

El Gobierno inicia un PSIS para hacer 200 viviendas en la sede de Policía Foral en Beloso

Prevé obtener 12 millones por la venta del terreno y sufragar así las nuevas dependencias en el Valle de Aranguren

A.O. Pamplona

A través de Nasuvinsa, el Gobierno de Navarra ha iniciado la tramitación del Plan Sectorial de Incidencia Supramunicipal (PSIS) para la construcción del Centro de coordinación de seguridad y emergencias en el Valle de Aranguren.

El desarrollo del citado plan conlleva el traslado de la comisaría de la Policía Foral en Beloso, de manera que esos terrenos con una superficie de casi 16.000 metros cuadrados se incluirán en el

Plan de Vivienda del Gobierno de Navarra para destinarlos a uso residencial. La tramitación del PSIS es la que permite modificar el uso de los terrenos de Beloso, que actualmente son dotacionales.

12 millones por la venta

Según la web de Nasuvinsa, desde el pasado 5 de febrero y hasta el 20 de marzo, es decir, hasta pasado mañana, se puede consultar la documentación de este plan que incluye una descripción de las actuaciones, así como la "memoria de viabilidad y sostenibilidad" del PSIS.

Es en este último documento donde se hace una estimación de los costes de la operación urbanística y donde se recoge que los gastos en los terrenos del Valle de Aranguren sumarán 8,7 millones



En los terrenos de la sede de Policía Foral se prevén 200 viviendas. GOÑI

de euros: 3,4 millones para la compra de suelo, 2,9 para reforzar las redes y urbanizar la primera fase, 1,5 millones para urbanizar la segunda fase y 0,9 para la redacción del plan.

La previsión en cuanto a los ingresos por la venta de los terrenos de Beloso, con una edificabilidad de 27.000 metros cuadrados, se estima en 12 millones de euros. "Se puede comprobar cómo los ingresos superan a los gastos, por lo que se demuestra la viabilidad y sostenibilidad de la actuación urbanística", dice fi-

nalmente el documento de Nasuvinsa.

Trabajar en el traslado

A instancias de Bildu, la comisión de Urbanismo aprobó ayer una declaración (con el apoyo de PSN y Geroa Bai) en la que se insta al equipo de Gobierno municipal a trabajar en el traslado de la comisaría de la Policía Foral, "con la previsión de que los usos futuros de los suelos que queden libres sean los de vivienda". Asimismo se exige que sea Pamplona quien decida la nueva ordenación.