



Firma del convenio con los representantes locales, ayer.

DN

## Viviendas de alquiler en edificios sin uso de nueve localidades

• El Gobierno de Navarra rehabilitará estos inmuebles municipales por 1,7 millones de euros y se destinarán al alquiler para jóvenes

DN

Pamplona

Bizkarreta, Garaioa, Garralda, Isaba, Urzainqui y Uztárroz, en el Pirineo; Bakaiku, en Sakana; y Guesálaz y Oteiza, en Tierra Estella, son las nueve localidades en las que el Gobierno de Navarra acometerá la rehabilitación integral de edificios de titularidad municipal actualmente en desuso para promover viviendas de alquiler destinadas preferentemente a jóvenes de las zonas rurales de la Comunidad foral.

Una "experiencia piloto" que ayer dio a conocer el departamento de Ordenación del Territorio, Vivienda, Paisaje y Proyectos Estratégicos del Gobierno de Navarra en la que se actuará a través de la sociedad pública Nasuvinsa.

Se promoverán un total de 15 viviendas de alquiler protegido con una inversión de 1,7 millones de euros en la rehabilitación de edificios municipales. Una vez transcurrido el periodo de amortización de la inversión por me-

dio de las rentas de arrendamiento, el patrimonio de estas viviendas revertirá sobre los propios ayuntamientos. Se fija un periodo de cesión gratuita de uso a Nasuvinsa de entre 5 y 24 años.

### 15% de inversión local

El consejero de Vivienda, José M<sup>a</sup> Aierdi, firmó ayer con representantes de los nueve ayuntamientos los convenios para acometer esta primera fase del plan de rehabilitación rural. Se establece que el Gobierno subvencionará, a través del Plan Biziberrri de rehabilitación, el 50% de la inversión, mientras que la sociedad pública Nasuvinsa asumirá otro 35% y el 15% restante del presupuesto de cada uno de los proyectos lo aportarán los respectivos ayuntamientos.

Posteriormente, el Ejecutivo foral extenderá este modelo de rehabilitación rural a otros municipios de Navarra, en una estrategia que pretende "recuperar y rehabilitar en los cascos urbanos edificios de patrimonio municipal que no se utilizan" y, al mismo tiempo, "promover vivienda asequible que se pueda ofrecer a personas jóvenes y contribuir así al arraigo en zonas amenazadas por el fenómeno de la despoblación".