

Alternativas de vivienda de alquiler asequible en Gares

La Agrupación Puentesina propone al Gobierno Foral rehabilitar las Casas de los Maestros

PUEENTE LA REINA/GARES – La Agrupación Puentesina de Gares, integrada por los ediles Javier Arakama y Miriam Arraiza, mantuvo una reunión de trabajo con el vicepresidente y titular de Vivienda del Gobierno de Navarra, José M^º Aierdi, para estudiar distintas alternativas para promover vivienda de alquiler asequible que pueda ir destinada a los y las vecinas de Puente La Reina, especialmente a personas jóvenes del pueblo o familias vulnerables, de ingresos limitados.

Arakama y Arraiza le plantearon al consejero Aierdi la posibilidad de acometer una rehabilitación integral de las antiguas Casas de los Maestros de Puente la Reina para promover en ellas 6 viviendas públicas de alquiler, así como

la posible cesión de una parcela municipal para construir en ella una promoción pública de alquiler protegido.

Arakama y Arraiza le trasladaron al consejero de Vivienda el estudio que el Ayuntamiento de Gares ha realizado recientemente sobre la demanda de vivienda que existe en el municipio, de cuyos resultados se desprende que un porcentaje importante de la población puentesina, especialmente entre las personas jóvenes, demanda mayor oferta de vivienda de alquiler social.

Con el fin de responder a este demanda, los ediles pusieron puesto sobre la mesa esas dos posibles actuaciones: la recuperación de patrimonio existente, como las antiguas Casas de los Maestros, y estudiar la posibilidad de que el Ayuntamiento ponga a disposición de la sociedad pública Nasuvinsa suelo municipal en régimen de cesión de uso para que la sociedad pública impulse una promoción pública de vivienda de



Aierdi, Arraiza y Arakama, ayer en la reunión. Foto: cedida

alquiler, de manera que las rentas de los arrendamientos amorticen la inversión al cabo de un período y, posteriormente, el edificio pueda revertir al patrimonio municipal.

IMPULSO "FUNDAMENTAL" Según señalaron Arakama y Arraiza al término de la reunión, "el impulso público resulta en estos momentos funda-

mental para promover viviendas de alquiler asequible que responda a la demanda social y que contribuya a fortalecer el parque público de vivienda, ya sea foral o en colaboración con las entidades locales".

Ambos defendieron el papel activo que puede desempeñar el Ayuntamiento de Puente la Reina-Gares en esta estrategia "para dar respuesta a las per-

sonas jóvenes de nuestra localidad y que la vivienda y el empleo se conviertan en una palanca de arraigo y revitalización de nuestro pueblo y para impulsar un urbanismo social y sostenible en el municipio".

Durante el encuentro con el consejero, los ediles de la Agrupación Puentesina plantearon, asimismo, otras iniciativas de calado en materia de sostenibilidad urbana como la instalación de sistemas innovadores de eficiencia y autoconsumo energético, especialmente en ámbitos donde estas actuaciones adquieren cierta complejidad por el alto porcentaje de edificios de catalogación histórica, o la potenciación de instalaciones de autoconsumo energético por medio de cooperativas vecinales. Por último, los concejales y el consejero compartieron la necesidad de impulsar un trabajo conjunto entre el municipio y Nasuvinsa en el ámbito de la planificación y la implantación industrial. – *Diario de Noticias*