



Aspecto del edificio ya sin obras en abril de 2022.

J.C. CORDOVILLA

Siete millones para las obras de los pisos de Barañáin

• La construcción se paró hace más de un año y Nasuvinsa, que los promueve para alquiler, había convocado dos concursos

C.A.M. Pamplona

La sociedad pública Nasuvinsa anunció ayer la adjudicación, por algo más de 7 millones (más IVA), de los trabajos para terminar las obras de 58 VPO de alquiler para jóvenes y mayores en Barañáin. Se trata de la parcela cedida por el Consistorio en 2018 y cuya construcción se inició en 2020 y paralizó a principios del año pasado, cuando se había levantado la estructura del edificio. En el último pleno, los grupos municipales llegaron a pedir aclaraciones ante la incertidumbre sobre la actuación. Hasta ahora se habían convocado dos concursos y se había incrementado en 800.000 euros el precio de licitación. Se comunicó también

que se financiaban con fondos Next Generation.

La adjudicación ha recaído en Construcciones Garnica y Cortés SL. Su propuesta fue la única admitida a concurso tras rechazarse, por incumplimientos del condicionado, la de Construcciones José Miguel Ibáñez SLU. Ibáñez había sido, junto a la empresa guipuzcoana Murias, parte de la UTE que inició las obras y que las abandonó por diferencias con la promotora, Nasuvinsa. El importe final de la adjudicación ha sido de 7.098.409 euros, a los que habrá que sumar IVA. La convocatoria llevada a cabo en diciembre fijó el presupuesto máximo en 7,2 millones, frente a los 6,4 de un primer concurso llevado a cabo en agosto. Los precios se actualizaron tras la falta de licitadores en el primer concurso.

El edificio se levanta en una parcela detrás del colegio Eulza. El plazo para terminar las obras es de un año.