

Tudela y Ribera

El Gobierno foral amplía 4 años el Tudela Renove

Supone una reducción de gasto en calefacción de más del 50% dentro de la eficiencia energética

✎ **Fermín Pérez-Nievas**

TUDELA – El plan Tudela Renove, que busca renovar y mejorar la eficiencia energética de viviendas del Barrio de Lourdes, Griseras y otras partes de Tudela, se prolongará durante cuatro años más, hasta 2024, según anunció ayer el consejero de Ordenación del Territorio, José María Aierdi, durante su visita a las viviendas del escalextric de la calle Tronzaires 30. Según explicó, en el marco del plan Tudela Renove entran un total de 1.167 viviendas, de las que ya se ha actuado sobre 167 con una inversión de 3,6 millones de euros (más de 2,3 millones en ayudas públicas). Nasuvinsa, está ya asesorando a las personas propietarias de otros siete edificios de la capital Ribera para proceder a la regeneración de otras 173 viviendas, con una inversión estimada de 4,6 millones de euros.

El vicepresidente del Ejecutivo destacó que “la diferencia entre el Lourdes Renove (2011) y el Tudela Renove se enmarca en la continuidad. Los problemas de asistencia a las reuniones en este tipo de actuaciones, la cantidad de horas de asesoramiento hace que sea fundamental la continuidad en el tiempo”. Por este motivo el Gobierno ha formalizado con el Banco Europeo de Inversión que las ayudas pueda seguir existiendo durante los próximos cuatro años en que se ha asegurado el trabajo de las dos personas de la oficina (Ana Bretaña y Amaya Pardo) que gestionan las ayudas y asesoran a las comunidades de

vecinos. Las obras han supuesto que los vecinos hayan pasado de pagar entre 200 y 300 euros mensuales por calefacción a 80 ó 90 euros. “Los mejores agentes de promoción de las obras son los propios vecinos que explican las bondades de las mejoras y muestran los cambios en sus casas”, indicó Aierdi que destacó que en 2019 en el Estado se actuó en rehabilitar 30.000 viviendas, de las que 6.700 fueron en Navarra. “Tudela Renove se ha convertido en un importante motor para desarrollar en esta ciudad procesos de regeneración global de entornos construidos y de movilización vecinal para recuperar el barrio y tejidos urbanos degradados”, explicó.

En el caso de las 56 viviendas de la calle Tronzaires, que visitaron ayer, realizada por los arquitectos Fermín Margallo y Andrés Orgambide se ha aislado la cubierta, creado una nueva fachada y colocado segundas ventanas sobre las antiguas para no entrar en el interior de las mismas, además de aislar los suelos de las plantas bajas ya que, al mismo tiempo, son los techos de los locales. Se espera que en una segunda fase se instalen ascensores para la accesibilidad, que ahora no existen. El proyecto de Ador, 52, ha incluido como actuación específica la realización de una pequeña terraza de estructura metálica que da al patio interior para su uso como tendedero y como balcón.

Las obras han contado con una subvención del presupuesto de 65,4% del presupuesto, es decir, 7 de cada 10 euros invertidos por los vecinos y veci-



La actuación en Tronzaires (escalextric) tras las obras de mejora de eficiencia energética.



El otro escalextric que muestra cómo eran antes los edificios.

nas de estas viviendas. Además del casi millón de euros que ha aportado el programa de ayudas a la rehabilitación energética del Ejecutivo foral, también han participado el Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía (IDAE) dependiente del Ministerio para la Transición Ecológica, que ha concedido 1,2 millones de euros, y el propio Ayuntamiento de

Tudela, con 170.000 euros.

La iniciativa piloto Tudela Renove está integrada en el proyecto europeo Life NAdapta, liderado por el Gobierno de Navarra con el objetivo de promover medidas de adaptación al cambio climático en diferentes sectores y ámbitos de actividad propios y de sus empresas públicas, incluidos los entornos urbanos y residenciales. ●

EN CORTO

● **Intervenciones.** Las cuatro intervenciones, realizadas con objeto de regenerar estos barrios que datan de los años 80, se han llevado a cabo en las 56 viviendas ubicadas en la calle Tronzaires número 30 (1.517.747 euros); y en las ocho viviendas de la Calle Ador 52 (200.519 euros). Por otro lado, se está desarrollando la obra en las 87 viviendas de las calles Carlos III, número 4, y Bardenas, número 2 (presupuesto de 1.584.242 euros). Por último, en próximas fechas dará comienzo la mejora de las 16 viviendas de la calle Amenara, 1 (presupuesto de 336.701 euros).

● **2018.** Gobierno foral, a través de Nasuvinsa, y el Ayuntamiento firmaron en 2018 un convenio para el programa Tudela Renove, iniciándose las actuaciones en los barrios de Lourdes y Griseras, aunque hace un año se amplió el ámbito a otros barrios adyacentes.