

La vivienda social protagoniza el único debate del pleno de ayer

NA+ acusa a Nasuvinsa de intentar que la gestión de los alquileres sociales los lleve un fondo buitre y la oposición a NA+ de parar los planes de VPO

M. MUNÁRRIZ Pamplona

En la recta final de la legislatura parece que la tónica habitual va a ser plenos cortos frente a las sesiones maratónicas que incluso llegaban al filo de la medianoche desde las cuatro y media de la tarde. Ayer, no. Ayer bastó algo menos de hora y media para finiquitar el pleno del mes con un único debate: la ausencia de vivienda social en Pamplona, de la que NA+ culpó a Nasuvinsa y la oposición -EH Bildu, PSN y Geroa Bai- al equipo de gobierno.

El tema llegó al orden del día por una declaración presentada por la oposición y que con su mayoría de votos sacaron adelante; la propuesta exigía la incorporación de 1 millón de euros para vivienda de emergencia social; el compromiso con el Ejecutivo foral para promover 350 pisos de alquiler social financiados en parte con 1,5 millones de euros de la venta de parcelas, además de no cederlos a fondos buitre y convocar el concurso de parcelas dotaciones para levantar viviendas colaborativas y residencias de ancianos en régimen de cooperativa.

Precisamente la cláusula de los fondos buitres fue la que subrayó en rojo el concejal de Urbanismo, Juan José Echeverría (NA+) para interpelar a la oposición sobre el porqué el Gobierno de Chivite, a través de Nasuvinsa, es la condición que pone para gestionar las viviendas en alquiler durante 75



Fermín Alonso con Fernando Villanueva y Cristina Martínez (NA+); a la izquierda, la bancada del PSN. GARZARON

años. Según el concejal, esta exigencia es lo que ha abortado la firma del convenio con la sociedad pública para edificar más de medio millar de VPO, de las que unos 150 eran para alquiler social.

"Y encima los posibles desahucios los dejan en manos de este fondo de inversión", dijo Echeverría. El concejal también acusó al Gobierno de aprovecharse del patrimonio de Pamplona. "Les cedemos gratis el terreno y cómo terminará en 75 años en manos privadas, resulta que el dinero de lo que cuesta el suelo y las promociones dicen que se lo quedan ellos. ¿Y Pamplona?".

El titular de Urbanismo acusó al consejero de Vivienda Aierdi de paralizar él las 92 viviendas sociales de la Ripa. "Dice que si Maya fir-

ma el convenio empieza mañana las obras. ¿Y en la Ripa? ¿A qué espera si ya tiene licencia? Pero sabe que no se puede hacer VPO porque no se ha actualizado el módulo y a ese precio nadie lo quiere construir."

"Cero viviendas sociales"

Pero desde la oposición, Borja Izaguirre (EH Bildu); Xabier Sagar-doy (PSN) y Javier Leoz (Geroa Bai) argumentaron que durante el mandato de NA+ no se ha hecho ninguna vivienda social. El motivo, coincidieron en señalar, que han priorizado convertirse en oposición del Gobierno de Navarra, paralizando sus planes, que el bienestar de la ciudadanía.

Pero, no sólo con la vivienda que se proyectaba en colabora-

ción con el Gobierno foral. Los tres grupos de la oposición le recordaron el plan de vivienda que NA+ presentó en 2020 y del que dijeron no se ha cumplido ninguno de sus promesas. Según se recordó ayer, se habló de 243 VPO; 331 para alquiler joven; 253 para otros alquileres y 99 viviendas colaborativas.

"Un dato desolador para familias vulnerables y jóvenes y un dato demoledor para un alcalde arquitecto", dijo Borja Izaguirre (EH Bildu); "Han creado falsas expectativas", añadió Xabier Sagar-doy (PSN) que pidió un urgente desarrollo de las 15.000 viviendas de Donapea y Echavacoiz. "Hemos presentado dos mociones de vivienda social en la oposición de las que no han cumplido nada", reprochó Javier Leoz (Geroa Bai).

LA SESIÓN

Alcalde. Enrique Maya (NA+)

Corporación. NA+ (13 concejales); EH Bildu (7 concejales); PSN (5 concejales) y Geroa Bai (2 concejales)

Duración. El pleno comenzó a las 16.34 horas y terminó a las 17.53 horas.

Orden del día. Actas de debates de las sesiones plenarias de 21-dic-22 y acta de acuerdos de la sesión de fecha 12-ene-23 (aprobadas). Declaración institucional de apoyo "Todos contra el cáncer". Adhesión de Pamplona a la Red Estatal de Aprendizaje-servicio (REDAPS) como socio institucional (aprobada). Aprobación de la propuesta de autorización de plantación y compromiso de mantenimiento para el bosque de absorción del Comité Olímpico Español en Pamplona (aprobada). Recurso de alzada frente al acuerdo de Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 28 de septiembre de 2022 (2/us) por el que se solicita la 5ª petición de fondos en concepto de cuotas de urbanización a los propietarios incluidos en la reparcelación de "Chantrea Sur-Magdalena" U.I. V-ARS-1 del Plan municipal de Pamplona (aprobado). Propuesta de declaración de EH Bildu, PSN y Geroa Bai para asumir un compromiso de consenso sobre política social de vivienda a la vista de la inacción de Navarra Suma. Dando cuenta de actas de la junta de gobierno local (período: 26-dic-22/22-ene-23) y de resoluciones de los órganos de gobierno (período: 26-dic-22/15-ene-23). Ruegos. Preguntas. Mociones de urgencia.

Condolencias para la familia de José Javier Viñes Rueda. Todos los grupos municipales quisieron expresar su pésame a los allegados del recién fallecido alcalde de Pamplona entre 1972 y 1974