



**ENVOLVENTE TÉRMICA EN EDIFICIO DEL SCALEXTRIC DEL BARRIO DE LOURDES EN TUDELA**

**Proyecto.** Adecuación completa a la normativa y los requerimientos de eficiencia energética actuales.  
**Promotor.** Comunidad vecinal c/Camino Tronzaires, 30.  
**Uso actual edificación.** Residencial.  
**Antigüedad.** 1973.  
**Arquitectos.** Fermín Margallo y Andrés Orgambide.  
**Constructor.** Estucos Alfaro.



**RECUPERACIÓN INTEGRAL DE CASA UNIFAMILIAR DE TIPOLOGÍA RURAL EN AIBAR**

**Proyecto.** Actuación de mejora de la eficiencia energética, de salubridad y de nueva distribución de la vivienda adaptada a las necesidades actuales.  
**Promotor.** Sergio Elarre Domeño, Barrio San Juan, 16.  
**Uso actual edificación.** Residencial.  
**Antigüedad.** Más de 50 años.



**ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO DE LA CALLE MAÑUETA DE PAMPLONA (CASA NATAL DE SABICAS)**

**Proyecto.** Rehabilitación integral implantando un ascensor y manteniendo el trazado de escalera existente con hueco central en forma de prisma triangular.  
**Promotor.** Comunidad vecinal c/ Mañueta, 7.  
**Uso actual edificación.** Residencial. **Antigüedad.** 1800.  
**Arquitecto.** Santiago Virto Calleja.  
**Constructor.** Varela y García SL.



**ACCESIBILIDAD EN UN EDIFICIO DE OCHO FAMILIAS EN BERRIOZAR**

**Proyecto.** Implantación de un ascensor en un edificio plurifamiliar de 8 viviendas para alcanzar la accesibilidad universal. Se crea un espacio a doble altura en la entrada.  
**Promotor.** Cooperativa San Agustín, 15.  
**Uso actual edificación.** Residencial.  
**Antigüedad.** Más de 50 años.  
**Arquitecto.** Javier Martín Pascual, VER-NE arquitectura.  
**Constructor.** C. Gainza.



**REHABILITACIÓN DE EDIFICIO HISTÓRICO EN LA CALLE MAYOR DE SANGÜESA**

**Proyecto.** Intervención en una vivienda de 1800 en el centro histórico de Sangüesa para habilitarla como residencia habitual de las personas propietarias. Aportación al mantenimiento del patrimonio histórico-artístico de la ciudad.  
**Promotora.** Tetyana Pavlenko, c/ Mayor, 89.  
**Uso actual edificación.** Residencial.  
**Antigüedad.** Más de 50 años.



**ENVOLVENTE TÉRMICA EN EDIFICIO DEL BARRIO DE AZPILAGAÑA (PAMPLONA)**

**Proyecto.** Acción coordinada de 20 propietarios de dos portales con una elección de materiales que consigue una imagen actualizada.  
**Promotor.** Comunidades vecinales c/ Río Ega 22 y 24.  
**Uso actual edificación.** Residencial.  
**Antigüedad.** 49 años.  
**Arquitectos.** Rufino Bruguera y Javier Jabat (b&j arquitectura).  
**Constructor.** TAPARSA.



**ACCESIBILIDAD EN EDIFICIO DEL SEGUNDO ENSANCHE DE PAMPLONA**

**Proyecto.** Suprimir las barreras arquitectónicas en un portal con dos escaleras independientes de acceso a 10 y 11 viviendas. Se plantea un nuevo núcleo de comunicaciones en torno al ascensor.  
**Promotor.** Comunidad vecinal c/ Pascual Madoz, 1.  
**Uso actual edificación.** Residencial.  
**Antigüedad.** 65 años.  
**Arquitecto.** Rufino Bruguera y Javier Jabat (b&j arquitectura).  
**Constructor.** Construcciones Vísanca.

## Rehabilitaciones que destacan e inspiran

Siete proyectos de reforma de edificios optan a ganar la tercera edición de los premios Biziberri que impulsa el Gobierno de Navarra

A.V. Pamplona

Facilitar la accesibilidad de quienes residen en el edificio instalando un ascensor; mejorar la eficiencia energética del inmueble apli-

cando en las fachadas envolventes térmicas o rehabilitar casas con un componente histórico. Son los rasgos principales de los siete proyectos finalistas de los III Premios Biziberri-Navarra Rehabilita. Intervenciones promovidas en Berriozar, Tudela, Aibar, Sangüesa y Pamplona por particulares o comunidades vecinales que pueden servir como "ejemplos inspiradores" para estimular proyectos de rehabilitación en el parque residencial.

Así lo destaca el Gobierno foral, que impulsa estos premios. Pre-

tenden "visibilizar y distinguir las actuaciones de rehabilitación protegida más destacables en estos dos últimos años". Con carácter bienal, celebran ahora su tercera edición, después de los entregados en 2018 (borda de más de 100 años reformada en Garde, valle de Roncal, como vivienda) y 2020 (establo aprisco de más de 100 años rehabilitado como vivienda en Bidaurreta, valle de Etxauri).

Los siete proyectos finalistas de 2022, así como el testimonio de las personas que los han promovido, concurrirán en una gala la tarde

del 22 de noviembre en la Filmoteca de Navarra, donde se entregará el III Premio Biziberri.

"Estos premios se enmarcan en la estrategia impulsada por el Gobierno de Navarra desde hace ya seis años para reactivar las políticas de rehabilitación de nuestro parque residencial y de regeneración de entornos urbanos", indicó en la presentación de los finalistas José M<sup>o</sup> Aierdi, vicepresidente y titular de Vivienda del Ejecutivo foral. Los finalistas han sido seleccionados, entre 900 obras, por los equipos técnicos de las nueve Ofi-

cinas de Rehabilitación de Viviendas y Edificios (ORVE) de Navarra.

La dirección general de Vivienda priorizará actuaciones de rehabilitación energética de edificios residenciales (mejora de envolventes térmicas) e intervenciones en edificios ubicados en barrios vulnerables dentro de la estrategia de rehabilitación protegida y regeneración urbana marcada en el Plan Biziberri/Navarra Rehabilita y en las nuevas convocatorias de ayudas con cargo a los fondos extraordinarios del programa europeo Next Generation.