

Las ayudas al alquiler joven se cuadruplicarán de 2019 a 2022

El programa EmanZipa contará con una dotación de 8 millones de euros el año que viene

de Iker García

PAMPLONA – El Gobierno de Navarra cuadruplicará el presupuesto del programa de ayudas al alquiler joven (EmanZipa) en el año 2022 respecto a 2019, según destacó en la mañana de este martes el consejero de Ordenación del Territorio, Vivienda, Paisaje y Proyectos Estratégicos, José María Aierdi, en la comisión en la que presentó el resumen de la actividad a mitad de legislatura y un avance del programa para el resto del mandato, que arrancó hace años con el “cambio de paradigma en las políticas públicas”.

El consejero también valoró el Plan Navarra Social Housing que utiliza el parque de vivienda pública para su alquiler accesible, pero también la bolsa de vivienda privada implicada

y el trabajo de “acompañamiento” que se realiza con las personas demandantes. Además, habló del Registro de Viviendas Deshabitadas como una “medida fundamental” que, pese a su retraso, “antes de fin de año más del 50 % de la población de la Comunidad verán que sus ayuntamientos tendrán a disposición este registro para aplicar las políticas que consideren oportunas”.

Aierdi también consideró como clave de estos dos años la prioridad que se le ha dado a la función social de la vivienda, la sostenibilidad y la calidad constructiva, también liderar la transformación en el mundo de la construcción y en la forma de edificar, de forma que “frente a aquella apuesta que ponía el acento en el ladrillo y los crecimientos periféricos, la apuesta en este momento



“Frente a aquella apuesta que ponía el acento ladrillo, apostamos por el crecimiento con alma”

JOSÉ MARÍA AIERDI
Consejero de Vivienda

es el crecimiento con alma” de las ciudades.

Por áreas, Aierdi se detuvo en explicar el impulso a la rehabilitación y regeneración urbana, y defendió que se ha pasado de 8,3 millones de ayudas en 2014 a más de 26 millones en 2020; se han realizado “intervenciones singulares” en emplazamientos como el Hospital Viejo de Estella, la calle Compañía de Pamplona o el horno de Coscolín en Tudela; y se ha incrementado el “esfuerzo” del modelo de acompañamiento de las oficinas de barrio.

El modelo territorial y urbanístico sostenible es otro eje del departamento, donde se ha “reforzado la planificación urbanística sostenible”, con el trabajo en asentamientos seguros y sostenibles, apuesta por el desarrollo sostenible, fomento de la cohesión

territorial buscando el equilibrio territorial, incorporación del paisaje como herramienta de desarrollo, prevención del cambio climático, y políticas que palién el despoblamiento”, dijo.

Completan las bases de la acción del departamento los proyectos estratégicos para el desarrollo territorial sostenible, con una “gestión de proyectos pegada al territorio”, dijo un Aierdi que además enumeró iniciativas como el Centro Nacional de Industrialización y Robótica de la Construcción, el Plan del Pirineo, el valor de los espacios de la Red Explora para la activación económica o el proyecto de generación de energía verde en la ciudad agroalimentaria de Tudela.

En el turno de los grupos, NA+ criticó las políticas ejercidas para dar respuesta a los 12.000 demandantes de vivienda y auguró que “acabaré la legislatura con el problema de la vivienda mucho más grave de cómo comenzó”.

El resto de los grupos, con diferentes intensidades, valoró el trabajo hecho en estos dos años, aunque insistieron a profundizar en medidas que faciliten el acceso a la vivienda e impulsen otras que ahonden en los “nuevos modelos habitacionales”, como dijeron desde EH Bildu. ●

