DIARIO DE NAVARRA

Fecha: 13/03/2024 Audiencia: 92.358 Sección: LOCAL
Vpe: 2.431 € Tirada: 32.133 Frecuencia: DIARIO
Vpe pág: 6.712 € Difusión: 26.388 Ámbito: PRENSA DIARIA
Vpe portada: 7.140 € Ocupación: 36,21% Sector: INFORMACION GENERAL

Pág: 23

Finaliza la construcción de 27 VPO de alquiler en la Azucarera de Tudela

Promovidas por la sociedad pública Nasuvinsa, el Gobierno de Navarra espera poder entregar las primeras viviendas durante el verano

DN Tudela

La sociedad pública Nasuvinsa ya ha finalizado la construcción del edificio de 27 Viviendas de Protección Oficial (VPO), dentro del plan foral de alquiler asequible Navarra Social Housing, levantado en el barrio de la Azucarera de Tudela con una inversión de 4,8 millones.

La vicepresidenta tercera y consejera de Vivienda, Begoña Alfaro, visitó ayer el edificio y anunció que ya se están realizando los trámites administrativos para iniciar lo antes posible el proceso de adjudicación de estas viviendas protegidas, cuya entrega podría realizarse a lo largo de verano. Alfaro subrayó la importancia de que los interesados en una de estas VPO estén inscritos en el Censo de Solicitantes de Vivienda Protegida del Gobierno de Navarra.

Durante su visita, Alfaro estuvo acompañada, entre otros, por Javier Burón, director gerente de Nasuvinsa; Berta Úriz, directora del departamento Vivienda; y Ana Alemán, responsable de la promoción; además del equipo redactor del proyecto, FRPO Rodríguez & Oriol, y de las empresas Construcciones José Miguel Ibáñez (finalización de edificio), Construcciones Lacunza (urbanización), MyA Ingeniería y Arquitectura técnica e Ingeniería de Navarra (ATEIN).

Datos de las VPO

La promoción de 27 VPO de la Azucarera de Tudela ocupa una superficie total de 4.967 m², distribuida en sótano, planta baja y seis alturas, con una doble tipología de tres y dos dormitorios, y una distribución de cuatro viviendas en plantas superiores. Las tres viviendas en planta baja cuentan con espacios exteriores vallados de uso privado. El vestíbulo de cada vivienda da acceso diferenciado a la zona de día (cocina y salón) y de noche (dormitorios y baños).

El edificio dispone de un único núcleo de comunicación vertical, con dos ascensores y una escalera situada en la fachada, lo que favorece su ventilación e iluminación natural. El núcleo está asociado a un hueco vertical interior, un gran lucernario que ilumina y conecta visualmente todas las plantas.

El edificio cuenta con calefacción y generación de agua caliente sanitaria mediante sistema centralizado de caldera alimentada por biomasa de astillas de madera.

Los asistentes a la visita celebrada ayer, ante el edificio de VPO. CEDIDA