Patrimonio neto	Resultado de explotación
		Directa	Indirecta							
K Seguridad e Innovación Tecnológica Digital, S.L.	(164.512)	-	17,17%	272.002	-	(35.614)	(29.676)	-	206.712	(27.873)
Alestis Consulting, S.L.	(137.541)	-	14,59%	40.000	147.001	(132.542)	(151.709)	11.314	(85.936)	(147.513)
Reduce Destrucción Documental, S.L.	(100.322)	-	23,35%	390.000	-	(77.335)	(75.309)	1.087	238.443	(64.313)
Bionanoplus, S.L.	(86.094)	-	18,55%	87.007	459.698	(3.023)	23.078	136.823	703.583	11.947
Production and Innovation on Edible Coatings, S.L.	(57.396)	-	20,43%	290.000	-	(101.907)	(37.968)	65.737	215.862	(69.125)
3P Biopharmaceuticals, S.L.	(1.733.861)	-	28,45%	5.905.020	3.383.999	(6.118.738)	(2.169.822)	1.710.681	2.711.140	(1.685.747)
Twin Screw 2007, S.A.	(170.500)	-	27,98%	4.470.000	930.001	(566.284)	(23.194)	-	4.810.523	(111.562)
Ecoenergía Sistemas Alternativos, S.L.	(670.116)	-	44,13%	565.747	-	(207.492)	(904.805)	-	(546.550)	(860.842)
Fondo de Desarrollo Turístico, S.P.E., S.A.	(1.147.865)	-	35,82%	60.000	-	132.721	19.679	-	212.400	(934)
Lorpenak Navarra, S.L. (7)	(64.385)	-	44,13%	1.512.810	1.125.087	(796.618)	(193.108)	42.856	1.691.027	(2.360)
Mondragón Navarra S.P.E, S.A.	(275.120)	-	24,51%	6.010.000	-	(1.065.398)	62.234	-	5.006.836	(101.326)
Laboratorios Ojer Pharma, S.L.	(6.636)	-	22,54%	9.377	1.793.858	7.483	131.744	365.235	2.307.697	128.466
Scripta Contenidos, S.L.	(199.597)	-	14,11%	691.034	221.972	(236.376)	(319.394)	-	357.236	(314.970)
Formune, S.L.	(43.961)	-	31,52%	7.000	1.996.000	(3.601)	(98.831)	-	1.900.568	(118.990)
Verduras del Reyno, S.L.	(99.696)	-	19,09%	352.990	-	2.887	(66.270)	-	289.607	(66.169)



- (1) Aportación de la empresa dependiente o asociada al patrimonio neto consolidado incluyendo su participación en las reservas en sociedades consolidadas y puestas en equivalencia, el resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante y las otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (2) Incluye reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.
- (3) Minorado por los dividendos a cuenta, cuando proceda.
- (4) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (5) Datos consolidados.
- (6) Datos a 30 de Junio de 2012.
- (7) Datos a 31 de mayo de 2012.
- (8) Datos a 30 de septiembre de 2012.
- (9) Datos a 31 de marzo de 2012.

Este Anexo forma parte integrante de la nota 2 de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de las empresas dependientes y asociadas con información adicional a 31 de diciembre de 2012

Entidades	Porcentaje de participación				Euros						
	Aportación en el consolidado (1)	Directa	Indirecta	Total	Capital	Prima de emisión	Reservas (2)	Resultado del Ejercicio (3)	Otras partidas del patrimonio neto (4)	Total Patrimonio neto	Resultado de explotación
Caviar Persé, S.L.	(4.271.931)	-	44,13%	44,13%	827.377	4.875.236	(2.975.271)	(1.108.375)	-	1.618.967	(882.496)
Albyn Medical, S.L. (5) (8)	(280.422)	-	41,77%	41,77%	1.713.587	961.399	(1.651.154)	20.601	31.809	1.076.242	127.687
3S Soluciones y Sistemas Energéticos, S.L.	(775.480)	-	36,62%	36,62%	22.841	2.080.188	(981.476)	(508.531)	-	613.022	(442.267)
Navarra de Tratamiento del Agua, S.L.	(121.205)	-	44,13%	44,13%	8.348	533.445	(55.221)	60.870	36.299	583.741	88.940
Kyb Advanced Manufacturing Spain, S.A. (9)	(1.329.047)	-	32,68%	32,68%	10.000.000	5.000.000	(4.415.000)	27.000	620.000	11.232.000	449.000
Bioenergía Mendi, S.L.	63.391	-	44,13%	44,13%	382.500	67.500	(377.593)	175.533	343.051	590.991	245.266
Pharmamodeling, S.L.	(58.118)	-	29,18%	29,18%	121.117	28.954	(60.824)	(65.664)	-	23.583	(79.874)
Eolive Vertical, S.L.	(52.040)	-	44,13%	44,13%	100.000	-	(66.235)	(49.717)	-	(15.952)	(47.540)
Investigaciones y Desarrollos Edílicos, S.L.	(16.190)	-	44,13%	44,13%	266.669	1.542.253	(149.731)	(415.554)	17.597	1.261.234	(436.572)
ID Ingeniería Acústica Arquitectónica, S.L.	(2.699)	-	32,68%	32,68%	30.006	-	(8.940)	862	412	22.340	2.987
	<u>186.277.323</u>										



- (1) Aportación de la empresa dependiente o asociada al patrimonio neto consolidado incluyendo su participación en las reservas en sociedades consolidadas y puestas en equivalencia, el resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante y las otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (2) Incluye reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.
- (3) Minorado por los dividendos a cuenta, cuando proceda.
- (4) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (5) Datos consolidados.
- (6) Datos a 30 de junio de 2012.
- (7) Datos a 31 de mayo de 2012.
- (8) Datos a 30 de septiembre de 2012.
- (9) Datos a 31 de marzo de 2012.

Este Anexo forma parte integrante de la nota 2 de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Desgloses de participaciones puestas en equivalencia a 31 de diciembre de 2013

	Euros	
	Participación en resultados	Saldo a 31/12/2013
Canal de Navarra, S.A.	(502.383)	123.883.784
Organización de la Patata en el Pirineo Occidental, S.A.	309.119	976.600
Sociedad Navarra de Garantía Reciproca	3.821	3.404.261
Instituto Lactológico Lecumberri, S.A.	5.520	750.993
Futura Acorp, S.L.	(223.590)	(66.330)
TCA Cartografía y Geomatica, S.A.	(155.935)	313.121
Com. e Información al Ciudadano de Navarra, S.L.	1.241	93.343
K Seguridad e Innovación Tecnológica Digital, S.L.	(6.110)	28.159
Alestis Consulting, S.L.	2.072	(11.152)
Reduce Destrucción Documental, S.L.	(13.973)	41.603
Bionanoplus, S.L.	36.610	211.149
Production and Innovation on Edible Coating, S.L.	(8.879)	36.310
3P Biopharmaceuticals, S.L.	(404.203)	343.902
Twin Screw 2007, S.A.	(22.644)	1.401.142
Ecoenergía Sistemas Alternativos, S.L.	(135.596)	(376.693)
Mondragón Navarra, S.P.E., S.A.	9.509	703.014
Laboratorios Ojer Pharma, S.L.	23.612	547.284
Formune, S.L.	(100.049)	980.990
Verduras del Reyno, S.L.	(36.401)	14.096
Albyn Medical, S.L.	5.077	500.229
Navarra de Tratamiento de Aguas, S.L.	(25.449)	240.700
Kyb Advanced Manufacturing Spain, S.A.	155.898	3.814.758
Bioenergía Mendi, S.L.	(3.106)	330.436
Pharmamodeling, S.L.	(11.673)	32.593
Eolive Vertical, S.L.	(4.475)	(11.565)
Investigaciones y Desarrollos Eólicos, S.L.	(320.681)	295.363
ID Ingeniería Acústica Arquitectónica, S.L.	326	7.710
Proretina Therapeutics, S.L.	(38.363)	253.489
Aprovechamiento Térmico Ermitagaña I	(389)	792
Aprovechamiento Térmico Landaben I	(392)	789
	(1.461.486)	138.740.870

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Desgloses de participaciones puestas en equivalencia a 31 de diciembre de 2012

	Euros	
	Participación en resultados	Saldo a 31/12/2012
Canal de Navarra, S.A.	(417.987)	120.855.606
Organización de la Patata en el Pirineo Occidental, S.A.	(9.412)	667.746
Sociedad Navarra de Garantía Reciproca	5.625	3.362.876
Instituto Lactológico Lecumberri, S.A.	20.452	745.078
Futura Acorp, S.L.	(179.601)	(87.663)
Applied Foods, S.L.	(18.669)	63.760
Tasaciones y Consultaría, S.A.	(81.838)	747.684
TCA Cartografía y Geomatica, S.A.	6.517	470.122
Com. e Información al Ciudadano de Navarra, S.L.	(6.139)	92.101
Eco Ciudades de Navarra, S.A.	(1.619)	16.734
K Seguridad e Innovación Tecnológica Digital, S.L.	(5.095)	35.488
Alestis Consulting, S.L.	(22.140)	(12.541)
Reduce Destrucción Documental, S.L.	(17.585)	55.678
Bionanoplus, S.L.	4.281	171.406
Production and Innovation on Edible Coating, S.L.	(7.757)	44.104
3P Biopharmaceuticals, S.L.	(617.282)	771.278
Twin Screw 2007, S.A.	(6.489)	1.423.786
Ecoenergía Sistemas Alternativos, S.L.	(399.258)	(241.174)
Fondo de Desarrollo Turístico, S.P.E., S.A.	7.048	76.074
Lorpenak Navarra, S.L.	(85.211)	746.191
Mondragón Navarra, S.P.E., S.A.	15.256	1.227.410
Laboratorios Ojer Pharma, S.L.	29.695	520.154
Scripta Contenidos, S.L.	(45.064)	50.403
Formune, S.L.	(31.150)	1.081.039
Verduras del Reyno, S.L.	(12.654)	55.299
Caviar Persé, S.L.	(489.086)	714.394
Albyn Medical, S.L.	8.606	449.578
3S Soluciones y Sistemas Solares, S.L.	(186.249)	224.520
Navarra de Tratamiento de Aguas, S.L.	26.859	257.583
Kyb Advanced Manufacturing Spain, S.A.	8.825	3.670.953
Bioenergía Mendi, S.L.	77.456	303.016
Pharmamodeling, S.L.	(19.162)	6.882
Eolive Vertical, S.L.	(21.939)	(7.040)
Investigaciones y Desarrollos Eólicos, S.L.	(183.370)	556.537
ID Ingeniería Acústica Arquitectónica, S.L.	281	7.301
	(2.653.855)	139.122.363



Este Anexo forma parte de la nota 11 de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de otras participadas no cotizadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida a 31 de diciembre de 2013

Entidades	Domicilio Social	Actividad
Otras participadas		
Navarra Inicativas Empresariales, S.A.	Paulino Caballero 4, 4º, Pamplona, Navarra	En concurso de acreedores.
Cromasa Identificación Electrónica, S.A.	Polígono Berriaz 24, Berriozar, Navarra	En concurso de liquidación.
Caviar del Reyno, S.L.	Sancho el Mayor 2, Pamplona, Navarra	Explotación del negocio destinado a la producción de caviar.
Mercados Centrales de Abastecimiento de Pamplona, Mercairuña S.A.	Polígono Soto de Alzoain s/n, Agustinos, Pamplona, Navarra	Promoción, construcción y explotación de los mercados centrales mayoristas de Pamplona y sus servicios complementarios.
Aberekin, S.A.	Parque Tecnológico, Edificio 600, Derio, Vizcaya	Desarrollo y aplicación de técnicas de selección y reproducción animal.
Deltor Green, S.L.	Emilio Arrieta 16, 2º, Pamplona, Navarra	En liquidación.
Angel PC Global Support, S.L.	Pol. Ind. Mutilva Baja s/n, Mutilva Baja, Navarra	En liquidación.
Punto Futuro F.C.R.	Emilio Arrieta 11, Pamplona, Navarra	Toma de participación temporal en proyectos encuadrados en el sector agroalimentario.
Ronda TIC F.C.R.	Emilio Arrieta 11, Pamplona, Navarra	Fondo de inversión en pymes que desarrollen las tecnologías de la información y de la comunicación.
Estudios de Ingeniería Adaptada, S.L.	Avenida Marcelo Celayeta 75, Pamplona, Navarra	Diseño y fabricación de maquinaria para corte, soldadura basada en una técnica de integración de elementos, con desarrollo de un software que garantice la funcionalidad.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de otras participadas no cotizadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida a 31 de diciembre de 2013

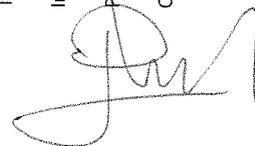
Entidades	Domicilio Social	Actividad
Intelligent Software Components, S.A.	Avda. Torre Blanca 57, San Cugat del Valles, Barcelona	Investigación en tecnologías de la información y la comunicación.
Enne Digital Entertainment Studios, S.L.	Lagunas de Villafafila 90, bajo, Salamanca, Salamanca	En liquidación
Getmapping España, S.L.	Velazquez 94, 4º D, Madrid, Madrid	Sin actividad.
Embelectronip, S.L.	Polligono Industrial Mocholí, Edificio CEIN, Noáin, Navarra	Desarrollos de módulos IP (Intellectual Property) para sistemas electrónicos embebidos.
Inmotec Consultora Técnica, S.L.	Juan María Guelbenzu 24, B1, Pamplona, Navarra	Sin actividad
Ángel Garro, S.L.	Carretera Murillo del Fruto, s/n Santacara, Navarra	En liquidación.
IdiFarma Desarrollo Farmacéutico, S.L.	Polligono Elorz s/n, Noain, Navarra	Investigación, fabricación y comercialización de medicamentos.
Inveready Seed Capital S.C.R., S.A.	Baldiri Reixach 4-6, 2º, Barcelona, Barcelona	Sociedad de capital riesgo de régimen común, enfocado en empresas no financieras y de naturaleza no inmobiliaria.
Openbravo, Inc	Corporation Trust Company, Street Orange 1209, Wilmington, New Castle Country, Delaware 19801, USA	Desarrollo e implementación de soluciones informáticas de gestión empresarial de código libre.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de otras participadas no cotizadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida a 31 de diciembre de 2013

Entidades	Domicilio Social	Actividad
Proyecto de Biomedicina CIMA, S.L.	Avenida Carlos III 36, Pamplona, Navarra	Desarrollo y explotación de inversiones biotecnológicas.
Sociedad Logística Alimentaria Navarra, S.L.	Polígono Landaben C/F, Pamplona, Navarra	Almacenamiento productos alimentarios congelados.
Fondo Ysios Biofund	Baldari Reixach 4-6, 2º, Barcelona, Barcelona	Fondo de investigación en biotecnología.
Metsola Birding, S.L.	Barrikata 27, Isaba, Navarra	Prestación de servicios de turismo rural.
In2 Printing Solutions, S.L.	Polígono Mocholi Plaza Cein 4, Noain, Navarra	Diseño, desarrollo, fabricación y comercialización de soluciones de impresión digital industrial.
Sendaviva Eolo, S.L.	Avenida Carlos III 36, 1º dcha, Pamplona, Navarra	Sin actividad.
Mizanor, S.A.	Tudela s/n, Milagro, Navarra	En concurso de liquidación.
Suan Biotech, F.C.R.	Avenida Fuencarral 98, Alcobendas, Madrid	Fondo de capital riesgo de régimen simplificado enfocado al sector de la biotecnología.
Fondo de Desarrollo Turístico, S.P.E., S.A.	Avenida Carlos III 36, Pamplona, Navarra	Promoción y fomento de empresas hoteleras a través de su participación temporal.
Lorpenak Navarra, S.L.	Carretera General s/n, Etxalar, Navarra	En concurso de acreedores.
Scripta Contenidos, S.L.	Polígono Galaria Calle V, 3, oficina 1C, Cordovilla, Navarra	En liquidación ordenada.
3S Soluciones y Sistemas Energéticos, S.L.	Exesakan 5, Zizur Mayor, Navarra	En liquidación.
Applied Foods, S.L.	Polígono Industrial La Serna, Calle C, oficina 3, Tudela, Navarra	Sin actividad.
Palbiofarma, S.L.	Enrique Granados, 29 - 4º, Premiá de Mar, Barcelona	Desarrollo de moléculas farmacéuticas.
TEDCAS Medical Systems, S.L.	Polígono Mocholi, Plaza Cein 5, Noain, Navarra	Desarrollo y comercialización de interfaces naturales basados en voz y gestos para el sector de salud.
Inveready Biotech II, S.C.R., S.A.	Cavallers, 50, Barcelona	Sociedad de capital riesgo de régimen común, enfocado en empresas del sector biotecnológico.
Plastic Repair System 2011, S.L.	Avenida Sancho el Fuerte 53, Bajo, Pamplona, Navarra	Reparación de elementos plásticos con termo soldadura
Caviar Persé, S.L.	Carretera de Javier s/n, Yesa, Navarra	Elaboración de caviar.

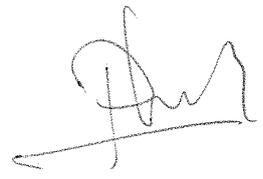


Este Anexo forma parte de la nota 13 (a) de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2012, junto con la cual debería ser leído.

**CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

Detalle de otras participadas no cotizadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida al 31 de diciembre de 2012

Entidades	Domicilio Social	Actividad
<u>Otras participadas</u>		
Navarra Iniciativas Empresariales, S.A.	Paulino Caballero 4, 4º, Pamplona, Navarra	En proceso de liquidación ordenada.
Cromasa Identificación Electrónica, S.A.	Polígono Berrriainz 24, Berriozar, Navarra	En concurso de liquidación.
Caviar del Reyno, S.L.	Sancho el Mayor 2, Pamplona, Navarra	Explotación del negocio destinado a la producción de caviar.
Fundación Investigación, Desarrollo e Innovación Medioambiental (FIDIMA)	Plaza de los Fueros 31, bajo, Estella, Navarra	Desarrollo de proyectos de I+D+i en tecnologías medioambientales.
M.T.S. Tobacco, S.A.	Iturrondo, 9 Polígono Industrial, Burlada, Navarra	Reconstrucción de maquinaria para fabricación de cigarrillos y cigarrós.
Mercados Centrales de Abastecimiento de Pamplona, Mercairuña S.A.	Polígono Soto de Alzoain s/n, Agustinos, Pamplona, Navarra	Promoción, construcción y explotación de los mercados centrales mayoristas de Pamplona y sus servicios complementarios.
Aberekin, S.A.	Parque Tecnológico. Edificio 600, Derio, Vizcaya	Desarrollo y aplicación de técnicas de selección y reproducción animal.
Deltor Green, S.L.	Emilio Arrieta 16, 2º, Pamplona, Navarra	En liquidación.
Angel PC Global Support, S.L.	Pol. Ind. Mutilva Baja s/n, Mutilva Baja, Navarra	En liquidación.
Pamplona Convention Bureau, S.L.	Avenida Roncesvalles 4, bajo, Pamplona, Navarra	En liquidación.
Punto Futuro F.C.R.	Emilio Arrieta 11, Pamplona, Navarra	Toma de participación temporal en proyectos encuadrados en el sector agroalimentario.
Ronda TIC F.C.R.	Emilio Arrieta 11, Pamplona, Navarra	Fondo de inversión en pymes que desarrollen las tecnologías de la información y de la comunicación.
Estudios de Ingeniería Adaptada, S.L.	Avenida Marcelo Celayeta 75, Pamplona, Navarra	Diseño y fabricación de maquinaria para corte, soldadura basada en una técnica de integración de elementos, con desarrollo de un software que garantice la funcionalidad.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de otras participadas no cotizadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida a 31 de diciembre de 2012

Entidades	Domicilio Social	Actividad
Intelligent Software Components, S.A.	Avda. Torre Blanca 57, San Cugat del Valles, Barcelona	Investigación en tecnologías de la información y la comunicación.
Enne Digital Entertainment Studios, S.L.	Lagunas de Villafafila 90, bajo, Salamanca, Salamanca	Producción, venta y explotación de contenidos digitales orientados al entretenimiento, marketing o formación, incluyendo I+D. En situación de concurso.
Getmapping España, S.L.	Velazquez 94, 4º D, Madrid, Madrid	Sin actividad.
Desarrollos Sostenibles de Viviendas Protegidas, S.L.	Consuegra 7, 3º, Madrid	Promoción, construcción, compraventa, arrendamiento y explotación de inmuebles sometidos a protección pública.
Embelectronip, S.L.	Polígono Industrial Mocholí, Edificio CEIN, Noáin, Navarra	Desarrollos de módulos IP (Intellectual Property) para sistemas electrónicos embebidos.
Inmotec Consultora Técnica, S.L.	Juan María Guelbenzu 24, B1, Pamplona, Navarra	Ingeniería y desarrollo de motocicletas de competición de Moto GP y Moto GP2.
Ángel Garro, S.L.	Carretera Murillo del Fruto, s/n Santacara, Navarra	En liquidación.
Digna Biotech, S.L.	Avenida Pio XII 22, Pamplona, Navarra	Explotación de patentes obtenidas por Proyecto de Biomedicina CIMA, S.L.
Elara Ingenieros, S.L.	Plaza Eguzki 10, Mutilva Alta, Navarra	Ingeniería de procesos y sistemas industriales.
Finaves II, S.A.	Avenida Diagonal 453 Bis, Barcelona, Barcelona	Sociedad de capital riesgo.
Foro Europeo, S.L.	Pérez Goyena s/n, Huarte, Navarra	Formación y asesoramiento empresarial.
Idifarma Desarrollo Farmacéutico, S.L.	Polígono Elorz s/n, Noáin, Navarra	Investigación, fabricación y comercialización de medicamentos.
Inveready Seed Capital S.C.R., S.A.	Baldiri Reixach 4-6, 2º, Barcelona, Barcelona	Sociedad de capital riesgo de régimen común, enfocado en empresas no financieras y de naturaleza no inmobiliaria.
Openbravo, Inc	Corporation Trust Company, Street Orange 1209, Wilmington, New Castle Country, Delaware 19801, USA	Desarrollo e implementación de soluciones informáticas de gestión empresarial de código libre.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de otras participadas no cotizadas con denominación, domicilio social y actividad ejercida a 31 de diciembre de 2012

Entidades	Domicilio Social	Actividad
Proyecto de Biomedicina CIMA, S.L.	Avenida Carlos III 36, Pamplona, Navarra	Desarrollo y explotación de inversiones biotecnológicas.
Sociedad Logística Alimentaria Navarra, S.L.	Polígono Landaben C/F, Pamplona, Navarra	Almacenamiento productos alimentarios congelados.
Fondo Ysios Biofund	Baldari Reixach 4-6, 2º, Barcelona, Barcelona	Fondo de investigación en biotecnología.
Protetina Therapeutics, S.L.	Plaza Cein 5, Noain, Navarra	Investigación y desarrollo de fármacos para el tratamiento de enfermedades neurodegenerativas y oftalmológicas. En precurso de acreedores.
Metsola Birding, S.L.	Barrikata 27, Isaba, Navarra	Prestación de servicios de turismo rural.
In2 Printing Solutions, S.L.	Polígono Mocholi Plaza Cein 4, Noain, Navarra	Diseño, desarrollo, fabricación y comercialización de soluciones de impresión digital industrial.
Sendaviva Eolo, S.L.	Avenida Carlos III 36, 1ª dcha, Pamplona, Navarra	Sin actividad.
Activery Biotech, S.L.	Avenida Carlos III 36, Pamplona, Navarra	En concurso de acreedores.
Mizanor, S.A.	Tudela s/n, Miliagro, Navarra	En concurso de liquidación.
Fundación Investigación y Desarrollo en Nanotecnología (FIDENA)	Avenida Carlos III 36, 1 Derecha, Pamplona, Navarra	Actividades de I+D, codesarrollo e impulso de negocios basados en nanotecnología.
Olus Tecnología, S.L.	Avenida Carlos III 36, Pamplona, Navarra	Ejecución de proyectos de investigación y desarrollo en el ámbito agroalimentario.
Suan Biotech, F.C.R.	Avenida Fuencarral 98, Alcobendas, Madrid	Fondo de capital riesgo de régimen simplificado enfocado al sector de la biotecnología.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de otras participadas no cotizadas con información adicional a 31 de diciembre de 2013

Entidades	Valor en libros de la participación				Porcentaje de participación				Euros			
	Coste	Deterioro	Directa	Indirecta	Total	Capital	Prima de emisión	Reservas (1)	Resultado del ejercicio (2)	Otras partidas del patrimonio neto (3)	Total patrimonio neto	Resultado de explotación
Otras participadas												
Navarra Iniciativas Empresariales, S.A. (4)	6.972.000	(6.972.000)	-	30,22%	30,22%	-	-	-	-	-	-	-
Cromasa Identificación Electrónica, S.A. (4)	764.416	(764.416)	-	37,50%	37,50%	-	-	-	-	-	-	-
Caviar del Reyno, S.L. (4)	14.535	(14.535)	-	19,12%	19,12%	-	-	-	-	-	-	-
Mercados Centrales de Abastecimiento de Pamplona, Mercairuña, S.A.	189.319	-	9,00%	-	9,00%	2.103.500	-	6.424.969	230.921	425.619	9.185.009	151.333
Aberekin, S.A. (4)	36.061	-	-	1,30%	1,30%	-	-	-	-	-	-	-
Deltor Green, S.L. (4)	2.709.266	(2.709.266)	-	49,03%	49,03%	-	-	-	-	-	-	-
Angel PC Global Support, S.L. (4)	790.000	(790.000)	-	19,61%	19,61%	-	-	-	-	-	-	-
Intelligent Software Components, S.A.	1.100.000	(920.335)	-	17,68%	17,68%	655.913	981.720	(123.640)	(713.067)	287.060	1.087.986	(568.762)
Enne Digital Entertainment Studios, S.L. (4)	3.999.628	(3.999.628)	-	10,05%	10,05%	-	-	-	-	-	-	-
Getmapping España, S.L. (4)	1.000.000	(1.000.000)	-	12,60%	12,60%	-	-	-	-	-	-	-
Punto Futuro F.C.R. (4)	3.200.070	(2.395.805)	-	21,86%	21,86%	-	-	-	-	-	-	-



- (1) Incluye reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.
- (2) Minorado por los dividendos a cuenta, cuando proceda.
- (3) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (4) Datos no disponibles.
- (5) Datos a 30 de septiembre de 2013.

Este Anexo forma parte de la nota 13 (a) de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de otras participadas no cotizadas con información adicional a 31 de diciembre de 2013

Entidades	Valor en libros de la participación				Porcentaje de participación				Euros			
	Coste	Deterioro	Directa	Indirecta	Total	Capital	Prima de emisión	Reservas (1)	Resultado del ejercicio del ejercicio (2)	Otras partidas del patrimonio neto (3)	Total patrimonio neto	Resultado de explotación
Ronda TIC F.C.R. (4)	2.850.000	(2.019.059)	-	27,95%	27,95%	-	-	-	-	-	-	-
Estudios de Ingeniería Adaptada, S.L.	6.060.833	(6.060.833)	-	16,67%	16,67%	32.147	1.320.858	(212.003)	(1.006.283)	17.847	152.566	(866.140)
Embelectronip, S.L.	80.000	(80.000)	-	8,14%	8,14%	76.473	477.536	(638.899)	(93.883)	-	(178.773)	(91.672)
Inmotec Consultora Técnica, S.L.	200.000	(200.000)	-	9,89%	9,89%	677.680	170.320	(276.139)	(12.958)	577.648	1.136.551	(38.049)
Ángel Garro, S.L. (4)	1.304.011	(1.304.011)	-	44,13%	44,13%	-	-	-	-	-	-	-
Idifarma Desarrollo Farmacéutico, S.L.	1.203.351	-	-	15,28%	15,28%	2.034.050	3.054.879	(3.529.144)	(263.353)	379.605	1.676.037	(78.484)
Inveready Seed Capital S.C.R., S.A.	918.474	(47.538)	-	6,32%	6,32%	8.256.531	8.993	1.651.307	2.887.470	1.610.026	14.414.327	(139.566)
Openbravo, Inc (5)	1.598.406	(1.298.406)	-	0,00%	0,00%	8.326.000	-	(9.814.000)	(1.075.000)	219.000	(2.344.000)	(475.000)
Proyecto de Biomedicina CIMA, S.L. (4)	3.563.894	(2.190.560)	-	10,06%	10,06%	-	-	-	-	-	-	-
Sociedad Logística Alimentaria Navarra, S.L. (4)	600.000	(173.090)	-	17,82%	17,82%	-	-	-	-	-	-	-
Fondo Ysios Biofund (4)	5.035.942	(2.424.907)	-	14,17%	14,17%	-	-	-	-	-	-	-
Metsola Birding, S.L.	145.000	(20.881)	-	16,79%	16,79%	846.916	-	(223.079)	(51.896)	124.842	696.783	(56.030)



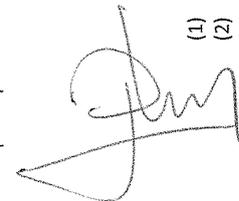
- (1) Incluye reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.
 (2) Minorado por los dividendos a cuenta, cuando proceda.
 (3) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
 (4) Datos no disponibles.
 (5) Datos a 30 de septiembre de 2013.

Este Anexo forma parte de la nota 13 (a) de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de otras participadas no cotizadas con información adicional a 31 de diciembre de 2013

Entidades	Porcentaje de participación						Euros					
	Valor en libros de la participación	Deterioro	Directa	Indirecta	Total	Capital	Prima de emisión	Reservas (1)	Resultado del ejercicio (2)	Otras partidas del patrimonio neto (3)	Total patrimonio neto	Resultado de explotación
In2 Printing Solutions, S.L.	83.000	(56.448)	-	10,99%	10,99%	44.087	396.783	(124.839)	(124.499)	-	191.532	(124.222)
Sendaviva Eolo, S.L. (4)	3.006	-	-	44,13%	44,13%	-	-	-	-	-	-	-
Mizanor, S.A. (4)	1.319.441	(1.319.441)	-	21,29%	21,29%	-	-	-	-	-	-	-
Suan Biotech F.C.R. (4)	2.910.000	(620.576)	-	34,16%	34,16%	-	-	-	-	-	-	-
Fondo de Desarrollo Turístico, S.P.E., S.A. (4)	1.223.939	(1.223.939)	-	35,82%	35,82%	-	-	-	-	-	-	-
Lopernak Navarra, S.L.	810.576	(810.576)	-	44,13%	44,13%	1.512.810	1.125.087	(968.126)	(675.759)	(294.452)	699.560	(390.117)
3S Soluciones y Sistemas Energéticos, S.L. (4)	1.000.000	(1.000.000)	-	36,62%	36,62%	-	-	-	-	-	-	-
Scripta Contenidos, S.L. (4)	250.000	(242.404)	-	14,11%	14,11%	-	-	-	-	-	-	-
Applied Foods, S.L.	150.000	(150.000)	-	20,03%	20,03%	37.641	160.982	(141.008)	(76.389)	-	(18.774)	(94.867)
Palbiofarma, S.L.	694.453	-	-	8,26%	8,26%	357.653	2.419.358	(335.146)	(345.438)	205.929	2.302.356	(643.562)
TEDCAS Medical Systems, S.L.	450.000	-	-	17,65%	17,65%	10.427	538.037	(2.780)	(226.444)	20.497	339.737	(227.975)
Inveready Biotech II, S.C.R., S.A.	245.000	-	-	9,39%	9,39%	3.545.500	-	(32.268)	(200.701)	-	3.312.531	(209.002)
Plastic Repair System 2011, S.L.	175.000	-	-	10,43%	10,43%	523.186	81.574	(38.349)	(249.178)	-	317.233	(237.816)
Caviar Persé, S.L.	8.774.095	(8.559.095)	-	78,45%	78,45%	4.236.672	5.732.742	(4.631.724)	(3.755.190)	74.097	1.656.597	(3.621.751)
Otras participadas	122.862	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	62.546.578	(49.367.749)										
	13.178.829											



- (1) Incluye reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.
- (2) Minorado por los dividendos a cuenta, cuando proceda.
- (3) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (4) Datos no disponibles.
- (5) Datos a 30 de septiembre de 2013.

Este Anexo forma parte de la nota 13 (a) de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
 Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de otras participadas no cotizadas con información adicional a 31 de diciembre de 2012

Entidades	Valor en libros de la participación				Porcentaje de participación					Euros			
	Coste	Deterioro	Directa	Indirecta	Total	Capital	Prima de emisión	Reservas (1)	Resultado del ejercicio (2)	Otras partidas del patrimonio neto (3)	Total patrimonio neto	Resultado de explotación	
Otras participadas													
Navarra Iniciativas Empresariales, S.A. (4)	6.972.000	(6.972.000)	-	30,22%	30,22%	-	-	-	-	-	-	-	
Cromasa Identificación Electrónica, S.A. (4)	764.416	(764.416)	-	37,50%	37,50%	-	-	-	-	-	-	-	
Caviar del Reyno, S.L. (4)	14.535	(14.535)	-	19,12%	19,12%	-	-	-	-	-	-	-	
Fundación Investigación, Desarrollo e Innovación Medioambiental (FIDIMA)	523.515	(523.515)	-	48,08%	48,08%	1.067.681	-	(951.920)	23.208	291.191	430.160	26.454	
M.T.S. Tobacco, S.A.	192.324	(192.324)	-	19,61%	19,61%	-	-	-	-	-	-	-	
Mercados Centrales de Abastecimiento de Pamplona, Mercalruña, S.A.	189.319	-	9,00%	-	9,00%	2.103.500	-	6.508.154	205.198	441.491	9.258.343	168.137	
Aberekin, S.A. (4)	36.061	-	-	1,30%	1,30%	-	-	-	-	-	-	-	
Deltor Green, S.L. (4)	2.709.266	(2.709.266)	-	49,03%	49,03%	-	-	-	-	-	-	-	
Angel PC Global Support, S.L. (4)	790.000	(790.000)	-	19,61%	19,61%	-	-	-	-	-	-	-	
Intelligent Software Components, S.A. (4)	1.100.000	(809.245)	-	17,68%	17,68%	-	-	-	-	-	-	-	
Enne Digital Entertainment Studios, S.L. (4)	3.999.628	(3.999.628)	-	10,05%	10,05%	-	-	-	-	-	-	-	
Getmapping España, S.L. (4)	1.000.000	(1.000.000)	-	12,60%	12,60%	-	-	-	-	-	-	-	
Pamplona Convention Bureau, S.L.	13.122	-	37,92%	4,77%	42,69%	57.313	-	208.201	(203.161)	-	62.353	(203.161)	
Punto Futuro F.C.R.	3.200.070	(2.320.806)	-	21,86%	21,86%	-	-	-	-	-	-	-	

(1) Incluye reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.

(2) Minorado por los dividendos a cuenta, cuando proceda.

(3) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.

(4) Datos no disponibles.

(5) Datos a 30 de septiembre de 2012.

(6) Datos a 30 de junio de 2012

Este Anexo forma parte de la nota 13 (a) de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
 Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de otras participadas no cotizadas con información adicional a 31 de diciembre de 2012

Entidades	Porcentaje de participación				Euros							
	Valor en libros de la participación	Deterioro	Directa	Indirecta	Total	Capital	Prima de emisión	Reservas (1)	Resultado del ejercicio del ejercicio (2)	Otras partidas del patrimonio neto (3)	Total patrimonio neto	Resultado de explotación
Ronda TIC F.C.R. (4)	2.850.000	(1.944.059)	-	27,95%	27,95%	-	-	-	-	-	-	-
Estudios de Ingeniería Adaptada, S.L.	600.000	(600.000)	-	44,13%	44,13%	5.465	597.541	(3.484.706)	(1.503.768)	25.917	(4.359.551)	(1.278.060)
Desarrollos Sostenibles de Viviendas Protegidas, S.L. (4)	28.000	(28.000)	-	1,73%	1,73%	-	-	-	-	-	-	-
Embelectronip, S.L. (4)	80.000	(72.087)	-	8,92%	8,92%	-	-	-	-	-	-	-
Inmotec Consultora Técnica, S.L. (4)	200.000	(200.000)	-	9,89%	9,89%	-	-	-	-	-	-	-
Ángel Garro, S.L. (4)	1.304.011	(1.304.011)	-	44,13%	44,13%	-	-	-	-	-	-	-
Digna Biotech, S.L. (4)	1.911.335	-	-	8,02%	8,02%	-	-	-	-	-	-	-
Elara Ingenieros, S.L. (4)	200.000	(181.661)	-	11,77%	11,77%	-	-	-	-	-	-	-
Finaves II, S.A. (4)	240.002	(174.688)	-	9,81%	9,81%	-	-	-	-	-	-	-
Foro Europeo, S.L. (6)	735.867	(735.867)	-	15,54%	15,54%	218.631	2.024.540	(1.847.527)	(240.503)	-	155.141	(78.832)
Idifarma Desarrollo Farmacéutico, S.L.	1.203.351	-	-	15,28%	15,28%	2.034.050	3.054.879	(2.842.241)	(653.915)	359.954	1.952.727	(476.260)
Inveready Seed Capital S.C.R., S.A. (4)	918.474	(47.538)	-	6,32%	6,32%	-	-	-	-	-	-	-
Openbravo, Inc (4) (5)	1.598.406	(1.298.406)	-	5,51%	5,51%	-	-	-	-	-	-	-
Proyecto de Biomedicina CIMBA, S.L. (4)	248.237	-	-	7,84%	7,84%	-	-	-	-	-	-	-
Sociedad Logística Alimentaria Navarra, S.L. (4)	600.000	(173.090)	-	17,82%	17,82%	-	-	-	-	-	-	-
Fondo Ysios Biofund (4)	3.665.083	(1.337.152)	-	14,17%	14,17%	-	-	-	-	-	-	-



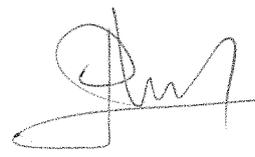
- (1) Incluye reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.
- (2) Minorado por los divididos a cuenta, cuando proceda.
- (3) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (4) Datos no disponibles.
- (5) Datos a 30 de septiembre de 2012.
- (6) Datos a 30 de junio de 2012.

Este Anexo forma parte de la nota 13 (a) de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Detalle de otras participadas no cotizadas con información adicional a 31 de diciembre de 2012

Entidades	Valor en libros de la participación				Porcentaje de participación					Euros		
	Coste	Deterioro	Directa	Indirecta	Total	Capital	Prima de emisión	Reservas (1)	Resultado del ejercicio (2)	Otras partidas del patrimonio neto (3)	Total patrimonio neto	Resultado de explotación
Proretina Therapeutics, S.L. (4)	449.999	(449.999)	-	15,96%	15,96%	-	-	-	-	-	-	-
Metsola Birding, S.L.	145.000	(881)	-	16,79%	16,79%	846.916	-	(195.738)	(27.341)	135.169	759.006	(24.511)
In2 Printing Solutions, S.L. (4)	83.000	(23.491)	-	10,99%	10,99%	-	-	-	-	-	-	-
Sendaviva Eolo, S.L. (4)	3.006	-	-	44,13%	44,13%	-	-	-	-	-	-	-
Activery Biotech, S.L. (4)	801.245	(801.245)	-	41,94%	41,94%	-	-	-	-	-	-	-
Mizanor, S.A. (4)	1.319.441	(1.319.441)	-	21,29%	21,29%	-	-	-	-	-	-	-
Fundación Investigación y Desarrollo en Nanotecnología (FIDENA) (4)	1.555.149	(1.555.149)	-	74,49%	74,49%	-	-	-	-	-	-	-
Olus Tecnología, S.L. (4)	378.000	(378.000)	-	44,11%	44,11%	-	-	-	-	-	-	-
Suan Biotech F.C.R. (4)	2.910.000	(220.578)	-	34,16%	34,16%	-	-	-	-	-	-	-
Otras participadas	343.912	(127.738)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	45.875.774	(33.068.816)										
	12.806.958											



- (1) Incluye reservas, acciones propias, resultados de ejercicios anteriores, otras aportaciones de socios y otros instrumentos de patrimonio.
- (2) Minorado por los dividendos a cuenta, cuando proceda.
- (3) Otras partidas del patrimonio neto que no forman parte de los fondos propios.
- (4) Datos no disponibles.
- (5) Datos a 30 de septiembre de 2012.
- (6) Datos a 30 de junio de 2012.

Este Anexo forma parte de la nota 13 (a) de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

31 de diciembre de 2013

Desglose de reservas en sociedades consolidadas

	<u>2013</u>
Consolidadas por integración global	
Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U.	(2.494.719)
Centro Navarro de Autoaprendizajes de Idiomas, S.A.U.	89.580
Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U.	591.582
Gestión Ambiental de Navarra, S.A.U.	4.277.090
Navarra de Infraestructuras Locales S.A.U.	417
Navarra de Servicios y Tecnologías, S.A.U.	2.671.257
Instituto Navarro de Tecnologías e Infraestructuras Agroalimentarias, S.A.U.	4.546.298
Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U.	152.002.484
Navarra Deporte y Ocio, S.L.U.	308.378
Trabajos Catastrales, S.A.U.	621.224
Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra S.L.U.	269.669
Sociedad de Desarrollo de Navarra S.L.	44.374.890
Natural Climate Systems, S.A. (Miyabi)	(1.867.355)
Potasas de Subiza, S.A.U.	(15.236.971)
Salinas de Navarra, S.A.	4.807.524
Star Up Capital Navarra, S.A.	(1.588.254)
Parque de la Naturaleza Navarra, S.A.	(31.645.460)
	<u>161.727.634</u>
Consolidadas por integración proporcional	
Autopistas de Navarra, S.A.	<u>36.447.991</u>
Total reservas en sociedades consolidadas	<u><u>198.175.625</u></u>



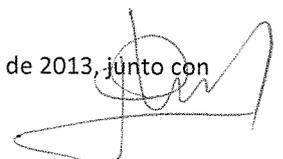
CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

31 de diciembre de 2012

Desglose de reservas en sociedades consolidadas

	<u>2012</u>
Consolidadas por integración global	
Empresa Navarra de Espacios Culturales, S.A.U.	(629.499)
Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U.	(3.094.641)
Centro Navarro de Autoaprendizajes de Idiomas, S.A.U.	85.801
Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U.	189.537
Gestión Ambiental de Navarra, S.A.U.	4.460.034
Navarra de Infraestructuras Locales S.A.U.	417
Navarra de Servicios y Tecnologías, S.A.U.	2.241.649
Instituto Navarro de Tecnologías e Infraestructuras Agroalimentarias, S.A.U.	4.739.481
Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U.	154.169.009
Navarra Deporte y Ocio, S.L.U.	726.774
Trabajos Catastrales, S.A.U.	(1.069.358)
Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra S.L.U.	1.376.268
Sociedad de Desarrollo de Navarra S.L.	94.383.140
Natural Climate Systems, S.A. (Miyabi)	(1.244.838)
Potasas de Subiza, S.A.U	(17.397.692)
Salinas de Navarra, S.A.	4.253.756
Star Up Capital Navarra, S.A.	(1.242.581)
Parque de la Naturaleza Navarra, S.A.	(27.673.773)
Burnizko, S.A. y sociedades dependientes	(23.513.357)
	<u>190.760.127</u>
Consolidadas por integración proporcional	
Autopistas de Navarra, S.A.	<u>35.754.990</u>
Total reservas en sociedades consolidadas	<u><u>226.515.117</u></u>



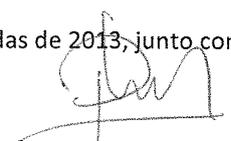
CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

31 de diciembre de 2013

Desglose de reservas en sociedades puestas en equivalencia

	2013
Canal de Navarra, S.A.	3.755.722
Organización de la Patata en el Pirineo Occidental, S.A.	420.826
Sociedad Navarra de Garantía Recíproca	157.611
Instituto Lactológico de Lekumberri, S.A.	712.166
Futura Acorp, S.L.	(1.033.276)
TCA Cartografía y Geomática, S.A.	304.767
Comunicación e Información al Ciudadano de Navarra, S.L.	89.102
K Seguridad e Innovación Tecnológica Digital, S.L.	(165.731)
Alestis Consulting, S.L.	(139.193)
Reduce Destrucción Documental, S.L.	(100.576)
Bionanoplus, S.L.	(111.476)
Production an Innovation on Edible Coatings, S.L.	(59.080)
3P Biopharmaceuticals, S.L.	(2.220.524)
Twin Screw 2007, S.A	(170.501)
Ecoenergía Sistemas Alternativos, S.L.	(670.039)
Mondragón Navarra S.P.E, S.A	(259.025)
Laboratorios Ojer Pharma, S.L.	(88.959)
Formune, S.L.	(43.961)
Verduras del Reyno, S.L.	(104.498)
Albyn Medical, S.L.	(252.476)
Navarra de Tratamiento de Agua, S.L.	(137.221)
Kyb Advanced Manufacturing Spain, S.A.	(1.531.682)
Bioenergía Mendi, S.L.	(68.029)
Pharmamodeling, S.L.	(20.734)
Eolive Vertical, S.L.	(52.090)
Investigaciones y Desarrollos Eólicos, S.L.	(23.954)
ID Ingeniería Acústica Arquitectónica, S.L.	(2.686)
Proretina Therapeutics, S.L.	(385.558)
Aprovechamiento Térmico Ermitagaña I, S.L.	(23)
Aprovechamiento Térmico Landaben I, S.L.	(23)
Total reservas en sociedades puestas en equivalencia	(2.201.121)



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

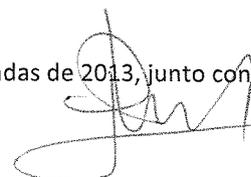
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

31 de diciembre de 2012

Desglose de reservas en sociedades puestas en equivalencia

	2012
Canal de Navarra, S.A.	4.173.708
Organización de la Patata en el Pirineo Occidental, S.A.	430.503
Sociedad Navarra de Garantía Recíproca	153.606
Instituto Lactológico de Lekumberri, S.A.	690.204
Futura Acorp, S.L.	(1.013.648)
Applied Foods, S.L.	(67.571)
Tasaciones y Consultoría, S.A.	754.395
TCA Cartografía y Geomática, S.A.	298.251
Comunicación e Información al Ciudadano de Navarra, S.L.	95.240
Eco Ciudades de Navarra, S.A.	(44.047)
K Seguridad e Innovación Tecnológica Digital, S.L.	(159.417)
Alestis Consulting, S.L.	(117.052)
Reduce Destrucción Documental, S.L.	(82.991)
Bionanoplus, S.L.	(115.758)
Production an Innovation on Edible Coatings, S.L.	(63.070)
3P Biopharmaceuticals, S.L.	(1.603.242)
Twin Screw 2007, S.A	(164.011)
Ecoenergía Sistemas Alternativos, S.L.	(270.858)
Fondo de Desarrollo Turístico, S.P.E., S.A.	(1.154.913)
Lorpenak Navarra, S.L.	1.915
Mondragón Navarra S.P.E, S.A	(290.376)
Laboratorios Ojer Pharma, S.L.	(118.655)
Scripa Contenidos, S.L.	(154.533)
Formune, S.L.	(12.811)
Verduras del Reyno, S.L.	(87.042)
Caviar Persé, S.L.	(3.782.845)
Albyn Medical, S.L.	(302.315)
3S Soluciones y Sistemas Energéticos, S.L.	(589.231)
Navarra de Tratamiento de Agua, S.L.	(164.081)
Kyb Advanced Manufacturing Spain, S.A.	(1.540.506)
Bioenergía Mendi, S.L.	(165.441)
Pharmamodeling, S.L.	(38.956)
Eolive Vertical, S.L.	(30.101)
Investigaciones y Desarrollos Eólicos, S.L.	159.415
ID Ingeniería Acústica Arquitectónica, S.L.	(3.115)
Total reservas en sociedades puestas en equivalencia	(5.379.349)

Este Anexo forma parte de la nota 18 (c) de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

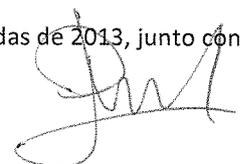


CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

31 de diciembre de 2013

Desglose del resultado atribuido a la sociedad dominante

	<u>2013</u>
Sociedad Dominante	(233.920)
Sociedades consolidadas por integración global	
Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U.	(3.452.323)
Centro Navarro de Autoaprendizajes de Idiomas, S.A.U.	(139.248)
Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U.	85.518
Gestión Ambiental de Navarra, S.A.U.	(1.865.472)
Navarra de Infraestructuras Locales, S.A.U.	-
Navarra de Servicios y Tecnologías, S.A.U.	432.027
Instituto Navarro de Tecnologías e Infraestructuras Agroalimentarias, S.A.U.	(1.704.035)
Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U.	(5.620.250)
Navarra Deporte y Ocio, S.L.U.	(9.150.625)
Trabajos Catastrales, S.A.U.	(280.596)
Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra, S.L.U.	(623.756)
Sociedad de Desarrollo de Navarra S.L.	(8.929.242)
Natural Climate Systems, S.A. (Miyabi)	(382.193)
Potasas de Subiza, S.A.U	528.409
Salinas de Navarra, S.A.	950.881
Start Up Capital Navarra, S.A.	(212.895)
Parque de la Naturaleza Navarra, S.A.	(3.723.537)
	<u>(34.087.337)</u>
Sociedades consolidadas por integración proporcional	
Autopistas de Navarra, S.A.	6.796.286
Sociedades puestas en equivalencia	(1.461.486)
Ver detalle por entidad asociada en el Anexo III	
	<u>(28.986.457)</u>



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

31 de diciembre de 2012

Desglose del resultado atribuido a la sociedad dominante

	<u>2012</u>
Sociedad Dominante	175.852
Sociedades consolidadas por integración global	
Empresa Navarra de Espacios Culturales, S.A.U.	(4.324.769)
Ciudad Agroalimentaria de Tudela, S.L.U.	(5.269.257)
Centro Navarro de Autoaprendizajes de Idiomas, S.A.U.	3.779
Agencia Navarra del Transporte y la Logística, S.A.U.	402.046
Gestión Ambiental de Navarra, S.A.U.	(182.944)
Navarra de Infraestructuras Locales, S.A.U.	-
Navarra de Servicios y Tecnologías, S.A.U.	429.608
Instituto Navarro de Tecnologías e Infraestructuras Agroalimentarias, S.A.U.	(193.182)
Navarra de Suelo y Vivienda, S.A.U.	1.563.911
Navarra Deporte y Ocio, S.L.U.	(4.790.266)
Trabajos Catastrales, S.A.U.	1.018.025
Centro Europeo de Empresas e Innovación de Navarra, S.L.U.	(1.106.600)
Sociedad de Desarrollo de Navarra S.L.	(45.247.350)
Natural Climate Systems, S.A. (Miyabi)	(425.549)
Potasas de Subiza, S.A.U	1.937.145
Salinas de Navarra, S.A.	777.342
Start Up Capital Navarra, S.A.	(306.815)
Parque de la Naturaleza Navarra, S.A.	(3.971.691)
Burnizko, S.A. y sociedades dependientes (*)	(6.070.415)
	<u>(65.756.982)</u>
Sociedades consolidadas por integración proporcional	
Autopistas de Navarra, S.A.	7.367.901
Sociedades puestas en equivalencia	(2.653.855)
Ver detalle por entidad asociada en el Anexo III	
	<u>(60.867.084)</u>

(*) Reflejado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada en el epígrafe "Resultado consolidado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos". (Ver nota 30).

Este Anexo forma parte de la nota 18 (d) de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

**CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

31 de diciembre de 2013
Información segmentada

Conceptos	Información en millones de euros												
	CPEN	Segmentos											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Importe neto cifra negocios	0,00	0,03	0,01	11,57	4,42	0,00	0,09	0,31	12,31	0,41	12,41	0,00	4,73
Con Gobierno de Navarra	0,02	1,91	9,72	8,47	1,19	15,24	7,42	0,73	0,732,85	1,01	4,85	18,99	13,62
Resto	0,00	(1,39)	(7,24)	(13,99)	(3,62)	(11,00)	(3,59)	(0,16)	(8,81)	(0,31)	(4,09)	(4,58)	(0,08)
Aprovisionamientos	0,14	0,35	0,00	5,09	0,92	0,00	0,25	0,08	0,00	0,65	0,15	0,00	0,00
Otros ingresos explotación	0,00	0,04	0,02	0,48	1,08	0,58	0,50	0,01	0,00	0,37	0,37	0,75	0,31
Con Gobierno de Navarra	(0,64)	(0,29)	(0,20)	(10,91)	(5,36)	(2,27)	(2,50)	(0,87)	(3,72)	(1,88)	(11,49)	(5,34)	(2,54)
Resto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos de personal	0,00	0,27	(0,21)	1,39	(1,52)	0,23	(1,52)	(0,12)	2,94	(0,37)	0,63	2,51	13,25
Resultado de explotación antes de amortizaciones	(0,06)	(0,26)	(1,88)	(0,28)	(0,35)	(0,23)	(6,35)	(0,02)	(2,18)	(0,19)	(0,54)	(4,55)	(6,05)
Amortización inmovilizado	(0,06)	0,02	(2,09)	(1,67)	(1,88)	0,00	(7,87)	(0,14)	0,77	(0,56)	0,10	(2,04)	7,20
Resultado de explotación	0,08	0,10	0,07	0,06	0,01	0,21	0,07	0,13	0,05	0,00	0,09	13,19	0,43
Ingresos financieros	(0,27)	(0,10)	(1,44)	(0,19)	0,00	(0,21)	1,36	0,00	0,32	(0,02)	(0,01)	(8,62)	(0,83)
Gastos financieros	0,01	0,00	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(0,05)	(0,37)	(7,10)	0,00
Deterioro y pérdidas por instrumentos financieros	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(0,15)	(1,12)	0,00
Resultado en sociedades puestas en equivalencia	(0,42)	0,09	(3,45)	(1,70)	(1,87)	0,00	(9,15)	(0,14)	0,49	(0,62)	(0,33)	(5,69)	6,80
Resultado antes impuestos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(7,13)	-
Resultado procedente de operaciones interrumpidas	135,05	388,75	59,46	18,19	11,45	42,73	98,62	0,22	13,81	10,71	24,20	312,28	111,85
Activos totales	12,00	56,39	0,01	5,46	0,07	29,98	26,54	0,00	2,13	0,01	1,89	121,71	12,44
Pasivos no corrientes	0,18	93,79	55,99	7,91	3,68	11,84	6,24	0,21	5,34	0,58	7,29	144,89	6,72
Pasivos corrientes													

Identificación de los segmentos adicionales a CPEN: 1. Suelo y vivienda; 2. Transportes y logística; 3. Agroalimentación servicios; 4. Agroalimentación infraestructuras, 5. Medioambiente, 6. Infraestructuras locales, 7. Espacios culturales, deportivos y de ocio, 8. Talento y educación, 9. Administración Pública, 10. Innovación y emprendedores, 11. Hacienda y 12. Promoción económica y financiación; Autopista de peaje.



Este Anexo forma parte de la nota 31 de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

31 de diciembre de 2012
Información segmentada

Conceptos	Información en millones de euros												
	CPEN	Segmentos											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12 (*)
Importe neto cifra negocios	0,00	0,05	0,01	3,41	5,87	0,00	0,05	0,63	13,30	0,79	14,32	0,00	5,36
Con Gobierno de Navarra	0,03	1,81	10,36	9,17	1,52	12,87	8,21	0,73	3,09	1,04	6,62	44,60	13,43
Resto	0,00	(0,94)	(10,07)	(7,04)	(4,46)	(11,86)	(4,73)	(0,28)	(10,15)	(0,64)	(6,11)	(21,21)	(0,08)
Aprovisionamientos	0,20	1,13	0,00	5,36	0,84	0,00	0,77	0,11	0,78	2,06	1,67	0,01	0,00
Otros ingresos explotación	0,00	0,39	0,05	0,55	1,53	0,11	0,55	0,02	0,00	0,26	0,58	0,90	0,28
Con Gobierno de Navarra	(0,56)	(3,23)	(0,22)	(9,45)	(4,49)	(2,25)	(2,41)	(0,93)	(4,11)	(3,56)	(11,57)	(14,23)	(2,56)
Resto	0,02	0,71	(1,61)	0,30	0,17	0,20	(1,21)	0,03	2,95	(0,81)	2,66	(21,86)	14,19
Gastos de personal	(0,06)	(4,02)	(1,90)	(0,38)	(0,39)	(0,20)	(6,66)	(0,03)	(2,26)	(0,23)	(1,40)	(5,83)	(6,17)
Resultado de explotación antes de amortizaciones	0,17	0,07	0,08	0,15	0,03	0,57	0,25	0,00	0,05	0,00	0,06	13,69	0,34
Amortización inmovilizado	0,04	(0,20)	(1,83)	(0,20)	0,00	(0,57)	(1,50)	0,00	(0,32)	(0,06)	(0,10)	(9,75)	(1,10)
Resultado de explotación	0,00	0,00	0,00	(0,06)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(0,01)	0,13	(30,42)	0,00
Ingresos financieros	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(0,08)	(2,17)	0,00
Gastos financieros	(0,42)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deterioro y pérdidas por instrumentos financieros	(0,25)	0,40	(5,27)	(0,17)	(0,18)	0,00	(9,12)	0,00	0,42	(1,10)	1,24	(56,35)	7,37
Resultado en sociedades puestas en equivalencia	128,93	409,4	63,35	33,16	12,67	45,35	106,51	0,4	14,43	12	28,52	351	130,51
Resultados antes impuestos	11,71	73,22	53,12	5,28	0,07	33,1	29,72	0	3,88	0,01	1,74	129,83	7,9
Activos totales	0,19	91,2	3,32	19,85	2,98	11,32	6,63	0,25	4,81	3,07	11,16	175,44	31
Pasivos no corrientes													
Pasivos corrientes													

Identificación de los segmentos adicionales a CPEN: 1. Suelo y vivienda; 2. Transportes y logística; 3. Agroalimentación servicios; 4. Agroalimentación infraestructuras, 5. Medioambiente, 6. Infraestructuras locales, 7. Espacios culturales, deportivos y de ocio, 8. Talento y educación, 9. Administración Pública, 10. Innovación y emprendedores, 11. Hacienda y 12. Promoción económica y financiación; Autopista de peaje.

(*) Incluye al subgrupo constituido por Burnizko, S.A. y sus sociedades dependientes, cuyos datos relativos a Ingresos y Gastos y Resultado se reflejan dentro de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada en el epígrafe "Resultado consolidado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos". (Ver nota 30).



Este Anexo forma parte de la nota 31 de la memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas de 2013, junto con la cual debería ser leído.

CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Informe de gestión consolidado

31 de diciembre de 2013

1. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS Y SITUACIÓN DEL GRUPO

Sociedad Dominante

Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U. (en adelante CPEN, la Sociedad Dominante ó la Sociedad) se constituyó el 4 de noviembre de 2009 en virtud de lo dispuesto en la Ley Foral 8/2009, de 18 de junio. Tiene como objeto principal canalizar y ejecutar la ordenación y coordinación de las sociedades en las que participa de acuerdo con las funciones que se le atribuyen, junto con las normas que contienen su régimen jurídico regulando sucesivamente sus órganos de gestión, sus recursos económicos, su régimen contable, presupuestario, fiscal y de contratación de personal así como sus deberes de información.

El Gobierno de Navarra acordó el 18 de enero de 2010 una ampliación de capital no dineraria en la Sociedad, recogida en escritura pública de 5 de febrero de 2010, mediante la incorporación a la misma de todas las acciones y participaciones sociales, cuya titularidad correspondía de forma directa a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra con efectos políticos y económicos desde el 1 de enero de 2010.

CPEN tiene el pleno dominio de las acciones y participaciones sociales incorporadas a la misma por el Gobierno de Navarra y, por tanto, dispone de capacidad de control sobre la actuación de las mencionadas sociedades, que desarrolla y se deriva de la titularidad de las mismas.

El ejercicio 2010 fue el primer año de actividad de CPEN permitiendo iniciar la prestación de servicios y el desarrollo de las funciones previstas en la Ley Foral 8/2009, de 18 de junio, de creación de la Sociedad. Se trabajó intensamente en la elaboración e implementación de procedimientos y herramientas de control de gestión y consolidación de la información de las sociedades dependientes. Igualmente, comenzaron las actuaciones encaminadas a la obtención de sinergias en el Grupo que permitan la centralización de determinadas decisiones con su consiguiente ahorro de costes.

En cumplimiento de las premisas de la Ley Foral 8/2009 mencionada, tras el estudio previo realizado, el 16 de diciembre de 2010 el Consejo de Administración de la Sociedad aprobó por unanimidad elevar al Gobierno de Navarra una propuesta de ordenación y reestructuración de las sociedades a ella incorporadas. Como resultado de lo anterior, el 20 de diciembre de 2010 el Gobierno de Navarra aprobó en Sesión de Gobierno el Plan de Ordenación y Reestructuración del Sector Público Empresarial Foral, y posteriormente, el 19 de abril de 2011, cada una de las respectivas operaciones de reestructuración con las modificaciones y nuevas redacciones de los estatutos sociales.



**CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

Informe de gestión consolidado

31 de diciembre de 2013

La nueva organización responde a una serie de principios fundamentales: reducir de forma justificada el número de sociedades necesarias en función de las políticas sectoriales que desarrolla el Gobierno de Navarra; acometer un plan sostenido de reducción de costes en el sector público empresarial a corto y largo plazo; optimizar y homogenizar desde la Sociedad el funcionamiento transversal del conjunto de sociedades públicas resultantes tras la reestructuración; y reducir, centralizar y coordinar los recursos y operaciones vinculadas a la gestión común de las empresas públicas.

El proceso de materialización del Plan de Ordenación y Reestructuración supuso la realización de las medidas necesarias para las fusiones de las sociedades, que se ha traducido en una reducción significativa de las sociedades públicas existentes a finales de 2010, con participación directa e indirecta de la Sociedad superior al 50%, y se llevó a cabo en los primeros nueve meses del ejercicio 2011. El mapa de sociedades con participación directa de la Sociedad superior al 50% ha incluido a trece sociedades, cada una de ellas adscrita a un ámbito concreto de actuación, correspondiente con una política pública alineada a la estrategia del Gobierno de Navarra. Una vez configuradas las trece sociedades, se procedió a la adscripción departamental, al nombramiento de gerentes y a la redacción y aprobación de planes directores de cada sociedad, incluyendo visión estratégica/misión de negocio, catálogo de productos y servicios, mercado, ventajas competitivas, estructura organizativa, otros aspectos operativos, plan de ahorro de costes y otros compromisos de mejora, plan de inversiones y fuentes de financiación, informaciones financieras previsibles y otros objetivos no financieros.

Dichas sociedades han desarrollado sus actividades en sectores muy diversos como suelo y vivienda, transportes y logística, agroalimentación, medioambiente, infraestructuras locales, espacios culturales, deportivos y de ocio, servicios y tecnología para las Administraciones Públicas, fomento de la innovación y emprendimiento y promoción económica y financiación, principalmente.

Una vez superado ese primer Plan de Ordenación y Reestructuración, el Consejo de Administración de la Sociedad celebrado el 13 de mayo de 2013 aprobó el Plan de Acción 2013-2015 en el que se definen varias líneas de actuación para dicho periodo, entre las que se contempla una segunda ordenación y reestructuración de las sociedades públicas directamente dependientes de la Sociedad, que está previsto que reduzcan su número de 13 a 8. En este contexto, con fecha 26 de noviembre de 2013 se formalizó la operación de fusión, con efectos contables a 1 de enero de 2013, por la cual Navarra Deporte y Ocio, S.L. absorbió a Empresa Navarra de Espacios Culturales, S.A., con disolución de ésta última.



CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Informe de gestión consolidado

31 de diciembre de 2013

Los cinco grandes Pilares o líneas de actuación del Plan de Acción 2013-2015 son los siguientes: (i) Reestructuración: Mediante un análisis exhaustivo de las actividades que desarrolla cada sociedad, así como los recursos humanos con los que cuenta para ello. Se intenta detectar sinergias entre sociedades manteniendo y potenciando las que generan valor, (ii) Mejora de Costes Operativos: Análisis de los costes para proceder a disminuirlos, bien detectando los prescindibles o los que pudieran ser mejor negociados como grupo, (iii) Venta de Activos: Desarrollar un plan intenso y definido para proceder a la venta de parte del stock inmobiliario, (iv) Refinanciación de la Deuda y Análisis de Venta de Participadas y Activos, (v) Cambios Organizativos: Pretendiendo aumentar la coordinación, mejorar la eficiencia y reducir los costes de funcionamiento. Estos objetivos se traducen en diversas acciones a desarrollar a lo largo periodo definido en el Plan.

El Grupo

Desde enero de 2010 la Sociedad es cabecera de un grupo de empresas (en adelante el Grupo) formado por sociedades dependientes y asociadas.

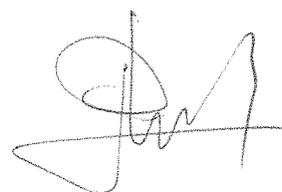
La cartera de participadas directas e indirectas, a 31 de diciembre de 2013, es la siguiente:

- 12 sociedades públicas en las que se ostenta una participación directa superior al 50%,
- 4 sociedades públicas donde, temporalmente, se ostenta una participación indirecta superior al 50%,
- 32 sociedades multigrupo, asociadas y otras sobre las que la Sociedad Dominante, directa ó indirectamente a través de algunas de las sociedades públicas, ejerce influencia significativa,
- 37 participadas en las que no se ejerce influencia significativa.

Datos financieros

Los datos más relevantes del Grupo correspondientes al ejercicio anual terminando el 31 de diciembre de 2013 son los siguientes:

- Patrimonio neto consolidado de 632.544.868 euros.
- Inversiones realizadas en inmovilizado intangible, inmovilizado material e inversiones inmobiliarias por un total de 3.535.079 euros.
- Fondo de maniobra, activos corrientes menos pasivos corrientes, que asciende a 121.101.841 euros.
- Un resultado de explotación antes de amortizaciones de 14.355.489 euros.
- Una pérdida consolidada del ejercicio de (29.255.544) euros, motivada fundamentalmente por amortizaciones, correcciones valorativas por deterioro de existencias y resultados financieros netos.



**CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

Informe de gestión consolidado

31 de diciembre de 2013

2. EVOLUCIÓN PREVISIBLE

El anteproyecto de Presupuestos Generales para 2014, aprobado el 8 de noviembre de 2013 por el Gobierno de Navarra, se articula en tres ejes: el aumento de los fondos destinados al área social, la consolidación del esfuerzo inversor en la reactivación económica y el empleo, y la continuación en la política de austeridad y reducción de los costes de la Administración. La crisis económica que estamos viviendo ha impactado directamente en el nivel de encomiendas y subvenciones con una importante reducción en los últimos años. Para el año 2014, la planificación económica del Gobierno de Navarra prevé un nivel similar al reflejado en 2013. En este contexto, la Sociedad continuará con la aplicación del nuevo plan de medidas a acometer en el sector público empresarial derivado del Plan de Acción 2013-2015 aprobado en el presente ejercicio de cara a alcanzar el objetivo de reducción de costes en el sector público empresarial a corto y largo plazo; optimizando y homogenizando el funcionamiento transversal del conjunto de sociedades públicas; y reduciendo, centralizando y coordinando los recursos y operaciones vinculadas a la gestión común de las empresas públicas.

3. RIESGOS E INCERTIDUMBRES

La Sociedad tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar los riesgos de crédito, de liquidez y de mercado (tipo de interés y otros riesgos de precio), evaluando en cada caso si son significativos y si procede el establecerlos.

Los riesgos anteriormente mencionados son minimizados como consecuencia de que tanto la Sociedad como sus sociedades dependientes pertenecen a la Administración de la Comunidad Foral de Navarra, ya que los presupuestos de las mismas, las recepciones de fondos por parte del Gobierno de Navarra, las operaciones de endeudamiento, entre otras, se realizan de conformidad con las normas, directrices y supervisión del Departamento de Economía y Hacienda del Gobierno de Navarra.

4. HECHOS POSTERIORES

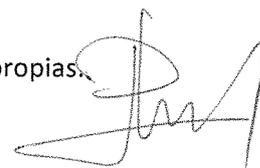
No existen hechos posteriores significativos distintos a los que se recogen en el apartado correspondiente de la memoria consolidada.

5. ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

El importe dedicado en el ejercicio 2013 a actividades de investigación y desarrollo por las sociedades consolidadas por integración global ha ascendido a 207.869 euros, que corresponden a inversiones materializadas en el inmovilizado intangible.

6. OPERACIONES CON PARTICIPACIONES PROPIAS

La Sociedad Dominante no ha realizado operaciones con participaciones propias.



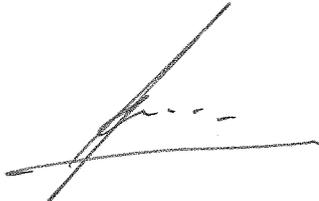
CORPORACIÓN PÚBLICA EMPRESARIAL DE NAVARRA, S.L.U.

Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

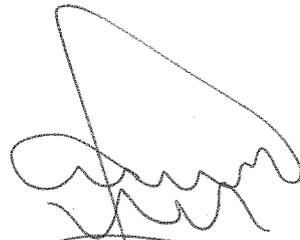
31 de diciembre de 2013

DILIGENCIA: Para hacer constar por el Secretario del Consejo de Administración DON PEDRO UGALDE ZARATIEGUI, que el Consejo de Administración en la sesión de 28 de marzo de 2014 ha formulado las cuentas anuales consolidadas y el informe de gestión consolidado del ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2013, constando en todas las hojas la firma del que suscribe a efectos de identificación, las cuales vienen constituidas por los documentos anexos que preceden a este escrito.

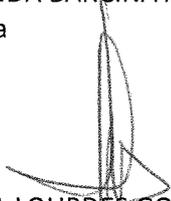
A continuación, los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad Dominante y el Secretario de la misma firman el presente folio que queda incorporado como anexo de las cuentas anuales consolidadas e informe de gestión consolidado de Corporación Pública Empresarial de Navarra, S.L.U. y Sociedades Dependientes correspondiente al ejercicio 2013.



D^a. YOLANDA BARCINA ANGULO
Presidenta



D. ANAÏ ASTIZ MEDRANO
Vicepresidente



D^a. MARIA LOURDES GOICOECHEA ZUBELZU
Consejera Delegada



D. JUAN FRANCO PUEYO



D^a. REYES CALDERÓN CUADRADO



D. JAVIER ANTOÑANA GASTESI



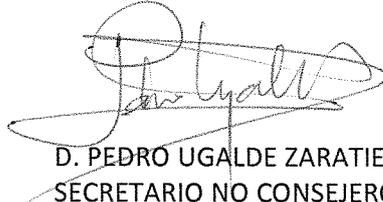
D^a. BEGOÑA URIEN ANGULO



D. KOLDO AMEZKETA DIAZ



D. FRANCISCO JAVIER GARDE GARDE



D. PEDRO UGALDE ZARATIEGUI
SECRETARIO NO CONSEJERO