



Nasuvinsa reconvirtió las antiguas instalaciones de Inasa en Irurtzun en el polígono Erabidea.

Sakana cuenta con 12 polígonos, la mayoría en 'estado deficiente'

Nasuvinsa tramita 2 en Arakil y tiene planificados otros 2 en Altsasu y Urdiain

✎ **Nerea Mazkieran**

ALTSASU—Sakana cuenta con 12 polígonos industriales que suman 1.775.000 metros cuadrados de superficie, repartidos en siete localidades, un importante polo que se vertebra a lo largo de los 30 kilómetros de la Autovía A-10. Además, están en desarrollo otros dos, uno en Arakil y otro en Irurtzun-Arakil, 500.000 metros cuadrados en total. Asimismo, hay planificados otros dos polígonos, uno en Urdiain y otro en Altsasu, 840.000 metros cuadrados.

Son datos que se recogen en estudio realizado por Sakana Garapen Agentzia para conocer el estado en el que se encuentran los polígonos, presentado hace unos días en Altsasu. Al respecto, en las conclusiones se destaca que su estado, salvo alguna excepción, "es deficiente y anticuado, con mucho desgaste en las zonas viarias, mala accesibilidad a las empresas para los habitantes del pueblo, conexión con los centros urbanos".

También se señala la complejidad de los procesos para desarrollar nuevas zonas industriales. "La elaboración del PSIS de Arakil lleva entre 5-6 años en marcha. Es un ejem-

plo de la dificultad de acompañar los tiempos y los ritmos de las administraciones y de las empresas.", apuntó Iker Manterola, gerente de SGA. "Existe demanda local y exterior de naves, parcelas y zonas industriales que estén bien conectadas, con buenos accesos e infraestructuras y cada vez que estén en buen estado y que reflejen una buena imagen de la empresa, del polígono, de la industria y de la comarca de Sakana en general", incidió.

En relación a los retos, destacó que los principales son la adaptación al cambio climático, la movilidad sostenible y transporte ferroviario además de la transición energética.

NASUVINSA Alberto Bayona, director gerente de Nasuvinsa, expuso la estrategia a corto-medio plazo y planes de inversión que esta empresa pública tienen previsto en Sakana. Después de la regeneración de la antigua Inasa, 138.000 metros cuadrados, con una inversión de 8 millones de euros, se contempla su ampliación hacia la autovía, con una parcela de 17.183 metros cuadrados ubicada en término de Arakil.

Asimismo, se está tramitando el polígono Ardantzeta, también en Arakil, de 456.000

metros cuadrados y una inversión de 13.160.000 euros. Se prevé que se apruebe definitivamente en diciembre. Las obras de urbanización, accesos e infraestructuras se llevaron a cabo en 2020 para la implantación de Harivenasa, en una parcela de 54.000 metros cuadrados. Quedan libres 206.505 metros cuadra-

dos en 3 parcelas.

Por otro lado, en Altsasu, en el polígono Txunkai, Nasuvinsa adquirió en 2010 las instalaciones de Isphording, con una superficie bruta de 20.570 metros cuadrados. Hay una nave de 6.978 metros cuadrados, arrendada a la Altsasuko S Coop. Tras la redacción de un plan de regeneración industrial, el pasado año se realizó el derribo las naves en desuso y se prevé que en los próximos meses se realice su descontaminación. Se plantean cuatro parcelas. La inversión es de 1.750.000 euros, a los que hay que sumar otro millón para la adquisición de Isphording.

Asimismo, Bayona adelantó que se valora retomar la opción de implantar un polígono en Urdiain de 105.000 metros cuadrados. Cabe recordar que en 2008 se aprobó el PSIS y expropiación de 250.000 metros cuadrados. En 2011 se realizó una propuesta de una primera fase, de 170.000 metros cuadrados y se acometieron las primeras obras para los accesos, 91.000 euros. Posteriormente, se paralizó el PSIS y realizó la reversión de 65.000 metros cuadrados. Así, Nasuvinsa mantiene 185.000 metros cuadrados. ●

APUNTES

● **12 polígonos.** En Olazti es Arkinoruti; en Altsasu son 4: Ibarrea, Txunkai, Isasia y Ondarria. En Etxarri Aranatz es Zumurdiñeta, en Arbizu Utzubar, en Lakuntza Sarrarte, en Urdiain Arakil Sargaitz e Iruburu y en Irurtzun Erabidea y Akaborro. Asimismo, hay zonas con empresas en más localidades de Sakana.

● **Buscador.** Nasuvinsa presentó su nuevo buscador de suelo industrial que incorpora imágenes aéreas para facilitar el acceso a una base de información técnica y de documentación gráfica para su venta o arrendamiento. De Sakana son 9.