

40 EMPRESAS COLABORAN CON EL CENTRO PARA INDUSTRIALIZAR LA CONSTRUCCIÓN

● El centro, llamado Building&Architecture Institute (BAI), investigará tecnologías, formará a arquitectos e ingenieros y participará en proyectos nacionales y europeos ● Una fundación pública dirigirá esta entidad

✎ Sagrario Zabaleta Echarte
 📷 Iban Aguinaga

PAMPLONA – Próximamente el Clúster de la Industrialización de la Construcción en Navarra contará con 40 empresas, procedentes de la propia comunidad y de otros territorios, además de grupos con asentamiento nacional. Estas compañías colaborarán con el Centro Nacional de la Industrialización de la Construcción, ubicado en Pamplona, que ya tiene su marca comercial: Building&Architecture Institute (BAI). En breve, el Gobierno foral constituirá la fundación pública que va a regir este instituto de proyección internacional, del que formará parte el Estado.

El vicepresidente segundo, José María Aierdi, realizó este anuncio en la apertura de la jornada *Los cimientos de una nueva industria, berreraiki*, organizada por Gobierno de Navarra, Nasuvinsa y el Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana.

Representantes del Clúster para la Industrialización de la Construcción, integrantes de la UPNA y de la UN y agentes profesionales del ámbito de la edificación, la arquitectura o las ingenierías asistieron a este encuentro, celebrado en Baluarte.

"DISRUPTIVO" "El instituto BAI es un paso disruptivo y transformador para acelerar una forma industrializada completamente diferente de construir edificios y ciudades que ya está en marcha", resaltó el consejero de Ordenación del Territorio, Vivienda, Paisaje y Proyectos Estratégicos. Este centro de investigación y formación se constituye por "responsabilidad medioambiental, por competitividad, reducir tiempos y costes, y por la necesidad de buscar nuevas respuestas al derecho a la vivienda de calidad y asequible", dijo.

El BAI desarrollará proyectos de investigación aplicados en el ámbito de la edificación sostenible e impartirá formación cualificada especializada, fundamentalmente en arquitectura e ingenierías. El emergente proceso de transformación industrial de la construcción pasa por factores como la introducción de tecnología –robótica, mecanización o digitalización– o la introducción de nuevas soluciones en la producción seriada de edificios.

"Desarrollará la industria 4.0, implementará los principios de economía circular en este sector, generará



José Mª Aierdi, vicepresidente segundo, durante su intervención en Baluarte.

empleo cualificado para nuestros jóvenes, y sobre todo facilitará la incorporación de mujeres en una actividad muy masculinizada", subrayó.

El instituto BAI prevé iniciar su actividad docente e investigadora en otoño, después de estar dotado de personalidad jurídica y de una mínima estructura operativa. Pero antes debe acondicionar las instalaciones y adquirir equipamiento mediante un desembolso de 7,5 millones.

La sede se situará en Pamplona, en la confluencia entre la avenida Cataluña y la calle Tajonar del barrio de Arrosadia. Esta ubicación, integrada en el ámbito del campus de la UPNA, "favorecerá la estrecha colaboración con esta entidad académica en el desarrollo de proyectos de investigación", manifestó Aierdi. Además, insistió en la colaboración público-privada. Para ello, el clúster es importante. Su presidente, Iñigo Eugui, resaltó que la Comunidad reúne las condiciones para llevar a cabo esta transformación. En este contexto, el clúster se crea el 4 de julio del año pasado para que "empresas valientes naveguen juntas en ese cambio, dentro de una actividad que está poco acostumbrada al uso de las nuevas tecnologías".

PLAN ESTRATÉGICO Apostó "por la colaboración coordinada de toda la cadena de valor" y recordó que el clúster suma 32 empresas, con una facturación de 826 millones. Eugui anun-



Asistentes a la jornada: el primero por la izquierda, Iñigo Eugui.

"El instituto BAI implementará la economía circular en este sector"

JOSÉ Mª AIERDI
 Vicepresidente 2º del Gobierno foral

"Nos hemos juntado empresas valientes para navegar juntas en este cambio imprescindible"

IÑIGO EUGUI
 Presidente del Clúster

ció que en mayo presentarán su plan estratégico y que entonces ya serán 40 organizaciones. "Pero no importa la cantidad sino la calidad e interés por afrontar la transformación", dijo.

MEJORAS Alberto Bayona, director gerente de Nasuvinsa, señaló que el BAI se crea para resolver carencias de la construcción: no ha habido una evolución del proceso constructivo, han incrementado los precios, existe ausencia absoluta de mano de obra cualificada y la actual está muy masculinizada, y siguen los riesgos vinculados a esta actividad. BAI va a centrarse en la formación (FP, posgrados y cursos especializados) y de actualización del sector, en la investigación

(patentes, ensayos y pruebas *in situ* para empresas) y en proyectos piloto nacionales y europeos. "El plan director estará terminado aproximadamente en un mes", detalló. El instituto tendrá tres ejes estratégicos: uno de ellos, constituir un ecosistema para promover nuevas demandas, cambios normativos y transformar la demanda del usuario final y de las empresas.

El centro desarrollará actividad de I+D+i y colaborará en la transferencia tecnológica. "El BAI necesita escuchar las peticiones del sector para establecer las estrategias que posibiliten el cambio hacia esa industrialización. Para ello la colaboración debe ser absoluta por medio de los clústers", concluyó. ●

EN BREVE

● **"El compromiso social"**. Patxi Mangado, arquitecto y patrono de la Fundación Arquitectura y Sociedad, detalló diez motivos que han llevado a la constitución de este instituto, como el contexto temporal, económico y social específico; la formación de "buenos arquitectos e ingenieros que trabajen con la industria que es un instrumento"; reaccionar a la banalización de la arquitectura; o la formación integral, basada en una formación e investigación politécnica. También dijo que "la arquitectura construye y piensa con los industriales", y que "la industrialización no significa edificar más barato a corto plazo, aunque luego se ajustarán los precios". Y reiteró "el compromiso social de la arquitectura".

● **Vivienda social**. Iñiqui Carnicero, secretario general de Agenda Urbana y Vivienda del Gobierno de España, reiteró que el BAI "liderará la revolución industrial de la construcción en España y que será un referente internacional". Destacó que favorecerá "la construcción de una vivienda pública de calidad para reducir costes y plazos de ejecución con impacto social".

● **Mesa**. Bayona, Mangado, el profesor del instituto ETH de Zúrich Andrea Deplazes, y el arquitecto y arquitecta Jonathan Benhamu y Foteini Salveridou debatieron sobre construcción industrializada, retransmitida en inglés por *streaming* con difusión internacional.