

EL GOBIERNO REHABILITARÁ 1.116 VIVIENDAS EN LA TXANTREA

- El proyecto Efidistrict tiene como objeto la mejora integral y energética del parque de vivienda antiguo
- El Ejecutivo ha invertido 44 millones

PAMPLONA – El Ejecutivo foral ha dado comienzo a la rehabilitación de 1.116 viviendas en el barrio de la Txantrea en el marco del proyecto Efidistrict, que tiene como objeto la mejora integral y energética del parque de vivienda antiguo. El vicepresidente y consejero de Ordenación del Territorio, Vivienda, Paisaje y Proyectos Estratégicos, José María Aierdi, visitó ayer las obras en las que el Gobierno ha invertido ya más de 44 millones de euros. El consejero mantuvo un encuentro con los vecinos de la zona en la oficina del proyecto europeo Efidistrict Txantrea, acompañado por el director gerente de Nasuvinsa, Alberto Bayona; y la directora técnica y arquitecta, Aña Bretaña.

Aierdi destacó "la apuesta del Gobierno de Navarra por la por la rehabilitación energética y por las estrategias de la recuperación de la ciudad consolidada, como herramientas clave en el desarrollo de un urbanismo más social, sostenible y de rege-

EN CORTO

● **Grabación anuncio promocional.** La visita de Aierdi coincidió con la grabación de imágenes para un reportaje promocional de los proyectos de rehabilitación energética más importantes a nivel europeo, entre ellos Efidistrict Pamplona, una iniciativa que promueve la firma multinacional Rockwool, fabricante de material de aislamiento.

LA FRASE

AIERDI "SE TRATA DE GENERAR BARRIOS CON ALMA Y VOLVER LA MIRADA HACIA LA CIUDAD CONSTRUIDA"

El consejero se refirió a las herramientas y procesos participativos puestos en marcha por el Gobierno Foral para hacer barrio.



El consejero Aierdi y Ana Bretaña, directora de Efidistrict, en la visita a las obras de rehabilitación. Foto: cedida

neración de los barrios". En este sentido, subrayó que "se trata de articular herramientas y procesos participativos tan activos como el que hemos puesto en marcha en la Txantrea para generar barrios con alma y volver la mirada hacia la ciudad construida".

PROYECTO DISTINGUIDO El proyecto piloto Efidistrict Txantrea dio comienzo con las primeras ejecuciones en 2015 y en el año 2017 se rehabilitaron las primeras 644 viviendas. Desde su inicio el proyecto ha recibido varias distinciones, entre las que destaca en 2019 el primer premio concedido por el Ministerio de Hacienda como

mejor actuación cofinanciada con fondos europeos FEDER. La candidatura a este premio fue presentada por el Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía (IDAE), por considerar esta actuación en la Txantrea como "ejemplo destacable de eficiencia energética e implicación vecinal", y "el enfoque innovador de su modelo de gestión integral de la rehabilitación, su calidad de desarrollo técnico y al alto potencial de replicabilidad de sus resultados en toda España".

En el encuentro con el vecindario, el responsable de Nasuvinsa, Alberto Bayona, destacó el trabajo del equipo profesional de esta sociedad pública,

desde la propia oficina de barrio, en labores de acompañamiento y asesoramiento directo a las personas propietarias y comunidades vecinales durante toda la tramitación técnica de los proyectos de rehabilitación, así como en la gestión de las ayudas del Gobierno foral y en la negociación y obtención de vías de financiación ventajosas. Una labor "esencial para el éxito de este proyecto piloto que lidera el Gobierno de Navarra y que cuenta con un convenio de colaboración con el Ayuntamiento de Pamplona, en un modelo extrapolable a otros barrios y ámbitos de la Comarca de Pamplona". – *Diario de Noticias*