

Nasuvinsa inicia la rehabilitación de las Casas de los Camineros de Oronoz

La inversión será de 305.000 euros y reformará cinco viviendas destinadas al programa del Fondo de Vivienda Social

✎ **Fernando Anbustegi**
 📍 **Juan Mari Ondikol**

ORONÓZ-MUGAIRE - Nasuvinsa ha iniciado la rehabilitación de cuatro viviendas del antiguo parque de Camineros de Oronoz-Mugaire, con el objetivo de atender las necesidades de las personas que se encuentran en situación de riesgo de exclusión social.

La reforma de las Casas de los Camineros se enmarca dentro del impulso que está realizando el Departamento de Ordenación del Territorio, Vivienda, Paisaje y Proyectos Estratégicos en la recuperación del parque público en el ámbito rural. Esta intervención se suma a otros proyectos similares para recuperar el parque residencial adscrito al Fondo Foral de Vivienda Social que gestiona Nasuvinsa, como por ejemplo los dos pisos de Camineros en Roncal / Erronkari ya rehabilitados, que el Ayuntamiento de la localidad gestiona desde 2020 mediante un convenio de colaboración con Nasuvinsa, y otras cuatro viviendas de las Casas de los Maestros en Ujué / Uxue, cedidas por el Ayuntamiento a esta sociedad pública para alquiler joven,

una vez finalicen las obras actualmente en ejecución.

El Ayuntamiento de Baztan es consciente de la necesidad de vivienda que existe en el valle, y estos últimos años está trabajando en intentar paliar la escasez de oferta existente en el valle. En este sentido, la Corporación Municipal aprobó en la sesión de enero de 2021 una moción presentada por Geroa Bai, en el que se el Ayuntamiento se compromete a iniciar los trámites jurídicos y administrativos necesarios con el objeto de poder poner suelo de uso residencial o dotacional de titularidad municipal a disposición del Gobierno de Navarra en régimen de cesión de uso, siempre y cuando fuera destinado a la promoción pública de vivienda de alquiler para responder a la demanda de la ciudadanía local. En la misma sesión se mencionó que convendría poner a disposición de los ciudadanos las casas que el Gobierno de Navarra tiene en el valle, como las Casas de los Camineros de Oronoz-Mugaire, la mayoría vacías.

El Gobierno recogió el guante y el vicepresidente del Gobierno de Navarra y titu-



La rehabilitación de las Casas de los Camineros de Oronoz-Mugaire ya ha comenzado.

lar de Vivienda, José María Aierdi, se ha felicitado "por este nuevo ejemplo de colaboración institucional, porque es la herramienta más eficaz con que cuentan los poderes públicos para dar respuesta a las necesidades y derechos de la ciudadanía navarra, como por ejemplo el acceso a unan vivienda

digna y en condiciones ventajosas especialmente para sectores de la población especialmente vulnerables".

El vicepresidente Aierdi ha recordado que "la rehabilitación del parque público de vivienda en desuso permite además recuperar y revalorizar el patrimonio foral y reforzar, a su vez, la función

social de la vivienda como factor de cohesión social, de solidaridad y de igualdad de oportunidades".

VIVIENDAS Las cuatro viviendas que están siendo objeto de intervención están situadas en el número 20 de la avenida Martín Urrutia, uno de los cinco bloques residencia-

les de Camineros que fueron construidos en 1965. Las obras ahora iniciadas por Nasuvinsa suponen una inversión de 305.000 € e incluirán la adecuación integral y la redistribución de espacios interiores, lo que permitirán ampliar de cuatro a cinco el número de pisos, que se encontraban actualmente sin uso y en un avanzado estado de deterioro.

La ejecución de las obras ha sido adjudicada por Nasuvinsa a Varazdin Empresa de Inserción Sociolaboral, S.L., con un plazo de ejecución de 152 días.

Las viviendas en planta primera tendrán 89,71 metros cuadrados de superficie útil, distribuida en hall de entrada, salón, cocina, tres dormitorios, dos baños y balcón. Por lo que respecta a las tres viviendas habilitadas en la planta segunda, una de ellas tendrá tres habitaciones y dos baños, con 66,40 metros cuadrados de superficie, y las dos restantes dispondrán de dos dormitorios y un baño, con una superficie de 55,70 m² y 55,20 m² en cada caso. Las cinco viviendas resultantes contarán con un alto estándar de eficiencia energética. ●