

La mayoría municipal acusa a Navarra Suma de bloquear la vivienda social

El concejal de Urbanismo echa la culpa al Gobierno foral y pone plazo al convenio con Nasuvinsa para construir 238 nuevos pisos

↳ Kepa García

PAMPLONA – La construcción de 238 viviendas sociales de protección oficial en Pamplona, con una gestión pública de las nuevas promociones previstas, se ha convertido en el nuevo material de enfrentamiento del Ayuntamiento con el Gobierno de Navarra.

Después de las polémicas con la Carta de Capitalidad y con los menas de la Vuelta del Castillo, con duras acusaciones desde el Ayuntamiento al Ejecutivo foral, ahora le ha tocado a la construcción de la vivienda social pública.

El retraso en la tramitación de los proyectos previstos, que la mayoría progresista considera un bloqueo intencionado por parte de Navarra Suma, centró ayer el debate en la Comisión de Urbanismo.

Fue tras una iniciativa presentada por el grupo municipal de EH Bildu para denun-

ciar la gestión del Ayuntamiento y la parálisis de medidas pese al alza constante de los precios de alquiler. La declaración fue aprobada con los votos añadidos de PSN y Geroa Bai, mientras que Navarra Suma votó en contra.

El concejal Borja Izaguirre fue el primero en intervenir, acusando al equipo de Gobierno de incumplir los acuerdos para impulsar la vivienda social en Pamplona y de obstaculizar los proyectos en marcha, como el de la Ripa de Beloso.

El portavoz de Bildu también hizo alusión al convenio firmado con Nasuvinsa en diciembre de 2021, que contempla la construcción de 159 viviendas de alquiler y 79 en régimen de compraventa, y lamentó que siga sin ponerse en marcha. "El equipo de gobierno no ha hecho nada por ponerlo en marcha condenando así a quienes peor lo

están pasando a pagar lo que no pueden o quedarse sin vivienda" señaló el edil de Bildu en referencia a la subida de los precios de los alquileres.

HASTA MARZO Por parte de Navarra Suma intervino el concejal delegado de Urbanismo Juan José Echeverría, que echó la culpa al Gobierno de Navarra de mantener paralizado el citado convenio. No se quedó ahí, porque señaló que si no se produce una respuesta antes de marzo "consideraremos la oferta caducada y actuaremos por nuestra cuenta". Sobre la relación que mantiene con el Gobierno foral, el concejal fue muy elocuente en su intervención: "No pienso estar detrás del señor Aierdi –consejero de Vivienda– correteando por este asunto".

El concejal de Geroa Bai Javier Leoz dio a Echeverría una puntuación cercana al sobresaliente (un 8) por su



Obreros realizando trabajos de reparación en el mirador de la Ripa. Foto: Oskar Monteiro

papel de oposición al Gobierno de Navarra.

Leoz acusó al concejal de Navarra Suma de "mentir" y de retrasar intencionadamente la tramitación de licencias para viviendas sociales por intereses partidistas. "Seguro que Javier Esparza lo tiene en cuenta" indicó el edil de Geroa Bai.

"Pamplona está llena de grúas de construcción, pero ninguna para viviendas sociales". Esta es la frase que ha empleado Federico Colmenar,

concejal del PSN, para referirse a la falta de interés de Navarra Suma en esta materia.

El representante socialista también acusó a Echeverría de mantener bloqueado el convenio de las 238 viviendas de protección oficial en seis parcelas ubicadas en Etxabakoitz, San Jorge, Milagrosa, Txantrea, Lezkairu y Buztintxuri.

Las 79 viviendas en régimen de compraventa se construirán en Etxabakoitz (32 VPO), San Jorge (36) y Milagrosa (11).

Nasuvinsa adquirirá estas tres parcelas, abonando al Ayuntamiento 1.170.013,86 euros.

En parcelas de la Txantrea, Lezkairu y Buztintxuri se levantarán viviendas de protección en régimen de alquiler, donde se prestará especial atención a la población joven.

Según el convenio, una vez finalizada la construcción de los edificios, Nasuvinsa entregará al Ayuntamiento la propiedad de todos los locales ubicados en las plantas bajas. ●