

Sangüesa y Nasuvinsa buscan desbloquear la ampliación del polígono

Comenzó a promoverse en 2002, se redactaron proyectos y se aprobó un PSIS, pero nunca se desarrolló pese a existir demanda empresarial

ASER VIDONDO

Pamplona

Es como la historia de nunca acabar. De hecho, hace ya más de 20 años que comenzó a escribirse. Y ahora está a punto de vivir un nuevo capítulo que podría acercar el esperado desenlace. El Ayuntamiento de Sangüesa y la sociedad pública Nasuvinsa, dependiente del Gobierno de Navarra, se disponen a firmar un convenio de colaboración llamado a desbloquear el proyecto de ampliación del polígono industrial de Rocafort. El consistorio le dio ayer, en el pleno y por unanimidad, luz verde.

Según recoge el documento, esta ampliación comenzó a promo-



La nueva rotonda de acceso a la zona industrial se abrió en 2011. BUXENS

verse allá por 2002 a instancias del Gobierno y el consistorio, y en 2004 el Ejecutivo aprobaba el Plan Sectorial de Incidencia Supramunicipal (PSIS). Ya en 2006, declaró urgente la ocupación, a efectos expropiatorios, de las fincas delimitadas en el PSIS, y aprobó el proyecto de urbanización.

Sin embargo, de entonces a hoy, únicamente se ha ejecutado una rotonda para dar acceso a la futura área industrial, a la vez que da servicio al actual polígono, promovido por el Gobierno en la década de los 80 y ocupado totalmente. Ronda ubicada en la carretera NA-127 (con cartelería de diseño alusiva a Sangüesa) para la que el Estado aportó 500.000 euros en 2010.

Así, tras varias legislaturas en las que se ha venido demandando la concreción de este proyecto, ahora el Ayuntamiento de Sangüesa considera, a través del convenio, "prioritario" que se reactive y desarrolle la ampliación del polígono. Nasuvinsa, por su lado, manifiesta su "disposición" a desarrollar la promoción y ejecución.

Por fases

Esta nueva área industrial, ubicada frente al actual polígono de Rocafort, radicarán a 2 km de la autovía A-21, con una superficie total de unos 200.000 m² y una superficie de parcelas de unos 137.000 m².

Nasuvinsa se compromete a modificar el PSIS para que las obras se puedan desarrollar en dos o más unidades de ejecución (por fases). También actualizará el proyecto de urbanización y delimitará el ámbito de la expropiación. Este suelo es en parte municipal (se cederá gratuitamente), pero también de particulares.

Las parcelas resultantes las venderá Nasuvinsa. A un precio estimado de 55 euros el metro cuadrado, se podrían ingresar 7,5 millones de euros, cuantía similar al coste de urbanización previsto.

"Este tema se había quedado atascado en el tiempo, y ha habido muchas reuniones para tratar de que avance", refería Lucía Echegoyen, alcaldesa de Sangüesa (APS). "Ahora hace falta voluntad de que se ejecute. Tenemos el polígono lleno, no quedan parcelas ni naves, y se ve necesario tener suelo para que se instalen nuevas empresas. Demanda hay, hemos tenido reuniones con varios empresarios, incluso antes de concretarse la llegada de la mina de potasa, que seguro supondrá un impulso extra también en este sentido", dijo.

"La ampliación lleva siendo una urgencia 20 años. A ver si esta vez el Gobierno avanza y nos da una alegría", defendió Javier Solozábal, portavoz de la AISS. Rober Matxin, de EH Bildu y edil de Urbanismo, refirió que "Nasuvinsa pone como condición para empezar que haya empresas interesadas", confirmando que "todo el actual polígono está ocupado, y hay empresas dispuestas a implantarse o trasladarse".

Del acuerdo al desacuerdo

En el pleno hubo votaciones unánimes de APS, EH Bildu y AISS en sus 17 puntos. Modificaciones presupuestarias; convenios con los grupos culturales, de comerciantes y de mayores (con aumentos del 10%); nuevos convenios colectivos con la plantilla del consistorio, escuela de música y residencia (con mejores, o bien económicas, o bien laborales)... Pero las diferencias llegaron en ruegos y preguntas, donde APS y AISS se enzarzaron censurando sus diferentes posturas en torno a la acción municipal ligada al proyecto de 'Mina Muga'.