

El Smart Pamplona Lab vuelve a la ciudad

La iniciativa seleccionará cinco proyectos de empresas y emprendedores

PAMPLONA – El Ayuntamiento ha convocado ya la segunda edición de Smart Pamplona Lab, una iniciativa que seleccionará cinco proyectos piloto basados en el concepto de ciudad inteligente y se probarán, de forma experimental, en la propia ciudad. Este laboratorio está dirigido a emprendedores y emprendedoras y a empresas que dispongan de una solución novedosa, no comercial, que pueda satisfacer de forma innovadora y eficiente retos de sostenibilidad y habitabilidad de Pamplona. Las propuestas se pueden presentar hasta el 31 de marzo.

Las iniciativas seleccionadas se beneficiarán de su participación en eventos de comunicación en los que puedan presentar sus proyectos, del diseño a medida del piloto para ser ensayado en Pamplona, de un *feed-back* sobre el desarrollo del proyecto, de sesiones de formación vinculadas con iniciativas innovadoras y de asesoramiento individualizado y/o grupal para estudiar y optimizar los modelos de negocio asociados a su solución smart city.

COMITÉ DE SELECCIÓN Para la valoración de las propuestas presentadas se creará un Comité de Selección de Proyectos integrado por hasta siete miembros del Consistorio y por representantes de Centros Tecnológicos y universidades de Navarra. El proceso de selección está previsto que concluya en el mes de abril.

El formulario de solicitud para presentarse y la documentación relacionada con el programa están disponibles en www.pamplona.es y las solicitudes se cumplimentarán y enviarán a oficinaestrategica@pamplona.es. El Ayuntamiento dispone de la asistencia técnica de la consultora Inspiria Consulting SL para el proceso de evaluación técnica de las candidaturas. – *Diario de Noticias*

LA LICENCIA DEL NUEVO HOSTEL DE UNZU SIGUE EN TRAMITACIÓN

La promotora, que ahora realiza sondeos geotécnicos, mantiene el proyecto ● Presentado en 2017, fue paralizado por la moratoria

✎ M.S./A.I.
 📍 Javier Bergasa

PAMPLONA – El proyecto de nuevo hostel en el centro de la ciudad, con 277 plazas, sigue su curso aunque sin fecha de apertura. La empresa, que ha comunicado al Consistorio que mantiene el proyecto original tras el cambio normativo en materia de alojamientos turísticos, ha presentado también el proyecto de sondeo geotécnico para conocer los datos de la estructura y cimentación previos a cualquier intervención, si bien todavía no cuenta con los permisos para obras y derribo interior. En los últimos días, se ha visto movimiento en la bajera del almacén, actividad que correspondería a dichos sondeos.

Por su parte, el Ayuntamiento de Pamplona ha requerido a la empresa promotora que solvete una serie de cuestiones técnicas junto con otros requerimientos del Gobierno foral para garantizar el cumplimiento del Plan Especial del Casco Viejo (PEPRI), la adecuación a la actividad clasificada y aspectos relativos a la interconexión entre viviendas y los alojamientos turísticos.

Cabe recordar que antes de que el Consistorio aprobase la



Fachada del edificio en la plaza de los Burgos, donde se prevé el hostel.

nueva normativa sobre alojamientos turísticos, la empresa RGA Screen SL ya había presentado en 2017 el proyecto para ocupar el edificio del antiguo Unzu con diez viviendas en su fachada a la calle Mercaderes, y un hostel o albergue de segunda categoría, con 54 habitaciones y 277 plazas, con entrada por la plaza de los Burgos. El expediente fue uno de los paralizados

durante meses por la moratoria turística.

Dos años y medio después, el cambio de normativa turística que entró en vigor a finales de 2019, no pone en riesgo su desarrollo, según fuentes municipales consultadas, porque la condición impuesta es que el proyecto no sobrepase en el conjunto de la manzana el 25% de los usos destinados a residencia eventual, es decir,

para actividad turística, condición que se cumple “con creces”, según las mismas fuentes, ya que la manzana, de una tipología singular porque está formada por distintas parcelas, es de gran tamaño y se ubica entre las calles Mercaderes y la plaza de los Burgos y llega hasta la calle Mañueta. En la planta baja, el proyecto original incluía usos comerciales. ●

Ekomercado en la antigua estación de autobuses

PAMPLONA – La antigua estación de Autobuses acoge hoy el primer Ekomercado, que contará con 22 puestos de alimentación de productos ecológicos, frescos, de temporada y de Navarra. Se trata de una apuesta de CPAEN/NNPEK que se repetirá, además, el primer sábado de cada mes y en la que rotarán más de 40 productores locales. – *Diario de Noticias*

El árbol de Sarriguren brillará por el 8-M

SARRIGUREN – El Valle de Egüés celebra mañana el Día Internacional de la Mujer con diferentes actividades programadas, que contarán con la noche con un broche muy particular, y es que se encenderá el árbol situado en la avenida central de Sarriguren “como símbolo de la luz que siempre irradian las mujeres”, señalan desde el Ayuntamiento. – *Diario de Noticias*

A licitación las obras del colegio del Soto

SOTO LEZKAIRU – Ha salido ya a licitación el contrato para la redacción del proyecto y dirección de obras de construcción del nuevo colegio del Soto Lezkairu. Por procedimiento abierto, el precio de licitación es de 415.261,61 euros. – *Diario de Noticias*

Un hostel de 10 habitaciones para la calle Espoz y Mina

Urbanismo dio en diciembre licencia para un nuevo establecimiento turístico

PAMPLONA – Un nuevo negocio de tipo hotelero, un hostel de 10 habitaciones, ha recibido licencia de Urbanismo para implantarse en el edificio de la calle Espoz y Mina, 17, de cuatro plantas, con una pequeña fachada pero con un amplio

fondo de hasta veinte metros que comunica con la calle Estafeta. La licencia ha sido otorgada a Victor Ruiz Osabe y supone un reimpulso de la actividad hotelera en la capital después de que en noviembre se modificara la normativa que limita la implantación de estos negocios al 25% de la manzana (el 75% restante debe mantener el uso de viviendas). Otros dos negocios (un hotel en c/ Ciudadela 13 y el Hostel Unzu) esperan licencia municipal. – *D.N.*



Con tejado más bajo y en color amarillo (2º por la d), fachada del edificio. Foto: Javier Bergasa