

# Un nuevo polígono en Lumbier para reactivar el Prepirineo

Las obras, en una superficie de 53.000 metros cuadrados, terminarán en seis meses

**LUMBIER** – El Gobierno de Navarra ha comenzado a construir un nuevo polígono local en Lumbier para la reactivación industrial del Prepirineo, una nueva área de actividad que suma una superficie total de 97.900 m<sup>2</sup>, de los que 53.651 están destinados a uso industrial. El vicepresidente segundo del Ejecutivo foral, José M<sup>º</sup> Aierdi, y la alcaldesa Rocío Monclús, visitaron ayer el inicio de las obras y destacaron el potencial que le aportará a la localidad para atender la demanda de suelo industrial y promover la implantación de proyectos empresariales con los que impulsar la economía local y la generación de empleo.

“Lumbier debería estar llamada a convertirse en una cabecera importante del Prepirineo para contribuir al despegue económico y la articulación de una alternativa de futuro para esta comarca. Es una pieza clave para la promoción industrial con la que estamos comprometidos”, señaló Aierdi. Valoró que este polígono está llamado a ampliar la disposición de suelo industrial a través de esta área de actividad económica, que contará con las necesarias infraestructuras y servicios para la implantación y desarrollo de otros futuros proyectos empresariales.

Se trata de una de las siete actuaciones del plan foral del Gobierno, que contempla en su conjunto el desarrollo y comercialización de más de 800.000 metros cuadrados para uso industrial, con una inversión pública superior a los 15 millones de euros. Entre las áreas que se están promoviendo, además de Lumbier, citó también Arakil, Arguedas, Cascante, Irurtzun o Lodosa, entre otras, además de la Comarca de Pamplona. El objetivo



El vicepresidente Aierdi, la alcaldesa Monclús y resto de autoridades y personal técnico, en el comienzo de las obras. Foto: cedida

es incentivar y atender las necesidades de suelo industrial de empresas que han comprometido su implantación en estas áreas para el desarrollo de nuevos proyectos, y favorecer con ello la reactivación económica del tejido industrial y la creación de empleo.

El Ayuntamiento de la localidad ha aportado los terrenos para esta nueva ampliación industrial y Nasuvinsa se ha hecho cargo de la redacción y ha tramitado el nuevo planeamiento urbanístico, la elaboración del proyecto de urbanización e infraestructuras interiores y la financiación de los 760.000 euros del coste de las obras, iniciadas ya por la empresa adjudicataria Apezetxea Anaiak, S.L., con un plazo de ejecución de seis meses. La alcaldesa, Rocío Monclús, destacó la celeridad en la ejecución de

esta primera fase de los trabajos y ha afirmado que el marco de colaboración entre el Ayuntamiento, el Gobierno de Navarra y Nasuvinsa han sido esenciales para impulsar este importante proyecto para el futuro de la localidad.

Las tres primeras semanas de trabajos se han centrado en el movimiento de tierras y en la preparación de las parcelas, lo que facilitará a la empresa navarra Cárnicas Iruña cumplir los plazos previstos para la construcción de sus nuevas instalaciones en una parcela de 23.000 m<sup>2</sup> que ha adquirido a Nasuvinsa.

**PARCELAS DISPONIBLES** El polígono cuenta con ocho parcelas que suman en conjunto 53.651 m<sup>2</sup> de uso industrial, de las que seis están disponibles

para su venta por Nasuvinsa, con superficies que oscilan entre los 5.900 y los 2.500 m<sup>2</sup>. Cárnicas Iruña ha adquirido o reservado las dos parcelas restantes, las de mayor superficie, de 23.400 y 9.400 m<sup>2</sup>.

Esta nueva área de actividad económica, situada junto a la Autovía del Pirineo A-21 y con acceso a la carretera N-150, dispone también de 22.400 metros cuadrados de zona verde, 11.500 de viales interiores y 4.000 m<sup>2</sup> de uso polivalente, que serán cedidos en su totalidad por Nasuvinsa al Ayuntamiento de Lumbier una vez concluya las obras, tal como recoge el convenio firmado en su día para la promoción del polígono. Completan el área otros 5.800 metros cuadrados situados en su esquina sudoeste, que quedan preservados como Sistema General-Suelo de Valor Cultural, y que se corresponden principalmente con el yacimiento arqueológico Centro Alfarero de San Bartolomé.

Desde la última intervención arqueológica en 2009, los restos de esta villa romana permanecen sellados con geotextil y grava, para su protección, a la espera de otros estudios arqueológicos en la zona y durante las obras de urbanización se ha realizado la supervisión arqueológica de los movimientos de tierra, ya concluidos.

En la visita estuvieron el director gerente de Nasuvinsa, Alberto Bayona; el responsable del área industrial de la sociedad, Carlos Chocarro; y el técnico Jesús Egea; el consejero delegado de Cárnicas Iruña, Pedro Tarrafeta; y el gerente Daniel Mendióroz, la primera empresa que ha comprometido ya su próxima implantación en el nuevo polígono industrial de Lumbier. – *Diario de Noticias*