



Edificio de viviendas en la avenida de Bayona de Pamplona, rehabilitado con la envolvente térmica.

EL DATO

51,6%

El 51,6% de las viviendas que existen en Navarra fueron construidas antes de 1980, lo que significa que son de actuación prioritaria para su rehabilitación.

EN CORTO

Envolventes térmicas realizadas

2009	156
2010	198
2011	359
2012	212
2013	XX
2014	210
2015	136
2016	1.296
2017	737
2018	994
2019	779
2020	1.600
2021	1.761
2022	1.191
2023 (primera mitad)	1.005

FONDOS

● **Disponibilidad.** Navarra cuenta con 61 millones europeos y 42,2 millones forales, lo que permitirá movilizar 223 millones privados.

NAVARRA ESPERA DUPLICAR ESTE AÑO LAS 1.005 VIVIENDAS REHABILITADAS HASTA LA FECHA

- 10.634 viviendas han realizado la envolvente térmica en la Comunidad Foral desde que existen subvenciones
- 5,2 millones europeos extra elevan a 80,6 millones las ayudas de vivienda

✎ **Mikel Amorena Iturri**
 📍 **Patxi Cascante**

PAMPLONA – La rehabilitación energética de viviendas ayuda a reducir el consumo energético, lo que se traduce en un abaratamiento en la factura de la luz, además de proporcionar mayor confort al mantener una temperatura interior agradable y revalorizar las propiedades. Por eso, cada vez son más las comunidades de vecinos de la Comunidad Foral

que se animan a reformar sus edificios, y en la primera mitad de este año se les ha concedido la calificación a 1.005 viviendas.

Son unos buenos datos para el Departamento de Ordenación del Territorio, Vivienda, Paisaje y Proyectos Estratégicos, que espera finalizar este año superando "ampliamente" las 2.000 concesiones para envolvente térmica. En todo el año 2022 se concedieron subvenciones para rehabilitar 1.191 viviendas, en

2021 fueron 1.761 y en 2020, año en el que ascendieron notablemente respecto a anteriores, 1.600. Así, ya son 10.634 las viviendas que se han rehabilitado en Navarra para mejorar su eficiencia energética desde que existen ayudas.

Este mes de junio la Comunidad Foral ha recibido del Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía (IDAE) 5,2 millones de euros adicionales, destinados a la rehabilitación energética de edificios en municipios de reto demográfico. De esta forma, los fondos europeos para vivienda han ascendido a 80,6 millones de euros, cifra muy superior a los 60,6 millones previstos inicialmente.

Según explicó ayer en rueda de prensa el vicepresidente segundo y consejero de Vivienda, José María Aierdi, el Gobierno de Navarra "ha complementado las ayudas europeas con recursos propios, lo que ha hecho posible mantener abiertas las

convocatorias sin necesidad de proceder a cierres anticipados por falta de disposición económica, y llegar así al máximo número de viviendas del parque residencial tanto privado como público".

51,6% DE LAS VIVIENDAS, PRIORITARIAS Según los datos del Instituto de Estadística de Navarra, en la Comunidad Foral hay 329.412 viviendas. De ellas, 53.631 fueron construidas antes de 1950, y en total 170.009 se edificaron antes de 1980, fecha que marca el baremo para establecer cuáles son de actuación prioritaria. Eso significa que el 51,61% de todas las viviendas que existen son de actuación prioritaria por su antigüedad y falta de aislamiento.

En estos momentos, la Comunidad Foral ha comprometido un total de 61,4 millones de fondos europeos, complementados con 42,2 millones de fondos forales, lo que permite

movilizar una inversión privada en eficiencia energética de 223 millones euros en 6.169 viviendas.

La directora general de Vivienda, Ana Breñaña, que compareció junto al consejero, precisó que "en el caso de que otras comunidades autónomas no ejecuten la totalidad de sus fondos, se estaría en situación de captar más ayudas europeas para la rehabilitación energética de nuestro parque público y privado".

65% DE SOLICITUDES RESUELTAS Desde el Departamento de Vivienda informaron que la Unión Europea ha fijado para Navarra como objetivo inicial la intervención en 3.508 viviendas hasta 2024, que se incrementará hasta las 6.100 viviendas para junio de 2026. A día de hoy, se han presentado solicitudes para 6.169 viviendas, de las que el 65% se encuentran ya resueltas o en fase de ser abonadas, y el 35% restante, en fase de resolución, apuntó la directora general.

De mantenerse el ritmo actual de solicitudes, la Comunidad Foral podría superar ampliamente la previsión del número de viviendas intervenidas, lo que contribuiría igualmente a una mayor reducción del nivel de emisiones de CO2 a la atmósfera, dentro de los objetivos de descarbonización y de desarrollo sostenible fijados en la Agenda 2030 de Naciones Unidas, indicó Breñaña. ●

La concesión de ayudas para rehabilitación sigue abierta en Navarra

El Ejecutivo foral hace un llamamiento a la calma tras el revuelo generado por la paralización en la CAV

PAMPLONA – El vicepresidente segundo y consejero de Ordenación del Territorio, Vivienda, Paisaje y Proyectos Estratégicos, José María Aierdi, recordó ayer que todas las subvenciones a la rehabilitación energética de viviendas continuarán abiertas durante la segunda mitad de este año. Así, Aierdi quiso calmar el revuelo generado tras la paralización repentina de este tipo de ayudas en la Comunidad Autónoma Vasca y aclaró que “en Navarra no se ha cerrado nada”.

El consejero competente de las políticas de vivienda en la Comunidad Foral compareció ante los medios “para trasladar a la ciudadanía un mensaje de tranquilidad y para aclarar públicamente que”, a diferencia de lo anunciado en la CAV, “en Navarra no

está previsto que se cierre ninguna convocatoria de ayudas durante este año, debido a que disponemos de los recursos económicos necesarios”.

El pasado lunes 19 de junio, el viceconsejero de Vivienda del Gobierno Vasco, Pedro Jáuregui, anunció que la CAV había agotado los 130 millones de euros que le correspondían de los fondos europeos de recuperación para rehabilitación energética de edificios y viviendas. En consecuencia, sus oficinas dejaron de recoger solicitudes para acogerse a las ayudas públicas previstas en Next Generation, ante el descontento de las comunidades de vecinos que habían preparado la documentación pertinente.

Según comunicó Jáuregui, los 130 millones de euros comprometidos servirán para actuar en más de 15.600 viviendas en la CAV. Además, permanecen en estudio para ser aceptadas solicitudes por un valor de 70 millones, los que servirán para actuar en 10.600 viviendas. –M.A.I.

Aierdi anima a aprovechar los fondos europeos antes de que acabe el año 2023

El consejero recordó la excepcionalidad de las subvenciones, que están siendo un “revulsivo”

PAMPLONA – José María Aierdi animó ayer a la ciudadanía “a aprovechar esta oportunidad que supone el programa europeo Next Generation como instrumento temporal de recuperación” y solicitar antes de que finalice este año 2023 las ayudas para la rehabilitación energética de sus viviendas o edificios, por la excepcionalidad que suponen los fondos europeos.

En ese sentido, precisó que los 5,2 millones adicionales recibidos este mes de junio de los fondos de la Unión Europea para la recuperación, a través del IDAE, “están siendo un revulsivo”, y celebró que “la gente en la calle ya conoce y habla sobre la rehabilitación y las envolventes térmicas”.

“El importante volumen de estos fondos hace que nos encontremos

en una situación extraordinaria. Por eso animo a las personas particulares y a las comunidades vecinales a aprovechar esta gran oportunidad para obtener importantes subvenciones públicas a fondo perdido”, declaró el consejero durante su comparecencia pública.

Además, reiteró el compromiso del Ejecutivo con “este ambicioso programa, sin precedentes en nuestra administración, para impulsar y dar un salto cualitativo en las ayudas y subvenciones para la rehabilitación energética de viviendas y edificios en entornos urbanos y zonas rurales, y para la regeneración de entornos urbanos y espacios públicos”.

“Debemos aprovechar la gran oportunidad que nos brindan los fondos Next Generation, como la mejor herramienta para abordar esta transformación urbana en clave de sostenibilidad ambiental, pero también en clave de sostenibilidad social para los barrios y pueblos y como motor económico para el sector”, añadió. –M.A.I.