

Aierdi: “Su modelo es vender suelo municipal a promotores privados”

El consejero de Vivienda cree que el alcalde nunca consideró la gestión pública

✦ **Kepa García**

PAMPLONA – El vicepresidente y consejero de Vivienda José María Aierdi ha considerado que la decisión del alcalde Enrique Maya de romper de forma unilateral de convenio para la promoción de vivienda pública protegida en Pamplona “retrata y deja claramente en evidencia que el Ayuntamiento, después de año y medio mareando la perdiz, apuesta por seguir poniendo la política de vivienda y la gestión y la propiedad del suelo en manos de promotores privados frente al modelo alternativo que defendemos desde el Gobierno de que el suelo, la promoción de vivienda y su gestión estén en manos públicas para dar respuesta al derecho a la vivienda de todas las personas”.

“Desde el Gobierno, y desde una inspiración progresista de entender el derecho a la vivienda, llevamos dos legislaturas apostando por fortalecer e incrementar el parque público de vivienda en nuestro propio suelo o en parcelas municipales cuyos ayuntamientos nos ceden para promover vivienda pública asequible, pero sin perder el control ni la titularidad del suelo, como lo han hecho ya 14 entidades locales de la Comunidad Foral”, apuntó Aierdi.

Sin embargo, en contraposición a estos principios,



El consejero de Vivienda Aierdi y el alcalde Maya, en una reunión anterior.

“nos encontramos con que el modelo del Ayuntamiento de Pamplona, donde se concentra la mayor demanda de vivienda asequible, es desprenderse de suelo público, venderlo para obtener beneficios y dejar en manos exclusivamente de la iniciativa privada el negocio de la vivienda, ya sea libre o protegida; es decir: la vieja receta para que sean los promotores privados los que condicionen la política de vivienda”.

El consejero de Vivienda recordó que, ya en verano de 2021, la sociedad pública Nasuvinsa le propuso al

Ayuntamiento de Pamplona la promoción pública de 250 viviendas protegidas en 6 parcelas municipales que fueran cedidas o vendidas al Gobierno. “No hubo una contrapropuesta por parte de la Junta de Gobierno Local de Pamplona hasta

diciembre de ese mismo año y en febrero de 2022 el alcalde y yo mismo llegamos a un principio de acuerdo, aunque luego el Ayuntamiento se ha pasado un año con requerimientos y pegas técnicas que iban dilatando la firma del convenio”.

Aierdi rubricó finalmente el convenio y lo envió al Ayuntamiento el pasado 27 de enero, sin recibir respuesta desde entonces. “Ahora vemos que eran todo embages y pretextos para volver a su pretensión inicial: la venta de suelo municipal a promotores privados” comentó el consejero. ●

“Ahora vemos que eran todo pretextos para volver a su pretensión inicial”

JOSÉ MARÍA AIERDI
Consejero de Vivienda